

Vaše značka.: 2018

Naše značka: *2928* /TDC/18Ža

Vyřizuje: Karel Žaluda  
Tel.: 59 740 2900  
Fax: 59 740 1095  
E-mail: dpored@dpo.cz

Datum: 17.8.2018

**R&P PROJEKT statika, projekce s.r.o.**  
**Martin Polách**

**Havlíčkovo nábreží 38**  
**702 00 Ostrava – Moravská Ostrava**

Vyjádření Dopravní podnik Ostrava a.s. – akce: „**PD – Přístřešek Martinov**“ areál DPO  
Vyjádření správce dešťové kanalizace

Dokumentace řeší novostavbu ocelového přístřešku nad stávající zpevněnou plochou v areálu DPO Martinov. Srážkové vody ze stavby budou odváděny do stávající dešťové kanalizace v areálu. Vzhledem k zastřešování stávající odvodňované zpevněné plochy nedochází k navýšení v současnosti likvidovaného množství dešťových vod a proto DPO jako vlastník a správce kanalizace souhlasí se stavbou.

S přátelským pozdravem

*Jw*  
**Jiří Boháček**  
vedoucí odboru dopravní cesta

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**  
Poděbradova 494/2  
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava  
23



# HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40



Č.j. HSOS-7303-2/2018

Vyřizuje: Ing. Milan Turčík  
Tel.: 950 730 134  
E-mail: milan.turcik@hzsmsk.cz

Ostrava 06.08.2018

Počet listů: 1  
Přílohy:  
PID: HZSTX00A7QX4  
sv. 1.4

Dopravní podnik Ostrava, a.s.  
Poděbradova 494/2  
702 00 Ostrava

## **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

**Název stavby:** PD- Přístřešek Martinov, parc.č. 2422/1, k.ú. Martinov  
**Stavebník – investor:** Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, IČ: 61974757  
**Předložená dokumentace:** dokumentace pro územní a stavební řízení  
**Zpracovatel dokumentace, číslo ČKAIT:** Ing. Lubomír Hradil, 1100892

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 30.07.2018. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **závazné souhlasné stanovisko.**

#### **Odůvodnění**

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (Ing. Lubomír Hradil, 1100892, 07/2018).

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

por. Ing. Milan Turčík  
referent oddělení stavební prevence, kontrolní  
činnosti a zjišťování příčin vzniku požárů

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 30.7.2018

SPIS.ZNAČKA: S-KHSMS 39873/2018/OV/HP

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 44375/2018/OV/HP

VYŘIZUJE: Kaštovská, Ing. Kaluža

TEL: 595 138 143

E-MAIL: danuse.kastovska@khsova.cz

DATUM: 24.8.2018

Dopravní podnik Ostrava a.s.  
ul. Poděbradova 494/2  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů posoudila žádost Ing. Davida Hýž, ze dne 30.7.2018, zaměstnance Dopravního podniku Ostrava a.s., IČ: 619 74 757, sídlo ul. Poděbradova 492/2, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00, pověřeného na základě plné moci udělené předsedou představenstva Ing. Danielem Morysem, MBA, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Přístřešek Martinov“, poz. 2422/1 v k.ú. Martinov.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě (dále jen „KHS MSK“) vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Přístřešek Martinov“, poz. 2422/1 v k.ú. Martinov

**s o u h l a s í .**

### Odůvodnění:

Na základě žádosti podané dne 30.7.2018 na KHS MSK Ing. Davidem Hýžou, zaměstnancem Dopravního podniku Ostrava a.s., IČ: 619 74 757, sídlo ul. Poděbradova 492/2, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00, pověřeného na základě plné moci udělené předsedou představenstva Ing. Danielem Morysem, MBA, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Přístřešek Martinov“, poz. 2422/1 v k.ú. Martinov, posoudila KHS MSK jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší stavbu otevřeného přístřešku (zastavěná plocha 67 m<sup>2</sup>), který bude zastřešovat stávající parkovací stání pro 3 elektrobuses. Plocha určená k výstavbě přístřešku se nachází v uzavřeném areálu autobusů v lokalitě Martinov. Pozemek v místě plánovaného přístřešku je tvořen skládanou dlažbou, příp. asfalto-betonovou konstrukcí vozovky, umělé osvětlení areálu je stávající. V řešené stavbě nebudou instalovány žádné stroje nebo výrobní technologie.

Předložená projektová dokumentace stavby odpovídá platné legislativě v oblasti ochrany a podpory zdraví, tj. požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a souvisejících předpisů.

v z. Ing. Adam Foniok, v.r.

Ing. Václav Kopecký  
vedoucí oddělení hygieny práce I  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát – 2 strany (DS) + PD (osobně)

1x KHS MSK, HP I - 1 list

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: 26598

Ze dne:

Č. j.: SMO/407973/18/ÚHAaSR/Gav

Sp. zn.: S-SMO/407973/18/ÚHAaSR/8

DPO, a. s.

Poděbradova 2

702 00 Moravská Ostrava

Vyřizuje: Ing. Olga Gavlasová

Telefon: +420 599 443145

Fax:

E-mail: ogavlasova@ostrava.cz

Datum: 2018-09-19

**KS 1397/2018**

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 26.7.2018 adresátem

**zkoordinoval** ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**PD - Přístřešek Martinov, parc.č. 2422/1 v k.ú. Martinov ve Slezsku**“, doložené projektovou dokumentací pro společné územní a stavební řízení, zpracovanou firmou R&P Projekt statika, projekce s.r.o., Havlíčkovy nábřeží 38, Ostrava v 07/2018, č. zakázky 020518:

**1. Odboru ochrany životního prostředí** ze dne 17.9.2018

- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

**2. Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu (úřadu územního plánování)** ze dne 27.8.2018

- závazné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Olga Gavlasová  
oprávněná úřední osoba



Vaše značka: SMO/410740/18/GAV  
Ze dne: 2018-07-27  
Č. j.: SMO/560298/18/OŽP/Mrt  
Sp. zn.: S-SMO/410996/18/OŽP/3

Vyřizuje: Mgr. Martináková  
Telefon: +420 599 443 228

E-mail: imartinakova@ostrava.cz

Datum: 2018-09-17

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
oddělení územního plánu a památkové péče

## **KS 1397/2018**

### **PD – Přístřešek Martinov**

Jedná se o stanovisko ke společné dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. 2422/1 v k. ú. Martinov ve Slezsku, pro společné územní a stavební řízení. Předmětem předložené společné dokumentace je stavba otevřeného přístřešku zastřešující stávající parkovací stání pro 3 ks elektrobusů v areálu autobusů Dopravního podniku Ostrava, a.s. Srážkové vody z přístřešku mají být svedeny do areálové dešťové kanalizace společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s. Podle hydrogeologického posudku, který zpracoval pan Ing. David Muška v září 2018, není likvidace srážkových vod zasakováním možná.

Realizací stavby přístřešku nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### *Poznámka:*

*Vyřizuje: odpadové hospodářství – Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; vodní hospodářství - Ing. Horečka, tel. 599 442 313; ochrana přírody - RNDr. Kotíková, tel. 599 443 099.*

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

**A)** ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává ke společné dokumentaci investora:

Dopravní podnik Ostrava, a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

#### **kladné závazné stanovisko.**

##### **Odůvodnění:**

V předložené společné dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

##### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**B)** dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, vydává dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění,

#### **kladné závazné stanovisko.**

##### **Odůvodnění:**

Žadatel, Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, IČ 619 74 757, požádal žádostí ze dne 30. července 2018 odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy o vydání závazného stanoviska pro stavbu „**PD – Přístřešek Martinov**“.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena všemi potřebnými doklady a náležitostmi v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění, vyzval odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy, výzvou ze dne 9. srpna 2018.

Dne 6. září 2018 byly doplněny požadované náležitosti.

##### **Žádost je doložena těmito doklady:**

1. Projektová dokumentace pro společné povolení zpracovaná paní Ing. Ludmilou Rojíčkovou a kol. v červenci 2018
2. HG posudek zpracovaný panem Ing. Davidem Muškou v září 2018
3. Stanovisko správce dešťové kanalizace, kterým je Dopravní podnik Ostrava a.s. ze dne 17. srpna 2018

##### **Údaje o vodoprávní evidenci**

##### **Údaje oprávněného:**

Obchodní firma nebo název:	Dopravní podnik Ostrava a.s.
Sídlo:	Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava
IČ:	619 74 757

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

**Údaje o místu předmětu rozhodnutí:**

Orientační určení polohy (souřadnice X,Y): X – 1099797.12 a Y – 477415.76

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy upozorňuje:**

Realizací stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod.

Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

C) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k projektové dokumentaci stavby „PD - přístřešek Martinov“ pro společné územní a stavební řízení, investora, právnické osoby: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava,

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Předmětem stavby je stavba otevřeného přístřešku zastřešující stávající parkovací stání pro 3 ks elektrobusů a vybudování dešťové kanalizace, vše na pozemku p. č. 2422/1 v k. ú. Martinov ve Slezsku.

Zájmové území je součástí údolní nivy, stavbou dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev (průmyslový areál). Vzhledem k výše uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

Stavbou dotčený pozemek se dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody; v tomto území není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.



Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a situování stavby dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla projektová dokumentace, která byla součástí žádosti.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D.  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 2018-07-27  
Č. j.: SMO/410997/18/ÚHAaSŘ/Moj  
Sp. zn.: S-SMO/410997/18/ÚHAaSŘ/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Kamil Mojžíšek  
Telefon: +420 599 442 482  
E-mail: kmojzisek@ostrava.cz

Datum: 2018-08-27

## KS 1397/2018

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – oddělení územního plánu a památkové péče (dále jen MMO ÚHA a SŘ) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle ustavení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou podal dne 27.7.2018 Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, vydává toto

### **závazné stanovisko**

k záměru „Novostavba přístřešku pro elektrobusy“ na pozemku parc. č. 2422/1 v k.ú. Martinov ve Slezsku.

MMO ÚHA a SŘ, jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování, dospěl k závěru, že **záměr „Novostavba přístřešku pro elektrobusy“** na pozemku parc. č. 2422/1 v k.ú. Martinov ve Slezsku, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona,

**je přípustný.**

Pro realizaci záměru MMO ÚHA a SŘ nestanovuje žádné podmínky.

### **Odůvodnění:**

Předmětem žádosti je novostavba přístřešku pro 3 elektrobusy ve stávajícím areálu DPO. Přístřešek nad stávající zpevněnou plochou bude samostatně stojící, nepodsklepený, přízemní, půdorysného tvaru přibližně kosodélníka max. rozměrů 11,67 x 5,67 m, max. výšky 5,495 m. Přístřešek tvaru „V“ budou vynášet 4 ocelové sloupy ukotvené do betonových patek. Součástí záměru je i přípojka dešťové kanalizace, napojená na stávající stoku DN 350. Zastavěná plocha přístřešku bude činit cca 65 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku dotčeného umístěním přístřešku činí 111 234 m<sup>2</sup>.

**Přípojka dešťové kanalizace v zastavěném území je uvedena mezi stavbami vyjmenovanými v § 103 odst. 1 Stavebního zákona a z tohoto důvodu MMO ÚHA a SŘ jako věcně a místně příslušný úřad**

**územního plánování**, ve smyslu ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona **k přípojce dešťové kanalizace závazné stanovisko nevydává.**

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je žádost a projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení.

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen ÚPO), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, ve znění Změny č.1 ÚPO, vydané dne 20.9.2017 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28, která nabyla právní účinnosti dne 11.10.2017.

MMO ÚHA a SŘ posoudil soulad výše uvedeného záměru s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno ve výkresu *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitole 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*. Požadavky ÚPO na prostorovou regulaci zástavby jsou závazně stanoveny ve výkresu *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitole 3.8.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných*.

Dle ÚPO je dotčený pozemek součástí plochy se způsobem využití „**Lehký průmysl**“ uvnitř zastavěného území a současně se nachází v „**ploše zastavěné stabilizované**“, pro kterou textová část ÚPO v kapitole 3.8.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných* stanovuje, že maximální index zastavění nesmí překročit v plochách způsobu využití **Lehký průmysl**  $I_z=0,60$  (60 %).

Novostavbu přístřešku pro elektrobusy (dle textové části ÚPO kapitoly 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*) lze zařadit dle vhodnosti využití plochy „**Lehký průmysl**“ do kategorie „**Přípustné využití**“ protože přístřešek pro elektrobusy bude součástí stávajícího areálu vozovny DPO, který je uveden mezi přípustným využitím této plochy (dopravní infrastruktura).

Novostavbu přístřešku pro elektrobusy je umísťována do lokality, která je zastavěna přízemními až dvojpodlažními objekty průmyslového charakteru, zastřešenými plochými i šikmými střechami s mírným spádem, měřítkem i architektonickým řešením odpovídající opravám a garážování vozidel MHD.

Lze konstatovat, že předmětná novostavba přístřešku pro elektrobusy respektuje zásady prostorového uspořádání i architektonické řešení okolních stávajících objektů, navazuje na ně a vhodně je doplňuje - tedy nenarušuje, nezneškodňuje, ani jinak nepoškozuje urbanistické a architektonické kvality daného území.

**Předmětná novostavba přístřešku pro elektrobusy tedy splňuje požadavky prostorové regulace, stanovené ÚPO v plochách zastavěných stabilizovaných.**

Skutečný index zastavění pozemku dotčeného umístěním novostavby přístřešku pro elektrobusy činí 0,0006, což je méně, než ÚPO stanovený max. index zastavění pozemků 0,6 (60 %).

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech. Na základě výše uvedeného posouzení dospěl MMO ÚHA a SŘ k závěru, že **záměr „Novostavba přístřešku pro elektrobusy“** na pozemku parc. č. 2422/1 v k.ú. Martinov ve Slezsku splňuje podmínky stanovené ÚPO pro dotčené území a tedy **je v souladu s ÚPO**.

Dále byl posouzen soulad předmětného záměru s cíli a úkoly územního plánování (§18 a §19 stavebního zákona).

Z předložené dokumentace vyplývá, že předmětná novostavba přístřešku pro elektrobusy řeší účelné využití a prostorové uspořádání území a dosahuje obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů. Lze konstatovat, že předmětná novostavba přístřešku pro elektrobusy respektuje koncepci rozvoje území stanovenou ÚPO s ohledem na hodnoty i podmínky území a respektuje urbanistické, architektonické i estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území. Z výše uvedeného vyplývá, že **předmětná novostavba přístřešku pro elektrobusy je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. arch. Kamil Mojžíšek  
oprávněná úřední osoba

- elektronicky podepsáno -

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/410992/18/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/410992/18/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2018-08-10

Magistrát města Ostravy  
útvár hlavního architekta a stavebního  
oddělení územního plánu a památkové  
péče

### **KS 1397/2018**

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona  
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-



**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/411009/18/UHAaSR/Hav

Sp. zn.: S-SMO/411009/18/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Vladimíra Havrlantová

Telefon: +420 599 443912

Fax:

E-mail: [vhavrlantova@ostrava.cz](mailto:vhavrlantova@ostrava.cz)

Datum: 2018-08-29

**KS 1397/2018**

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Vladimíra Havrlantová  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-



Váš dopis zn.:

Ze dne:

R&P PROJEKT statika, projekce s.r.o.

Naše zn.: POD/12753/2018/923/2/810.09

Vyřizuje: Ing. Michaela Kněblova

Tel.: 596 657 271

E-mail: michaela.kneblova@pod.cz

Havlíčkově nábřeží 2728/38

702 00 Ostrava

Datum: 23.08.2018

### **„PD – Přístřešek Martinov“ – stanovisko správce povodí**

Dne 20.08.2018 jsme byli požádáni o stanovisko ke stavbě otevřeného přístřešku o půdorysných rozměrech 5,7 x 11,7 m na pozemku p.č. 2244/1 v k.ú. Martinov ve Slezsku, který bude sloužit k zastřešení stávajících parkovacích stání pro 3 elektrobusy. Dešťové vody ze střechy přístřešku budou odváděny do stávající dešťové kanalizace v areálu Dopravního podniku Ostrava a.s.

Přístřešek je navržen na pravém břehu řeky Opavy v úrovni ř. km 2,89 (podle technickoprovozní evidence státního podniku Povodí Odry) ve vzdálenosti cca 750 m od horní břehové hrany. Zájmová lokalita neleží v záplavovém území (ve smyslu § 66 Zákona o vodách č. 254/2001 Sb.).

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD\_0420 Opava od Moravice po ústí do toku Odry. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Z hlediska správce povodí nemáme k záměru připomínek a jeho realizace je možná.

Správce povodí posoudil vliv záměru „PD – Přístřešek Martinov“ na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018“.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vydání.

Ing. Břetislav Tureček  
vedoucí odboru  
vodohospodářských koncepcí a informací

**Povodí Odry**  
státní podnik  
701 26 Ostrava, Varenská 49  
IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021

