

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO
uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

mezi:

Objednatel: **Město Holice**
se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Ladislav Effenberk, starosta města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1628561/0100
IČ: 00273571
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Karel Vrbata, Martina Klasovitá, Ing. Oldřich Chlanda
dále jen objednatel - na straně jedné

a

Zhotovitel: **KERSON spol. s r.o**
se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré
zastoupeným panem Janem Rozínkem
IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Rychnov nad Kněžnou
Číslo účtu: 189255874/0300
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Jan Rozínek, Jednatel
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Jan Rozínek, Jednatel
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, č. vl. 1585
dále jen zhotovitel - na straně druhé

Preamble

Tento dodatek řeší změnu předmětu díla a z toho vyplývající změnu ceny díla.
Zdůvodnění provedených změn s ohledem na jejich nepředvídatelnost a jejich zařazení dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.(ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ) je popsáno v Dodatku technické zprávy č.2 a je názorně vyznačeno v příložených schématech 1.PP, 1.NP, 2.NP a Řezu A-A.

Tímto dodatkem se mění, upravují a doplňují pouze následující ustanovení smlouvy o dílo.

čl. 2.1.1 je **nový** a zní

II. Předmět díla

2.1.1 Předmětem díla jsou dále práce a dodávky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku (vícepráce). Práce a dodávky uvedené v této příloze č.1 v záporném množství se z předmětu díla vypouští (méněpráce).

Čl. 4.1 se **mění** a **nově** zní

IV. Cena díla

4.1 S ohledem na nezbytnost provedení změn v rozsahu poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb podle SOD, které byly zjištěny až v průběhu realizace díla, a s ohledem na dodatečně požadované práce, se strany dohodly na tomto dodatku.

4.2 Rozsah díla a cena díla se tímto dodatkem mění v souladu se zpracovaným novým soupisem prací. Nový soupis prací tvoří přílohu tohoto dodatku.

4.3 Změna rozsahu díla a ceny díla sjednaná tímto dodatkem odpovídá:

a) vícepracím v celkové hodnotě: 146 588,10 Kč bez DPH, tj. 168 576,32 Kč vč.15% DPH

b) méněpracím v celkové hodnotě: -49 485,35 Kč bez DPH tj. -56 908,15 Kč vč.15% DPH

4.4 Původní ujednání SOD o ceně díla dle čl. III. se mění následovně:

4.4.1 Celková smluvní cena dle čl. 3.1. SOD (vč. víceprací z dodatku D2)

bez DPH: 8 686 562,94 Kč se tímto dodatkem zvyšuje o částku 97 102,75 Kč bez DPH, tj. 111 668,16 Kč vč.15% DPH.

4.4.2 Celková smluvní cena po změně provedené tímto dodatkem tak činí:

bez DPH 8 783 665,69 Kč, tj. 10 101 215,54 Kč vč.15% DPH.

Čl. 15.24 je **nový** a zní

XV. Závěrečná ustanovení

15.24 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

- 1 - oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
- 2 - dodatek technické zprávy č.2 ze dne 12.7.2018
- 3 - výkresy půdorys 1.PP, 1.NP, 2.NP a Řez A-A - navržený stav

Ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo se nemění.

Obě strany se dohodly, že objednatel zajistí povinné zveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb.

Dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením o nepodstatných změnách smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ"), při naplnění podmínek dle ustanovení § 222 odst. 6. ZZVZ

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

Doložka ustanovení § 41 zákona č. 128/200 Sb., O obcích:

Dodatek smlouvy byl schválen Radou Města Holice dne 9.7.2018 usnesením č. 267


Holice dne 17. 9. 2018

17. 09. 2018

V Dobřem, dne



Mgr. Ladislav Effenberk
starosta města Holice



Jan Rozínek
Jednatel



Dobré čp. 80
517 93 Dobré
DIČ: CZ45536040
www.kerson.cz

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017-058

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

JKSO:

Místo: Holice

CC-CZ:

Datum: 3.7.2018

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

IČ: 00273571

DIČ:

Zhotovitel:

Kerson spol. s r.o.

IČ: 45536040

DIČ: CZ45536040

Projektant:

Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G. Masaryka 24, Holic

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	97 102,75
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	97 102,75
DPH základní 21,00%	ze 0,00
DPH snížená 15,00%	ze 97 102,75
Cena s DPH	v CZK 111 668,16

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017-058

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Místo: Holice

Datum: 03.07.2018

Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

Projektant: Projekce Vrbický s.r.o.nám.T

Zhotovitel: Kerson spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	97 102,75	111 668,16
11a	Vícepráce	146 588,10	168 576,32
11b	Méněpráce	-49 485,35	-56 908,15
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		97 102,75	111 668,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11a - Vícepráce

JKSO:

Místo: Holice

CC-CZ:

Datum: 03.07.2018

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

IČ: 00273571

DIČ:

Zhotovitel:

Kerson spol. s r.o.

IČ: 45536040

DIČ: CZ45536040

Projektant:

Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G. Masaryka 24, Holice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				146 588,10
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				146 588,10
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	146 588,10	21 988,22
Cena s DPH		v	CZK	168 576,32

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11a - Vícepráce

Místo: Holice

Datum: 03.07.2018

Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53401 Holice
Zhotovitel: Kerson spol. s r.o.

Projektant: Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

146 588,10

HSV - Práce a dodávky HSV

43 549,06

1 - Zemní práce

1 599,18

2 - Zakládání

755,61

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 675,00

4 - Vodorovné konstrukce

618,11

5 - Komunikace pozemní

10 852,94

8 - Trubní vedení

10 659,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 360,00

997 - Přesun sutě

25,82

998 - Přesun hmot

3 003,40

103 039,04

PSV - Práce a dodávky PSV

4 448,76

712 - Povlakové krytiny

1 802,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

19 248,08

762 - Konstrukce tesařské

70 596,71

763 - Konstrukce suché výstavby

6 943,49

764 - Konstrukce klempířské

0,00

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

146 588,10

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11a - Vícepráce

Místo: Holice

Datum: 03.07.2018

Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

Projektant: Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G

Zhotovitel: Kerson spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

146 588,10

HSV - Práce a dodávky HSV

43 549,06

1 - Zemní práce

1 599,18

1	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,236	629,00	148,44
2	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,236	171,00	40,36
3	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,236	186,00	43,90
4	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,236	169,00	39,88
5	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	1,760	217,75	383,24
6	M	583313460	kamenivo těžené drobné (Božice) frakce 0-4	t	3,520	268,00	943,36

2 - Zakládání

755,61

7	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	0,283	2 670,00	755,61
---	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	--------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 675,00

8	K	312231115	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	1,500	4 450,00	6 675,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

618,11

9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,880	702,40	618,11
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

5 - Komunikace pozemní

10 852,94

10	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku SP tl 100 mm	m2	20,938	62,50	1 308,63
11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	20,938	270,00	5 653,26
12	M	592450380	dlažba zámková 20x16,5x6 cm přírodní	m2	21,147	184,00	3 891,05

8 - Trubní vedení

10 659,00

13	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 ‰ DN 160	m	22,000	95,20	2 094,40
14	M	2861233	Kanalizační potrubí KG DN 125	m	22,000	389,30	8 564,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 360,00

15	K	01	D+M mříže do sklepních oken	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
16	K	02	Bourání stříšky nad schody do sklepa včetně likvidace suti	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
17	K	03	Opláštění ocelových vaznic palubkami - bude řešeno dodatečně	soubor	1,000	0,00	0,00

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K 935114112R	Mikroštrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 s roštem	m	1,000	3 168,00	3 168,00
19	K 973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	1,000	192,00	192,00

997 - Přesun sutě

25,82

20	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,031	126,00	3,91
21	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,240	9,12	11,31
22	K 997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,031	342,00	10,60

998 - Přesun hmot

3 003,40

23	K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	15,891	189,00	3 003,40
----	-------------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

103 039,04

712 - Povlakové krytiny

4 448,76

24	K 712363314R	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VIPLANYL délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 90 mm	kus	3,150	165,00	519,75
25	K 712363316	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VIPLANYL délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	kus	1,200	251,00	301,20
26	K 712363318	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VIPLANYL délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	kus	4,350	311,00	1 352,85
27	K 712363413R	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do dřeva bez TI pl -5m2	m2	3,780	266,00	1 005,48
28	M 283220120	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810 tl 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	4,347	209,00	908,52
29	K 712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	3,780	33,10	125,12
30	M 693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	4,347	23,00	99,98
31	K 998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	43,129	3,15	135,86

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 802,00

32	K 721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	1 802,00	1 802,00
----	-------------	---	-----	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské

19 248,08

33	K 762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	0,185	1 410,00	260,85
34	K 762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,653	822,00	536,77
35	K 762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	4,000	130,00	520,00
36	M 001	Dod kotevní železo	kus	4,000	75,00	300,00
37	K 762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	12,250	155,00	1 898,75
38	M 605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	0,185	6 270,00	1 159,95
39	K 762341026	Bednění střeš rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	3,717	394,00	1 464,50
40	K 762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,185	657,60	121,66
41	K 762810043	Záklon stropů z desek OSB tl 15 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	20,000	291,60	5 832,00
42	K 762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2 s výměnami	m	42,000	40,40	1 696,80
43	M 605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	0,468	6 270,00	2 934,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	762895001	Spojovací prvky stropu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
45	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	187,256	2,79	522,44

763 - Konstrukce suché výstavby

70 596,71

46	K	76301	SDK kastlík 2str š. -0,5m	m	25,000	650,00	16 250,00
47	K	763121421R	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 12,5 bez TI	m2	25,982	553,00	14 368,05
48	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	68,722	522,90	35 934,73
49	K	763182314	Ostění oken z desek v SDK kci hloubky do 0,5 m	m	11,200	276,00	3 091,20
50	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	696,440	1,37	952,73

764 - Konstrukce klempířské

6 943,49

51	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	1,200	461,70	554,04
52	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	451,00	902,00
53	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	6,000	896,80	5 380,80
54	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	68,368	1,56	106,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11b - Méněpráce

JKSO:
Místo: Holice

CC-CZ:
Datum: 03.07.2018

Objednatel:
Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

IČ: 00273571
DIČ:

Zhotovitel:
Kerson spol. s r.o.

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

Projektant:
Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G. Masaryka 24, Holic

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-49 485,35
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-49 485,35
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-49 485,35	-7 422,80
Cena s DPH		 CZK		-56 908,15

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11b - Méněpráce

Místo: Holice

Datum: 03.07.2018

Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

Projektant: Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G

Zhotovitel: Kerson spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-49 485,35
HSV - Práce a dodávky HSV	-34 220,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-2 934,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-31 129,65
998 - Přesun hmot	-156,68
PSV - Práce a dodávky PSV	-15 264,57
766 - Konstrukce truhlářské	-5 054,00
767 - Konstrukce zámečnické	-10 210,57
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-49 485,35

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce č.p.59, Hradecká ul., Holice

Objekt: 11b - Méněpráce

Místo: Holice

Datum: 03.07.2018

Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53401 Holice

Projektant: Projekce Vrbický s.r.o.nám.T.G

Zhotovitel: Kerson spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-49 485,35

HSV - Práce a dodávky HSV

-34 220,78

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-2 934,45

1	K	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	-7,316	335,16	-2 452,03
2	K	346971152	Izolace mezi příčky proti šíření zvuku deskami z minerální plsti tl do 40 mm	m2	-7,316	65,94	-482,42

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-31 129,65

3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-29,097	246,10	-7 160,77
4	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	-61,336	390,78	-23 968,88

998 - Přesun hmot

-156,68

5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-0,829	189,00	-156,68
---	---	-----------	--	---	--------	--------	---------

PSV - Práce a dodávky PSV

-15 264,57

766 - Konstrukce truhlářské

-5 054,00

6	K	766671302	Výlez na střechu 60 x 60 cm vč lemování	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00
7	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	-50,000	1,08	-54,00

767 - Konstrukce zámečnické

-10 210,57

8	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	-2,000	1 260,00	-2 520,00
9	M	553467	komínová lávka 250 x 1000 mm	kpl	-2,000	3 800,00	-7 600,00
10	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-101,200	0,90	-90,57