

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy-dodatku objednavatele: 29/07943/19-1

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Zastoupeno:

Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,

Ing. Robert Vráblík, Libor Manda, DiS.

IČ:

00291463

DIČ:

CZ00291463

Bankovní spojení:

ČS a.s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu:

1.2 Zhotovitel:

Top KOVODĚL, spol. s r.o.

Kučerovo nám. 2474, Uherský Brod

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

Josefem Machalíkem

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15575

Zástupce ve věcech stavby:

Josef Machalík

Kontakt – tel., email:

IČ:

60710705

DIČ:

CZ60710705

Bankovní spojení:

Komerční banka Uherský Brod

číslo účtu:

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/07943/19 uzavřené dne 03.05.2019 s předmětem smlouvy:

**Úprava bytu a renovace garsoniér v budově
DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě**

(dále jen „smlouva o dílo“).

2. Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu dopřesnění rozsahu předmětu díla a z toho důvodu dochází ke zvýšení ceny díla.

3. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

- 1) V čl. 3 Předmět smlouvy se mění rozsah díla dle odst. 3.02 podrobně specifikovaný v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.
- 2) V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena díla dle SOD bez DPH	1.448.991,20 Kč
Rozdíl dle Dodatku č. 1 bez DPH	30.877,02 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH	1.479.868,22 Kč
DPH 15%	221.987,23 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 1 vč. DPH	1.701.848,45 Kč

4. Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky
- a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
13. schůze konaná dne 01.04.2019
č. usnesení 349/R13/19

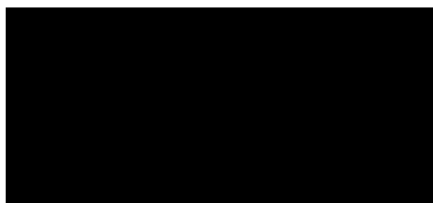
Uherský Brod, dne:

Uherský Brod, dne:

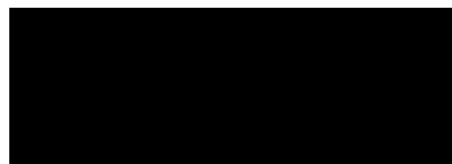
17.8.2019

Zhotovitel:

Objednatel:



Josef Machalík
jednatel



Ing. Ferdinand Kubáník
starosta

SOUPIS PROVEDENÝCH VCP / MPC

Stavba: 002 **Renovace bytů a garsoniér DPS 2292**
Objekt: 001 **Úprava bytu a renovace garsoniér v budově DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě**
Rozpočet: 002 **Soupis víceprací a méněprací**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ **IČO:** _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

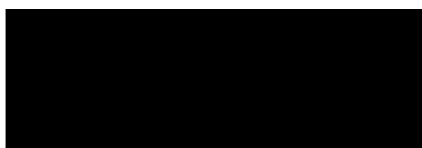
Rozpis ceny	Celkem
HSV	11 318,00
PSV	29 459,02
MON	-9 900,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	30 877,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	30 877,02 CZK
Snížená DPH	15 %	4 631,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **35 508,57 CZK**

v Uherském Brodě dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 500,00	11
4	Vodorovné konstrukce	HSV			952,00	3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			540,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 303,00	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 812,00	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 400,00	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			811,00	3
711	Izolace proti vodě	PSV			2 080,00	7
713	Izolace tepelné	PSV			731,80	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			235,10	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			2 381,40	8
725	Zařizovací předměty	PSV			19 703,20	64
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 474,08	18
776	Podlahy povlakové	PSV			1 142,33	4
781	Obklady keramické	PSV			-1 170,89	-4
783	Nátěry	PSV			1 518,00	5
784	Malby	PSV			-2 636,00	-9
M21	Elektromontáže	MON			-9 900,00	-32
Cena celkem					30 877,02	100

SOUPIS PROVEDENÝCH VCP / MPC

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Úprava bytu a renovace garsoniér v budově DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě
R:	002	Soupis víceprací a méněprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 500,00
1	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	28,00000	125,00	3 500,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				952,00
2	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce., 1x deska RB 12,5 mm vč. minerální izolace	m2	4,00000	238,00	952,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				540,00
3	601021147R00	Stěrka vyrovnávací, ručně	m2	4,50000	120,00	540,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 303,00
4	612409991R00	Začistění omítek kolem oken,dveří apod.	m	10,00000	60,00	600,00
5	622323041R00	Penetrace podkladu pod obklad : 4,5	m2	4,50000	38,00	171,00
6	612 21-620NC	Zapravení rýh ve stěnách omítka vnitřní zdi	m	2,80000	190,00	532,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 812,00
7	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 407 : 22,65	m2	22,65000	80,00	1 812,00
				22,65000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 400,00
8	978059631R00	Odsekání obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,00000	100,00	400,00
9	976071000.NC	Odřezání nastřelovacích hřebíků v nočním roště podhledu 105 a 107 : 1	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
				1,00000		
10	976071112R00	Odstranění ventilačních trubek vč. zazdívký, štuková omítka	ks	2,00000	250,00	500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				811,00
11	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,00000	811,00	811,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 080,00
12	711212003RT1	Izolace vlhko S COMBIFLEX-C2 Combiflex C2, zdivo, proti vlhkosti byt č. 407 - stěny : 4	m2	4,00000	390,00	1 560,00
				4,00000		
13	711791182R00	Hydroizolační páska	m	4,00000	130,00	520,00
Díl: 713		Izolace tepelné				731,80
14	713103221R00	Odstr.tep.izol.stěn,kotvené,minerál tl.do 100 mm	m2	20,40000	22,00	448,80
15	713999010.NC	Odvoz a uložení izolace na skládku vč. poplatku	komplet	1,00000	283,00	283,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				235,10
16	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	1,00000	178,50	178,50
17	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	56,60	56,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				2 381,40
18	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	2,00000	231,50	463,00
19	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	2,00000	48,00	96,00
20	722191111R00	Hadice flexibilní k nerez 3/8" x 3/8" dvěřka 30cm	kus	4,00000	66,00	264,00
21	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000	106,00	212,00
22	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí	m	2,00000	23,40	46,80
23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	2,00000	23,80	47,60
24	766 01-0003pc	Osazení revizních dvěřek 40x40 (vodoměry)	kus	4,00000	280,00	1 120,00
25	27344402R	Manžeta odpadní WC	kus	3,00000	44,00	132,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				19 703,20
26	725014131R00	Profi klozet stojící kombi, ploché splachování, vodorovný odpad Laufen Pro	soubor	1,00000	5 782,00	5 782,00
27	725291142R00	Madlo dvojitě pevné nerez dl. 813 mm	soubor	1,00000	1 939,00	1 939,00

SOUPIS PROVEDENÝCH VCP / MPC

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Úprava bytu a renovace garsoniér v budově DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě
R:	002	Soupis víceprací a méněprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	725845111R00	Baterie sprchová podomítková vč. podomítkového tělesa chrom	kus	1,00000	995,20	995,20
29	725860180R00	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00000	650,00	650,00
30	725860321R00	Profil koleno odpadní Verio 70-220	kus	1,00000	1 859,00	1 859,00
31	55440301	Madlo nerez rovné 500 mm s krytkami R6650.44	kus	1,00000	953,00	953,00
32	725 11-2101pc	Klozet kombi - invalidní s hl spl odp šikmý	kus	-1,00000	3 144,00	-3 144,00
33	725014133R00	Nádrž ke kombiklozetu Laufen Pro	soubor	1,00000	4 269,00	4 269,00
34	725291172R00	Profil sedátko Sedátko sklopné bílé Novase s poklopem Laufen Pro, ocelové úchyty	soubor	1,00000	897,00	897,00
35	725810404R00	Ventil 1/2"x3/8" rohový	kus	4,00000	185,00	740,00
36	725819203R00	Nástěnka K247 1/2"	soubor	4,00000	106,00	424,00
37	725845120R00	Hadice sprchová	kus	1,00000	172,00	172,00
38	725845128R00	Sprchová růžice	kus	1,00000	164,00	164,00
39	725860323R00	Kořítko připojovací chrom	kus	1,00000	694,00	694,00
40	725860340R00	Instalační materiál pomocný, těsnění	komplet	0,10000	1 350,00	135,00
41	725860350R00	Vysekání drážek, jejich zapravení vč. materiálu	komplet	1,00000	650,00	650,00
42	55330306R	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P	kus	1,00000	-790,00	-790,00
43	55330308R	Zárubeň ocelová H 95 900x1970x95 P	kus	2,00000	-790,00	-1 580,00
44	5533300021R	Zárubeň ocelová PO 95/1970/800 L, P, EI 30 pro cihelné zdivo	kus	2,00000	1 023,00	2 046,00
45	5533300031R	Zárubeň ocelová ZH 95/1970/900 L, P, EI 30 pro cihelné zdivo	kus	1,00000	1 031,00	1 031,00
46	5533302379R	Zpevňovací páska PROMASEL	M	23,00000	79,00	1 817,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 474,08
47	766699750.NC	Úprava dveřních křídel do zárubně	ks	2,00000	200,00	400,00
48	766699760	Úprava polic, skříně pro invalidní madlo	ks	1,00000	3 530,00	3 530,00
49	61187154R	Dodávka a montáž prah dubový délka 80 cm šířka 8 cm tl. 2 cm vč. laku	kus	4,00000	305,00	1 220,00
50	61187176R	Dodávka a montáž prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	319,00	319,00
51	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,00513	991,00	5,08
Díl: 776 Podlahy povlakové						1 142,33
52	771578011R00	Dodávka opravného tmelu	kg	19,00000	29,00	551,00
		byt 105 : 3		3,00000		
		byt 107 : 3		3,00000		
		byt 407 : 3		3,00000		
		byt 418 : 10		10,00000		
53	775592004R00	Broušení podlahy	m2	1,58000	29,00	45,82
54	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	1,58000	32,00	50,56
55	776992111RT1	Svařování povlak podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry	m	140,00000	29,00	4 060,00
		byt 105 : 20		20,00000		
		byt 107 : 20		20,00000		
		byt 407 : 20		20,00000		
		byt 418 : 80		80,00000		
56	771578015R00	Oprava podkladu	hod	3,50000	250,00	875,00
		byt 105 : 0,5		0,50000		
		byt 107 : 0,5		0,50000		
		byt 407 : 0,5		0,50000		

SOUPIS PROVEDENÝCH VCP / MPC

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Úprava bytu a renovace garsoniér v budově DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě
R:	002	Soupis víceprací a méněprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		byt 418 : 2		2,00000		
57	771578017R00	Penetrace stěrky	m2	214,69000	15,00	3 220,35
		byt 105 : 33,32		33,32000		
		byt 107 : 29,6		29,60000		
		byt 407 : 31,5		31,50000		
		byt 418 : 120,27		120,27000		
58	771578027R00	Broušení podkladu	m2	121,83000	15,00	1 827,45
		byt 107 : 1,58		1,58000		
		byt 418 : 120,25		120,25000		
59	771990111U00	Vyrovnaní samoniv stěrkou tl4 15MPa	m2	1,58000	250,00	395,00
60	771990191U00	Příplatek za vyrovnaní stěrky	m2	3,16000	55,00	173,80
		byt 105 : 1,58		1,58000		
		byt 107 : 1,58		1,58000		
61	77698	Dodání a montáž hrany 25*20 mm, schodky	m	10,85000	-189,00	-2 050,65
		byt 105 : 3		3,00000		
		byt 107 : 3		3,00000		
		byt 407 : 3		3,00000		
		byt 418 : 1,85		1,85000		
62	77699	Olepení schodků, vč.materiálu	m2	4,00000	-250,00	-1 000,00
		byt 105 : 1		1,00000		
		byt 107 : 1		1,00000		
		byt 407 : 1		1,00000		
		byt 418 : 1		1,00000		
63	77799	Sleva za PVC - potisk texturou 7006	komplet	1,00000	-7 006,00	-7 006,00
Díl: 781		Obklady keramické				-1 170,89
64	781475112R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm, kuchyň	m2	4,60000	440,00	2 024,00
65	597813560R	Obkladačka 15x15 - dle výběru objednatele	m2	16,50000	302,80	4 996,20
66	597813721R	Obkladačka 20x40 - výběr dle objednatele	m2	98,73000	267,00	26 360,91
67	597813726R	Obkladačka - cena dle SOD	m2	-98,72000	350,00	-34 552,00
Díl: 783		Nátěry				1 518,00
68	783 22-0001	Nátěry radiátorů	m	6,60000	230,00	1 518,00
Díl: 784		Malby				-2 636,00
69	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	-637,00000	8,00	-5 096,00
70	784402801R01	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	307,50000	8,00	2 460,00
		byt č. 418 : 165,21		165,21000		
		byt č. 407 : 116,15		116,15000		
		byt č. 105 : 26,14		26,14000		
Díl: M21		Elektromontáže				-9 900,00
71	210010343R00	Dodávka a montáž protipožárních ucpávek	kus	-3,00000	3 300,00	-9 900,00
		byt 105 + 107 + 407 : (1+1+1)*-1		-3,00000		