

Objednávka: Oznámení o výběru  
nejvhodnější nabídky ze dne ....

Číslo smlouvy : 0138

Zakázkové číslo: 7037-00/19

## SMLOUVA O DÍLO - návrh

uzavřená podle paragrafu 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

### I. Smluvní strany:

Objednatel:  
(Zadavatel)

**SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD**  
**Klínovecká 1407**  
**363 01 Ostrov**

Zastoupený:

Jitka Tůmová – předsedkyně SKH-Z

Zmocněnec pro jednání smluvní

a podpis smlouvy:

Jitka Tůmová – předsedkyně SKH-Z

Konsultant pro jednání technické:

Bc. Pavel Čekan, starosta města Ostrov

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha

č. ú.: 2428302359

IČO: 497 54 866

DIČ: Neplátce DPH

Zapsaný v rejstříku Karlovarského kraje

Zhotovitel:

**BPO spol. s r. o.**  
**Lidická 1239**  
**363 17 Ostrov**

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 915.

Statutární zástupce:

Ing. Pavel K y l i š - jednatel společnosti

Zmocněnec pro věci smluvní

a podpis smlouvy :

Ing. Jiří D u d e k - ředitel společnosti

Zmocněnec pro věci technické:

Ing. Jan Dušek – vedoucí projektu

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov, č.ú. 950065/0300

IČO: 18224920

DIČ: CZ18224920

Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení díla, jehož předmět je určen v článku II a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení a to za podmínek dále uvedených.



**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

## II. Předmět díla:

### Vypracování

- projektové dokumentace pro stavební řízení v podrobnostech pro realizaci stavby,
- včetně inženýrské činnosti dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., § 78, odstavec 1,
- včetně projednání s orgány a organizacemi, jejichž vyjádření jsou nezbytná pro vydání stavebního povolení,
- včetně výkazu výměr, rozpočtu,
- předání pravomocného stavebního povolení (dále jen „díl“),
- PD bude v souladu s příslušnými technickými normami a právními předpisy., předání v tištěných vyhotovení a elektronickém na CD ROM

Uvedené činnosti budou zajištěny pro zakázku s názvem:

**Ostrov – „PD – Ostrov, bývalé pivovarské sklepy u kláštera – sanace a stabilizace objektu“**

dle podkladů předaných zadavatelem (příloha č. 2 k Zadávací dokumentaci)

Počet vyhotovení: 6 x tištěné paré, 2x položkový rozpočet stavby, 6x výkaz výměr, 1x CD ROM s kompletní PD vč. projednání v elektronické podobě ve formátu PDF. Rozpočet a výkaz výměr ve formátu XLS.

- Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se Stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.
- Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je včetně inženýrské činnosti dle § 78, odst.1 Stavebního zákona. č. 183/2006 Sb.
- Na základě plné moci projedná zhotovitel dokumentaci s dotčenými orgány, účastníky stavebního řízení a správci sítí. Zhotovitel zajišťuje a vyřizuje žádost o stavební povolení.
- Zakázka se považuje za dokončenou dodáním požadovaného počtu paré projektu včetně stavebního povolení s nabytím právní moci.

## III. Doba zhotovení díla:

**- do 30. 09. 2012**

V průběhu projekčních prací bude předmětná projektová dokumentace projednána s objednatelem a dalšími určenými účastníky výstavby formou výrobních výborů minimálně takto:

1. Vstupní konzultace při zahájení projekčních prací.
2. Projednání PD v průběhu projekčních prací nad grafickou částí.
3. Projednání PD v závěru projekčních prací - hotový koncept.

Místo plnění: sídlo zadavatele





**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

IV. Cena za dílo:

**122 000,- Kč**

Slovy: Jednostodvacetdvatisíce korun českých

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením a předáním díla.

K ceně bude připočtena DPH dle platných daňových předpisů v době zdanitelného plnění. Konečná fakturace bude provedena po protokolárním předání celého díla.

V. Spolupůsobení objednatele:

Objednatel bude v průběhu prací účinně spolupůsobit se zhotovitelem, zejména při jednáních s vlastníky pozemků a správci inženýrských sítí.

VI. Jiná ujednání:

Zhotovitel zajistí plnění díla vlastními pracovníky společnosti (mimo geodetické zaměření a nutné průzkumy, které budou zadány speciálním autorizovaným firmám).

Termíny zhotovení díla platí ze předpokladu, že stavba, jejíž projektová dokumentace je předmětem díla:

1. není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací obce nebo
2. nachází se na pozemcích, kde neexistuje schválená územně plánovací dokumentace obce, ale pozemky jsou v zastavěném území obce.

Termíny zhotovení díla se úměrně prodlouží o dny, o které:

1. dotčené orgány státní správy nebo správci sítí, ač obdrželi řádné žádosti o stanoviska nebo vydání rozhodnutí, překročily lhůty dané legislativou ČR.
2. vlastníci pozemků dotčených stavbou překročí 30ti- denní lhůtu k vydání písemného souhlasu se stavbou nebo k provedení jiného úkonu umožňujícího vydání stavebního povolení, případně územního rozhodnutí, ač o to byli včas, řádně a prokazatelně požádáni.

Zhotovitel je povinen včas zjistit a neprodleně písemně upozornit objednatele na to, že:

1. budoucí stavba, je v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací obce nebo má být na pozemcích, kde schválená územně plánovací dokumentace neexistuje a pozemky jsou mimo zastavěnou část obce nebo
2. stavbu, jejíž projektová dokumentace je předmětem díla, nelze realizovat v souladu s platnou legislativou ČR.

V takovém případě se jedná o překážku ve zhotovení díla na straně objednatele.

Objednatel po obdržení písemného upozornění vyzve zhotovitele k jednání o dodatku k této smlouvě, který bude řešit dopady takové situace především na předmět díla, cenu a termíny díla.

- Zadavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla. Cenu díla uhradí zadavatel na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel.





**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

- Lhůta splatnosti faktur je maximálně 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zadavateli.
- Přílohou každého daňového účetního dokladu (faktury) bude vždy zápis o odevzdání a převzetí hotového díla, v členění souhlasném s cenovou nabídkou zhotovitele, která bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- Právo vystavit daňový účetní doklad (fakturu) má zhotovitel po předání a převzetí kompletního díla.
- Zhotovitel předá zadavateli daňový účetní doklad (fakturu) ve 4 vyhotoveních-originálech
- Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla zadavatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit.
- Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne zadavateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
  - bezplatně odstraní uplatněné vady,
  - uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tyto neodstraní sám,
  - uhradí zadavateli veškeré z vady vzniklé škody, jako i následné škody,
  - poskytne zadavateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.

Při vadách platí § 436 zákona č. 513/91 Sb. a zhotovitel je povinen uhradit škodu i smluvní pokutu. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání dle § 560 zákona č. 513/91 Sb.

Kromě této odpovědnosti přebírá zhotovitel **smluvní záruku za vady díla zjištěné po převzetí v délce 60 měsíců od předání projektu.**

Za podstatné porušení smlouvy se považuje: je-li dodáním zboží s vadami porušena smlouva ve smyslu § 345 odst. 2 Obchodního zákoníku.

- Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady díla (projektové dokumentace) do 15 dnů od uplatnění zadavatelem. Zadavatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně, e-mailem, nebo faxem.
- Na uvedená ustanovení v návrhu smlouvy se vztahují všeobecné obchodní podmínky dle ustanovení obchodního zákoníku § 273 a dalších závazných předpisů, odchylná ujednání od všeobecných podmínek uvedená ve smlouvě mají přednost.
- Předkládané dokumenty umožňující zavedení účtovaného díla do účetnictví zadavatele budou zpracovány v souladu s ustanovením zákona o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

#### Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

- Při provedení prací na základě dalšího - rozšířeného požadavku zadavatele.
- Případné vícepráce budou oceňovány a účtovány v jednotkových cenách dle předané základní nabídky

#### Smluvní pokuty

- jestliže zhotovitel předá předmět díla po dohodnutém termínu předání a převzetí, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každá den prodlení



**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov


- jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady díla uvedené v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení
- jestliže zhotovitel díla nezačne s odstraňováním reklamovaných vad do třiceti dnů od uplatnění reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení
- jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu reklamované vady, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou neodstraněnou reklamovanou vadu a za každý den prodlení
- je-li zadavatel v prodlení s placením faktury činí smluvní pokuta 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem, v částce převyšující smluvní pokuty


V Ostrově dne 12. 12. 2011

V Ostrově dne : 12. 12. 2011

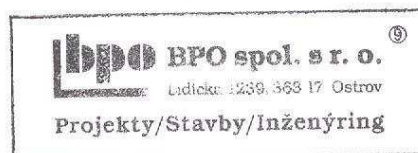
Za objednatele :

Za zhotovitele :

  
Jitka Tůmová  
Předsedkyně  
Sdružení Krušné hory – západ

  
Ing. Pavel Kyliš  
jednatel společnosti  
BPO spol. s r.o.

SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD  
Klunovecká 1407  
363 01 Ostrov  
IČ: 49754866







**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

Zakázkové číslo: **7037-00/19**

**Dodatek č. 1  
SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle paragrafu 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

I. Smluvní strany:

Objednatel:  
(Zadavatel)

**SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD**  
**Klínovecká 1407**  
**363 01 Ostrov**

Zastoupený:

Jitka Tůmová – předsedkyně SKH-Z

Zmocněnec pro jednání smluvní a podpis smlouvy: Jitka Tůmová –  
předsedkyně SKH-Z

Konsultant pro jednání technické: Bc. Pavel Čekan, starosta města Ostrov

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha

Č. ú.: 2428302359/0800

IČO: 497 54 866

DIČ: Neplátce DPH

Zapsaný v rejstříku Karlovarského kraje

Zhotovitel:

**BPO spol. s r. o.**  
**Lidická 1239**  
**363 17 Ostrov**

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 915.

Statutární zástupce:

Ing. Pavel K y l i š - jednatel společnosti

Zmocněnec pro věci smluvní

a podpis smlouvy :

Ing. Jiří D u d e k - ředitel společnosti

Zmocněnec pro věci technické: Ing. Jan Dušek – vedoucí projektu

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov, č.ú. 950065/0300

IČO: 18224920

DIČ: CZ18224920

V návaznosti na uzavřenou Smlouvu o dílo a o poskytnutí licence k dílu (Budování kapacity pro místní rozvoj v regionu Krušné hory – západ: r.č.: CZ.1.09/2.1.00/30.00712) mezi Sdružením Krušné hory – západ (dále jen „Zadavatel“) a společností **BPO spol. s r. o.**, Lidická 1239, 363 17 Ostrov, ze dne 12. 12. 2011 – **Projekt Ostrov – „PD – Ostrov, bývalé pivovarské sklepy u kláštera – sanace a stabilizace objektu“**



**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

(dále jen „**Smlouva**“) Vás tímto vyzýváme k uzavření **Dodatku č. 1** ke smlouvě o doplnění bodu č. V.

V. Spolupůsobení objednatele:

Objednatel bude v průběhu prací účinně spolupůsobit se zhotovitelem, zejména při jednáních s vlastníky pozemků a správci inženýrských sítí.

- Spolupůsobení zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tj. v této souvislosti se zhotovitel zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy kontrolu dokladů, souvisejících s projektem.


Ostatní práva uzavřené Smlouvy o dílo, mezi Zadavatelem a Zhotovitelem, uzavřené dne 12. 12. 2011, zůstávají nedotčené.


V Ostrově dne: 12. 4. 2012

V Ostrově dne : 12. 4. 2012

Za objednatele :

Za zhotovitele :

  
-----  
Jitka Tůmová

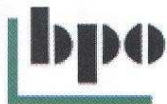
  
-----  
Ing. Pavel Kyliš

**SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD**  
Klínovecká 1407  
363 01 Ostrov  
IČ: 49754866



M





**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

Zakázkové číslo: **7037-00/19**

**Dodatek č. 2  
SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle paragrafu 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

I. Smluvní strany:

Objednatel:  
(Zadavatel)

**SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD**  
**Klínovecká 1407**  
**363 01 Ostrov**

Zastoupený:

Jitka Tůmová – předsedkyně SKH-Z

Zmocněnec pro jednání smluvní a podpis smlouvy: Jitka Tůmová –  
předsedkyně SKH-Z

Konsultant pro jednání technické: Bc. Pavel Čekan, starosta města Ostrov

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha

Č. ú.: 2428302359/0800

IČO: 497 54 866

DIČ: Neplátce DPH

Zapsaný v rejstříku Karlovarského kraje

Zhotovitel:

**BPO spol. s r. o.**  
**Lidická 1239**  
**363 17 Ostrov**

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 915.

Statutární zástupce:

Ing. Pavel K y l i š - jednatel společnosti

Zmocněnec pro věci smluvní

a podpis smlouvy :

Ing. Jiří D u d e k - ředitel společnosti

Zmocněnec pro věci technické: Ing. Jan Dušek – vedoucí projektu

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov, č.ú. 950065/0300

IČO: 18224920

DIČ: CZ18224920

V návaznosti na uzavřenou Smlouvu o dílo a o poskytnutí licence k dílu (Budování kapacity pro místní rozvoj v regionu Krušné hory – západ: r.č.: CZ.1.09/2.1.00/30.00712) mezi Sdružením Krušné hory – západ (dále jen „Zadavatel“) a společností **BPO spol. s r. o.**, Lidická 1239, 363 17 Ostrov, ze dne 12. 12. 2011 – **Projekt Ostrov – „PD – Ostrov, bývalé pivovarské sklepy u kláštera – sanace a stabilizace objektu“**





**BPO spol. s r. o.**

Lidická 1239, 363 01 Ostrov

(dále jen „Smlouva“), ze dne 12. 12. 2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12. 4. 2012, Dodatkem č. 2, se mění pouze čl. III. Doba zhotovení díla, ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Zhotovitel požádal Zadavatele o změnu termínu plnění zakázky „Ostrov PD - Ostrov, bývalé pivovarské sklepy u kláštera – sanace a stabilizace objektu“ z původního termínu plnění 30. 9. 2012 na nový termín ke zhotovení díla do 31. 10. 2012.

Ostatní práva uzavřené Smlouvy o dílo, mezi Zadavatelem a Zhotovitelem, uzavřené dne 12. 12. 2011, zůstávají nedotčené.

V Ostrově dne: 12. 9. 2012

V Ostrově dne : 12. 9. 2012

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Jiřka Tůmová

Ing. Pavel Kyliš

PRŮJEMNÝ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD  
Klínovecká 1407  
363 01 Ostrov  
IČ: 49754866

