

**NÁVRH SMLOUVY O DÍLO**  
**podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku**

kteřou na základě výběrového řízení sjednali dne 12. 12. 2011

**I. smluvní strany**

**Ing. arch. Luděk V y s t y d**, autorizovaný architekt č. aut. 00114

Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb

IČ 14741822, DIČ CZ360402004

č. účtu: RFB Cheb 56 918 910 /8030

jako zhotovitel na straně jedné

a

**Sdružení Krušné hory – západ**

Klínovecká 1407

363 01 Ostrov

IČ: 497 54 866, DIČ: Neplátcí DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrov

Číslo účtu: 2428302359/0800

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Sdružení je registrováno dne 9. 6. 1994, Okresní úřad, Karlovy Vary

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jitka Tůmová, předsedkyně  
jako objednavatel.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Robert Petro, starosta

Tel.: 353 892 209, e-mail: horniblatna@volny.cz

**II. předmět díla**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na své nebezpečí za sjednanou cenu a ve sjednané době, vyhotovit pro objednavatele projektovou dokumentaci v rozsahu dle výzvy na akci **30) Horní Blatná – „Radnice – Multifunkční centrum infrastruktury a veřejného života“** v rozsahu dle výzvy.

**III. doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto lhůtách:

do **30.09.2012**

**IV. cena díla**

**Cena za dílo se sjednává:**

<b>cena bez DPH</b>	<b>65 000,- Kč</b>
20 % DPH	13 000,- Kč
<b>cena včetně DPH</b>	<b>78 000,-</b>
<b>Kč</b>	

Doba splatnosti faktury je 30 dní od doručení objednavateli. Přílohou každého daňového účetního dokladu (faktury) bude vždy zápis o odevzdání a převzetí hotového díla, v členění souhlasném s cenovou nabídkou zhotovitele, která bude nedílnou součástí smlouvy o dílo. Zhotovitel předá zadavateli daňový účetní doklad (fakturu) ve 4 vyhotoveních-originálech.

**V. základní vztahy**

Zhotovitel je oprávněn jmenovat osobu oprávněnou jeho zastupováním ve všech záležitostech vyplývajících z této smlouvy.

Veškeré písemnosti týkající se práv a povinností z této smlouvy budou doručovány doporučeně na adresu objednavatele a zhotovitele uvedenou shora, pokud nebude dodatkem této smlouvy stanoveno jinak.

Písemnost doručovaná podle předchozího odstavce se považuje také za doručenu dnem, kdy adresát odepře její přijetí nebo dnem, v němž pošta odešla písemnost pro její nevyzvednutí nebo jinou nemožnost doručení na straně adresáta zpět odesílateli.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Jakákoliv jiná písemná ujednání, která nesplňují tyto požadavky, se zapisemné dodatky smlouvy o dílo nepovažují.

#### **VI. spolupůsobení zadavatele**

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení pro provedení díla, spočívající zejména v předání podkladů pro zpracování díla. Dále se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout konzultace k řešení předmětu díla a to nejdéle do 14 dnů ode dne, kdy o to zhotovitel požádá oprávněnou osobu objednatele

#### **VII. spolupůsobení zhotovitele**

Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob.

#### **VIII. způsob provádění díla**

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.

#### **IX. konzultace při zpracování díla**

Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách – výrobních výborech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby a dle stavu rozpracovaného díla. Předběžné termíny jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy, mohou být však operativně měněny dle potřeb postupu plnění předmětu díla.

#### **X. provedení díla**

Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním provedeného a dokončeného díla nebo jeho částí zhotovitelem objednateli v souladu s touto smlouvou.

#### **XI. záruční doba, odpovědnost za vady**

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla zadavatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady díla (projektové dokumentace) do 15 dnů od uplatnění zadavatelem. Zadavatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně, e-mailem, nebo faxem. Záruka na dílo se sjednává v délce 24 měsíců.

#### **XII. předání díla**

Předmět plnění díla bude předán objednateli v místě jeho sídla.

#### **XII. smluvní pokuty**

- jestliže zhotovitel předá předmět díla po dohodnutém termínu předání a převzetí, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení
- jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady díla uvedené v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení
- jestliže zhotovitel díla nezačne s odstraňováním reklamovaných vad do třiceti dnů od uplatnění reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení
- jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu reklamované vady, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou neodstraněnou reklamovanou vadu a za každý den prodlení
- je-li zadavatel v prodlení s placením faktury činí smluvní pokuta 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem, v částce převyšující smluvní pokuty

#### **XIV. podstatné porušení smlouvy**

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.

#### XV. závěrečná ustanovení

Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

V Ostrově dne : 12. 12. 2011

  
Jitka Tůmová

předsedkyně Sdružení

za objednatele

SDRUŽENÍ KRUŠNÉ HORY - ZÁPAD  
Klínovecká 1407  
363 01 Ostrov  
IČ: 49754866

V Chebu dne 12. 12. 2011

  
Ing. arch. Luděk Vystyd

za zhotovitele

**ING. ARCH. LUDĚK VYSTYD**  
architektura a územní plánování  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, Cheb  
IČ 14741822  
**VYSTYD**

#### Seznam subdodavatelů:

Zhotovitel nepředpokládá zajištění projektových prací formou subdodávek.

## Dodatek č. 1

### ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle paragrafu 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

---

#### I. smluvní strany

**Ing. arch. Luděk V y s t y d**, autorizovaný architekt č. aut. 00114

Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb

IČ 14741822, DIČ CZ360402004

č. účtu: RFB Cheb 56 918 910 /8030

jako zhotovitel na straně jedné

a

**Sdružení Krušné hory – západ**

Klínovecká 1407

363 01 Ostrov

IČ: 497 54 866, DIČ: Neplátcí DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrov

Číslo účtu: 2428302359/0800

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným: Sdružení je registrováno dne 9. 6. 1994, Okresní úřad, Karlovy Vary

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jitka Tůmová, předsedkyně jako objednavatel.

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Robert Petro, starosta

Tel.: 353 892 209, e-mail: [horniblatna@volny.cz](mailto:horniblatna@volny.cz)

V návaznosti na uzavřenou Smlouvu o dílo a o poskytnutí licence k dílu (Budování kapacity pro místní rozvoj v regionu Krušné hory – západ: r.č.: CZ.1.09/2.1.00/30.00712) mezi Sdružením Krušné hory – západ (dále jen „Zadavatel“) a společností **Ing. arch. Luděk V y s t y d**, autorizovaný architekt č. aut. 00114, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, ze dne 12. 12. 2011 – projekt **30) Horní Blatná – „Radnice – Multifunkční centrum infrastruktury a veřejného života“**.

(Dále jen „Smlouva“) Vás tímto vyzýváme k uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o doplnění bodu

#### Spolupůsobení zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tj. v této souvislosti se zhotovitel zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace,

Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy kontrolu dokladů, souvisejících s projektem.

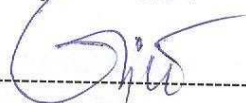
Tento Dodatek smlouvy č. 1, se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují v tomtéž počtu stejnopisů jako smlouva.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy. Ostatní práva uzavřené Smlouvy o dílo, mezi Zadavatelem a Zhotovitelem, uzavřené dne 12. 12. 2011, zůstávají nedotčené.

V Ostrově dne: 12. 4. 2012

V Ostrově dne : 12. 4. 2012

Za objednatele :



Jitka Tůmová

Za zhotovitele :



Ing.arch. Luděk Vystyd

**KROSNE HORY - ZÁPAD**  
Klinovecká 1407  
363 01 Ostrov  
IČ: 49754866

**ING.ARCH.LUDĚK VYSTYD**  
architektura a územní plánování  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 4, Cháb  
IČ 14741822 **VYSTYD**