



## Kupní smlouva č. ....

uzavřená v souladu ustanovením § 2079 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Richard Vereš, starosta  
ve věcech smluvních: Richard Vereš, starosta  
ve věcech technických: Bc. Gabriela Lasevičová, tel.: 599 410 018, mobil: 778 498 309,  
e-mail: [glasevicova@slezska.cz](mailto:glasevicova@slezska.cz) - vedoucí oddělení obslužných činností,  
referent agendy rozpočtu a financování – odbor technické správy budov  
Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
Ivo Kováč, tel.: 599 410 415, mobil: 725 733 602,  
e-mail: [ikovac@slezska.cz](mailto:ikovac@slezska.cz) - referent agendy účetnictví – odbor technické  
správy budov Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
číslo smlouvy: .....  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako kupující, dále jen „Kupující“*

a

.....  
sídlo: .....  
zapsaná(y) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v .....,  
oddíl ....., vložka .....  
doručovací adresa: .....  
ID datové schránky: .....  
zástupce: .....  
ve věcech smluvních: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
ve věcech technických: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
bankovní ústav: .....  
číslo účtu: .....  
je plátcem DPH: ano / ne  
číslo smlouvy: .....

*na straně druhé jako prodávající, dále jen „Prodávající“*



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“)

## Článek I. Základní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Dodávka nábytku včetně montáže pro potřeby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava“, zadanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a podle ustanovení § 2079 a násl. občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Účelem uzavření smlouvy je dodávka nábytku včetně montáže – vybavení kanceláří č. 19, 20, 22, 23 a 24a v budově radnice na Těšínské ul. 35, Slezská Ostrava.
4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka nábytku včetně montáže – vybavení kanceláří č. 19, 20, 22, 23 a 24a v budově radnice na Těšínské ul. 35, Slezská Ostrava, a to dle přílohy č. 1 této smlouvy (technické specifikace dodávky).
2. Prodávající potvrzuje, že se seznámil s rozsahem předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dodání zboží nezbytné.
3. Prodávající se zavazuje dodat řádně a včas kupujícímu předmět smlouvy a převést na něho vlastnické právo k předmětu smlouvy specifikovanému v tomto článku v odst. 1 (dále jen „**Zboží**“) a kupující se zavazuje toto zboží převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou cenu zboží.
4. Součástí dodávky je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují (např. záruční list, návod k použití apod.).
5. Součástí předmětu plnění je i doprava zboží do místa plnění uvedeného v článku IV. smlouvy.
6. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží kupujícím.
7. Nebezpečí škody na zboží přechází dnem převzetí zboží kupujícím.
8. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné vady, a to ani právní.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## III. Kupní cena

1. Kupující je povinen zaplatit za zboží specifikované v čl. III, této smlouvy tuto kupní cenu:

Cena bez DPH	.....	Kč
DPH 21%	.....	Kč
Cena včetně DPH	.....	Kč



2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího se splněním jeho závazku z této smlouvy včetně montáže a dopravy na místo dodání uvedené v čl. IV. této smlouvy.
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná do doby splnění této smlouvy prodávajícím.
4. Za správnost stanovení DPH odpovídá prodávající.

## **Článek IV. Termín a místo dodání**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění v rozsahu podle článku II. smlouvy bude kupujícímu dodán do 30 dnů po podpisu smlouvy.
2. Místem dodání jsou kanceláře 19, 20, 22, 23 a 24a v budově radnice na Těšínské ul. 35, 710 16 Slezská Ostrava.

## **Článek V. Způsob dodání zboží**

1. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí zboží kupujícím na místě uvedené v písemné objednávce kupujícího. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na příslušném dokladu.
2. Příslušným dokladem se rozumí dodací list prodávajícího. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést minimálně:
  - a) typ zboží,
  - b) počet kusů,
  - c) sériové číslo zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu,
  - d) jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího,
  - e) jméno a podpis předávající osoby za kupujícího,
  - f) datum předání.Prodávající odpovídá za to, že informace na dodacím listu odpovídají skutečnosti. V případě chybných informací může kupující odmítnout převzetí zboží do správného předání dodacího listu.
3. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu společně se zástupcem prodávajícího:
  - a) dodaného druhu a množství,
  - b) zjevných jakostních vlastností,
  - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
  - d) neporušenosti obalů, dodaných dokladů.
4. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.

## **Článek VI. Jakost, záruka a vady zboží**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného zboží, které bude nové a nepoužívané.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce 36 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání zboží kupujícímu. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající. Ode dne výměny vadného zboží počíná běžet nová záruční doba v délce specifikované v čl. VI., odst. 2 této smlouvy.
4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to telefonicky nebo e-mailem. Hlášení závady musí obsahovat všechny podstatné údaje pro zahájení servisní činnosti a dále údaje nezbytné k posouzení plnění podle této smlouvy.
5. Kupující je povinen prohlédnout zboží v den jeho předání a převzetí. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí zboží.



6. Vyjde-li vada, kterou předmět koupě měl v době uzavření smlouvy najevo až po předání zboží a prodávající na ni kupujícího neupozornil, má kupující právo na výměnu vadného zboží. Do doby výměny zboží není kupující povinen zaplatit příslušnou částku.

## VII.

### Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje po Kupujícím nepožadovat před převzetím Předmětu koupě zálohy ani jiné platby.
2. Kupující uhradí Prodávajícímu ujednanou kupní cenu za dodané Zboží dle čl. II. Smlouvy po předání a převzetí Zboží v souladu se Smlouvou.
3. Podkladem pro úhradu ujednané kupní ceny za dodané Zboží dle čl. II. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), (dále jen „**Faktura**“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - c) obchodní firmu nebo název, sídlo, IČO a DIČ Prodávajícího,
  - d) název, sídlo, IČO a DIČ Kupujícího,
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - h) sazbu DPH,
  - i) číslo Předávacího protokolu a datum, kdy byl podepsán zástupcem (pověřeným zaměstnancem) Kupujícího,
  - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
5. Prodávající je oprávněn vystavit Fakturu den po dni předání Zboží Kupujícímu, v souladu s čl. VII. Smlouvy.
6. Dnem zdanitelného plnění Faktury je den předání Zboží Kupujícímu.
7. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na čísla účtů uvedená v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Lhůta splatnosti Faktury je 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Kupujícímu. Povinnost Kupujícího zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
10. V případě prodlení Kupujícího s placením Faktury může Prodávající uplatnit zákonný úrok z prodlení.
11. Prodávající zašle či osobně doručí Fakturu Kupujícímu v souladu s čl. XI. odst. 3 Smlouvy.
12. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Kupující uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.
13. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Kupujícímu.
14. Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zaplacení Prodávajícímu kupní ceny bez DPH bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit ujednanou kupní cenu.



## VIII.

### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení na v zákonné výši.
2. Při nedodržení plnění termínu ze strany prodávajícího, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

## IX.

### Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Prodávající je povinen počínat si při plnění předmětu Smlouvy tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Prodávající při plnění předmětu Smlouvy Kupujícímu či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Prodávající při plnění předmětu Smlouvy zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Prodávajícího se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě, vedle práv z vadného plnění a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Prodávající je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## Článek X.

### Zánik smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) písemnou **dohodou** smluvních stran,
  - b) písemným **odstoupením některé smluvní strany** v případech stanovených Občanským zákoníkem,
  - c) písemným **odstoupením Kupujícího** pro podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. nedodání Zboží ve stanovené době plnění,
    - II. má-li Zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnost/vlastnosti, která/teré si Kupující vymínil nebo o kterých ho Prodávající ujistil,
    - III. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) písemným **odstoupením Kupujícího** od Smlouvy v těchto případech:
    - I. byl proti Prodávajícímu jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení s Prodávajícím,
    - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Prodávajícího jako dlužníka,
  - e) písemným **odstoupením Prodávajícího** pro podstatné porušení Smlouvy Kupujícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. neuhrazení kupní ceny Kupujícím po druhé výzvě Prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dní po dojití, příp. doručení, první výzvy.
2. Odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.



## Článek XI. Ostatní ujednání

1. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
    - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
    - III. v případech výslovně stanovených ve Smlouvě, po předchozí dohodě a v odůvodněných případech na sdělenou e-mailovou adresu,
  - b) písemnosti se osobně doručují:
    - I. Prodávajícím osobně na podatelnu Kupujícího,
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a Zákona o zadávání veřejných zakázek jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být





vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Kupující ponechá 2 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Prodávající 1 takovýto stejnopis.
8. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran; nejdříve však smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle **Zákona o registru smluv**.

### Článek XIII.

#### Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. ..../RMOB-Sle/.../.. ze dne .....

*Za Kupujícího*

*Za Prodávajícího*

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo:

.....  
**Richard Vereš**  
starosta

.....  
**titul, jméno, příjmení**  
**funkce**

Příloha č.1 – Technická specifikace dodávky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet