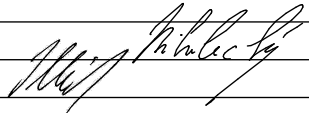


ČÁST DOKUMENTACE:	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ZDENĚK MIKULECKÝ	
VYPRACOVAL:	MARTIN ILLICH	
ČÍSLO ZAKÁZKY:	HMP2016-03-300	



HLAVNÍ PROJEKTANT:	HMP top s.r.o., JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ZDENĚK MIKULECKÝ	
OBJEDNATEL:	MĚSTO HOLICE, IČ: 002 73 571 HOLUBOVA 1, 534 01 HOLICE	
STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ JÍDELNY NÁDRAŽNÍ 1021, HOLICE SO 02 - REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ A ÚPRAVA ROZVODŮ VODY	ČÍSLO ZAKÁZKY	HMP2016-03-300
	DRUH PD	PPS
	DATUM	03/2016
	MĚŘÍTKO	-
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	OZNAČENÍ VÝKRESU	B



SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
1.1	Charakteristika stavebního pozemku	4
1.2	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
1.2.1	Geologický průzkum	4
1.2.2	Hydrogeologický průzkum	4
1.2.3	Stavebně historický průzkum	4
1.2.4	Ostatní průzkumy a rozbor	4
1.3	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
1.4	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
1.5	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
1.6	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
1.7	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	4
1.8	Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	5
1.8.1	Napojení na stávající dopravní infrastrukturu	5
1.8.2	Napojení na stávající technickou infrastrukturu	5
1.9	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
2.2.1	Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
2.2.2	Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
2.6	Základní charakteristika objektů	6
2.6.1	Stavební řešení	6
2.6.2	Konstrukční a materiálové řešení	6
2.6.3	Mechanická odolnost a stabilita	6
2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
2.7.1	Technické řešení	6
2.7.2	Výčet technických a technologických zařízení	6
2.8	Požárně bezpečnostní řešení	6
2.8.1	Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků	6
2.8.2	Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti	6
2.8.3	Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí	6
2.8.4	Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest	6
2.8.5	Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru	6
2.8.6	Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst	6
2.8.7	Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)	7
2.8.8	Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)	7
2.8.9	Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními	7
2.8.10	Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek	7
2.9	Zásady hospodaření s energiemi	7
2.9.1	Kritéria tepelně technického hodnocení	7
2.9.2	Energetická náročnost stavby	7
2.9.3	Posouzení využití alternativních zdrojů energií	7
2.10	Hygienické požadavky na stavby	7
2.10.1	Požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
2.10.2	Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)	7
2.10.3	Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	7
2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
2.11.1	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	8
2.11.2	Ochrana před bludnými proudy	8
2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou	8
2.11.4	Ochrana před hlukem	8
2.11.5	Protipovodňová opatření	8
2.11.6	Ochrana proti agresivním spodním vodám	8
3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
3.1	Napojovací místa technické infrastruktury	8
3.2	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	8
4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	8
4.1	Popis dopravního řešení	8
4.2	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	8

4.3	Doprava v klidu	8
4.4	Pěší a cyklistické stezky	8
5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	8
5.1.1	Terénní úpravy	8
5.1.2	Použité vegetační prvky	9
5.1.3	Biotechnická opatření	9
6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
6.1	Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	9
6.2	Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	9
6.3	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	9
6.4	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	9
6.5	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů ...	9
7	OCHRANA OBYVATELSTVA	9
8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	9
8.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	9
8.1.1	Spotřeby rozhodujících stavebních materiálů:	9
8.1.2	Zajištění rozhodujících stavebních materiálů:	9
8.1.3	Potřeby rozhodujících médií:	9
8.2	Odvodnění staveniště	10
8.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
8.4	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	10
8.5	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	10
8.6	Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	10
8.7	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	10
8.8	Bilance zemních prací, požadavky na pŕísun nebo deponie zemin	10
8.9	Ochrana životního prostředí při výstavbě	10
8.10	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	11
8.11	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	12
8.12	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	12
8.13	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	12
8.14	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	12

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Předmětná budova je stávající školní jídelna stojící na pozemku st. 606/2 o celkové výměře 714 m², v KN je tento pozemek zapsán jako zastavěná plocha a nádvoří. Stavební pozemek je tvořen touto stavební parcelou a pozemky č. 595, 606/1, 607 a 2423, které se nacházejí v zastavěném území obce Holice. Stavební pozemek je Rovinný, je částečně oplocen, přístup k pozemku je po veřejných zpevněných komunikacích, přístup na pozemek je možný po stávajícím sjezdu.

Okolní pozemky jsou rovinné.

1.2 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

1.2.1 Geologický průzkum

Není požadován.

1.2.2 Hydrogeologický průzkum

Není požadován.

1.2.3 Stavebně historický průzkum

Není požadován.

1.2.4 Ostatní průzkumy a rozbor

Během prohlídky stavby v rámci projektové přípravy byla provedena vizuální kontrola stávajících konstrukcí a byla pořízena fotodokumentace stávajícího stavu. Vizuální kontrolou stávajících konstrukcí bylo zjištěno, že objekt je ve stavu odpovídající svému stáří, nevykazuje statické poruchy.

1.3 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Objekt ani plochy dotčené stavebními úpravami se nenachází v žádném ochranném nebo bezpečnostním pásmu.

1.4 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

1.5 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Při provádění rekonstrukce bude zajištěn denní a týdenní režim, bude zajištěna ochrana proti šíření prachu a stavebních nečistot do okolí.

Odtokové poměry území nebudou měněny. Navržené stavební úpravy způsob odvádění dešťové vody nezmění. Dešťové vody jsou a budou odváděny do kanalizační sítě.

1.6 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

V dané lokalitě nejsou požadavky na asanaci.

V těsném okolí stavby se nenachází vzrostlá zeleň, kácení dřevin není vyžadováno.

Při provádění stavebních úprav budou provedeny nutné bourací práce spojené se zdárným dokončením prací spojených se zateplením.

1.7 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LEŠA (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Není požadováno.

1.8 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

1.8.1 Napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je v současnosti dostupný z místní zpevněné komunikace – ulice Nádražní. Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, nebude měněno. Vjezd na stavební pozemek bude nadále po stávajícím sjezdu.

1.8.2 Napojení na stávající technickou infrastrukturu

Objekt je v současné době napojen na technickou infrastrukturu (elektro, voda, kanalizace, plyn, telefon). Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající, nebude měněno.

1.9 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Rekonstrukce sociálních zařízení úprava rozvodů vody navazuje na plánované zateplení obvodového pláště budovy, které je součástí řešení projektové dokumentace Stavební úpravy školní jídelny Nádražní 1021, Holice a je označeno jako Stavební objekt 01 (SO 01).

Rekonstrukce sociálních zařízení a s tím spojené práce navazují na SO 01 a jsou označeny jako SO 02.

Předpokladem pro zdárné provádění rekonstrukce sociálního zařízení je dokončená výměna oken v obvodovém plášti (ta je řešena v rámci SO 01).

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavba slouží jako budova občanské vybavenosti, plní funkci školní jídelny. Kapacity objektu se navrženými stavebními úpravami, které jsou spojeny se zdárným dokončením zateplení objektu, nemění.

2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

2.2.1 Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt situovaný ve smíšené městské zástavbě.

2.2.2 Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dispozice ani vzhled objektu se nemění.

2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající provozní řešení objektu a technologie výroby pokrmů zůstane stávající, navržené stavební úpravy je nezmění.

V současnosti je budova jídelny rozdělena na 4 provozní celky. Východní polovina 1.NP slouží jako učebny s příslušenstvím, v západní polovině 1.NP je umístěno skladové a technické zázemí jídelny, východní část 2.NP slouží jako vlastní jídelna se zázemím pro strávníky a v západní polovině 2.NP je vlastní varna se sociálním a hospodářským zázemím pro personál jídelny. Podstřeší není využito.

Hlavní vstup pro personál je v západním průčelí objektu v úrovni 2.NP a přístup k němu je po ocelovém schodišti s rampou. Hlavní vstup pro strávníky je situován ve východní stěně spojovacího krčku.

Přístup do učeben v 1.NP je z exteriéru z úrovně terénu, jehož úroveň je při východní fasádě snížena pod niveletu podlahy 1.NP.

2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V současné době objekt není bezbariérově přístupný.

Navržené stavební úpravy nezajistí bezbariérové užívání objektu v souladu s Vyhl. 398/2009 o technických požadavcích zajišťujících bezbariérové užívání stavby.

2.5 **BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.

2.6 **ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

2.6.1 Stavební řešení

Bližší popis viz. technická zpráva dílu **D.AR**.

2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém stávajícího objektu je podélný stěnový, stěny jsou zděné z keramických a plynosilikátových tvárnic, stropy nad 1.NP jsou skládané z železobetonových prefabrikovaných dílců. Nad 2.NP jsou provedeny podhledy, které jsou zavěšeny na dřevěných střešních příhradových vaznících. Vazníky jsou orientovány příčně a jsou uloženy na podélných obvodových stěnách 2.NP.

Příčky jsou zděné z keramických příčkových.

Bližší popis viz technická zpráva dílu **D.AR**.

2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita

Nezasahuje se do nosných konstrukcí.

2.7 **ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

2.7.1 Technické řešení

Během provádění jednotlivých stavebních úprav nebo nových konstrukcí budou uplatňovány běžné technické postupy, při aplikaci systémových materiálů nebo skladeb budou dodržovány technické a technologické předpisy stanovené výrobcem konkrétních materiálů nebo prvků.

2.7.2 Výčet technických a technologických zařízení

Nejsou navržena nová technologická nebo technická zařízení. Provoz školní kuchyně včetně technického zázemí nebude stavebními úpravami dotčen.

2.8 **POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Navržené stavební úpravy nemění stávající požárně bezpečnostní řešení objektu.

2.8.1 Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Zůstává stávající, nebude měněno. Do požárně dělících konstrukcí nebude zasahováno.

2.8.2 Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Nemění se.

2.8.3 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Nemění se.

2.8.4 Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Nemění se.

2.8.5 Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Zůstává stávající, nebude měněno.

2.8.6 Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Zůstává stávající, nebude měněno.

2.8.7 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Zůstává stávající, nebude měněno.

2.8.8 Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Zůstává stávající, nebude měněno.

2.8.9 Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Zůstává stávající, nebude měněno.

2.8.10 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Zůstává stávající, nebude měněno. .

2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

2.9.1 Kritéria tepelně technického hodnocení

Navržené stavební úpravy nemají vliv na hospodaření s energiemi.

2.9.2 Energetická náročnost stavby

Nemění se, navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající provedení a hodnocení.

2.9.3 Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nevyžaduje se. Není řešeno.

2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

2.10.1 Požadavky na pracovní a komunální prostředí

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií, budou ukládány do sběrných nádob nebo deponií a odváženy k likvidaci na zařízení k tomu určená. O nakládání s odpady včetně přepravy bude vedena evidence (§39 a §40 zák. č. 185/2001 o odpadech v platném znění), která bude ihned po dokončení výstavby předložena příslušnému správnímu úřadu.

2.10.2 Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)

Postup stavebních prací mající vliv na užívání dalších částí objektu musí být v dostatečném předstihu konzultován se zástupcem investora (zástupce majitele objektu).

2.10.3 Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Bude stanoven harmonogram provádění prací, který musí respektovat noční klid a zaručovat v maximální možné míře ochranu před prachem a hlukem.

Na stavbě budou provedena opatření proti nekontrolovatelnému šíření zbytků materiálů po okolí, zejména částí po bourání, broušení apod. Staveniště bude pravidelně uklíženo.

Během stavby bude budova užívána, po celou dobu bude nezbytné zajistit vstup osob do objektu. Přístupové cesty k objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu stavby musí být stávající vstupy do budovy přístupné.

Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor vlivem rozpracovanosti stavebních prací. Po dobu stavby musí být zajištěn příjezd a přístup k objektu. V maximální míře bude dbáno na zabránění poškození komunikací, chodníků, inženýrských sítí či zeleně. Dodavatel po dokončení stavby uvede tyto plochy do původního stavu a nahradí případně vzniklé škody.

Další zásady jsou uvedeny v technické zprávě stavební části (D.AR.01).

2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Zůstává stávající, není řešeno.

2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Nevyžaduje se.

2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Nevyžaduje se.

2.11.4 Ochrana před hlukem

Nevyžaduje se.

2.11.5 Protipovodňová opatření

Nevyžaduje se.

2.11.6 Ochrana proti agresivním spodním vodám

Nevyžaduje se.

3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1 NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Zůstává stávající, nebude měněno.

Zhotoviteli bude umožněno napojení na elektrickou energii a vodovod, na staveništní přípojky bude osazeno měření a spotřebovaná média budou hrazena objednateli dle vzájemně sjednaných podmínek.

3.2 PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Zůstává stávající, nebude měněno.

4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající objekt je v současnosti dostupný z místní zpevněné komunikace – ulice Nádražní. Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, nebude měněno.

4.2 NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Území má vybudovanou dopravní infrastrukturu, která nebude měněna. Vjezd na pozemek je umožněn po stávajícím sjezdu.

4.3 DOPRAVA V KLIDU

Zůstává stávající, nebude měněno.

4.4 PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Nemění se a nové se nenavrhují.

5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1.1 Terénní úpravy

V těsném okolí stavby se nenachází vzrostlé stromy, kácení není vyžadováno.

5.1.2 Použité vegetační prvky

Nejsou navrženy.

5.1.3 Biotechnická opatření

Nejsou navrženy.

6 POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

6.1 VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Stávající stavba nemění odtokové poměry v dotčeném území, neprodukuje hluk ani odpady. Jedná se o stávající budovu školní jídelny.

6.2 VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VÁZEB V KRAJINĚ

Navržené stavební úpravy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu.

6.3 VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Nemá vliv.

6.4 NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Není předmětem řešení.

6.5 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nejsou navržena.

7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Není požadováno.

8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

8.1.1 Spotřeby rozhodujících stavebních materiálů:

Budou stanoveny na základě výběru konkrétních materiálů, dle technických listů a technologických předpisů pro jejich zpracování a zabudování.

8.1.2 Zajištění rozhodujících stavebních materiálů:

Zajištění dodávky a uskladnění materiálů zajistí generální dodavatel samostatně. Materiály budou na stavbu dovezeny v takovém množství a termínu, aby došlo k jejich zabudování v co nejkratším termínu.

8.1.3 Potřeby rozhodujících médií:

Pro stavební práce je nutno zajistit dodávku elektrické energie a vody.

Elektrická energie a voda bude zajištěna staveništním rozvaděčem a přípojkou vody s přípojným místem v objektu s vlastním měřením spotřeby. Spotřebu energie si hradí stavba, cena dle aktuálního sazebníku a odběrového tarifu poskytovatele.

Přípojný body budou v předstihu určeny investorem na základě dotazu od generálního dodavatele stavby.

8.2 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Způsob stávajícího odvodnění ploch není měněn.

8.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Staveniště je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu – ulice Nádražní. Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, nebude měněno.

Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající a nebude měněno.

8.4 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Při provádění stavebních úprav může docházet k zvýšenému hluku a prašnosti během provádění jednotlivých fází stavební činnosti.

Na stavbě budou provedena opatření proti nekontrolovatelnému šíření zbytků materiálů po okolí. Staveniště bude pravidelně uklíženo.

8.5 OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště bude po celou dobu výstavby oploceno tak, aby bylo zabráněno neoprávněnému vstupu nepovolaných osob na staveniště. Přístup na staveniště bude zajištěn pomocí vjezdových bran.

8.6 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Zařízení staveniště bude umístěno na stavebním pozemku a nebude zasahovat do veřejných nebo jiných ploch. Případné krátkodobé dočasné zábory např. v místě sjezdu bude odpovídajícím způsobem řešit dodavatel stavebních prací, který zajistí v dostatečném předstihu potřebný souhlas a povolení vlastníka dotčeného pozemku.

8.7 MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

V době výstavby a v průběhu bouracích prací se předpokládá produkce následujícího odpadu, za jehož likvidaci je zodpovědný dodavatel stavby (dle vyhl.č. 381/2001 Sb, vyhl.č.168/2007 Sb.):

17 01 01	beton	1t
17 02 01	dřevo	0,5t
17 02 02	sklo	0,5t
17 02 03	plasty	0,5t
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet	0,5t
17 04 05	železo a ocel	0,5t

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do terénu, je nutné ho ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci povrchovou.

8.8 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Zemní práce nejsou navrženy.

8.9 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 o odpadech, nařízení vlády č. 197/2003 a předpisů souvisejících. Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou odstraněny na zařízeních k tomu určených.

Zhotovitel stavby v rámci své výrobní přípravy vypracuje plán rozmístění nádob pro skladování odpadů včetně zabezpečení nebezpečných odpadů. Odpady přednostně využít nebo recyklovat, resp. nabídnout k využití, na skládku ukládat až nevyužitelné zbytky.

Během bouracích prací a během realizace stavebních úprav budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka,

plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nerůznějších izolačních hmot z jejich instalace. Při natírání konstrukcí, lepení, dále při úklidu apod. se vyskytnou odpady typu nádob z kovů i z plastů s obsahem znečištění, znečištěné textilní materiály. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi. Skladování bude provedeno na zabezpečené skládce, odděleně výkopové materiály a směsný staveništní odpad. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma. Odpadní hmoty, materiál z bouracích prací, bude likvidován na příslušných skládkách a likvidace bude doložena příslušnými doklady.

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou odstraněny na zařízení k tomu určených. O nakládání s odpady včetně přepravy bude vedena evidence (§39 a 40 zák. č. 185/2001 o odpadech v platném znění), která bude nedílnou součástí stavebního deníku.

Odpady budou tříděny podle druhu a kategorie a skladovány na vyhrazené části pozemku s ohledem na dopravní obslužnost pozemku. Stavební a demoliční odpady budou průběžně ukládány do přistaveného kontejneru, který bude dle potřeby vyvážen na zařízení k tomu účelu určeném.

Shromažďování a přechodné skladování odpadů před jejich přepravou ke zneškodnění odbornými firmami, bude prováděno při dodržení všech ustanovení příslušných zákonných předpisů upravujících odpadové hospodářství, zejména pak zákon čísl. 185/2001 Sb. v platném znění. Likvidace jednotlivých druhů odpadů bude zajištěna smluvně s příslušnými odbornými firmami. Podle zákona o odpadech čísl. 185/2001 Sb. v platném znění je povinností původce odpadů zajistit zneškodnění v případě, že jejich další využití není možné.

8.10 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Veškeré použité výrobky musí splňovat požadavky Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (v platném znění) § 156 včetně předpisů navazujících!

Při demoličních aj. pracích musí být dodrženy veškeré platné předpisy bezpečnosti práce, technologický postup prací vč. zajištění BOZP dle nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky musí vypracovat vybraný zhotovitel stavby.

Při výstavbě je nutno zachovávat veškeré bezpečnostní předpisy, zvláště pak předpisy o ochraně zdraví při práci a požární ochraně:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška č. 192/2005, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č.101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č.338/2005 - Úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, jak vyplývá z pozdějších změn
- Zákon č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- ČSN 650201 - hořlavé kapaliny-prostory pro výrobu, skladování a manipulaci
- ČSN 018010 - bezpečnostní tabulky a značky. Staveniště bude označeno dle ČSN, bod 5.

Zhotovitel musí v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení, posuzovat stavby a konstrukce v rozmontovaném a rozpracovaném stadiu a prokazatelně s tím seznámit pracovníky.

Postup stavebních prací určí dodavatel stavebních prací.

Stavba nevyžaduje koordinátora BOZP na stavbě. Předpokládá se, že stavbu provede jeden dodavatel. V případě, že bude dodávka stavby řešena jinak, zajistí koordinátora BOZP zadavatel stavby.

8.11 ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Navržené stavební úpravy nezajistí bezbariérové užívání objektu v souladu s Vyhl. 398/2009 o technických požadavcích zajišťujících bezbariérové užívání stavby.

Stávající přístupy do budovy nebudou navrženými stavebními úpravami měněny.

8.12 ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Není vyžadováno. V případě nutnosti bude případné omezení dopravy řešeno dle potřeby stavby individuálně mezi stavbou a správcem komunikace.

8.13 STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

Bude stanoven harmonogram provádění prací, který musí respektovat noční klid a zaručovat v maximální možné míře ochranu před prachem a hlukem.

Na stavbě budou provedena opatření proti nekontrolovatelnému šíření zbytků materiálů po okolí, zejména částí po bourání, broušení apod. Staveniště bude pravidelně uklíženo.

Během stavby nebude budova užívána. Přístupové cesty k objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky.

Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor vlivem rozpracovanosti stavebních prací. Po dobu stavby musí být zajištěn příjezd a přístup k objektu. V maximální míře bude dbáno na zabránění poškození komunikací, chodníků, inženýrských sítí či zeleně. Dodavatel po dokončení stavby uvede tyto plochy do původního stavu a nahradí případně vzniklé škody.

Další zásady jsou uvedeny v technické zprávě stavební části (D.AR.01).

8.14 POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Stavba bude provedena v jedné etapě

Předpokládané termíny výstavby:

Zahájení stavebních prací	05/2016
Předpokládané dokončení stavebních prací	12/2018