

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy-dodatku objednavatele: 29/07892/19-1

Číslo smlouvy zhotovitele: 02/2019-Ma

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,

Ing. Robert Vráblík, Libor Manda, DiS.

00291463

CZ00291463

ČS a.s., pobočka Uherský Brod

[REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

Stavební firma Hanáček, s.r.o.

688 01 Uherský Brod, Moravská 82

Radoslavem Machalou, jednatelem

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 67694.

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

Radoslav Machala, Ing. Miroslav Polášek

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

29239109

CZ29239109

Komerční banka, a.s., pob. Uherský Brod

[REDACTED]

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/07892/19 uzavřené dne 27.03.2019 s předmětem smlouvy:

**OBNOVA PANSKÉHO DOMU Č. P. 77
(FASÁDY, VÝPLNĚ OTVORŮ) – UL. MORAVSKÁ**

(dále jen „smlouva o dílo“).

2. Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu dopřesnění rozsahu předmětu díla a z toho důvodu dochází ke zvýšení ceny díla.

3. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

- 1) V čl. 3 Předmět smlouvy se mění rozsah díla dle odst. 3.02 podrobně specifikovaný v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.
- 2) V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena díla dle SOD bez DPH	1.198.383,00 Kč
Rozdíl dle Dodatku č. 1 bez DPH	169.349,00 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH	1.367.732,00 Kč
DPH 21%	287.223,72 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 1 vč. DPH	1.654.955,72 Kč

4. Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
12. schůze konaná dne 18.03.2019
č. usnesení 295/R12/19

Uherský Brod, dne:

Uherský Brod, dne: 30 -07- 2019

Zhotovitel:

Objednatel:

Radoslav Machala
jednatel

Ing. Ferdinand Kubáník
starosta

Vícepráce a méněpráce

Stavba: 003 **Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská**
Objekt: 001 **Panský dům**
Rozpočet: 002 **Obnova Panského domu - ul. Moravská - uznatelné náklady**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Stavební firma Hanáček,s.r.o.** IČO: 29239109
Moravská 82 DIČ: CZ29239109
68801 Uherský Brod

Rozpis ceny	Celkem
HSV	135 021,45
PSV	-960,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	134 060,70

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	134 061,00 CZK
Základní DPH	21 %	28 153,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **162 214,00 CZK**

v **Uherském Brodě**

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

UH
BROD

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 704,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			128 283,35	96
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 903,60	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 159,25	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-6 120,00	-5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			130,50	0
Cena celkem					134 060,70	100

Položkový rozpočet

S:	003	Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská
O:	001	Panský dům
R:	002	Obnova Panského domu - ul. Moravská - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 704,00
1	310237241RT1	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 tl zdi 30 cm zazdívka ventilačních žaluzií	ks	4,00000	426,00	1 704,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						128 283,35
3	602013121RT3	Omítka sanační vyrovnávací ručně, tloušťka vrstvy 15 mm	m2	157,71250	532,00	83 903,05
úprava "b": pohled jižní : nárůst tl. omítky soklu 2/3 plochy 15 mm 63,08500 1/3 plochy 3*15 mm 94,62750						
4	602021114RT1	Omítka sanační soklová, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	94,62750	469,00	44 380,30
úprava "b": pohled jižní : nárůst tl. omítky soklu 2/3 plochy 20 mm 63,08500 1/3 plochy 1*20 mm 31,54250						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 903,60
22	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,20000	598,00	4 903,60
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 159,25
46a	783624200R00	Nátěr synt truhlář výrobků 2x+1x email+1x tmel vnitřní parapety 1,15x0,6x9+1,26x0,6x12 garnýže 1,15X0,3X9+1,26X0,3X12	m2	23,00000	208,00	4 784,00
46b	783601811R00	Odstranění nátěrů truhlář výrobků	m2	23,00000	13,00	299,00
47	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	50,83000	1,50	76,25
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						-6 120,00
50	7670110 PC	19/Z Ventilační žaluzie 650 x 200 Protidešťová žaluzie venkovní kovová pozinkovaná se sítkou proti hmyzu : 4	kus	-4,00000	1 500,00	-6 000,00
52	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	-60,00000	2,00	-120,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						130,50
53	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,10000	111,00	11,10
54	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,10000	256,00	25,60
55	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,10000	175,00	17,50
56	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,10000	15,00	1,50
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,10000	223,00	22,30
58	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,10000	25,00	2,50
59	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,10000	500,00	50,00
Celkem						134 060,70

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	003	Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská
O:	001	Panský dům
R:	002	Obnova Panského domu - ul. Moravská - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Vícepráce a méněpráce

Stavba: 003 **Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská**
Objekt: 001 **Panský dům**
Rozpočet: 002 **Obnova Panského domu - ul. Moravská - neuznatelné náklady**


Objednatel: _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: **Stavební firma Hanáček,s.r.o.** **IČO: 29239109**
Moravská 82 **DIČ: CZ29239109**
68801 Uherský Brod

Rozpis ceny			Celkem
HSV			14 914,26
PSV			20 373,41
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			35 287,67

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		35 288,00 CZK
Základní DPH	21 %		7 410,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**
Cena celkem s DPH **42 698,00 CZK**

v **Uherském Brodě** dne _____


 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 568,16	30
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 768,80	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			358,80	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			25 554,41	72
M21	Elektromontáže	PSV			-5 181,00	-15
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 218,50	6
Cena celkem					35 287,67	100

Položkový rozpočet

S:	003	Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská
O:	001	Panský dům
R:	002	Obnova Panského domu - ul. Moravská - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				10 568,16
6	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	11,08000	64,00	709,12
8	622423522R00	Oprava vněj. omítek III, do 50%, štuk na 100% plochy	m2	10,56000	363,00	3 833,28
		Pohled jižní : ostění brány 1,2*4,4*2		10,56000		
8a	622472113R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož III ručně zazdívka ventilačních žaluzií	m2	0,52000	677,00	352,04
9	622471318RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota silikátová barevná skupina II Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	11,08000	283,00	3 135,64
10	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	10,56000	74,00	781,44
11	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	10,56000	119,00	1 256,64
11a	n.c.	Demontáž a odpojení reklamní tabule	sou	1,00000	500,00	500,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 768,80
13	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š. do 1 m, H 10 m ostění brány 2*1,2*5,5	m2	13,20000	52,00	686,40
8	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol 1031, lešení pronajaté	m2	13,20000	38,00	501,60
14	941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1 m, H 10 m	m2	13,20000	44,00	580,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				358,80
22	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,60000	598,00	358,80
Díl: 765		Krytiny tvrdé				25 554,41
23a	765311722R00	Větrací mřížka univerzální	m	15,00000	110,00	1 650,00
23b	765318871R00	Demontáž hřebenačů do malty, do suti	m	17,00000	33,00	561,00
23c	765311860R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta do suti	m2	20,40000	85,00	1 734,00
23d	765311544RT1	Hřeben bobrovka, do malty s použitím suché maltové směsi	m	17,00000	820,00	13 940,00
23e	765319112R00	Montáž krytiny z bobrovky střech jednoduchých do malty, bez dodávky	m2	20,40000	294,00	5 997,60
23f	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	238,83000	7,00	1 671,81
Díl: M21		Elektromontáže				-5 181,00
13	M21-HRM-003	Hromosvod dle přílohy	kpl	-1,00000	5 181,00	-5 181,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 218,50
53	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,70000	111,00	188,70
54	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,70000	256,00	435,20
55	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,70000	175,00	297,50
56	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,70000	15,00	25,50
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,70000	223,00	379,10
58	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,70000	25,00	42,50
59	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,70000	500,00	850,00
Celkem						35 287,67

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	003	Obnova Panského domu č.p. 77 (fasády, výplně otvorů) - ul. Moravská
O:	001	Panský dům
R:	002	Obnova Panského domu - ul. Moravská - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	006	Obnova Panského domu (fasády, výpiné otvorů)
O:	SO 01	Obnova Panského domu č.p. 77 - jižní fasáda
R:	003	Hromosvod-měnípráce

A-materiál

pásek FeZn30x4	1m=0.95		kg			0 Kč
drát FeZn8mm	1m=0.4		kg			0 Kč
drát FeZn10mm	1m=0.62		kg	-1,2	39 Kč	-47 Kč
drát AlMgSi 8mm	1m=0,135		kg		112 Kč	0 Kč
ochranný úhelník		OU	ks	-3	520 Kč	-1 560 Kč
držák ochranného úhelníku		DOUa-25	ks	-3	45 Kč	-135 Kč
štítek označení			ks	-3	8 Kč	-24 Kč
zemnicí tyč l'=2m		ZT	ks	-2	525 Kč	-1 050 Kč
svorka k zemnicí tyči		SJ2	ks		145 Kč	0 Kč
jímací tyč	AlMgSi	JR2	ks			0 Kč
jímací tyč do dřeva		JV 1,5	ks			0 Kč
jímací tyč bez osazení		JR1,5	ks			0 Kč
ochranná stříška		OSH	ks			0 Kč
podpěra vedení do zdiva		PV 1a-15	ks	-3	29 Kč	-87 Kč
podpěra vedení do zdiva		PV1a-25	ks			0 Kč
podpěra vedení do dřeva		PV18	ks			0 Kč
podpěra vedení pod krytinu		PV12	ks			0 Kč
podpěra vedení pod hřebenáče		PV14	ks			0 Kč
podpěra vedení na hřebenáče		PV15a	ks			0 Kč
podpěra vedení na ploché stř.		PV21c	ks			0 Kč
Dtto		PV21d	ks			0 Kč
podpěra vedení na plech.střechy		PV23	ks			0 Kč
svorka universální		SU	ks			0 Kč
svorka spojovací		SS	ks	-6	15 Kč	-90 Kč
svorka zkušební		Sza	ks	0	41 Kč	0 Kč
svorka na kov.konstrukce		SP	ks	-6	18 Kč	-108 Kč
svorka křížová		SK	ks	-3	25 Kč	-75 Kč
svorka k jím.tyči		SJ1	ks			0 Kč
svorka na okapové žlaby		Soa	ks			0 Kč
svorka na okapové svody		ST	ks	0	35 Kč	0 Kč
svorka zemní	pas-pas	SR2a	ks			0 Kč
svorka zemní	pas-dra	SR3a	ks			0 Kč
krabice KO125E			ks			0 Kč
plastová trubka netřítivá	32mm		m			0 Kč
podstavec betonový		PB19	ks			0 Kč
podložka pod podstavec		PB19	ks			0 Kč
dzžák oddáleného hromosvodu		DOHTK	ks			0 Kč
izol.tyč pro vodič		ITV 68	ks			0 Kč

Materiál celkem						-3 176 Kč
B-montáž						
drát AlMgSi 8mm			m		468 Kč	0 Kč
drát FeZn 8mm			m			0 Kč
drát FeZn 10mm			m	-1	88 Kč	-88 Kč
ochranný úhelník	Oú		ks	-3	250 Kč	-750 Kč
zemní tyč	ZT		ks			0 Kč
štítek z umělé hmoty			ks	-3	9 Kč	-27 Kč
jímací tyč bez osazení	JR1,5		ks			0 Kč
jímací tyč do dřeva	JV1,5		ks			0 Kč
jímací tyč AlMgSi	JR2		ks			0 Kč
svorky SS,SRO3,SP1			ks		95 Kč	0 Kč
svorky SJ,SK,SZ,SRO2,SO			ks	-12	95 Kč	-1 140 Kč
držák oddál.hromosvodu			ks			0 Kč
Montáž celkem						-2 005 Kč
Zemní práce						
výkop rýhy 35x70	zem.3tř.		m	0,00		0,00
zához rýhy35x70	zem.3tř.		m	0,00		0,00
výkop jámy pro zem.tyč			ks	0,00		0,00
zához jámy pro zem.tyč			ks	0		0 Kč
Zemní práce celkem						0 Kč
Celkem A-materiál + B-montáž+Zemní práce bez DPH						-5 181 Kč
DPH 21%						-1 088 Kč
Celkem A-materiál + B-montáž+Zemní práce vč DPH						-6 269 Kč