



MUHOP002DGCD

## Smlouva o dílo č. 3238

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOLICE	2
Došle: 03-05-2017	
Č. j.: MUH0101927/2017	
Přílohy: .....	

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákona  
v platném znění

---

### 1. Smluvní strany

Objednatel : Město Holice, Holubova 1, 534 14 Holice  
zastoupené starostou města  
Mgr. Ladislavem Effenberkem  
IČ 00273571  
DIČ CZ 00273571  
Bankovní spojení - KB Pardubice, expozitura Holice  
Číslo účtu 19-1628561/0100  
Osoby oprávněné jednat:  
ve věcech smluvních Mgr. Ladislav Effenberk  
ve věcech technických František Čapek  
Ing. Jan Chaloupka

Zhotovitel : Veselý & Žemlička s.r.o., Okružní 1144, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupená jednatelem společnosti Markem Veselým  
IČ 25989651  
DIČ CZ25989651  
Bankovní spojení – ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové  
Číslo účtu – 252530075/0300  
Osoby oprávněné jednat:  
ve věcech smluvních Marek Veselý tel. 608962561  
ve věcech technických Marek Veselý tel. 608962561

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci králové, oddíl C, vložka 18773

### 2. Předmět díla

**Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 – výměna oken a vchodových dveří,  
rekonstrukce sociálních zařízení a úprava rozvodů vody**

Rozsah předmětu díla je dán výzvou k podání nabídky ze dne 20.3.2017 a projektovou dokumentací s výkazem výměr z 03/2017 zpracovanou firmou HMP top s.r.o. Položkový rozpočet zhotovitele bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Rozsah předmětu díla vymezený v tomto článku je závazný. Změna rozsahu předmětu díla je možná pouze ze strany objednatele.

Zhotovitel se zavazuje akceptovat jakékoliv úpravy v předmětu plnění, učiněné po oboustranném projednání, které budou provedeny formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

### **3. Cena díla**

3.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2. této smlouvy o dílo zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu:

SO 01 výměna oken a vchodových dveří, bez DPH	537 103,94 Kč
SO 02 rekonstrukce soc. zařízení a úprava rozvodů vody, bez DPH	762 517,06 Kč
DPH 21%	272 920,41 Kč
Cena díla včetně DPH	1 572 541,41 Kč

Slovy : jedenmilionpětsetsedmdesátdvatisícpětsetčtyřicetjedna korun českých a čtyřicetjeden haléř.

3.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní nejvýše přípustná, která může být překročena jen za podmínek výslovně stanovených v této smlouvě.

V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením díla a náklady se zajištěním dokladů potřebných pro řádné předání a převzetí předmětu díla.

3.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončený písemným dodatkem k této smlouvě.

Případné po dohodě s objednatelem neprovedené práce (jejich rozsah, cena) z oceněného položkového soupisu prací je zhotovitel povinen odečíst z ceny díla a neúčtovat je v konečné faktuře.

### **4. Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

SO 01 Výměna oken a vchodových dveří	3.7.2017– 21.7.2017
SO 02 Rekonstrukce sociálních zařízení a úprava rozvodů vody	3.7.2017 - 16.8.2017

## **5. Platební podmínky**

- 5.1. Záloha nebude poskytována
- 5.2. Faktura za provedení díla bude vystavena po dokončení prací na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a odsouhlaseného soupisu provedených prací..
- 5.3. Splatnost faktury je 14 dnů od doručení objednateli
- 5.4. Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), pokud poskytuje plnění uvedené v § 92e ZDPH a je plátcem DPH.

## **6. Smluvní pokuty**

- 6.1. Za nesplnění termínu předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků dle smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč za den prodlení.  
Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část a odečtena z faktury.
- 6.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy, a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.4. Při nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení, počínaje 10. dnem od uplatnění reklamace. Uplatněním reklamace je pro potřebu tohoto závazkového vztahu míněno doručení sdělení objednatele o reklamaci vady nebo nedodělku zhotoviteli, a to i formou e-mailu.

## **7. Záruka**

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruční dobu min. 60 měsíců.  
Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované nedodělky a vady díla (dále jen „vady“) a nastoupit k odstraňování vad do 10 dnů po prokazatelném písemném oznámení objednatelem, tj. i e-mailem. V případě havarijního stavu zajistí zhotovitel nástup na odstranění vady ihned. Obě smluvní strany se dohodly, že nejpozději v den zahájení odstraňování vad bude pořízen zápis, ve kterém bude uvedena a popsána vada, jak se projevuje, další okolnosti s tím související a bude konstatováno, zda zhotovitel vadu uznává za oprávněnou nebo ji považuje za neoprávněnou. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady všechny vady, i ty, které neuznává. V tomto zápise bude rovněž dohodnuta maximální délka trvání odstraňování vady.
- 7.3. V případě prodlení s odstraňováním vad dle tohoto článku z důvodu na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl.6 odst. 6.4. této smlouvy.
- 7.4. Neodstraní-li zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, případně pověřit jejich provedením třetí

osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady, resp. škody objednatele je zhotovitel povinen objednateli zaplatit, a to nejpozději do 10 dnů od vyúčtování nákladů škod. Od uplatnění reklamace do protokolárního předání odstraněné vady se běh záruční doby přerušuje, záruční lhůta na dotčené části díla nebo podle povahy na celku díla se tedy prodlužuje o dobu odstraňování vady.

## **8. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 8.1. Realizace díla bude prováděna mimo provoz školní jídelny, v době letních prázdnin.
- 8.2. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svou stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že pro případné škodní události má sjednané příslušné pojištění. Místo plnění je v objektu objednatele.
- 8.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a předpisů o požární ochraně, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a písemným (protokolárním) předáním objednateli.
- 8.4. Zhotovitel zodpovídá a zajistí vytyčení všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí a tyto včetně jejich ochranných pásem, bude respektovat v souladu se stanovisky a pokyny jejich správců a s příslušnými předpisy a platnými ČSN, dále zodpovídá za dopravní značení po celou dobu výstavby a bude akceptovat případné podmínky stavebního úřadu .
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat přilehlé komunikace a všechny prostory dotčené stavbou v čistotě a po provedení díla přivést tyto prostory do uklizeného stavu. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 8.6. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí :
  - projednání staveništních odběrů energií a uzavření smluv s příslušnými správci a vlastníky rozvodných sítí
  - odvoz a ekologickou likvidaci vzniklých odpadů – nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech
  - střežení staveniště
  - projednání povolení případných záborů veřejných prostranství a zvláštního užívání komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., včetně stanovení a realizace dopravního značení po celou dobu realizace díla
- 8.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla určenými osobami (technický dozor objednatele): František Čapek, Ing. Jan Chaloupka
- 8.8. Zakázka bude provedena a dokladována v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) přejímající evropské normy nebo jiné národní normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, dále stavební technická osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky).

8.9. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností.

## **9. Stavební deník**

- 9.1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, který bude v pracovní době přístupný zástupci objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.2. Záznamy do stavebního deníku se provádějí denně a obsahují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a týkající se provádění díla, zejména časový postup prací apod. Mezi denními záznamy nesmějí být vynechána volná místa.
- 9.3. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiný opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí.
- 9.4. Zápisem do stavebního deníku jsou zástupci objednatele a zhotovitele oprávněni dohodnout pouze takové změny v provádění prací a v použití materiálů, které neznamenaají podstatnou odchylku od zadávací dokumentace.

## **10. Odevzdání díla**

10.1. Předání a převzetí díla bude provedeno ve dvou termínech:

SO 01 Výměna oken a vchodových dveří	21.7.2017
SO 02 Rekonstrukce sociálních zařízení a úprava rozvodů vody	16.8.2017

10.2. Při předání celého díla předloží zhotovitel objednateli :

- doklady o ekologické likvidaci vzniklých odpadů
- prohlášení o shodě použitých materiálů a zařízení
- doklady o provedení příslušných zkoušek

10.3. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí předmětu díla. Objednatel převezme dílo pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků nebo s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání, jejichž kategorizace jeho vad a nedodělků drobných je plně v kompetenci objednatele, který je tak v konsenzu se zhotovitelem výlučně oprávněn k hodnocení významu vad dodávky.

10.4. Zápis o převzetí předmětu díla musí mít písemnou formu.

10.5. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě o dílo, nebo nesplňuje normy a předpisy související.

10.6. Nedokončené nebo vadné dílo není objednatel povinen převzít.

## **11. Ostatní ujednání**

11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 11.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil PD a místní podmínky na staveništi a všechny nejasné okolnosti pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.
- 11.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.5. Tato smlouva bude sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 11.6. Objednatel zajistí řádné uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
tuto smlouvu se rozhodla Rada města Holice uzavřít dne 11. 4. 2017 usnesením č. 147/2017.

Přílohy: Položkový rozpočet

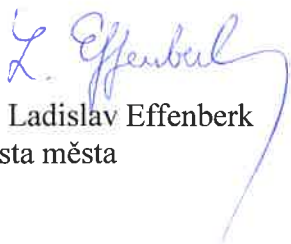
V Holicích dne 26. 4. 2017

V Hradci Králové

Za objednatele :

Za zhotovitele :

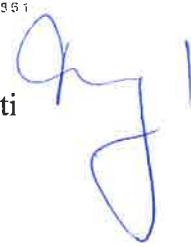
MĚSTO  
HOLICE



Mgr. Ladislav Effenberk  
starosta města



Marek Veselý  
jednatel společnosti



**Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 – výměna oken a vchodových dveří, rekonstrukce sociálních zařízení a úprava rozvodů vody**

**KRYCÍ LIST ZAKÁZKY**

<b>č. SO</b>	<b>Název části akce</b>	<b>cena celkem bez DPH</b>
SO 01	Výměna oken a vchodových dveří	537 103,94 Kč
SO 02	Rekonstrukce sociálních zařízení a úprava rozvodů vody	762 517,06 Kč

**cena celkem So 01 + SO 02 1 299 621,00 Kč**

**DPH 272 920,41 Kč**

**celková cena za akci vč DPH 1 572 541,41 Kč**





# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 - výměna oken a vchod. dveří, rekonstr. sociálních zař. a úprava rozvodů vody	JKSO	
Název objektu	výměna oken a vchodových dveří	EČO	
		Místo	Holice
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Holice		
Projektant			
Zhotovitel	VESELÝ & ŽEMLIČKA, s.r.o.	25989651	CZ25989651
Zpracoval	Keprtová		
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
		Dne	
		03.04.2017	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	537 103,94	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		537 103,94	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p><b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4"><b>D Celkem bez DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>537 103,94</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">DPH</td> <td style="text-align: center;">%</td> <td style="text-align: left;">Základ daně</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Režim přenesení daňové povinnosti:</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: center;">15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: center;">21,0</td> <td style="text-align: right;">537 103,94</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Daň odvede zákazník.</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>537 103,94</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>E Přípočty a odpočty</b></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>537 103,94</b>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		Režim přenesení daňové povinnosti:					snížená	15,0	0,00			základní	21,0	537 103,94			Daň odvede zákazník.					<b>Cena s DPH</b>				<b>537 103,94</b>	<b>E Přípočty a odpočty</b>					Dodá zadavatel				0,00	Klouzavá doložka				0,00	Zvýhodnění				0,00
<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>537 103,94</b>																																																				
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																																					
Režim přenesení daňové povinnosti:																																																								
snížená	15,0	0,00																																																						
základní	21,0	537 103,94																																																						
Daň odvede zákazník.																																																								
<b>Cena s DPH</b>				<b>537 103,94</b>																																																				
<b>E Přípočty a odpočty</b>																																																								
Dodá zadavatel				0,00																																																				
Klouzavá doložka				0,00																																																				
Zvýhodnění				0,00																																																				



# ROZPOČET

**Stavba:** Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 - výměna oken a vchod. dveří, rekonstr. sociálních zař. a úprava rozvodů vody

**Objekt:** výměna oken a vchodových dveří

Objednatel: Město Holice

Zhotovitel: VESELÝ & ŽEMLIČKA, s.r.o.

Místo: Holice

Zpracoval: Keprtová

Datum: 3.4.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>537 103,94</b>	<b>0,000</b>
<b>766</b>		<b>Výměna plastových oken a vchod. dveří</b>				<b>537 103,94</b>	<b>0,000</b>
1	P01	Plastové okno 2100/2100	kus	20,000	10 414,00	208 279,94	0,000
2	P01	Plastové okno 1200/600	kus	12,000	2 220,00	26 640,00	0,000
3	P02	Plastové okno 900/600	kus	1,000	2 010,00	2 010,00	0,000
4	P03	Plastové okno 600/900	kus	4,000	1 950,00	7 800,00	0,000
5	P04	Plastové okno 1300/900	kus	1,000	4 250,00	4 250,00	0,000
6	P05	Plastové okno 900/900	kus	2,000	2 170,00	4 340,00	0,000
7	P06	Plastové okno 3000/2100	kus	1,000	12 900,00	12 900,00	0,000
8	P07	Plastové okno 1325/2100	kus	1,000	6 330,00	6 330,00	0,000
9	P08	Plastové okno 4200/2100	kus	1,000	21 700,00	21 700,00	0,000
10	P09	Plastové okno 3300/2100	kus	1,000	16 300,00	16 300,00	0,000
11	P10	Plastové okno 1200/600	kus	1,000	2 210,00	2 210,00	0,000
12	P11	Plastové okno 1500/2100	kus	1,000	6 010,00	6 010,00	0,000
13	Z05	Vstupní dveře 1800/2700	kus	1,000	52 300,00	52 300,00	0,000
14	101	Vybavení sítě proti hmyzu ( P02,P03 )	kus	13,000	332,00	4 316,00	0,000
15	102	Vnitřní parapety ( pro všechna okna, kromě P04, P05, P06 - keramika )	kus	39,000	546,00	21 294,00	0,000
16	103	Nastavení vnějších parapetů	kus	46,000	184,00	8 464,00	0,000
17	104	Montáž a demontáž oken a dveří ( komplet )	soubor	1,000	84 100,00	84 100,00	0,000
18	105	Odvoz sutí, skládkovné ( komplet )	soubor	1,000	13 500,00	13 500,00	0,000
19	106	Zednické práce, začištění ostění ( komplet )	soubor	1,000	29 700,00	29 700,00	0,000
20	107	Malby ostění ( komplet )	soubor	1,000	4 660,00	4 660,00	0,000

**Celkem**

**537 103,94**

**0,000**



# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 - výměna oken a vchod. dveří, rekonstr. sociálních zař. a úprava rozvodů vody	JKSO	
Název objektu	rekonstrukce sociálních zařízení	EČO	
		Místo	Holice
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Holice		
Projektant			
Zhotovitel	VESELÝ & ŽEMLIČKA, s.r.o.	25989651	CZ25989651
Zpracoval	Keprtová		
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
		Dne	
		03.04.2017	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 20 400,99	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 63 196,47	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 108 767,25	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 444 737,38	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 110 543,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 747 645,09	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 14 872,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

### Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>762 517,09</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
Režim přenesení daňové povinnosti:				
snížená	15,0	0,00		
základní	21,0	762 517,09		
Daň odvede zákazník.				
<b>Cena s DPH</b>				<b>762 517,09</b>

### E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



# ROZPOČET

**Stavba:** Školní jídelna Holice, Nádražní 1021 - výměna oken a vchod. dveří, rekonstr. sociálních zař. a úprava rozvodů vody

**Objekt:** rekonstrukce sociálních zařízení

Objednatel: Město Holice

Zhotovitel: VESELÝ & ŽEMLIČKA, s.r.o.

Místo: Holice

Zpracoval: Keprtová

Datum: 3.4.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 83 597,46 3,322**

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 37 666,93 3,320**

1	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	126,833	66,10	8 383,66	0,932
2	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,895	326,00	1 595,77	0,196
3	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	126,833	177,00	22 449,44	1,953
4	612325112	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	6,120	521,00	3 188,52	0,234
5	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	9,720	30,20	293,54	0,001
6	632681111	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem - vysprávka D 50 mm a tl 20 mm	kus	40,000	43,90	1 756,00	0,004

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 745,07 0,002**

7	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	57,390	29,00	1 664,31	0,002
8	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,123	2 530,00	311,19	0,000
9	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,473	77,70	114,45	0,000
10	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	23,092	65,10	1 503,29	0,000
11	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,546	231,00	819,13	0,000
12	974031145	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 200 mm	m	24,475	107,00	2 618,83	0,000
13	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	118,223	53,00	6 265,82	0,000
14	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	118,223	63,00	7 448,05	0,000

**997 Přesun sutě 24 354,96 0,000**

15	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	15,670	546,00	8 555,82	0,000
16	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	5,000	369,00	1 845,00	0,000
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,670	218,00	3 416,06	0,000
18	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	235,050	9,50	2 232,98	0,000
19	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,670	400,00	6 268,00	0,000
20	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	15,670	130,00	2 037,10	0,000

**998 Přesun hmot 830,50 0,000**

21	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,322	250,00	830,50	0,000
----	-----------	--	---	-------	--------	--------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 553 504,63 3,629**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 34 808,48 0,079**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
22	711113111	Pružná polymercementová hydroizolační stěrka vč. systémových výztužných pásek v napojení podlaha - stěna	m2	79,355	425,00	33 725,88	0,079
23	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	337,259	3,21	1 082,60	0,000
<b>721 Zdravotecnika</b>						<b>308 550,00</b>	<b>0,001</b>
24	721100101	Zdravotecnika - dle samostatného rozpočtu	soubor	1,000	308 550,00	308 550,00	0,001
<b>735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>						<b>2 286,20</b>	<b>0,007</b>
25	735161812	Demontáž otopného tělesa trubkového délka do 2680 mm	kus	3,000	124,00	372,00	0,000
26	735494811	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	m2	3,600	16,90	60,84	0,000
27	R pol 03	Zpětná montáž těles ÚT	kus	3,000	600,00	1 800,00	0,006
28	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	22,328	2,39	53,36	0,000
<b>763 Konstrukce suché výstavby</b>						<b>6 889,98</b>	<b>0,138</b>
29	763121415	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 TI EI 15	m2	5,600	467,00	2 615,20	0,069
30	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,000	605,00	1 815,00	0,001
31	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 600 L/P - dle popisu výř.č. Z/01	kus	3,000	650,00	1 950,00	0,068
32	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	63,802	7,99	509,78	0,000
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>40 046,38</b>	<b>0,178</b>
33	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	10,000	9,80	98,00	0,000
34	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	10,000	545,00	5 450,00	0,000
35	611627000	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 60x197 cm, podříznuté 10mm - dle popisu výř.č. T/01 a T/02	kus	5,000	2 300,00	11 500,00	0,075
36	611627010	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 60x197 cm - dle popisu výř.č. T/03	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	0,017
37	611627020	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 80x197 cm, podříznuté 10mm - dle popisu výř.č. T/04	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	0,074
38	766660722	Montáž dveřního kování	kus	10,000	176,00	1 760,00	0,000
39	549146220	kování dveří klika-klika dle výběru investora	kus	10,000	300,00	3 000,00	0,012
40	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	31,70	31,70	0,000
41	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	78,80	78,80	0,000
42	611871122	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm - dle popisu výř.č. T/05	kus	1,000	150,00	150,00	0,001
43	766952122	Demontáž stávajících krytů otopných těles	kus	3,000	150,00	450,00	0,000
44	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	396,185	1,08	427,88	0,000
45	R pol 01	Zákryt tělesa ústředního vytápění o rozměru 800x900x250mm, na ocelový rám nakotven tahokov tl. 1,5mm - dle popisu výř.č. Z/02	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	0,000
46	R pol 01	Zákryt tělesa ústředního vytápění o rozměru 700x900x200mm, na ocelový rám nakotven tahokov tl. 1,5mm - dle popisu výř.č. Z/03	kus	2,000	1 600,00	3 200,00	0,000
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>						<b>28 824,09</b>	<b>0,888</b>
47	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	22,780	383,00	8 724,74	0,084
48	597614270	dlaždice keramické slinuté neglazované protiskluzné R10 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	23,236	350,00	8 132,60	0,446
49	771589191	Příplatek k montáž podlah z mozaiky za plochu do 5 m2	m2	22,780	42,10	959,04	0,000
50	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	22,780	38,90	886,14	0,007



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
51	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	22,780	209,00	4 761,02	0,175
52	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	91,120	39,30	3 581,02	0,176
53	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	270,446	6,58	1 779,53	0,000

**781 Dokončovací práce - obklady 114 275,37 2,102**

54	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	126,833	360,00	45 659,88	0,380
55	597610390	obkládačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	133,175	280,00	37 289,00	1,678
56	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	126,833	42,10	5 339,67	0,000
57	781493111	Al profily rohové lepené standardním lepidlem	m	39,175	165,00	6 463,88	0,012
58	781493511	Al profily ukončovaci lepené standardním lepidlem	m	114,545	120,00	13 745,40	0,030
59	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem - styk obklad - podlaha	m	62,945	32,60	2 052,01	0,002
60	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 105,498	3,37	3 725,53	0,000

**783 Dokončovací práce - nátěry 765,00 0,001**

61	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	3,000	160,00	480,00	0,000
62	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva základní	m2	3,000	95,00	285,00	0,000

**784 Dokončovací práce - malby a tapety 17 059,13 0,235**

63	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,542	24,00	3 805,01	0,159
64	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,542	19,70	3 123,28	0,032
65	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,542	43,00	6 817,31	0,041
66	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	158,542	20,90	3 313,53	0,003

**M Práce a dodávky M 110 543,00 0,000**

**21-M Elektromontáže 110 543,00 0,000**

67	210100101	Elektroinstalace -dle samostatného výkazu výměr a rozpočtu	soubor	1,000	110 543,00	110 543,00	0,000
----	-----------	--	--------	-------	------------	------------	-------

**OST Ostatní 14 872,00 0,000**

68	R pol 04	Pisoárová keramická zástěna bílá vč. montážní sady 700x400x40mm - dle popisu výr.č. O/02	kus	2,000	1 960,00	3 920,00	0,000
69	R pol 05	Malý odpadkový koš v provedení Al plechu s kyvným vhozem a odnímatelným víkem - dle popisu výr.č. O/02	kus	4,000	800,00	3 200,00	0,000
70	R pol 06	Plastový krytý zásobník na toaletní papír pro role 280 mm - dle popisu výr.č. O/03	kus	5,000	460,00	2 300,00	0,000
71	R pol 07	Plastový zásobník na tekuté mýdlo s pákovým dávkovačem - dle popisu výr.č. O/04	kus	4,000	653,00	2 612,00	0,000
72	R pol 08	Zrcadlo pro umístění mezi vynechané obkládačky 600x400mm, kotveno lepením k připravenému podkladu - dle popisu výr.č. O/05	kus	4,000	410,00	1 640,00	0,000
73	R pol 09	Plastová sprchová dvířka 600x1950mm pro montáž do zděné konstrukce se soklem vč. montážní sady - dle popisu výr.č. O/06	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	0,000

**Celkem 762 517,09 6,951**

