

SMLOUVA O DÍLO č. MUHO-SML/097/2018

kteřou dle § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Město Holice**
IČO: 00273571, DIČ: CZ00273571
se sídlem 53401 Holice, Holubova 1
zastoupené Mgr. Ladislav Effenberk, starosta
bankovní účet číslo: 19-1628561/0100, Komerční banka, a. s.
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **ABM stavby s.r.o.**
IČO: 05274371, DIČ: CZ05274371
sídlo Slunečná 237, 533 72 Moravany
zápis v rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 37503
zastoupen Anetou Bakešovou
bankovní účet číslo: 275892116/0300 ČSOB Holice v Čechách
- dále jen zhotovitel -

I.

Vymezení pojmů

1.1 Vymezení pojmů:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství.
- f) výběrovým řízením je výběrové řízení o zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „ZŠ Holice, Holubova 47 - bezbariérový přístup“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2 Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném:
 - projektovou dokumentací pro provádění stavby pod názvem „„ZŠ Holice, Holubova 47 - bezbariérový přístup““ zpracovanou ATENT, s.r.o., IČ: 04021786 (dále jen „Projektová dokumentace“); Součástí díla je rekonstrukce učebny č. 15 a sousedního kabinetu ve 2.N.P. Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí; Projektová dokumentace je příslušnou dokumentací ve smyslu bodu 1.1.;
 - cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci zadávacího řízení (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Cenová nabídka je položkovým rozpočtem ve smyslu bodu 1.1.;
 - zadávací dokumentací (dále jen „Zadávací dokumentace“).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 2.3 Dílo má být spolufinancováno z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) - dotace poskytnuté EU a ze státního rozpočtu ČR.
- 2.4 Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
- a) provedení veškerých stavebních prací, dodávek a služeb uvedených v přílohách č. 1 a č. 2,
 - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - c) úklid místa pro provádění díla,
 - d) zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích v místě plnění, pokud bude prováděním díla dotčen provoz na komunikacích, včetně zajištění dopravního značení po dobu provádění díla,
 - e) dopravu osob, materiálu, strojů a náradí po celou dobu provádění díla,
 - f) zajištění pravidel publicity,
 - g) zajištění dokladů nutných pro kolaudaci díla.
- 2.5 Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 2.6 Místem plnění je č. p. Holubova 47, Holice.
- 2.7 Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu se Stavebním povolením č.j. MUOH/16499/2017 a ostatními souvisejícími vyjádřeními, souhlasu a stanovisky, ve znění případných změn a doplňků. Příslušné Stavební povolení bylo součástí Zadávací dokumentace. Případné změny předá objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich přijetí či právní moci.
- 2.10 Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů vyplývajících z Projektové dokumentace.
- 2.11 V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

III.

Čas plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení provádění díla (nejpozději však), kdy mu objednatel doručí výzvu k zahájení provádění díla.
- 3.2 Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.
- 3.3 Dílo bude realizováno v následujících termínech:
- Předání staré části budovy pro zahájení stavebních prací v pondělí 10.06.2019 s podmínkou dočasného "uzavření" průchodů mezi starou a novou částí budovy minimálně do 01.07.2019. Dále objednatel uvádí podmínku omezení hluku během dopoledne do 11:40 v první týdnu do 14.06.2019.
- Dále objednatel určuje, že ukončení stavebních prací v budoucí přírodovědné učebně do 08.07.2019 pro předání k montáži vybavení a konektivity.
- Celkový termín dokončení a předání funkčního díla nejpozději 22.08.2019 a to ve stavu po závěrečném úklidu připravené k provozu.



- 3.4 V případě, že se v průběhu provádění díla dohodnou strany na provedení tzv. víceprací, tj. změn, pro které bude nutné změnit závazek z této smlouvy, pak má zhotovitel právo požadovat prodloužení doby pro provádění díla pouze v případě, že cena víceprací po odečtení ceny méněprací, které se nebudou provádět, převyší původní Celkovou cenu díla (před uzavřením jakéhokoliv dodatku ke smlouvě) o více jak 20 %.
- 3.5 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

IV.

Cena díla

- 4.1 Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **2 143 253,- Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). K Celkové ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2 Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky jako součet dílčích položek uvedených v Cenové nabídce a je cenou nejvýše přípustnou. Ceny uvedené v Cenové nabídce obsahují veškeré náklady související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace.
- 4.3 Celková cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- a) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezávázán ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla;
 - b) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od Projektové dokumentace;
 - c) v dalších případech uvedených v článku V. této smlouvy.

V.

Změny rozsahu a ceny díla

- 5.1 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.
- 5.2 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem ve výběrovém řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky (bez DPH), jak ji objednatel uvedl v Zadávací dokumentaci; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak.
- 5.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění, a Cenové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



- 5.4 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek, a to v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

VI.

Fakturace, platební podmínky

- 6.1 V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2 Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány. Před vystavením faktury zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci pro věci technické objednatele vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel elektronicky ve formátu, který objednatel zhotoviteli sdělí. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem pro věci technické objednatele vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatele. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 6.3 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol.
- 6.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5 Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 6.6 Objednatel bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) z každé jeho faktury 90 % fakturované ceny Zbývající neuhrazená část, tzv. zádržné, je splatné do 15 dnů ode dne předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 6.7 Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou. Bankovní záruka musí mít náležitosti dle článku XIII. této smlouvy.
- 6.8 Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro zádržné. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu pro zádržné. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve po splnění podmínek pro uvolnění zádržného.
- 6.9 Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 6.10 Každá faktura musí být označena číslem projektu: Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury, nebo i v průběhu provádění díla s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není



objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.

- 6.11 Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 6.12 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.13 Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XVII. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
- 6.14 Vznikne-li podle této smlouvy objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, úhradu smluvní pokuty po zhotoviteli požadovat. Jestliže se objednatel rozhodne uplatnit právo na zaplacení smluvní pokuty, vystaví zhotoviteli penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

VII.

Předání a převzetí dokumentace

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to nejpozději při předání staveniště.
- 7.2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již Projektovou dokumentaci k dispozici v elektronické podobě přístupné prostřednictvím profilu zadavatele - objednatele a tuto si pečlivě prověřil.
- 7.3. Za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace odpovídá objednatel.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den předání díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla.
- 7.5. Předání projektové dokumentace skutečného provedení díla je podmínkou pro převzetí díla objednatelem.

VIII.

Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 8.2 Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 8.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 8.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce pro věci technické zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce pro věci technické zhotovitele může do stavebního deníku



provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce pro věci technické objednatele, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

- 8.5 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce pro věci technické do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 8.7 Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

IX. Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 9.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací dle bodu 3.1. této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíše strany písemný zápis.
- 9.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli.
- 9.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
- 9.5 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
- 9.6 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce zástupce pro věci technické objednatele, autorského dozoru zpracovatele Projektové dokumentace a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 9.7 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 9.8 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 9.9 Nedohodnou-li se strany při předání díla na jiné lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje Projektová dokumentace, nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.
- 9.10 Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů po termínu zahájení stavebních prací zajistit a umístit na své náklady na místě určeném objednatelům plakát o rozměrech 2,1 m x 2,2 m s uvedením, že je akce spolufinancována z prostředků IROP a s uvedením následujících údajů:
- označení stavby - název projektu
 - název stavebníka
 - způsob provádění stavby (dodavatelsky)
 - název zhotovitele
 - jméno osoby odpovědné za odborné vedení realizace stavby
 - název orgánu, který stavbu povolil a kdy
 - termín dokončení stavby
 - hlavní cíl projektu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Případné další požadavky na obsah a formu plakátu předá objednatel zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště.

Pokud bude zhotovitel v prodlení s umístěním plakátu s uvedenými náležitostmi, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

X.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 10.1 Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje respektovat dobu provádění díla, kterou mu s ohledem na provozní záležitosti objektu vymezí objednatel či zástupce pro věci technické objednatele zápisem do stavebního deníku.
- 10.4 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 10.5 Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat stanoviska a pokyny orgánů státní památkové péče a řídit se jejich pokyny v průběhu provádění díla.
- 10.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon zástupce objednatele pro věci technické a autorského dozoru zpracovatele Projektové dokumentace po celou dobu provádění díla i po dobu odstraňování vad a nedodělků, pokud budou tyto uvedeny v předávacím protokolu o předání díla.
- 10.7 Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy.
- 10.8 Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9 Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel (resp. zástupce pro věci technické objednatele) svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.
Kontrolních dnů se budou účastnit:
 - zástupce pro věci technické objednatele,
 - zástupce pro věci technické zhotovitele,
 - zpracovatel Projektové dokumentace,
 - osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.Z kontrolních dnů budou svolavatelem pořizeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.
- 10.10 Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 10.11 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 10.12 Objednatel jmenuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, koordinátora BOZP, který bude vykonávat činnost dle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele a umožnit výkon činnosti koordinátora BOZP.



- 10.13 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.14 Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 10.15 Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jejich zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

XI.

Kvalifikace zhotovitele a podzhotovitelé

- 11.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či podzhotovitelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel kvalifikaci nedoloží, nebo ji doloží a tato bude nedostatečná, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takovéto porušení a je oprávněn vykázat příslušné zaměstnance, kteří nedoloží kvalifikaci, z místa provádění díla.
- 11.2 Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci výběrového řízení. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý nepředložený doklad a objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 11.3 Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět podzhotovitel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, sám nebo jiným podzhotovitelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. Změnit podzhotovitele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve výběrovém řízení, je zhotovitel oprávněn pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen předem písemně oznámit objednateli záměr změny podzhotovitele a současně je povinen objednateli prokázat, že nový podzhotovitel splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu a způsobem, v jakém ji zhotovitel prokazoval objednateli ve výběrovém řízení. Pokud by podzhotovitel navržený zhotovitelem nespĺňoval příslušnou kvalifikaci, ale zhotovitel by jeho prostřednictvím začal provádět dílo, resp. jeho část, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
V případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ujednání uvedené v tomto bodě 11.3., má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
- 11.4 Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele změnit podzhotovitele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení.
V případě porušení této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.

XII.

Pojištění

- 12.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností s limitem nejméně 2 000 000,- Kč, přičemž spoluúčast zhotovitele nesmí přesáhnout 10 000,- Kč.
- 12.2 Zhotovitel je povinen sjednat stavebně-montážní pojištění a pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na díle. Pojistná částka musí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

být sjednána na Celkovou cenu díla, přičemž spoluúčast zhotovitele nesmí přesáhnout 10 %. Pojištění musí být sjednáno minimálně tak, aby krylo živelní rizika, odcizení, vandalismus, nešikovnost, nedbalost, špatné provedení, staveništní nehody s následkem škod na díle, materiálu, případně stavebních strojích, pád věci.

- 12.3 Zhotovitel je povinen shora uvedená pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání díla je udržovat v platnosti a účinná.
- 12.4 Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem předložil zhotovitel objednateli před uzavřením smlouvy o dílo, a dále je zhotovitel povinen předložit objednateli tyto doklady na požádání do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele, přičemž objednatel je oprávněn požádat o předložení dokladů kdykoliv během provádění díla.
- 12.5 Pokud zhotovitel shora uvedená pojištění nebude udržovat v platnosti po celou dobu dle bodu 12.3. této smlouvy, nebo nedoloží jejich existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta smí být udělena i opakovaně za každé jednotlivé nedoložení pojištění.

XIII.

Předání díla

- 14.1 Po dokončení stavebních prací a poskytnutí všech služeb a dodávek na díle předá zhotovitel dílo objednateli.
- 14.2 Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 14.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
- 14.4 Předání díla organizuje objednatel, resp. zástupce pro věci technické objednatele. K převzetí díla přizve objednatel zástupce pro věci technické objednatele (pokud tento nebude organizovat předávání díla), zástupce pro věci technické zhotovitele a zpracovatele Projektové dokumentace vykonávajícího autorský dozor.
- 14.5 Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XVII. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
- 14.6 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každé porušení.
- 14.7 Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
 - stavební deník,
 - bankovní záruku dle bodu 13.7.1. této smlouvy.

Objednatel není povinen převzít dílo, pokud mu nebudou předány doklady uvedené v tomto bodu 14.7., nebo doklady označené v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předání není objednatel povinen dílo převzít.



- 14.8 O předání díla sepíše objednatel v místě předání díla předávací protokol (zápis o předání a převzetí), který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 14.9 Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 14.10 V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, uvede se soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Pokud se strany nedohodnou na termínu, stanoví termín odstranění vad objednatel. Termín pro odstranění vad nesmí být delší než 1 měsíc od podpisu předávacího protokolu; to neplatí v případě, že z technologických či ekonomických důvodů bude vhodné stanovit lhůtu delší. Po odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen písemný zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 14.11 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 14.12 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 750,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

XIV.

Záruka za jakost

- 15.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla.
- 15.2. Záruční doba činí:
- a) b)60 měsíců na části neuvedené v bodě 15.2.b); a
 - b) a)24 měsíců na nábytek a spotřební zboží jehož výměna je součástí běžné údržby a kontroly stavu věcí, zejména světelné zdroje, filtrační vložky, náplně apod. (položky přílohy č. 2 této smlouvy)
- 15.3. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla (bod 14.2. této smlouvy).
- 15.4. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XVII. této smlouvy.
- 15.5. V případě havárie bránící užívání díla (dále jen „havárie“) budou reklamované vady odstraněny okamžitě, nejpozději do 24 hodin od nahlášení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havárie má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč denně.
U havárie postačí telefonická reklamace s tím, že následně se reklamace provede i způsobem uvedeným v bodě 15.4. Telefonní čísla na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika a e-mailové spojení pro účely reklamací havárií (pokud bude jiné než to, co je uvedeno v článku XVII.) předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 15.6. U vad, které nebudou havárií, je zhotovitel povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.



- 15.7. Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 15.8. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady (s výjimkou havárie) nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který zhotovitel nastoupí později) a jednotlivou vadu.
- 15.9. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace (s výjimkou uvedenou pod bodem 15.5.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 15.10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 15.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

XV.

Ostatní ujednání

- 16.1 Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 16.2 Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 16.3 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k provádění díla (realizací projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností dle bodu 16.3., má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
- 16.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2028, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
- 16.5 Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.



XVI.

Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

17.1. Adresy pro doručování:

Kontakt objednatele je:

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

ABM stavby s.r.o.

Adresa: Slunečná 237, 533 72 Moravany

e-mail: anetabakes@gmail.com

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

17.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.

17.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Jan Síla, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí. Zástupce pro věci technické objednatele vykonává technický dozor stavebníka ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:

- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
- předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,

a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.

17.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Aneta Bakešová, tel. 602220131, e-mail: anetabakes@gmail.com, nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.

Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

17.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších změn.

17.6. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XVII.

Změna a ukončení smlouvy

18.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

18.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.

18.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.

18.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

18.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:

- zhotovitel ne zahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 18.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 18.7. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 18.8. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XIII.

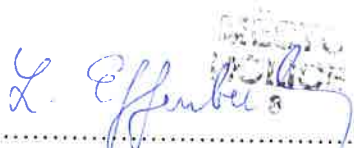
Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 19.2. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 19.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nevyplývá-li z právního předpisu pozdější termín účinnosti.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Projektová dokumentace
- příloha č. 2 - Cenová nabídka.
- 19.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 19.6. Tato smlouva byla schválena Radou města Holice dne 14.5.2018 číslo usnesení 174.

V Holicích dne 26. 6. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Ladislav Effenberk, starosta

ABM stavby s. r. o.
Slunečná 237, 583 72 Moravany
IČ: 052 74 371, DIČ: CZ05274371
www.abmstavby.cz

Aneta Bakešová, jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	101	Bourací práce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
so01	Bourací práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
18-046	ZŠ Holice - bezbariérový přístup		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	ABM stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	62 251		
Z	PSV celkem	10 489		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	72 740		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	72 740	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	72 740	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	ABM stavby s.r.o.		Jméno :	
Datum :	Datum : 11.05.2018		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
	ABM stavby s. r. o. Slunečná 237, 533 72 Moravany IČ: 052 74 371, DIČ: CZ05274371 www.abmstavby.cz			
Základ pro DPH	21,0 %			72 740 Kč
DPH	21,0 %			15 275 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				88 015 Kč

Poznámka :

Stavba : 18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup
Objekt : so01 Bourací práce

Rozpočet : 101
Bourací práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	62	0	0	0	0
5 Komunikace pozemní	356	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 433	0	0	0	0
997 Přesun sutě	39 402	0	0	0	0
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0	5 000	0	0	0
725 Zdravotechnika - zařizovací předměty	0	1 557	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	495	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 483	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady	0	1 954	0	0	0
CELKEM OBJEKT	62 251	10 489	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 101
Objekt :	so01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106123U00	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch sápmístěním hmot na skládku na v	m2	1,50	41,00	61,50
Celkem za		1 Zemní práce				61,50
Díl: 5		Komunikace pozemní				
2	596211110U00	Kladení dlažby zábetonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší sáložem z kameniva těženého ne	m2	1,50	237,00	355,50
Celkem za		5 Komunikace pozemní				355,50
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	962031132R00	Bourání příček zácihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápenn	m2	26,76	89,10	2 384,32
4	962031133R00	Bourání příček zácihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápenn	m2	7,30	108,00	788,40
5	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vá	m3	1,94	695,00	1 346,91
6	962052210	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3	m3	0,30	3 805,00	1 130,09
7	963051113R00	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	0,17	3 100,00	511,50
8	965041321R00	Bourání mazanin škvárbetonových tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,04	2 205,00	86,00
9	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	23,60	284,00	6 702,40
10	968072455R00	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních	m2	15,40	318,50	4 904,90
11	978013161R00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn sávyškrabáním spar, sáocistěn	m2	128,96	35,50	4 578,08
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 432,59
Díl: 997		Přesun sutě				
12	997013213U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodec	t	16,32	928,00	15 147,74
13	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,32	227,00	3 705,32
14	997013509U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	114,26	9,84	1 124,33
15	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	16,32	1 190,00	19 424,37
Celkem za		997 Přesun sutě				39 401,76
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
16	721-R01	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 114 do D 160	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 000,00
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				
17	725110814R00	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	6,00	154,00	924,00
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,00	126,50	506,00
19	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,00	127,00	127,00
Celkem za		725 Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 557,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
20	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	3,30	150,00	495,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				495,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
21	771573810U00	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	24,35	60,90	1 482,92
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 482,92
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady				
22	781473810U00	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	39,96	48,90	1 954,04

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 101
Objekt :	so01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	781 Dokončovací práce - obklady				1 954,04

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	102	Nové konstrukce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
so02	Nové konstrukce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
18-046	ZS Holice - bezbariérový přístup		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	ABM stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	221 840	
R	PSV celkem	1 668 020	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 889 860	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 889 860	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 889 860	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		ABM stavby s.r.o.	Jméno :
Datum :		Datum : 11.05.2018	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		ABM stavby s. r. o. Slunečná 237, 533 72 Moravany IČ: 052744371, DIČ: CZ05274371 www.abmstavby.cz	
	Základ pro DPH	21,0 %	1 889 860 Kč
	DPH	21,0 %	396 871 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
	DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 286 731 Kč

Poznámka :

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet :	102
Objekt :	so02 Nové konstrukce	Nové konstrukce	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	122	0	0	0	0
2 Zakládání	61 062	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	30 497	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 214	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 967	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	74 414	0	0	0	0
998 Přesun hmot	17 564	0	0	0	0
725 Zdravotechnika - zařizovací předměty	0	75 752	0	0	0
763 Konstrukce suché výstavby	0	13 428	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	13 547	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 487 415	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	15 901	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady	0	48 922	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby a tapety	0	8 379	0	0	0
787 Dokončovací práce - zasklívání	0	4 676	0	0	0
CELKEM OBJEKT	221 840	1 668 020	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 102
Objekt :	so02 Nové konstrukce	Nové konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	131103101U00	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsan	m3	0,21	373,00	78,33
2	162701102R00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez nalože	m3	0,21	208,50	43,79
Celkem za 1 Zemní práce						122,12
Díl: 2 Zakládání						
3	274321611R00	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/	m3	1,53	2 845,00	4 364,23
4	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	8,10	510,00	4 131,00
5	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	8,10	107,00	866,70
6	274361821R00	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,18	33 590,00	6 180,56
7	275321611R00	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/	m3	0,03	2 845,00	76,82
8	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	0,36	510,00	183,60
9	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	0,36	107,00	38,52
10	275361821R00	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,00	33 590,00	100,77
11	283111113U00	Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakové i tahové svislé nebo odklon od svislice do 60 st. č	m	4,00	1 050,00	4 200,00
12	14011080R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 108 x 16 mm	m	24,00	1 705,00	40 920,00
Celkem za 2 Zakládání						61 062,20
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
13	311113132U00	Nadzákladové zdi zátvámic ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 16/20, tl	m2	7,23	773,00	5 587,24
14	311113134U00	Nadzákladové zdi zátvámic ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 16/20, tl	m2	8,76	1 110,00	9 720,27
15	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z bet	t	0,44	34 210,00	15 189,24
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						30 496,75
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
16	413941123R00	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až	t	0,08	8 830,00	697,57
17	13010722	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,08	19 200,00	1 516,80
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						2 214,37
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
18	611325412U00	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů,	m2	23,60	144,00	3 398,40
19	612325413U00	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, vá	m2	128,95	177,00	22 824,15
20	642942111R00	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, na	kus	4,00	761,00	3 044,00
21	55331119	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 900 L/P	kus	4,00	1 675,00	6 700,00
Celkem za 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						35 966,55
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						
22	952901111R00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zame	m2	260,00	100,50	26 130,00
23	985341122	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí tloušťky do 1,4 mm mod	m	35,30	1 100,00	38 830,00
24	98535111R	Uhlíkové tkaniny pro zesílení nosných železo- betonových konstrukcí modulu pružnosti do 240kN	m2	6,32	1 495,00	9 454,38
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						74 414,38
Díl: 998 Přesun hmot						

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 102
Objekt :	so02 Nové konstrukce	Nové konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	998018003U00	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vod	t	18,73	938,00	17 564,05
Celkem za		998 Přesun hmot				17 564,05
Díl:	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
26	72511217R	Zařízení záchodů kombi klozety sáhlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem svislým včetně	soubor	4,00	2 780,00	11 120,00
27	725291511U00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,00	550,00	2 200,00
28	72529151R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové - odpadkový koš bez víka	soubor	4,00	650,00	2 600,00
29	725291521U00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	4,00	725,00	2 900,00
30	72529152R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové - háčky na oděv	soubor	4,00	150,00	600,00
31	725291531U00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	4,00	550,00	2 200,00
32	725291706U00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	soubor	16,00	850,00	13 600,00
33	725291722U00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	4,00	1 100,00	4 400,00
34	725A2004	Zařizovací předměty ZTI včetně přípojných potrubí a armatur WC kombi	komple	4,00	6 550,00	26 200,00
35	725A2006	Zařizovací předměty ZTI včetně přípojných potrubí a armatur umyvadlo	komple	4,00	2 450,00	9 800,00
36	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,13	686,00	89,87
37	998725181U00	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ce	t	0,13	318,00	41,66
Celkem za		725 Zdravotechnika - zařizovací předměty				75 751,52
Díl:	763	Konstrukce suché výstavby				
38	763131451U00	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce záocelových profilů CD,	m2	23,60	569,00	13 428,40
Celkem za		763 Konstrukce suché výstavby				13 428,40
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
39	766660002U00	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených	kus	4,00	521,00	2 084,00
40	61160222	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197	kus	4,00	1 260,00	5 040,00
41	766660722U00	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	4,00	155,00	620,00
42	549mat02	WC kování	kus	4,00	750,00	3 000,00
43	766664932U00	Oprava dveřních křídel dřevěných dokování dveřních křídel samozavírač dveří na zárubeň ocelovou	kus	2,00	350,00	700,00
44	54917265R	samozavírač dveří hydraulický	kus	2,00	995,00	1 990,00
45	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,08	1 031,00	83,51
46	998766181U00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ce	t	0,08	369,00	29,89
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				13 547,40
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
47	76753111R	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových včetně rámu	m2	6,00	275,00	1 650,00
48	592mat01	pororošt podlahový 1,5/1,5cm	m2	6,00	997,00	5 982,00
49	767649194R00	Montáž dveří ocelových doplňků dveří madel	kus	2,00	32,10	64,20
50	549mat01	vodorovné madlo kovové dl.100 cm	kus	2,00	500,00	1 000,00
51	767-R01	Dodávka a montáž šikmé schodiškové plošiny typu X3 včetně povrchové úpravy a veškerého doplňkového v	soubor	1,00	194 350,00	194 350,00
52	767-R02	Dodávka a montáž vertikální plošiny Genesis typu B včetně povrchové úpravy a veškerého doplňkového v	soubor	1,00	869 400,00	869 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 102
Objekt :	so02 Nové konstrukce	Nové konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
53	767-R03	Dodávka a montáž šikmé schodiškové plošiny vnitřní typu X3, 2 schody, včetně povrchové úpravy a vešk	soubor	1,00	188 600,00	188 600,00
54	767-R04	Dodávka a montáž šikmé schodiškové plošiny vnitřní typu X3, 3 schody, včetně povrchové úpravy a vešk	soubor	1,00	194 350,00	194 350,00
55	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	14 553,96	2,20	32 018,72
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				1 487 414,92
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
56	771573131U00	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných prot	m2	23,90	278,00	6 644,20
57	597mat01	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) 33, 3 x 33,3 x 0,8 cm II. j.	m2	26,29	300,00	7 887,00
58	771591111U00	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	23,90	36,80	879,52
59	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,59	545,00	319,92
60	998771181U00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek káce	t	0,59	290,00	170,23
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				15 900,87
Díl: 781	Dokončovací práce - obklady					
61	781473117U00	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných	m2	59,56	325,00	19 355,70
62	597mat02	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm I. j.	m2	65,51	300,00	19 653,60
63	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	2,00	150,00	300,00
64	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	2,20	275,00	605,00
65	781493111U00	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem rohové	m	30,40	115,00	3 496,00
66	781493511U00	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem ukončovací	m	28,74	86,00	2 471,64
67	781495111U00	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	59,56	36,80	2 191,66
68	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	1,02	545,00	553,72
69	998781181U00	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ce	t	1,02	290,00	294,64
Celkem za		781 Dokončovací práce - obklady				48 921,96
Díl: 784	Dokončovací práce - malby a tapety					
70	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	93,00	10,00	930,00
71	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	93,00	38,80	3 608,40
72	784221101R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v mí	m2	93,00	41,30	3 840,90
Celkem za		784 Dokončovací práce - malby a tapety				8 379,30
Díl: 787	Dokončovací práce - zasklívání					
73	787911111U00	Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo bezpečnostní	m2	1,26	275,00	346,50
74	63479019	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní čirá, 82%, role 1,524 m	m2	1,30	690,00	895,62
75	78791111R	Zasklívání – ostatní práce montáž kontrastního označení na sklo	m	7,60	297,00	2 257,20
76	634mat01	kontrastní pruh ze značek na sklo	m	7,83	150,00	1 174,20
77	998787103R00	Přesun hmot pro zasklívání stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálen	t	0,00	760,00	1,52
78	998787181U00	Přesun hmot pro zasklívání stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesu	t	0,00	336,00	0,67
Celkem za		787 Dokončovací práce - zasklívání				4 675,71

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	103	Elektro	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
so03	Elektro		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
18-046	ZŠ Holice - bezbariérový přístup		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	ABM stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	61 453		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	61 453		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	61 453	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	61 453	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		ABM stavby s.r.o.		Jméno :
Datum :		Datum : 11.05.2018		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		ABM stavby s. r. o. Slunečná 237, 533 72 Moravany IČ: 052 74 371, DIČ: CZ05274371 www.abmstavby.cz		
	Základ pro DPH	21,0 %		61 453 Kč
	DPH	21,0 %		12 905 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				74 358 Kč

Poznámka :

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet : 103
Objekt :	so03 Elektro	Elektro

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektroinstalace	0	0	0	61 453	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	61 453	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	18-046 ZŠ Holice - bezbariérový přístup	Rozpočet: 103
Objekt :	so03 Elektro	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektroinstalace				
1	D1	Prace a dodavky PSV	0			
2	D2	Elektromontaze - zkousky a revize	0			
3	Pol1	Celkova prohlídka elektrického rozvodu a zarizeni do 100 000,- Kc	kus	1,00	2 750,00	2 750,00
4	D3	Elektromontaze - hruba montaz	0			
5	Pol2	Montaz krabice zapustena plastova kruhova typ KU68/2-1902, KO125	kus	21,00	50,00	1 050,00
6	Pol3	krabice univerzalni KU 68	kus	17,00	9,00	153,00
7	Pol4	krabice	kus	4,00	65,00	260,00
8	Pol5	Montaz krabice KO125	kus	4,00	72,00	288,00
9	Pol6	krabice KO125	kus	4,00	65,00	260,00
10	D4	Elektromontaze - kompletace rozvodu	0			
11	Pol7	Montaz jistic jednopolovy nn do 25 A ve skrini	kus	4,00	132,00	528,00
12	Pol8	jistic 1polovy - 6B/1	kus	1,00	122,00	122,00
13	Pol9	jistic 1polovy - 16B/1	kus	3,00	84,00	252,00
14	Pol10	Montaz jistic tripolovy nn do 25 A ve skrini	kus	1,00	231,00	231,00
15	Pol11	jistic 3polovy- 16B/3	kus	1,00	402,00	402,00
16	D5	Prace a dodavky M	0			
17	D6	Elektromontaze	0			
18	Pol12	Montaz ochrannych plastovych list	m	125,00	35,00	4 375,00
19	Pol13	elektroinstalacni lista LHD 25x15	m	42,00	23,00	966,00
20	Pol14	elektroinstalacni lista LH 15x10	m	67,00	18,00	1 206,00
21	Pol15	elektroinstalacni lista LH 40x40	m	16,00	40,00	640,00
22	Pol16	Montaz pristroju	kus	17,00	105,00	1 785,00
23	Pol17	tlacitlo TL-07	kus	8,00	1 602,00	12 816,00
24	Pol18	tlacitlo AJ-07	kus	1,00	1 793,00	1 793,00
25	Pol19	sluzebni jednotka SJ-07	kus	4,00	1 364,00	5 456,00
26	Pol20	svitidlo SV-07	kus	4,00	1 524,00	6 096,00
27	Pol21	Napajec na DIN listu	kus	1,00	1 232,00	1 232,00
28	Pol22	Montaz zapusteny vypinac nn jednopolovy sroubove pripojeni	kus	4,00	94,00	376,00
29	Pol23	spinac jednopolovy 10A Classic 3553-01289 bily	kus	4,00	76,00	304,00
30	Pol24	Montaz medenych vodicu do list	m	350,00	17,00	5 950,00
31	Pol25	kabel silovy s Cu jadrem CYKY 3x1,5 mm2	m	90,00	12,00	1 080,00
32	Pol26	kabel silovy s Cu jadrem CYKY 3x2,5 mm2	m	120,00	18,00	2 160,00
33	Pol27	kabel silovy s Cu jadrem CYKY 5x2,5 mm2	m	20,00	30,00	600,00
34	Pol28	SYKFY 4x2x0,5mm2	m	75,00	14,00	1 050,00
35	Pol29	kabel UTP	m	45,00	9,00	405,00
36	Pol30	Mimostavenistni doprava	%	3,60	545,00	1 962,00
37	Pol31	Zednicke vypomoci	%	5,00	545,00	2 725,00
38	Pol32	Presun dodavek	%	1,00	545,00	545,00
39	Pol33	Pridruzeny a drobny instalacni material	%	3,00	545,00	1 635,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				61 453,00

Rožpočet

odborná učebna přírodopisu

Příloha č.4

Zadavatel: Základní škola Holice, Holubova 47, okres Pardubice

Kapitola: Stavební a řemeslné práce

Položka	Název	Počet m2/hod	J.cena bez DPH	% DPH	J.cena s DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Učebna - žákovské pracoviště							
1	Vybourání příčky rozdělující místnost, odstranění obkladů v nikách, začištění stěn, oprava podlahy pod příčkou, obložení nik		4 300 Kč	21%	5 203 Kč	4 300 Kč	5 203 Kč
2	Kompletní rekonstrukce podlahy učebna / kabinet: odstranění staré podlahové krytiny, přeřezání kanálu pro nízkonapěťové rozvody, položení "husích krkú" jejich zabetonování v učebně, pokládka nové podlahové krytiny včetně olištování v obou místnostech		48 600 Kč	21%	58 806 Kč	48 600 Kč	58 806 Kč
3	Výměna zářivkového osvětlení, učebna a kabinet, vč nových zářivkových osvětlovađel a instal. materiálu.		19 400 Kč	21%	23 474 Kč	19 400 Kč	23 474 Kč
4	Úprava zásuvkových rozvodů elektro před a po vybourání příčky, provedení nové přípojky elektro 230V do demonstračního pultu, katedry materiál a montážní práce		8 300 Kč	21%	10 043 Kč	8 300 Kč	10 043 Kč
5	Vymalování učebny a kabinetu, vyspravení spár, úprava omítek, malování		2 500 Kč	21%	3 025 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
6	Úprava připojení vody a odpadu: oprava stávajícího rozvodu do předváděcího pultu příprava pro připojení průtokového bojleru, materiál/práce		6 800 Kč	21%	8 228 Kč	6 800 Kč	8 228 Kč
7	Doprava materiálů, řemesníků a montážních pracovníků		12 000 Kč	21%	14 520 Kč	12 000 Kč	14 520 Kč
Stavební a řemeslné práce celkem						101 900 Kč	123 299 Kč

Zřizovací předměty

8	Keramická výlevka s příslušenstvím (sifon, spojovací materiál, těsnění apod.) • vestavěný přepad • 590x450x265	2	2 750 Kč	21%	3 328 Kč	4 500 Kč	5 445 Kč
9	Stojánková baterie teplá /studená voda, chrom	2	900 Kč	21%	1 089 Kč	1 800 Kč	2 178 Kč
10	Spodní tlakový průtokový ohříváč, 10 l, max. příkon 2000W	2	5 500 Kč	21%	6 655 Kč	11 000 Kč	13 310 Kč
Zřizovací předměty celkem						17 300 Kč	20 933 Kč

Stavební, řemeslné práce, zřizovací předměty, montáže a doprava celkem						119 200 Kč	144 232 Kč
---	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------