

Akce : Výměna střešní krytiny včetně oplechování ZŠ Komenského, ul. Růžičkova, Holice
Investor : Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice, IČ: 00273571
=====

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) Základní údaje

Projektová dokumentace řeší výměnu střešní krytiny, nové oplechování nadřímsového žlabu, odbourání stávajících komínů pod úroveň krokví a výměnu oken ve vikýři na základní škole čp.673 v Holicích.

Objekt slouží jako družina základní školy Komenského.

a.1) Identifikační údaje stavby :

Akce : Výměna střešní krytiny včetně oplechování ZŠ Komenského,
ul. Růžičkova, Holice

Místo : čp. 673, ul. Růžičkova, Holice
p.č. 346

Charakter stavby : výměna střešní krytiny

Termín zpracování dokumentace : 05/2017

a.2) Identifikační údaje investora :

Investor : Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice

a.3) Identifikační údaje projektanta :

Projektant : Projekce Vrbický s.r.o.
nám. T.G.Masaryka 24
534 01 Holice v Čechách
tel. : 731 528 133, 466 923 008
E-mail: karel.vrbicky@tiscali.cz

Osvědčení o autorizaci: Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
vedený pod číslem 0700347

Akce : Výměna střešní krytiny včetně oplechování ZŠ Komenského, ul. Růžičkova, Holice
Investor : Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice, IČ: 00273571
=====

B) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Výměna střešního pláště

PŘÍPRAVA:

Nejprve bude demontována stávající hromosvodná síť.

Odstraní se veškerá stávající střešní krytiny. Sejmou se všechny klempířské prvky, demontují se odvětrávací tvarovky ZT a odstraní se stávající laťování.

Bude odbourány všechny 3 stávající komíny pod úroveň stávajících krokví. Komíny budou odbourány z důvodu nevyužívání.

Odstraní se následující vrstvy ze skladby střechy:

- Střešní krytina
- laťování

Demontují se veškeré nefunkční prvky, které by bránily dokonalému provedení střechy.

Demontáž všech stávajících oplechování.

NOVÝ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Po provedení všech odstraňovacích a bouracích pracích bude provedena montáž nového dřevěného rámu z hranolů profilu 100/100 pro montáž nových oken.

Nové střešní vrstvy budou celoplošně (mechanicky) kotveny do nosného podkladu (ŽB stropu). Mechanické kotvení bude dle technologických předpisů firem a ČSN, předpoklad 3kotvy/m².

Střecha – navržená skladba

- Nová pojistná hydroizolace
- Kontralatě
- Latě
- Střešní krytina z pálených tašek klasického vzoru

Po dokončení nového souvrství střešního pláště se provedou následující související a doplňkové práce, detaily.

Klempířské prvky:

Nové oplechování bude provedeno z poplastovaného plechu a mědi, dle ČSN 73 3610, včetně jeho kotvení. Oplechování se k nosné konstrukci připevní v souladu s ČSN 73 3610 drátěnými příponkami o průměru 2 mm v rámci armovací vrstvy. Tyto drátěné příponky se přiletují k připojovacímu plechu a přikotví se pomocí talířových hmoždinek. Vzdálenost drátěných příponek bude max. 330 mm.

Bude provedeno nové oplechování:

- za atikového žlabu, mat: měď
- lemování bočních stěn vikýře, mat: poplast. plech
- oplechování parapetu vikýře s napojením na střešní krytinu, mat: poplast. plech
- oplechování střešní části vikýře, mat: poplast. plech
- nový dešťový svod včetně žlabového kotlíku, mat: poplast. plech
- oplechování úžlabí mat, poplast. plech

Bude provedena montáž 3 bezpečnostních kotvících prvků pro šikmé střechy

Okna:

Bude provedeno odstranění stávajícího dřevěného vikýře. Bude provedena montáž nového, plastového s izolačním dvojsklem. Okno bude montováno do nového dřevěného rámu z hranolů profilu 100/100.

Stávající střešní průlez bude odstraněn a bude provedena montáž nového o rozměrech 600x900mm s univerzálním těsnícím lemováním a dvojitým tvrzeným zasklením. Nový průlez bude montován v prostoru stávajícího průlezu.

VZT a další prvky:

Trubky odvětrání kanalizace se odstraní a provede výměna.

Stávající bleskosvodná síť bude před provedením prací demontována a po dokončení prací budou opětovně namontovány. Po opětovném osazení hromosvodné sítě v původním rozsahu autorizovaná osoba provede výchozí revizní zkoušku a vypracuje revizní zprávu. Hromosvodná síť se musí dále revidovat ve lhůtách dle ČSN 34 1390 a po zjištěném zásahu bleskem.

Zpracování odpadů při provádění stavby

Odpady při výstavbě :

Zbytky odpadových surovin budou převezeny do sběrný. Za odpady při výstavbě odpovídá stavbyvedoucí.

Veškerý odpad vzniklý při provádění stavby bude po dobu stavby tříděn a ukládán v

kontejnerech a odtud bude odvážen na nejbližší řízenou skládku. Zbytky odpadových surovin mohou být převezeny do sběrný nebo na řízenou skládku. Za odpady při výstavbě a nakládání s nimi odpovídá stavbyvedoucí.

SHRNUTÍ

Po celou dobu realizace musí být dodržovány všechny závazné normy, vyhlášky a předpisy v plném platném znění, včetně všech změn, dále je nutno postupovat dle technických podmínek, technologických předpisů a materiálových listů výrobců jednotlivých materiálů.

V průběhu celé stavby (nejen po ukončení jednotlivých technologických fází a na závěr) je nutno kontrolovat všechny práce, zejména dodržení technologických postupů a dodržení projektové dokumentace. Kontrolu provádí zodpovědní pracovníci realizační firmy, autorský dozor, technický dozor investora a technický poradce dodavatele materiálů.

Dodrženo musí být předepsané použití materiálů a výrobků, kvalita a jakost všech prací, dodržování technologických lhůt.

Pro dopravu a skladování materiálů se dodrží také předpisy výrobce.

Výsledky kontrol po ukončení jednotlivých fází se zaznamenávají do stavebního deníku.

Projektová dokumentace byla zpracována na základě místního šetření a vizuální prohlídky objektu a fotodokumentace a dle konzultací a požadavků dodavatele a investora.

Dodavatel musí během stavebních prací dodržovat bezpečnost práce, zejména pro práci ve výškách a s otevřeným ohněm. Pracovníci firmy musí být školeni a ověřováni musí být jejich znalosti a znalosti předpisů. Musí být zabráněno pádu předmětů, při realizaci nesmí dojít k přetěžování konstrukcí stavební sítě ani skladovaným materiálem.

Dokumentace opravy střešního pláště byla zpracována na základě dostupných informací. Veškeré odchylky či změny technologií je nutno konzultovat s projektantem.

Veškeré technologické postupy je nutno provést dle technologických předpisů výrobních firem, v souladu s platnými normami a bezpečnostními předpisy.

V případě použití jiných materiálů je nutné doložit nové vypracování investorovi.

Provedení sanace střešního pláště je možné svěřit jen odborné firmě s oprávněním, vedením stavby je možno pověřit pouze osobu oprávněnou, odborné práce mohou vykonávat jen osoby vyučené a proškolené.

Doprava materiálu a osob na stavbu bude prováděna pomocí staveništního výtahu.

ZPRACOVÁNÍ ODPADŮ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Veškeré zbytky sítě a stavebního materiálu budou po skončení prací ze střechy odstraněny.

Veškerý odpad vzniklý při provádění stavby bude odvezen na nejbližší řízenou skládku. Zbytky odpadových surovin budou převezeny do sběrný. Za odpady při výstavbě a nakládání s nimi odpovídá stavbyvedoucí.

V Holicích, 05/2017

Vypracoval: Vrbický Josef