



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

CIVIL PROJECTS s.r.o.
Malý Koloredov 2377
73801 Frýdek-Místek

CHOBOTOVÁ Iveta
Tel: 596 697 162
E-mail: iveta.chobotova@smvak.cz
Značka: 9773/V025255/2016/CH

Ostrava, dne: 30.11.2016

Věc: Dokumentace pro územní řízení Skrbovická 2, parc.č. 3653/38, k.ú. Bruntál-město - SO 05-Splašková kanalizace
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí (investor Město Bruntál)

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 13.4.2016 pod zn.: 9773/V006234/2016/CH, sdělení dne 7.11.2016 pod zn.: 9773/V023045/2016/CH.

Popis stavby:

Předložená PD řeší pouze stavbu splaškové kanalizace (SO 05). Účelem stavby je odvedení splaškových vod z řešené lokality Skrbovická 2 v Bruntále pro výstavbu 18-ti rodinných domů. Navržená splašková kanalizace bude vedena pod nově budovanou komunikací a bude zaústěná do nové šachty umístěné na kanalizaci DN 300 BE (umístěné mezi stáv. šachtami A092 a A091), která je v majetku Města Bruntál a SmVaK Ostrava a.s. ji provozuje na základě smlouvy č. 669/KNS/BR/2008. Splašková kanalizace je navržena z potrubí PP U DN 300 v délce 137,0 m. Kanalizační šachty Š1-Š4 na stoce jsou navrženy prefabrikované DN 1000.

Součástí stavby splaškové kanalizace jsou kanalizační přípojky v počtu 18 ks, které budou ukončeny revizními šachtami DN 315 za hranici jednotlivých parcel. Přípojky jsou navrženy z potrubí PP U DN 150. Napojovací šachty přípojek splaškové kanalizace RŠ1-RŠ11 jsou napojeny na novou splaškovou kanalizaci odbočkami, případně zaústěny přímo do navržených kan. šachet. Revizní šachty RŠ12-RŠ18 budou napojeny kan. přípojkou na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 BE v provozování SmVaK Ostrava a.s., navrtávkou v horní polovině potrubí s využitím sedlové odbočky pro příslušné potrubí.

<i>číslo přípojky</i>	<i>materiál, dimenze</i>	<i>délka</i>	<i>napojeno na</i>	<i>číslo pozemku</i>
1 (RŠ1)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	18
2 (RŠ2)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	17
3 (RŠ3)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	16
4 (RŠ4)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	15
5 (RŠ5)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	14
6 (RŠ6)	PP U, DN 150	9,0 m	novou stoku DN 300	13
7 (RŠ7)	PP U, DN 150	5,0 m	novou stoku DN 300	1
8 (RŠ8)	PP U, DN 150	5,0 m	novou stoku DN 300	2
9 (RŠ9)	PP U, DN 150	5,0 m	novou stoku DN 300	3
10 (RŠ10)	PP U, DN 150	5,0 m	novou stoku DN 300	4
11 (RŠ11)	PP U, DN 150	5,0 m	novou stoku DN 300	5
12 (RŠ12)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	12
13 (RŠ13)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	11
14 (RŠ14)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	10
15 (RŠ15)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	9
16 (RŠ16)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	8
17 (RŠ17)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	7
18 (RŠ18)	PP U, DN 150	6,5 m	stávající stoku DN 300 BE	6

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 3653/38, k.ú. Bruntál-město dojde ke střetu se zařízeními v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s kanalizačním řadem DN 300 BE – viz orientační zakres v mapové příloze.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (kanalizace – středisko kanalizačních sítí Bruntál, tel. č.: 731 604 879).

S vydáním územního rozhodnutí na stavbu kanalizace, vč. kanalizačních přípojek **souhlasíme**.

Ostatní:

V případě prodeje pozemku ozn. č. 26, požadujeme do kupní smlouvy uvést tyto informace o existenci zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a informace o povinnostech z této existence plynoucích:

Prodávající informuje kupujícího o skutečnosti, že na pozemku p.č. 3653/38 v k.ú. Bruntál-město se nachází kanalizační sběrač DN 300 BE, stoka A. Uvedené zařízení je v provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno c) z. č. 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se činnosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka kanalizace. Prodávající dále informuje kupujícího, že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za účelem udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se kanalizace nachází.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby splaškové kanalizace:

- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích v šíři 1,5 resp. 2,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedená kanalizace nabídnuta k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství se zajištěním přístupu a příjezdu pro umožnění řádného provozování. Tam, kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí, požadujeme uvedené ochranné pásmo respektovat.
- **Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Doporučujeme účast na výrobních výborech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (p. Lopusný tel.: 556 779 252, pí. Kovalovská, tel.: 731 604 879).
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla zajišťování provozování uzavřením příslušné provozní smlouvy. Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s., která je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozována ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.

Informace pro investora k provádění kanalizačních přípojek č. 12, 13, 14, 15, 16, 17 a 18:

- **Napojení přípojek je řešeno na kanalizaci DN 300 BE v majetku Města Bruntál, kterou SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 669/KNS/BR/2008.**
- Investor doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:
 - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení kanalizační přípojky (viz příloha),
 - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
 - kopii výpisu z katastru nemovitostí,
 - kopii snímku z katastru nemovitostí,

- kopii tohoto vyjádření SmVaK Ostrava a.s.
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizačních přípojek 12 - 18:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) hradí vlastník kanalizace. Úhradu těchto nákladů si investor přípojky dojedná s vlastníkem kanalizace před realizací stavby přípojky.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky (stěna šachty) nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zákres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha, který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- Na základě vytyčení požadujeme respektovat ochranné pásmo kanalizačního potrubí. Ochranné pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (hloubka kanalizace se v zájmovém území pohybuje od 2,1 po 3,3 m).
- Na základě vytyčení požadujeme přípojkové kan. šachty umístit mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Informace pro investora k provádění kanalizačních přípojek navržené spl. kanalizace č. 1 - 11:

- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- V rámci územního, příp. stavebního řízení stavby dopojení jednotlivých kan. přípojek investor předloží SmVaK Ostrava a. s. – oddělení vyjadřování koordinací situaci stavby včetně dopojení na jednotlivé přípojky.
- Upozorňujeme, že k dopojení na spl. kanalizaci je nutný souhlas majitele zařízení.
- **Zahájit odvádění spl. vod pro jednotlivé RD bude možno až na základě uzavřené smlouvy o dodávce a odvádění odp. vod, a to po řádné kolaudaci stavby kanalizace a po stanovení oprávněného provozovatele této kanalizace.**
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24



Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace parafována a předána na zák. centrum ve Frýdku-Místku k vyzvednutí
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení