

Výzva k podání nabídek, Zadávací podmínky a Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel:

Druh zadavatele: Veřejný zadavatel
Název zadavatele: Město Holice
Sídlo zadavatele: 53401 Holice, Holubova 1
IČ: 00273571
DIČ: CZ00273571
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Ladislav Effenberk, starosta
Profil zadavatele: <https://profily-zadavatelů.cz/profil/00273571>

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

„ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu“

1 Zástupce zadavatele

Název: Ing. Petr Vlášek
Sídlo: Karla Poura 311, Dolní Ředice, 533 75
IČ: 74836994
E-mail: vlasek.zakazky@gmail.com
Telefon: +420 607 965 711

2 Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** této ZD.

3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce. Předmětem zakázka Jedná se o projekt opravy části fasády č. p. 500 - budovy I. stupně ZŠ Komenského v Holicích.

Součástí stavby jsou i drobné stavební úpravy v parteru, jedná se o nezbytná sanační opatření, související s opravou soklové části fasády.

Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 2 této ZD – Projektová dokumentace a Soupis stavebních prací. Autor projektu: Jaromír Pojman, Arnošta z Pardubic 2609, 530 02 Pardubice, IČO: 16217217

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 6.200.000, Kč bez DPH.

5 Termíny plnění zakázky a místo plnění

Začátek realizace: 15.03.2018

Konec realizace: 29.06.2018

Termín zahájení doby plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy s vítězným uchazečem. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit původní termín zahájení plnění předmětu této veřejné zakázky.

Místo plnění je stavby: Holubova 500, Holice

Katastrální území: Holice v Čechách [641146]

Parcelní čísla pozemku: p. č. 366/1

6 Podmínky účasti – podmínky kvalifikace dle § 73 – 88 ZZVZ

6.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

1) Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem dle § 53 odst. 4 ZVZZ. Vzor čestného prohlášení je v příloze č. 4 této ZD.

6.2 Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZVZZ ve vztahu k České republice předložením:

- 1) prosté kopie Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky). Dodavatel se sídlem v zahraničí musí výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence předložit za předpokladu, že v nich má být podle právního řádu země svého sídla zapsán.
- 2) prosté kopie oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, přičemž zadavatel požaduje předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím rozsahu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a to přesně Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost způsobem dle § 53 odst. 4 ZVZZ. Vzor čestného prohlášení je v příloze č. 4 této ZD.

6.3 Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 ZZVZ předložením:

- 1) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací včetně uvedení názvu objednatele, termín plnění, ceny bez DPH, stručného popisu, kontaktní osoby objednatele (včetně telefonu) a doby jejich poskytnutí. Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu doloží alespoň dvě (2) obdobné stavby nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti v objemu minimálně 4.000.000,-- Kč bez DPH.
- 2) Zadavatel požaduje účast na stavbě jednoho technika s autorizací pro pozemní stavitelství. Uchazeč předloží do nabídky osvědčení o autorizaci této osoby a předloží zda tato osoba je zaměstnanec nebo poddodavatel.

Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci způsobem dle § 53 odst. 4 ZVZZ. Vzor čestného prohlášení je v příloze č. 4 této ZD.

6.4 Doklady o způsobilosti a kvalifikaci

Dodavatel prokáže kvalifikaci dle § 53 odst. 4 ZVZZ. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 53 odst. 4 ZVZZ vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZVZZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZVZZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7 Podmínky účasti - technické podmínky dle § 92 ZZVZ

Prováděné práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu s přílohou č. 2 ZD. V této příloze jsou tyto podmínky stanoveny. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

8 Podmínky účasti – Obchodní nebo jiné smluvní podmínky

Zadavatel tyto podmínky jednoznačně stanovil v příloze č. 3 této zadávací dokumentace – Návrh smlouvy o dílo.

9 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato ZD a její přílohy. Kompletní ZD je uveřejněna na profilu zadavatele (<https://profily-zadavatele.cz/profil/00273571>) a na stránkách města. Na těchto místech budou průběžně zveřejňovány odpovědi na případné dotazy k zadávacímu řízení.

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatele musí být doručeny e-mailem zástupci zadavatele (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**).

E-maily budou zasílány na vlasek.zakazky@gmail.com a v předmětu e-mailu bude uvedený „Žádost o vysvětlení“ a název zakázky „ZŠ Komenského , Holubova 500, Holice. Oprava fasády“. Zadavatel k tomu uvádí, že bude postupovat dle ustanovení § 98 ZZVZ.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat dle § 99 ZZVZ.

9.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa stavby bude organizována společně pro všechny uchazeče, je stanovena na den **24.08.2017 v 10:00** hodin. Sraz účastníků na staveništi – před místem plnění

10 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné a pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem: „**NEOTEVÍRAT – „ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády“**“. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, a IČ.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení. Dále uchazeč může do nabídky vložit nabídku na CD.
- Zadavatel nepřijímá nabídky v elektronické podobě

11 Struktura podané nabídky

Zadavatel pro přehlednost doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře:

1. Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří Přílohu č. 1 této ZD) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

2. Doklady prokazující způsobilost a kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v článku 6 ZD.

3. Nabídková cena a soupis stavebních prací

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

Nabídková cena musí být platná pro zhotovení celého díla dle projektové dokumentace a dále musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Uchazeč je dále povinen ocenit soupis stavebních prací, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Tento soupis stavebních prací obsahuje položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle projektové dokumentace.

Soupis stavebních prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad soupisu stavebních prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis stavebních prací požadovaných, stavebních prací dodávek a služeb v elektronické podobě ve formátu XLS a XML..

Nabídka bude podaná ve formátu XLS nebo XML (otevřený formát).

Soupis stavebních prací byl zpracovaný v soustavě URS Praha, s. r.o.

4. Návrh Smlouvy o dílo

Obchodní podmínky jsou upraveny návrhem smlouvy. Uchazeč není oprávněn tento návrh upravovat.

Uchazeč do nabídky vloží podepsaný návrh smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 3 ZD**. Uchazeč doplní ve smlouvě své identifikační údaje v záhlaví smlouvy a dále označená místa . Tento návrh smlouvy podepíše osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče. Oprávněnost podpisu bude posuzována z výpisu z obchodního rejstříku nebo z dalších dokumentů (např. plná moc).

12 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **06.09.2017 v 09:00** hod. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek.

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny na podatelnu zadavatele, v úředních hodinách:

Po 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00

St 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00

Pá 8:00 - 12:00 -

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou zadavatele na adrese zadavatele.

13 Otevírání obálek

V souladu s ustanovením § 110 ZZVZ proběhne otevírání obálek s nabídkami bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek **06.09.2017 v 09:00** hodin v sídle zadavatele. Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty (max. 1 zástupce za každého uchazeče).

14 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

15 Rozhodnutí o vyloučení a oznámení o výběru

Zadavatel dle § 53 odst. 5 ZZVZ určuje, že rozhodnutí o vyloučení a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele. V tomto případě se rozhodnutí o vyloučení a oznámení o výběru bere jako doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele je: <https://profily-zadavatelu.cz/profil/00273571>

16 Ekonomická výhodnost nabídky

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny, dle § 114 odst. 2 ZZVZ, dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny od nejnižší ceny v Kč bez DPH k nejvyšší ceně v Kč bez DPH.

17 Podmínky dle § 104 odst. 2 ZZVZ

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

18 Závěrečná ustanovení

18.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

18.2 Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

18.3 Dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

18.4 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

18.5 Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ byla zadavatelem stanovena v délce 90 dní.

18.6 Zadávací dokumentaci vypracoval Ing. Petr Vlášek, IČ: 74836994

V Holicích dne: 16.08.2017



Mgr. Ladislav Effenberk, starosta

**MĚSTO
POLICE**

Přílohy:

Příloha č. 1.: Krycí list nabídky

Příloha č. 2.: PD a Soupis stavebních prací

Příloha č. 3.: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4.: Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace