



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO**  
**Odbor školství, kultury a památkové péče**  
Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.:	SMUZN 1269/2018/Za
Č. J.:	MUZN 12346/2018
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	Ing. Jitka Zajíčková
TEL.:	515 216 434
FAX.:	515 216 432
E-MAIL:	jitka.zajickova@muznojmo.cz
MOB.:	-

DATUM: 26.2.2018

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 67/2018**

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče (OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, vydává na základě žádosti, kterou dne 18.1.2018 podala společnost HURYTA s.r.o., Staňkova 557/18a, 602 00 Brno, IČ 25569155 a předložené dokumentace: *"Rekonstrukce mostu přes řeku Dyji, ul. Koželužská - PD, DSP" zpracované v měsíci prosinci 2017 Ing. Hurytou, HURYTA s.r.o., Brno, Staňkova 557/18a, pod zak. číslem H17160*, ve věci pozemků ve vlastnictví: Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČ 00293881, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ 70890013, *podle § 14 odst. 2* zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

***závazné stanovisko:***

Rekonstrukce mostu přes řeku Dyji - **Koželužská ulice, Znojmo** na pozemcích par. č. 5587/1, 5579/1, 659, 660, 5318/1 v k. ú. Znojmo-město, které se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace Znojmo určeném rozhodnutím Okresního národního výboru, odboru kultury ve Znojmě, č. j. 2/89/SPP, ze dne 15. května 1989, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustnou.

**Odůvodnění**

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 18.1.2018. Podání učinila společnost HURYTA s.r.o., Staňkova 557/18a, 602 00 Brno, IČ 25569155, která zastupovala vlastníky pozemků.

Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace, ve které se navrhuje rekonstrukce mostu, jehož stavební stav spodní stavby je ve špatném stavu. Je navržena oprava základů pilířů spojená s vybudováním nových mikropilot, dále výměna 4 ks dřevěných pilířů, které jsou v havarijním stavu. Budou opraveny opěry a zděný pilíř, odstraněny stromy i s kořeny u opěry a doplněny křídla mostu u obou opěr. Dojde k očištění a opravě ložisek, vyrovnání nivelety nosné konstrukce, k očištění ocelové konstrukce a aplikaci ochranného antikoročního nátěru. Poškozené prvky mostovky (cca 1/3 desek) budou vyměněny a opatřeny novým ochranným nátěrem. V rámci rekonstrukce bude doplněno zábradlí se svislou výplní a opatřeno antikoročním nátěrem. Projekt předpokládá provedení dočasného přemostění řeky s niveletou asi 300 mm nad hladinou řeky, které bude zároveň sloužit i k podepření opravovaného mostu a souvisejícím stavebním pracím.

Žádost byla dále doložena písemnými souhlasy připojenými na žádosti a pověřením k zastupování účastníků řízení.

Žadatel byl dne 22.1.2018 vyzván k doplnění podání do 6.2.2018. Podání doplnil dne 5.2.2018.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí LV 10001, 721.

Na území ochranného pásma je třeba dodržovat podmínky uvedené ve výše citovaném rozhodnutí o ochranném pásmu.

V ochranném pásmu není dovoleno provádět takové stavební a jiné zásahy, které by narušily nebo ohrožily hodnoty městské památkové rezervace.

Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta městské památkové rezervace a její historicko-urbanistická vazba na území ochranného pásma.

V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fondy v městské památkové rezervaci (zejména znečišťováním ovzduší a vod, únikem škodlivých látek, hlukem, vibracemi, veškerými druhy záření, hromadění odpadů apod.).

Při veškeré nové výstavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k městské památkové rezervaci.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 7.2.2018 pod č. j. MUZN 12346/2018 (č. j. NPU-371/5809/2018, ze dne 5.2.2018, vyhotovil PhDr. Jan Kozdas). Odborná organizace ve svém vyjádření konstatuje, že navržený záměr rekonstrukce mostu lze realizovat a požaduje zahájení a průběh prací konzultovat na pracovních konzultacích. Dále doporučuje jako náhradu za dva pokácené stromy projekčně dopracovat v okolí mostu komponované stromové a keřové výsadby z listnatých domácích druhů.

Na základě výše uvedeného došel OŠKaPP k závěru, že most není prohlášenou kulturní památkou, požadované úpravy se neprojevují negativně v pohledech na městskou památkovou rezervaci a nejsou v rozporu s podmínkami ochranného pásma. Z těchto důvodů nezohlednil správní orgán požadavek a doporučení odborné organizace.

OŠKaPP dle § 154 a § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004, o správním řízení, v platném znění, nedal účastníkům řízení před vydáním závazného stanoviska možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, protože žádosti v plném rozsahu vyhověl.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci, v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., již od doby přípravy stavby povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, [sekretariat@arub.cz](mailto:sekretariat@arub.cz)) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Povinnost investorů a vlastníků nemovitostí ve vztahu k archeologickým výzkumům a jejich průběh jsou upraveny v ustanovení § 22 zákona o státní památkové péči, proto není možné do tohoto procesu zasahovat prostřednictvím stanovení podmínek ve výroku tohoto závazného stanoviska (viz rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 15.12.2014, Sp.zn.: S-JMK 121593/2014 ORR).

OŠKaPP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o státní památkové péči a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka

**Ing. Jitka Zajíčková**

referent oddělení památkové péče OŠKaPP

**Obdrží následující vlastníci a jejich zástupci**

**HURYTA s.r.o., Staňkova 557/18a, 602 00 Brno, IČ 25569155**

**Ing. Karel Bartušek, Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

**Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ 70890013**

**Zasílá se na vědomí**

**Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno, IČ 75032333**



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ  
V BRNĚ

Váš dopis č. | ze dne, bez č.j., 3. 1. 2018

Naše č.j.: NPÚ-371/662/2018  
Vyřizuje: PhDr. Jan Kozdas  
Spisový znak: 820.2  
Brno dne 15. 1. 2018

Huryta s. r. o.  
Statika a projektování staveb  
Ing. Ladislav Huryta  
Staňkova 557/18a  
602 00 Brno

**Znojmo, Jihomoravský kraj, okres Znojmo, ochranné pásmo městské památkové rezervace Znojmo vymezené dne 15. 9. 1989 Rozhodnutím ONV Znojmo č. j. 2/89 SPP, par. č. 5587/1, 5579/1, 659, 660, 5318/1, záměr rekonstrukce mostu přes řeku Dyji v říčním kilometru 117, 630 na kontaktu ulic Koželužská – U Obří hlavy a Mlýnská – Pod Kraví horou, který není nemovitou památkou**

Vyjádření podle ustanovení § 32 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů.

K Vašemu podání ve výše uvedené věci, které jsme obdrželi dne 4. 1. 2018, podáváme po prohlídce na místě dne 9. 1. 2018 následující vyjádření z odborného hlediska státní památkové péče :

Předmětem žádosti je pare dokumentace zakázkové číslo H17160, které v prosinci 2017 zpracovala Vaše projekce. Tato dokumentace navrhuje rekonstrukci stávajícího mostu, která spočívá v opravě stávajícího režného kamenného zdiva obou mostních křídel a jednoho zaobleného pilíře, tedy v částečném přezdění narušeného zdiva a jeho vyspárování v stávajícím pojetí. Dále jde o záměr výměny dožilých dřevěných tesařských konstrukčních prvků, včetně desek mostovky za stejné nové dřevěné. Navrženo je tudíž ponechání stávajícího tvaroslovného, konstrukčního a materiálového pojetí. Dále je navrženo pokácení dvou náletových stromů v zdivu mostních křídel. Zatím nesou finálně specifikovány závěrečné nátěry stávajících kovových prvků a dřevěných prvků stávajících i měněných – u kovových prvků se předpokládají matové šedé nátěry a u dřevěných tesařských prvků přírodní pojetí s konzervačními transparentními nátěry. Informativní konzultací s projektantem Ing. Ladislavem Hurytou dne 10. 1. 2018 byla tímto projektantem potvrzena tato barevnost.

Takto navržený záměr rekonstrukce mostu lze realizovat, ale až po provedeném správním řízení podle ustanovení § 14 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů s následující podmínkou a doporučením.

Podmínka :

Zahájení a průběh prací bude konzultován na pracovních konzultacích s přizváním organizace a orgánu státní památkové péče.

Zdůvodnění :

Požadavek na svolávání pracovních konzultací má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění – upřesnění, může být uplatněno pouze

v přítomnosti dotčených stran. Pracovní konzultace lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

#### Doporučení :

Jako náhradu za dva pokácené stromy doporučuje po konzultaci s naší odbornou organizací projekčně dopracovat v okolí mostu komponované stromové a keřové výsadby z listnatých domácích druhů.

#### Zdůvodnění :

Dotčená lokalita je v urbanisticky a krajinářsky mimořádně exponované situaci u paty skalnatého svahu se zahradními úpravami a objekty městských Karolíniných sadů. Tuto situaci završuje silueta historického jádra města Znojma s urbanisticko-architektonickými dominantami. Ve svém celku jde o městskou památkovou rezervaci Znojmo. Zahradní úpravy Karolíniných sadů byly budovány již před rokem 1824. Kamenné zdivo oblého pilíře a obou mostních křídel dotčeného mostu přes řeku Dyji existovalo nejpozději v druhé polovině 19. století.

#### Doporučená tematická publikace :

Kozdaš, Jan — Šmerda, Jaroslav : 200 let městských alejí a parků ve Znojmě / Zrození znojemské občanské společnosti, Znojmo 2004, strana 3 až 5, vyobrazení 13, 14, 15, 26, 27, 28, 29, 30, 31

#### Odborně metodické upozornění :

Pokud dojde k výše uvedené stavební činnosti a zásahům do terénu upozorňujeme, že dotčenou lokalitu lze klasifikovat jako lokalitu s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odstavce 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů. Proto je v případech zásahů do terénu povinností investora již v době přípravy této činnosti tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky v Brně a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi investorem a oprávněnou organizací. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu musí nálezce nebo osoba zodpovědná za provádění zásahů do terénu informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně, nejbližší muzeum, stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

Toto vyjádření není podkladem pro vydání závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče, kterým je Odbor školství, kultury a památkové péče Městského úřadu Znojmo.

S pozdravem

Národní památkový ústav  
územní odborné pracoviště v Brně  
Mgr. Bc. Tomáš Věcha  
nám. Svobody 8, 601 54 Brno

vedoucí odboru péče o památkový fond

V příloze vracíme pare dokumentace.