



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



Zadavatelé:

**Dopravní podnik města Brna, a. s.**

se sídlem: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 25508881

a

**Statutární město Brno**

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

**„Výběr správce stavby – Prodloužení tramvajové tratě  
z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“**

nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle ust. § 217 ZZVZ

### **1. Identifikační údaje zadavatelů**

Veřejná zakázka byla v souladu s ust. § 7 ZZVZ zadávána společně těmito osobami:

Název: **Statutární město Brno**

Sídlo: Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

jako člen sdružení zadavatelé a dále:

Název: **Dopravní podnik města Brna, a.s.**

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 25508881

jako vedoucí člen sdružení zadavatelů, oprávněný jednat za sdružení zadavatelů.

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb správce stavby „Prodloužení tramvajové tratě z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“ při realizaci díla dle Projektové dokumentace - Dokumentace k územnímu řízení, včetně územního rozhodnutí vydané Úřadem městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, odbor výstavby a územního plánování, sp. zn. MCBSLI/01904/17/OVÚP/Sto/74, č.j. MCBSLI/03663/17/OVÚP/Sto, ze dne 22. 6. 2017 a navazujících stupňů projektové dokumentace (dále jen „Dílo“), zahrnující následující činnosti:



- a) výkon kompletní činnosti správce stavby podle FIDIC WHITE BOOK v průběhu realizace Díla a zajištění řádného dokončení a převzetí Díla podle FIDIC YELLOW BOOK;
- b) poskytování podpory zadavateli v záruční době Díla.

Podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### 3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **42 996 500,- Kč bez DPH**.

### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v nadlimitním, otevřeném řízení dle ust. § 56 ZZVZ.

### 5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Název společnosti	Sídlo	IČO
1.	Správce stavby Kampus – SAFETY PRO – SHP TS	SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc	28571690
		SHP TS s.r.o.	Bohunická 133/50, 619 00 Brno-jih	28342771
2.	„Společnost správce stavby pro TT Kampus	INFRAM a.s.	Pelušková 1407, 198 00 Praha 9	25070282
		Dopravoprojekt Brno a.s.	Kounicova 271/13, 602 00 Brno-střed	46347488
		INVIN s.r.o.	Sochorova 3178/23, 616 00 Brno- Žabovřesky,	29211751
		Brněnské komunikace a.s.	Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice	60733098



<b>3.</b>	HBH Projekt spol. s r.o.		Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno	44961944
-----------	-----------------------------	--	--------------------------------------	----------

**6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

**7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)**

Název	Název společníka	Sídlo	IČO
<b>Společnost správce stavby pro TT Kampus</b>	INFRAM a.s.	Pelušková 1407, 198 00 Praha 9	25070282
	Dopravoprojekt Brno a.s.	Kounicova 271/13, 602 00 Brno-střed	46347488
	INVIN s.r.o.	Sochorova 3178/23, 616 00 Brno-Žabovřesky,	29211751
	Brněnské komunikace a.s.	Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice	60733098

**Odůvodnění:**

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla komise hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to dle následujících kritérií hodnocení:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha
---------------------------	------



A.	Nabídková cena	65 %
B.	Kvalita klíčových osob realizačního týmu	35 %

Vzhledem ke skutečnosti, že kritérium **1. Nabídková cena** v Kč bez DPH je číselně vyjádřitelným kritériem, provedla komise bodové hodnocení dle tohoto kritéria takto:

Účastník	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Hodnota dle váhy kritéria 65 %
„Správce stavby Kampus – SAFETY PRO – SHP TS“	35.992.800	65,00
„Společnost Správce stavby pro TT Kampus“	42.996.500	54,41
HBH Projekt spol. s r.o.	48.880.900	47,86

Kritérium **2. Kvalita klíčových osob realizačního týmu** vyhodnotila komise kritérium takto:

Účastník	Součet bodů za subkritéria 2a. a 2b.	Hodnota dle váhy kritéria 35 %
„Správce stavby Kampus – SAFETY PRO – SHP TS“	8	11,67
„Společnost Správce stavby pro TT Kampus“	21	30,63
HBH Projekt spol. s r.o.	24	35,00

V rámci hodnotícího kritéria bylo možné získat max. 15 bodů za zkušenosti Správce stavby – koordinátora týmu správce stavby a max. 10 bodů za zkušenosti Konzultačního inženýra – zástupce správce stavby.

#### **Subkritérium 2a. zkušenosti Správce stavby – koordinátora týmu správce stavby**

vyhodnotila komise zkušenosti dle tohoto subkritéria takto:

Účastník	Počet bodů	Přepočtený počet bodů (tj. maximum 15 bodů)
„Správce stavby Kampus – SAFETY“	6	6



<b>PRO – SHP TS“</b>		
<b>„Společnost Správce stavby pro TT Kampus“</b>	<b>24</b>	<b>15</b>
<b>HBH Projekt spol. s r.o.</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

**Subkritérium 2b. zkušenosti Konzultačního inženýra – zástupce správce stavby**

vyhodnotila komise zkušenosti dle tohoto subkritéria takto:

<b>Účastník</b>	<b>počet bodů</b>	<b>Přepočtený počet bodů (tj. maximum 10 bodů)</b>
<b>„Správce stavby Kampus – SAFETY PRO – SHP TS“</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>„Společnost Správce stavby pro TT Kampus“</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>HBH Projekt spol. s r.o.</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

Jednotlivé zkušenosti, které účastníci předložili k hodnocení, jsou spolu s jejich bodovým hodnocením obsaženy ve Zprávě o hodnocení.

**Na základě výše uvedených výpočtů stanovila komise následující souhrnné bodové hodnocení a pořadí nabídek:**

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Název/jméno a příjmení účastníka</b>	<b>Celkový počet bodů</b>	<b>Pořadí nabídky</b>
<b>1.</b>	<b>„Správce stavby Kampus – SAFETY PRO – SHP TS“</b>	<b>76,67</b>	<b>3.</b>
<b>2.</b>	<b>„Společnost Správce stavby pro TT Kampus“</b>	<b>85,04</b>	<b>1.</b>
<b>3.</b>	<b>HBH Projekt spol. s r.o.</b>	<b>82,86</b>	<b>2.</b>



## 8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Název/jméno a příjmení poddodavatele	Sídlo	IČO
Inženýring dopravních staveb a.s.	Branická 514/140, 147 00 Praha 4 - Braník	05315522
AP INVESTING, s.r.o.	Palackého 12, 612 00 Brno	60712121
KVADRANT, spol. s r.o.	Pechova 1761/44, 615 00 Brno – Židenice	46904468

## 9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

## 10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

## 11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce, nekompatibilita plnění dodaných různými dodavateli a odpovědnostní rizika.

## 12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatelem požadovaná výše obratu nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a je tak v souladu se ZZVZ.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



V Brně dne 12. 7. 2019

Statutární město Brno a Dopravní  
podnik města Brna  
právně zastoupené  
MT Legal s.r.o., advokátní kancelář  
(podepsáno elektronicky)