

LÁVKA "NA MUŠCE" PŘES ŘEDICKÝ POTOK  
VČ. SOUVISEJÍCÍCH CHODNÍKŮ A VO

PARC.č.2035/3, 2387/1, 2387/11, 2020/204, 2011/1, 2035/28, k.ú. Holice.

ZHOTOVITEL:

Město Holice, Holubova 1, 534/14 Holice

ARS Fabrica s.r.o  
Na Dolínách 8/30, 147 00 Praha 4, IČO:26493225  
tel: 241 433 563

NÁZEV: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STUPEŇ:

DPS

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. Mgr. Acad. arch. Ivo Kraml

DATUM:

KVĚTEN 2017

MĚŘÍTKO:

VYPRACOVAL:

Ing.arch. Patrik Šarmír

PARÉ č.

VÝKRES č.

A

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) *název stavby:* Lávka „Na Mušce“ přes Ředický potok v Holicích vč. navazujících chodníků a veřejného osvětlení.

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):*  
**Holice, parc.č.2035/3, 2387/1, 2387/11, 2020/204, 2011/1, 2035/28, 2035/30, k.ú. Holice.**

c) *předmět dokumentace:* (dokumentace pro stavební povolení DSP)

### **A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

a) *název a adresa, IČO (právnická osoba):*

**Město Holice**

**Holubova 1, 534 14 Holice**

**IČO: 00273571**

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba):*

**Ars Fabrica, s.r.o., Na Dolínách 8/30, 147 00 Praha 4, IČO: 26493225**

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:*

**Ing.Mgr.akad.arch.Ivo Kraml, ČKA 02 940 (autorizace bez omezení)**

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

Stavebně architektonická část: Ing.Mgr.akad.arch.Ivo Kraml, ČKA 02 940 (autorizace bez omezení)

Konstrukční část: Dr.Ing. Luboš Podolka, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 0500774)

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Jaroslav Laurin, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a pozemní stavby (ČKAIT 0000627)

Elektroinstalace: Ing.Mgr.akad.arch.Ivo Kraml, ČKA 02 940 (autorizace bez omezení)

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

a) Fotodokumentace pozemku a zařízení (8/2016)

b) Konzultace a zadání rozsahu stavebních prací a úprav s investorem akce

c) Data inženýrských sítí :

- Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., stř. Holice (září 2016)
- Cetin, a.s., (srpen 2016)
- ČEZ ITC Services, a.s., (srpen 2016)
- ČEZ Distribuce, a.s., (srpen 2016)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., (srpen 2016)

d) Vyjádření Povodí Labe, s.p. k dokumentaci DÚR (prosinec 2016)

e) Vyjádření Technické služby Holice (říjen 2016)

f) Stavebně geologický průzkum, vyhotovený firmou Aqua Plus, Pardubice při projektové přípravě stavby gymnasia E. Holuba.

g) Dokumentace pro územní rozhodnutí, Ars Fabrica, s.r.o. (červen 2016)

h) Rozhodnutí dle §17 odst.1 Vodního zákona (MÚ Holice, leden 2017)

i) Územní rozhodnutí, Městský úřad Holice, č.j.MUHO/07315/2017 ze dne 24.4.2017

### **A.3 Údaje o území**

*a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území:*

Pozemky, které jsou v řešeném území, jsou v zastavěném území, dle územního plánu jsou ozn. BH – plochy pro bydlení, lávka je umístěna nad vodotečí Ředický potok, který je součástí plochy s ozn. W – plochy vodní a vodohospodářské.

Vodní toky a plochy jsou jednou ze základních hodnot přírodního a krajinného prostředí a patří mezi významné krajinné prvky i ze zákona. Pomyslnou páteří zdejší hydrologické sítě je Ředický potok (tok III. řádu, č.h.p. 1-03-01-024, dle starších údajů 1-03-01-029), který pramení v lesním komplexu na Hradcích cca 500 m JV od Starých Holic ve výšce 287 m n. m.. V řešeném území je nezatravněný. Celková délka toku činí 14,1 km, plocha povodí 32,6 km<sup>2</sup> a průměrný průtok v ústí dosahuje hodnoty 0,10 m<sup>3</sup>/sec

Územní plán vymezil s upřesněním skladebné prvky ÚSES nadregionálního a lokálního významu – plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány. V řešeném území se jedná o následující prvky:

- prvky lokálního charakteru: biokoridory LBK. V textové části je uvedeno, že budou dimenzovány dostatečné plochy pro procházející lokální biokoridor, podél vodoteče bude ponechán volný nezastavěný a neoplocený pás v min. šíři 6m po obou stranách vodoteče (do plochy k prověření nebudou zahrnuty pozemky, na něž bylo přede dnem vydání územního plánu zahájeno řízení o vydání územní či stavební povolení). Navržené řešení lávky a propojovacích pěších komunikací není s tímto v rozporu.

Rozsah řešeného území je dán plochou stávajícího veřejné zeleně s pěšími komunikacemi (chodník v zámkové dlažbě nebo prefa panelech), vzrostlou zelení a travní plochou. Rozsah řešeného území je vyznačen v koordinační situaci (netvoří jej celé plocha dotčených pozemků, pouze jejich část, většinou dotčené vedení propojovací trasy veřejného osvětlení k novým stožárům VO podél nově navržené propojovací komunikace mezi levým břehem s obytnou zástavbou a pravým břehem s budovou občanské vybavenosti (gymnasium).

*b) dosavadní využití a zastavěnost území:*

Záměr se realizuje na částech pozemků parc.č.2035/3, 2387/1, 2387/11, 2020/204, 2011/1, 2035/28, 2035/30 k.ú. Holice.

Pozemky jsou v zastavěném území, samotné jsou nezastavěny budovami. Jedná se o zeleň (travní plocha) vodoteč Ředického potoka, a pěší komunikace (u budovy gymnasia). Celkově slouží plocha, tvořená těmito pozemky jako veřejné prostranství - relaxační a sportovní plocha, zeleň (část tvoří travní plocha a část je porostlá lokálně vzrostlými stromy a keři). V katastru nemovitostí je v údajích o parcelách udán druh pozemku „trvalý travní porost“, „vodní plocha“, „ostatní plocha“.

c) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.):*

Území není chráněno podle zvláštních právních předpisů. Vodoteč Ředický potok je rovněž lokálním biokoridorem.

d) *údaje o odtokových poměrech.* Dešťové vody jsou likvidovány přirozeně vsakem v travnatých a plochách a v plochách vzrostlé zeleně.

e) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací (zóny s ozn. BH,W).

f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Stavba je v souladu s požadavky s územním plánem a požadavky na využití území. Klasifikace dle územního plánu: funkční plocha - BH – plochy pro bydlení - využity pro pěší komunikaci

. W – plochy vodní a vodohospodářské. - lávka je umístěna nad vodotečí Ředický potok.

g) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů byly splněny.

V projektu jsou dodrženy požadavky na výstavbu, které stanovuje zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

h) *seznam výjimek a úlevových řešení*

Nejsou potřebné.

i) *seznam souvisejících a podmiňujících investic*

Nejsou potřebné.

j) *seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).*

parc.č. 2035/3, 2387/1, 2387/11, 2020/204, 2011/1, 2035/28, 2035/30,k.ú. Holice.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby:*

Jedná o novou stavbu lávky pro pěší, navazující chodníky (na pěší komunikace stávající) a realizaci veřejného osvětlení podél těchto chodníků a na lávce.

b) *účel užívání stavby:*

Stavba pro dopravu

c) *trvalá nebo dočasná stavba:*

Jedná se o stavbu trvalou.

d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:*

Stavba nevyžaduje ochranu podle zvláštních předpisů.

e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:*

Lávka a navazující komunikace jsou bezbariérové ve smyslu vyhlášky č.369/2001 Sb., na řešení bezbariérového přístupu, resp. z hlediska provozu stavby.

f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:*

Požadavky dotčených orgánů byly splněny.

g) *seznam výjimek a úlevových řešení:*

Nejsou potřebné žádné výjimky a úlevová řešení.

h) *navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)*

Maximální přípustné zatížení lávky: 4kN/ m<sup>2</sup>

Délka lávky: 11,0 m

Rozpětí lávky: 6,5 m

Celková šířka lávky: 2,35 m

Šířka mostovky: 1,5 m

Výška lávky: 1,1 m

Motorová a cyklistická doprava vyloučena, pouze pěší doprava

Počet a směry pruhů pro pěší a dopravu: pěší doprava 2 pruhy bez striktního rozlišení směru (levý a pravý chodník..

VO – 4 nové stožáry

ch) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

Vzhledem k charakteru stavby se neuvádí. Dešťové vody budou nadále likvidovány vsakem, poměry na pozemku se v tomto ohledu nemění. Komunální odpad (odpadkové koše), který bude provoz produkovat v době svého užívání, bude pravidelně odvážen místními technickými službami nebo MČ nasmlouvanou firmou.

i) *základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):*

zahájení: VIII/2017, dokončení: XI/2017

j) *orientační náklady stavby:* 1,5 mil. Kč bez DPH

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na dva objekty:

SO 01- lávka vč. základových konstrukcí

SO 02 – napojující pěší komunikace a s nimi související prodloužení trasy veřejného osvětlení.