

# Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách, tel.: 466 741 211, fax 466 741 206

Váš dopis ze dne: 20.1.2016

Spisová značka: S-MUHO 01241/2016/ŽPSÚ/Kř

Číslo jednací: MUHO 01283/2016/ŽPSÚ/Kř

Vyřizuje: Křemenáková

Linka: 466 741 262

e-mail: kremenakova@mestoholice.cz

ADONIS PROJEKT spol. s r.o.

Jižní 870

500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

V Holicích dne 12.2.2016

Městský úřad v Holicích vydává za použití ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) na základě žádosti, kterou podalo Město Holice, Holubova 1, Holice, IČ 00273571 zastoupené na základě plné moci firmou ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Jižní 870, Hradec Králové, IČ 62024477, ve věci územního stanoviska na revitalizaci sportovního areálu v katastrálním území Holice v Čechách, k připojené územní dokumentaci, toto koordinované stanovisko.

Stavebník: Město Holice, Holubova 1, Holice, IČ 00273571

Území: katastrální území Holice v Čechách

pozemek p.č. 1720/15, 1720/16, 1723/2, 1724/4, 1724/5, 1724/7, 1724/8, 1724/18, 1724/19, 1724/20, 1724/21, 1724/24, 1724/25, 1724/26, 1724/27, 1724/30, 1724/31, 1725/18, 1725/22, 1725/23, 2390

Popis: Revitalizace sportovního areálu obsahuje nové objekty tribuny (SO 1), provozního objektu (SO 6), bistra (SO 7), záchody (SO 8, SO 9), skladu (SO 10), technického objektu (SO 11), a provozního objektu (SO 12).

Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

## SO 01 - Tribuna

Třípodlažní objekt s jedním podzemním podlažím, zastřešený plochou střechou, půdorysně obdélníkového tvaru 53,60 x 22,80 m. Výška objektu je 9,0 m

**SO 02 - Objekt hygienického zázemí a šaten** Stávající objekt.

**SO 03 - Objekt hygienického zázemí a šaten** Stávající objekt.

## SO 04 - Záchody

Změna dokončené stavby pro změnu v užívání části stavby - stavebních úpravách (stavební úpravy interiéru, zateplení pláště stavby) a nástavbě (nová konstrukce střešního pláště a atiky ploché jednoplášťové střechy). Zastavěná plocha objektu včetně zateplovacího systému bude 9,8 x 10,7 m, výška 3,5 m

## SO 05 - Garáže

Stávající jednopodlažní objekt garáží – 2 garážová stání pro lehká užitková vozidla. Změna dokončené stavby spočívá ve stavebních úpravách (zateplení pláště stavby) a nástavbě (nová konstrukce střešního pláště a nastavení atiky ploché jednoplášťové střechy). Zastavěná plocha objektu je 8,90 x 11,70 m, výška 3,5

#### **SO 06 – Provozní objekt**

Dvoupodlažní objekt s jedním podzemním podlažím, zastřešený plochou střechou, půdorysně obdélníkového tvaru 8,90 x 11,70 m. Výška objektu je 3,5 m. Akumulační podzemní nádrž o objemu 100 m<sup>3</sup>

#### **SO 07 - Bistro**

Stavba tvořená jednopodlažní sestavou typových modulů prostorové výstavby. Stavba je půdorysně obdélníkového tvaru 6,0 x 12,0 m, výšky 3,0 m

#### **SO 08 - Záchody**

Typový modulový objekt půdorysně obdélníkového tvaru 9,5 x 3,5 m, výšky 3,0 m, zastřešený plochou střechou

#### **SO 09 - Záchody**

Typový modulový objekt půdorysně obdélníkového tvaru 8,0 x 3,5 m, výšky 3,0 m, zastřešený plochou střechou

#### **SO 10 - Sklad, SO 11 - Provozní objekt, SO 12 - Technický objekt**

Typový modulový objekt půdorysně obdélníkového tvaru 8,0 x 3,0 m, výšky 3,0 m, zastřešený plochou střechou

#### **SO 13 - Schodiště**

Venkovní schodiště **SO 13.1** a **SO 13.2** jsou navržena jako betonová monolitická spojující 2.NP objektu tribuny s terasou, navazující další zpevněnou plochu. Jedná se o dvouramenné přímé schodiště šířky 1,8 m a výšky 3,15 m s mezipodestou

Venkovní schodiště **SO 13.3** a **SO 13.4** jsou navržena jako betonová monolitická spojující 1.PP objektu tribuny s chodníkem lemujícím atletický ovál. Jde o dvouramenné přímé schodiště šířky 1,5 m a výšky 3,75 m s mezipodestou. Schodiště je zastřešeno membránovou střechou 11,5 m x 3,0 m ve výšce 2,5 m

Schodiště **SO 13.5** je přímé jednoramenné, šířky 1,8 m a výšky 1,5 m. Schodiště **SO 13.6** je přímé jednoramenné, šířky 1,5 m a výšky 0,7 m. Podél schodišť jsou navržena oboustranná ocelová žárově pozinkovaná zábradlí ze čtvercových, případně obdélníkových průřezů výšky 0,9 m.

#### **SO 14 - Opěrné stěny**

Opěrné gravitační stěny zajišťují stabilitu svahu v úrovni 2.NP objektu tribuny a podírají schodiště SO 13.1, SO 13.2. Jsou navrženy z gabionových košů.

SO 14.1 – délka 13,65 m, výška 3,0 m

SO 14.2 – délka 7,20 m, výška 3,0 m

SO 14.3 – délka 13,65 m, výška 3,0 m

SO 14.4 – délka 7,20 m, výška 3,0 m

SO 14.5 Opěrná monolitická betonová. Výška stěny je 1,1 m, délka 33,70 m

#### **SO 15 - Hlediště**

Hlediště SO 15.1 je navrženo z betonových prefabrikovaných stupňů uložených na terénu. Hlediště je dvoustupňové, výška 0,9 m, délka 40,00 m.

Hlediště SO 15.2 je navrženo z betonových prefabrikovaných stupňů uložených na příčných stěnách. Hlediště je třístupňové, výška 1,4 m, délka 20,00 m.

#### **SO 16 - Protihluková stěna**

Protihluková stěna SO 16 je navržena ze systému betonových prefabrikovaných panelů s profilovanou vrstvou z keramického betonu. Desky jsou osazeny mezi betonové prefabrikované sloupky, uložené na betonové patky. Výška stěny je 3,0 m, délka 90,0 m.

### **SO 17 - Oplocení**

V rámci stavby dojde k demolici oplocení v západní části včetně vstupního objektu cca 394,0 m. Areál bude nadále od ulice oddělen pouze opticky nízkou zelení. Stávající oplocení v severní a východní části bude zrekonstruováno cca 575,0 m.

Nově je navrženo oplocení v jižní části. Oplocení bude navazovat na stávající oplocení, tj. ocelové sloupky, podhrabová deska a pletivo výšky max. 1,5 m cca 335,0 m.

### **SO 18 - Informační tabule**

V areálu je navrženo osazení tří sportovních informačních tabulí. Hlavní informační a sportovní panel o rozměru 8,0 x 5,0 m bude umístěn na severní straně atletického oválu. Panel bude osazen na dvou ocelových sloupech s výškou horní hrany 12,0 m nad niveletou atletické dráhy. Na východní straně osazena elektronická výsledková tabule rozměrů 3,0 x 2,0 m. Bude instalovaná na dvou ocelových sloupech, výška instalace horní hrany tabule 6,0 m nad úroveň nivelety fotbalového trávníku.

Elektronická výsledková tabule rozměrů 3,0 x 2,0 m bude osazena na severovýchodním okraji ledové plochy. Výška horní hrany tabule 5,0 m nad niveletou ledové plochy.

### **SO 19 - Podzemní kontejnery**

Kontejnery pro ukládání komunálního a separovaného odpadu jsou umístěny u vstupu do sportovního areálu z ulice Holubovy, a dále pak v blízkosti objektu SO 07- bistro.

tři podzemní kontejnery pro separovaný odpad (plast, papír, sklo) o objemu 3,0 m<sup>3</sup> (1,50 x 1,50 x 1,30 m) a jeden podzemní kontejner pro komunální odpad o objemu 5,0 m<sup>3</sup> (1,50 x 1,50 x 2,10 m).

Pochozí plošina 8,50 x 2,50 m je navržena ze zámkové dlažby. Vhozová šachta je z nerez.

### **SO 20 - Vlajkové stožáry**

Po obou stranách objektu SO 01 - tribuny jsou navrženy 3 ks (celkem 6 ks) typových vlajkových stožárů - hliníkové segmentové stožáry s vnitřním vedením lanka výšky 8,0 m. Stožáry budou kotveny do monolitických, případně prefamonolitických železobetonových patek.

### **IO 01 - Obslužné komunikace**

Areálové obslužné komunikace - účelové komunikace veřejně nepřístupné. Povrch komunikací – živice. Na vjezdu je umístěna stávající křídlová brána a vstupní branka.

- Větev vedená severním směrem zajišťuje obsluhu stávající tribuny se zázemím, občerstvení a slouží jako příjezd k parkovišti umístěnému na konci komunikace, obsluha podzemních kontejnerů na odpad. Komunikace je navržena jako dvoupruhová obousměrná s šířkou min. 6,0 m. V prodloužení ul. Dukelské je šířka vozovky 5,05 m, za vjezdem se rozšiřuje. Za vjezdovou bránou je po pravé straně obslužné komunikace umístěné parkoviště pro autobusy, po levé straně parkoviště s kolmým řazením pro osobní automobily.
- Větev vedená západním směrem zajišťuje obsluhu parkoviště a slouží jako příjezd vozidel HZS k dráze pro požární útok (západní část atletického oválu). Základní šířka podél parkoviště je 6 m, za parkovištěm je komunikace v šířce 4 m, kde navazuje na manipulační plochu pře dráhou pro požární útok. U vjezdu od ul. Puškinova je vymezena zpevněná plocha pro odpad, její rozměr je cca 18,0 x 17,5 m.

### **IO 02 - Chodníky a zpevněné plochy**

Chodníky jsou navrhovány v rozsahu pro zajištění přístupu na jednotlivá sportoviště.

Hlavní trasa pěších je vedena od vstupu do areálu z ul. Holubova k navrhované tribuně. Šířka části chodníku ke vstupu do tribuny je navržena 9 m. Jižní větev je vedena k víceúčelovým hřištím, dětskému hřišti a hřišti na minitenis. Šířka chodníků je od 1,5 m po max. 3,0 m. Nároží chodníků je zaobleno oblouky o poloměru 1 – 2 m. V trase chodníku od dráhy pro požární útok k hřišti na minitenis je vloženo schodiště. Schodiště je navrženo z betonových palisád. Schodiště bude lemováno ocelovým zábradlím s výškou 1,1 m.

Dále je veden chodník od parkoviště, resp. zpomalovacího prahu k venkovní ledové ploše a skateparku. Chodník okolo ledové plochy je v šířce 2,5 m. Skatepark je tvořen přibližně trojúhelníkovou plochou o rozměru 39 x 47,5 m. Chodník ve styku s in-line dráhou bude oddělen hmatným pásem v šířce 0,4 m. Okolo atletického oválu je navržen chodník v šířce 1,5 m, v místě tribun je rozšířen na 2,6 m.

Součástí jsou plochy pro stojany na jízdní kola. Plochy jsou umístěny u hlavního vstupu pro chodce, u garáží před stávajícími tribunami a u venkovní ledové plochy a skateparku. Pro jízdní kolo je uvažován prostor o rozměru 2 x 1 m, obslužný pás chodníku mezi řadami stání pro jízdní kola je v šířce 1,8 m. U vstupu je plocha s kapacitou pro 26 jízdních kol, u garáží 24 jízdních kol, u ledové plochy 10 jízdních kol. Celkem je v území umístěno 60 stojanů na jízdní kola. Povrch chodník je z betonové dlažby.

### **IO 03 - In-line dráha**

V prostoru stadionu jsou navrženy dva okruhy pro in-line. Hlavní okruh je veden vně atletického oválu a fotbalových hřišť. Druhý krátký okruh je veden po obvodu venkovní ledové plochy. Krátký okruh navazuje na hlavní okruh u technologického objektu ledové plochy. Základní šířka in-line dráhy je 3,0 m, v případě souběžného vedení s chodníkem je chodník oddělen hmatným pásem v šířce 0,4 m.

In-line v místě křížení obslužné komunikace je vedena na dlouhém zpomalovacím prahu.

Trasa in-line je tvořena několika mezipřímými úseky, mezi které jsou vloženy kružnicové oblouky o poloměru 27 – 153 m.

In-line dráha je vedena min. 0,2 m od oplocení pozemků. Z in-line dráhy je umožněn přístup k občerstvení na konci obslužné komunikace.

In-line dráha je navržena s povrchem živičným.

### **IO 04 – Parkoviště**

Za vjezdem do areálu, po pravé straně je navrženo podélné stání pro autobusy. Jsou zde navržena dvě stání v šířce 3,25 m a délce 19 m. Náběhy do stání mají délku min. 5,3 m. Po levé straně obslužné komunikace je navrženo parkoviště s kolmým řazením pro osobní automobily. Základní rozměr stání je 2,5 x 4,5 m. Celkem je podél komunikace rozmístěno 31 stání, dvě stání nejbližší tribuně jsou vyhrazena pro zdravotně postižené. Celkem vyhrazené stání v šířce 3,5 m. Stání umístěná na okraji u obrubníku jsou rozšířena o 0,25 m. Na slepém konci je po obou stranách účelové komunikace navrženo parkoviště, vlevo 10 stání, vpravo 8 stání. Rozměr parkovacích stání je 2,5 x 5,0 m. Jedno stání je vyhrazené pro vozidla zdravotně postižených, jeho šířka je 3,5 m. Stání umístěná na okraji u obrubníku jsou rozšířena o 0,25 m. Před dráhou požárního útoku, pod opěrnou zdí je navrženo parkoviště s 6-ti stáními s kolmým řazením. Rozměr parkovacích stání je 2,5 x 4,5 (5,0) m. Stání umístěná na okraji u obrubníku jsou rozšířena o 0,25 m. Celkem je v areálu umístěno 55 parkovacích stání pro osobní automobily a 2 stání pro autobusy.

Povrch parkovacích stání je ze zámkové dlažby a živičným (na konci obslužné komunikace).

### **IO 05 - Atletický stadion s fotbalovým hřištěm**

Stávající sportovní plocha bude rozšířena a opatřena novými sportovními povrchy včetně jejich podkladních souvrství. Závlahový systém bude zrekonstruován a rozšířen. Celý atletický stadion s fotbalovým hřištěm bude opatřen osvětlovacím systémem kotveným k osmi osvětlovacím stožárům výšky 18 m.

Atletický ovál 400 m (poloměr oblouku 36,5 m) – 4 dráhy (šířka 5,45 m), atletická rovinka 130 m - 8 drah (šířka atletické rovinky 10,25 m) umělý sportovní atletický povrch - plocha 3025 m<sup>2</sup>. Atletický ovál je konstruován tak, aby mohl být v budoucnu v případě potřeby rozšířen na šest drah.

Stávající záchytné oplocení za brankovišti fotbalového hřiště bude nahrazeno novým záchytným oplocením ze sloupků a polypropylenové sítě výšky 5,0 m a délky 54,0 m v nové pozici.

Odvodnění dešťových vod z umělého atletického povrchu bude řešeno příčným sklonem do odvodňovacích žlabů a následně do dešťové kanalizace areálu. Odvodnění fotbalového

hřiště bude řešeno jednak prostupem srážkových vod přes sportovní povrch do podkladních vrstev s odvedením drenážemi a částečným zásakem, a jednak příčným sklonem do odvodňovacích žlabů a následně do dešťové kanalizace areálu.

#### **IO 06 - Fotbalové hřiště tréninkové**

Stávající fotbalové hřiště má rozměry 111 x 70 m (lajny 103x62 m). Sportovním povrchem je rostlý přírodní trávník. Hřiště je opatřeno stávajícím závlahovým systémem a nasvíceno svítidly kotvenými k osvětlovacím stožárům. Odvodnění tréninkového hřiště je stávající: vsakem do podkladních vrstev s postupným zásakem - beze změn.

Stávající sportovní plocha bude rozměrově a povrchově zachována beze změn. Úpravy spočívají ve výměně zábradlí a záchytných ochranných sítí.

Stávající zábradlí po obvodu atletického oválu bude nahrazeno novým zábradlím výšky 1.1 m v původní pozici.

Stávající záchytné oplocení za brankovišti fotbalového hřiště bude nahrazeno a doplněno novým záchytným oplocením ze sloupků a polypropylenové sítě výšky 5,0 m a délky 52,0 m v původní pozici.

#### **IO 07 - Tréninková plocha**

Tréninková plocha má rozměry cca 30 x 70 m (plocha cca 2155 m<sup>2</sup>). Povrchem je rostlý přírodní trávník. Rostlý trávník bude obnoven, případně nahrazen novým rostlým trávníkem. Rozměrově zůstane tréninková plocha beze změn. Odvodnění tréninkové plochy je zajištěno vsakem do podkladních vrstev s postupným zasakováním.

Plocha bude doplněna o tréninkovou pískovou dráhu 2,0 x 60,0 m lemovanou záchytnými pískovými žlaby.

#### **IO 08 - Hokejové hřiště**

Nové hokejové hřiště 61,0 x 30,0 m s poloměrem zaoblení rohů 8,0 m (plocha 1775 m<sup>2</sup>) s umělým technologickým ledováním.

Povrchem bude chladicí deska s izolací na podkladním betonu se systémem vyhřívání podloží a z podkladním souvrstvím z drceného kameniva. V zimní sezóně bude plocha technologicky ledována, v letní sezóně bude plocha doplněna sportovním modulovým povrchem pro provozování letních sportů (florbal, hokejbal, futsal a další).

Hřiště bude po celém obvodu ohraničeno mantinelem. Za brankami bude hrazení doplněno ochrannými skly z plexiskla. Odvodnění dešťových vod bude řešeno příčným sklonem do odvodňovacích žlabů a následně do dešťové kanalizace areálu.

Sportovní plocha bude opatřena osvětlovacím systémem, osazeném na šesti osvětlovacích stožárech výšky 10 m.

Zimní údržba ledové plochy bude prováděna rolbou, přebytečný sníh bude ukládán na volnou travnatou plochu s postupným táním a vsakováním do rostlého terénu.

#### **IO 09 - Hřiště pro minitenis**

Nové hřiště pro minitenis 36,0 x 18,0 m (plocha 648 m<sup>2</sup>) se sportovním povrchem (tenisový koberec) na podkladním souvrství z drceného kameniva.

Hřiště bude lemováno betonovým obrubníkem a doplněno záchytným oplocením ze sloupků a polypropylenové sítě výšky 3 m.

Odvodnění dešťových vod bude řešeno jednak vsakem přes sportovní povrch do podkladních vrstev, které budou tvořit přirozenou akumulaci dešťových vod s odvedením drenážemi a částečným zásakem, a jednak příčným sklonem a postupným vsakem do okolní zeleně.

#### **IO 10 - Víceúčelové hřiště**

Nové víceúčelové hřiště 44,0 x 32,0 m (plocha 1408 m<sup>2</sup>) se sportovním povrchem (kazetový sportovní povrch) na podkladním souvrství z drceného kameniva, případně asfaltové desky na podkladním souvrství z drceného kameniva.

Hřiště bude lemováno betonovým obrubníkem a doplněno záchytným oplocením ze sloupků a polypropylenové sítě.

Odvodnění dešťových vod bude řešeno vsakem přes sportovní povrch do podkladních vrstev, které budou tvořit přirozenou akumulaci dešťových vod s odvedením drenážemi a částečným zásakem, a jednak příčným sklonem do odvodňovacích žlabů s odtokem do dešťové kanalizace areálu.

Sportovní plocha bude opatřena osvětlovacím systémem osazený na čtyřech osvětlovacích stožárech výšky 10 m.

#### **IO 11 - Dětské hřiště**

Stávající dětské hřiště při domově mládeže bude rozšířeno o plochu cca 1150 m<sup>2</sup>. Plocha bude částečně zatravněna, a částečně opatřena ochrannými dopadovými plochami dle užitých herních prvků.

Celková plocha hřiště: 1400 m<sup>2</sup>.

#### **IO 12 - Dětské hřiště**

Nové dětské hřiště v ploše 670 m<sup>2</sup>. Plocha bude částečně zatravněna, a částečně opatřena ochrannými dopadovými plochami dle užitých herních prvků. Herní prvky jsou navrženy pro kategorii do 10 let.

#### **IO 13 - Skate park**

plocha pro skate park – 1050 m<sup>2</sup>. Jde o živičnou trojúhelníkovou plochu na podkladním souvrství z drceného kameniva

Odvedení dešťových vod ze zpevněné plochy je vyřešeno pomocí příčného sklonu na okolní zatravněnou plochu s postupným vsakem.

#### **IO 14 - Petanquové hřiště**

Nová petanquová hřiště 4,0 x 15,0 m (plocha 60 m<sup>2</sup>) s přírodním povrchem tvořeným kopaným pískem bez větších zrn loženým na souvrství z drceného kameniva. Po obvodu je hřiště lemováno betonovými obrubníky. Odvodnění je vzhledem ke vsakovací schopnosti řešeno vsakem do podloží.

#### **IO 15 - Venkovní fitness**

Nově bude umístěna plocha pro venkovní fitness – 173,0 m<sup>2</sup>. Jde o plochu ve tvaru prstence s vnějším poloměrem 8 m a vnitřním poloměrem 3 m.

Fitness plocha bude vymezena mlatovým povrchem.

#### **IO 17 - Blokova trafostanice**

Předmětem návrhu je typová blokova transformovna typu UF 3024 (BETONBAU) v kioskovém pochozím provedení – půdorysně obdélníkový tvar 3,0 x 2,4 m, zastřešený plochou střechou – výška 3,0 m od U.T.

#### **IO 18 - Přípojka VN**

Délka kabelové trasy v zemi: cca 78m

Nová kabelová přípojka ze stávajícího venkovního vedení distribučního rozvodu 35 kV sítě ČEZ Distribuce a.s.

#### **IO 19 - Distribuční rozvody NN**

Celková délka kabelové trasy v zemi: cca 860,0 m

nová okružní napájecí síť o napětí 0,4kV. Začátek a konec této sítě bude v nové blokove transformovně 35/0,4kV, 800 kVA vybudované v rámci projektu: IO 17 Blokova transformovna.

Přípojná místa budou vytvořena novými kabelovými pojistkovými skříněmi ve zděných pilířích, ze kterých se připojí stávající a nová odběrná místa el. energie.

## IO 20 - Areálové osvětlení

Areálové osvětlení nových místních komunikací sportovního areálu obsahuje návrh 47 ks nových osvětlovacích metalizovaných bezpaticových stožárů (h=7m),

## IO 21 - Slaboproudé systémy areálu

Přípojka SEK zůstává beze změny.

Ze stávajícího zakončení přípojky v admin. budově bude vyvedena pevná linka a bude přivedena v novém rozvodu do novostavby tribuny, kde bude ukončena v telefonní pobočkové ústředně.

## IO 22 – Vodovodní přípojka

Nová vodovodní přípojka z ul. Holubova.

Samostatná vodovodní přípojka je navržena profilem DN 100 z veřejného řadu v ul. Holubova v celkové délce 17,50 m zakončená vodoměrnou šachtou (PD VK projekt spol s.r.o., Pardubice, 08/2015) – **není součástí této PD.**

Tato vodovodní přípojka bude využita pro zásobování areálu jak pitnou, tak požární vodou.

## IO 23 Vodovod

Koncepce zásobování vodou sportovního areálu má vazbu na projekt vodovodní přípojky DN 100 z ul. Holubova zakončené vodoměrnou šachtou se sdruženým vodoměrem.

Z tohoto napojovacího bodu bude proveden areálový rozvod pitné i požární vody:

Profil PE DN 25 - DN 63 63,50 m

Profil PE DN 80 - DN 100 680,50 m

### 1.2. Požární zabezpečení

Pro potřebu požární zabezpečení je uvažováno s osazením min 4 nástěnných hydrantů DN 25.

#### Technické řešení

Pro zásobování vodou zájmového území jsou navrženy tyto vodovodní řady:

Řad A	DN 100	331,00 m
Řad A1	DN 100	58,60 m
Řad A2	DN 100	172,00 m
Řad A3	DN 80	25,20 m
Řad A4	DN 80	93,70 m

Řad A DN 100 prochází celým zájmovým územím. Vychází z vodovodní přípojky DN 100, která je projektována z ul. Holubova (samostatná dokumentace). Jižně obchází hlavní sportovní plochu a je ukončen nadzemním hydrantem HN 100 na severním okraji zájmového území. Z tohoto řadu budou napojeny stávající provozní budovy B,C.

Řad A1 je veden k nadzemnímu hydrantu DN 100 u příjezdové komunikace z ul. Holubova.

Řad A2 zajišťuje dodávku vody do hlavní budovy A a výhledově pokračuje severním směrem. Je ukončen nadzemním hydrantem DN 80.

Řad A3 zajišťuje dodávku vody do zázemí u multifunkčního hřiště.

Řad A4 dodává vodu do prostoru ledové plochy, je ukončen nadzemním hydrantem DN 80.

V zájmovém území jsou z areálových rozvodů navrženy vodovodní přípojky k jednotlivým odběrným místům.

#### Připojení objektů:

VP 01	DN 63	3,50 m	zázemí multif. hřiště
VP 01a	DN 25	20,00	napájení pítka
VP 02	DN 63	8,00 m	přípojka kurty
VP 03	DN 63	6,00 m	přípojka stáv. budova B
VP 04	DN 63	6,00 m	přípojka stáv. budova C
VP 05	DN 63	6,00 m	přípojka občerstvení
VP 06	DN 63	4,00 m	přípojka budova A
VP 07	DN 63	4,00 m	přípojka budova A
VP 07a	DN 25	2,00 m	přípojka pítka
VP 08	DN 63	4,00 m	přípojka ledová plocha

Z hlavního řadu bude odbočení provedeno navrtávkou s uzavíracím šoupětem DN 25 (50) se zákopovou soupravou (Hawle). Vodovodní přípojka bude v příslušném objektu ukončena osazením podružného vodoměru.

## IO 24 Užitkový vodovod, studna

### 1.1. Stávající užitkový vodovod

Stávající sportovní areál má vybudován systém zásobování užitkovou - závlahovou vodou.

Profil PE DN 32 - 100 812,20 m

Zdrojem vody je rybník Blažkovec s přivaděčem o DN 100 v délce cca 2,2 km. Kapacitní možnosti přivaděče jsou cca 8,0 l/s při rychlosti 1,12 m/s.

Voda je přiváděna do úpravný vody, kde probíhá filtrace (pískový filtr) a zabezpečení tlakových poměrů. Z úpravný vody lze vodu čerpat střídavě na obě fotbalová hřiště k zálivce.

### 1.2. Koncepční řešení

Vzhledem k nárůstu ploch určených k zálivce a současnému nedostatku zálivkové vody je přistoupeno k technickému řešení posílení akumulčních schopností systému i zajištění dalších zdrojů vody. Z tohoto důvodu je uvažováno s rozšířením kapacitních možností vodních zdrojů.

Předpokládané zdroje vody

- Stávající přivaděč DN 100
- Akumulace dešťových vod
- Studna

Nátok vody z jednotlivých zdrojů bude akumulován v centrální a podružné akumulční nádrži a prostřednictvím nových čerpacích stanice bude zálivková voda distribuována do jednotlivých odběrných míst.

Havarijní případ z akumulčních nádrží bude sveden do nové navrhované kanalizační přípojky, resp. otevřené stávající vodoteče. V zelených plochách bude havarijní odtok přednostně zasakován v souladu s ustanovením vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění.

### 1.4.1. Závlahový vodovod

Užitkový vodovod je navrhován ve dvou základních funkčních okruzích. Hlavní závlahový okruh (Okruh 1) bude zajišťovat dodávku závlahové vody na fotbalová hřiště a plochy přilehlé, druhý okruh (Okruh 2) bude zavlažovat zelené plochy za nově navrhovanou budovou A.

Pro závlahu řešených ploch jsou navrhována zařízení:

#### Okruh 1

ZŘ1	DN 100	47,20 m	prodloužení stáv. DN 100
ZŘ2	DN 50	51,00 m	zásobovací řad ze studny
ZŘ3	DN 63	78,50 m	nápojení závlahového systému 1
ZŘ4	DN 63	87,90 m	nápojení závlahového systému 2
ZŘ4-1	DN 63	107,10 m	nápojení ledové plochy
ZŘ4-1-1	DN 63	108,20 m	nápojení ZŠ6 (tenis)
ZŘ4-2	DN 32	60,50 m	nápojení ZŠ5 (tréninková plocha)

Akumulační nádrž	100 m <sup>3</sup>
Čerpací stanice	1 ks
Úpravna vody	1 ks

#### Okruh 2

ZŘ5	DN 63	209,20 m	nápojení ZŠ4 - závlaha zeleně
ZŘ5-1	DN 32	4,50 m	nápojení ZŠ1 - hasiči
ZŘ5-2	DN 32	23,70 m	nápojení ZŠ2 - multifunkční hřiště
ZŘ5-3	DN 32	34,70 m	nápojení ZŠ3 - závlaha zeleně

Akumulační nádrž	25 m <sup>3</sup>
Čerpací stanice	1 ks



Technicky se jedná o závlahový rozvod vody PE tlakovým potrubím k jednotlivým odběrným místům - závlahovým šachtám (ZŠ). V závlahových šachtách bude potrubí ukončeno uzávěrem s připojením na hadici, popř. odběrnou tvarovkou.

#### 1.4.2. Akumulační nádrže

V případě Okruhu 1 je uvažováno s akumulací nádrží se sdruženým nátokem z těchto zdrojů

- dešťová kanalizace
- přivaděč DN 100
- studna

Akumulační nádrž bude umístěna pod objektem technického zázemí, v němž bude osazena úpravná vody. Základní úprava vody je uvažována pro odstranění nesených splavenin z dešťových vod (filtry na přítoku), odstranění rozptýlených jemně suspendovaných látek z přivaděče DN 100 (písková filtrace) a případné změkčení vody (studna - dle rozboru vody). V technické místnosti bude dále situována čerpací stanice s tlakovými nádržemi a automatickým provozem při různých režimech odběru. Jako čerpadlo je uvažováno čerpadlo s frekvenčním měničem pro výkon 1,0 - 8,0 l/s při tlakové úrovni 0,20 - 0,45 MPa.

V případě Okruhu 2 se bude jednat pouze o akumulací nádrže pro plnění dešťovými vodami. Před nádrží bude osazena filtrační šachta pro zachycení nesených nečistot. V akumulací nádrži bude osazeno odstředivé čerpadlo s řídicí jednotkou (Easypress) pro zajištění tlakovým poměrů v závlahovém okruhu. Je uvažováno s čerpadlem pro množství 1,0 - 2,0 l/s při tlakové úrovni 0,20 - 0,45 MPa. Čerpadlo bude fixováno v nádrži závěsným systémem.

#### 1.4.3. Studna

Jako zdroj vody pro mimořádné zásobování je uvažována realizace vrtané studny.

### IO 25 Kanalizační přípojka

#### 1.1. Stávající kanalizační přípojka

Vzhledem ke skutečnosti, že je v návrhu rekonstrukce komunikace, bude tato přípojka rekonstruována.

Investiční návrh předpokládá realizaci nové provozní budovy (A) v místě stávající tribuny. V tomto prostoru je již předchozí dokumentací (PD VK projekt spol s.r.o., Pardubice, 08/2015) navrhována nová vodovodní přípojka. Z tohoto důvodu je navrhována i nová kanalizační přípojka.

Nová kanalizační přípojka bude sloužit přednostně pro svod splaškových odpadních vod. Do kanalizační přípojky bude zaústěn havarijní přepad ze zasakovacího systému pro dešťové vody.

Samostatná kanalizační přípojka je navržena ze stávající stoky DN 400 v ul. Holubova z revizní šachty č. 92. Přípojka je navržena profilem DN 300 v délce 10,50 m. Přípojka bude ukončena revizní šachtou.

### IO 26 Kanalizace splašková

Předmětem koncepčního návrhu revitalizace areálu je umístění splaškové kanalizace v celkových délkách tras:

Profil PP DN 250 - 300	389,50 m
Profil PP DN 150	43,50 m

#### 1.1. Stávající kanalizace

Stávající sportovní areál má vybudovanou kanalizační přípojku DN 300 z ul. Dukelské. Přípojka je vedena před hlavní budovu, kde jsou do ní napojeny jak splaškové, tak dešťové vody z komunikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že je v návrhu rekonstrukce komunikace, bude tato přípojka rekonstruována.

Vzhledem k ustanovením vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění bude nátok dešťových vod do této stoky z převážné části vyloučen a upřednostněn pro plnění akumulací nádrže s využitím pro zálivku na pozemku.

## 1.2. Koncepční řešení

Splaškové odpadní vody ze stávajícího provozního objektu (SO 2, SO 3) budou svedeny rekonstruovanou kanalizační přípojkou do nadřazené kanalizace DN 300 v ul. Dukelská.

Splaškové odpadní vody z provozního objektu ledové plochy budou svedeny rekonstruovanou kanalizační přípojkou do nadřazené kanalizace DN 300 v ul. Dukelská.

Splaškové odpadní vody z nově navrhovaného provozního objektu (A) a provozního objektu víceúčelového hřiště budou svedeny samostatnou kanalizační přípojkou DN 300 do nadřazené kanalizace v ul. Holubova. Vzhledem k výškovým poměrům podlaží suterénu budovy A bude do systému vložena čerpací stanice.

Samostatná kanalizační přípojka je navržena ze stávající stoky DN 400 v ul. Holubova z revizní šachty č. 92. Přípojka je navržena profilem DN 300 v délce 10,50 m. Přípojka bude ukončena revizní šachtou.

Znečištěné dešťové vody z rekonstruované stávající komunikace před stávající bodovou budou svedeny rekonstruovanou kanalizační přípojkou do nadřazené kanalizace DN 300 v ul. Dukelská.

Dešťové vody ze střech všech provozních objektů budou svedeny do akumulčních nádrží, využity pro zálivku nebo zasakovány. Havarijní přepad ze stávajících provozních objektů (B, C) a havarijní přepad z ploch u ledové plochy bude sveden přes zasakovací galerii do vodoteče situované východně areálu (číslo IDVT 10172192, cestní příkop).

Dešťové vody z nově navrhované provozní budovy (SO 1) budou přednostně využity pro zálivku a následně zasakovány. Havarijní přepad bude vyústěn do nové kanalizační přípojky DN 300 do ul. Holubova.

## 1.4. Technické řešení

Pro odvod splaškových vod jsou v území navrženy tyto splaškové stoky:

Kan. přípojka	DN 300	10,50 m	
Stoka S1	DN 300	108,90 m	
Stoka S1-1	DN 200	42,60 m	
Stoka S2	DN 300	153,50 m	rekonstrukce
Stoka s2-1	DN 250	74,00 m	

Kanalizační přípojka zajišťuje převod odpadních vod do kanalizace v ul. Holubova z přilehlé západní části areálu, tj. budova A a zázemí multifunkčního hřiště.

Stoka S1 odvodňuje hlavní novou provozní budovu A, stoka S1-1 odvodňuje zázemí multifunkčního hřiště.

Stoka S2 bude rekonstruována v původní trase a bude odvodňovat původní provozní budovy dle stávajícího stavu. Stoka S2-1 zajistí převod splaškových vod z prostoru zázemí ledové plochy.

Čerpací stanice splaškových vod je navržena pro překonání výškového rozdílu mezi napojovacím bodem v ul. Holubova a nutností odvodnění suterénu u budovy A.

Čerpací stanice je navržena prefabrikovaná betonová s akumulčním objemem 6,00 m<sup>3</sup> se zdvojeným čerpadlem pro čerpané množství 2 x 1,0 l/s. Nátok splaškových vod bude přečerpán pouze do přilehlé revizní šachty, z níž bude pokračovat gravitační odtok do kanalizační přípojky.

V zájmovém území jsou z areálových rozvodů splaškové kanalizace navrženy kanalizační přípojky k jednotlivým odběrným místům.

Připojení objektů na kanalizaci:

KP 01	DN 150	2,50 m	přípojka budova A
KP 02	DN 150	3,00 m	přípojka budova A
KP 03	DN 150	3,00 m	přípojka budova A
KP 04	DN 150	2,50 m	přípojka budova A
KP 05	DN 150	4,00 m	zázemí mulif. hřiště
KP 06	DN 150	8,00 m	přípojka budova B
KP 07	DN 150	8,00 m	přípojka budova C
KP 08	DN 150	6,00 m	přípojka občerstvení
KP 09	DN 150	6,00 m	přípojka ledová plocha

Kanalizační přípojky k jednotlivým objektům (pouze splaškové) jsou navrženy profilem DN 150 PVC KG s vyústěním do revizních šachet hlavních stokových systémů.

U objektů budou ukončeny přípojkovou revizní šachtou (min. DN400, Wavin, Maincor apod.). Minimální spád přípojky bude navržen 2%.

## **IO 27 Kanalizace dešťová, akumulace a zasakování**

Předmětem koncepčního návrhu revitalizace areálu je umístění splaškové kanalizace v celkových délkách tras:

Profil PP DN 200 - 400	1264,40 m
Profil PP DN 150	140,00 m

### **1.1. Stávající kanalizace**

Stávající sportovní areál má vybudovanou kanalizační přípojku DN 300 z ul. Dukelské. Přípojka je vedena před hlavní budovu, kde jsou do ní napojeny jak splaškové, tak dešťové vody z komunikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že je v návrhu rekonstrukce komunikace, bude tato stoka rekonstruována.

Stávající odtok ze zájmového území (provozní budovy, zpevněné plochy a komunikace) lze odhadnout na cca 55,00 l/s.

Vzhledem k ustanovením vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění bude nátok dešťových vod do této stoky z převážné části vyloučen a upřednostněn pro plnění akumulární nádrže s využitím pro zálivku na pozemku.

### **1.2. Koncepční řešení**

Znečištěné dešťové vody z rekonstruované stávající komunikace před stávající budovou budou svedeny rekonstruovanou kanalizační přípojkou do nadřazené kanalizace DN 300 v ul. Dukelská.

Dešťové vody ze střech všech provozních objektů budou svedeny do akumulárních nádrží, využity pro zálivku nebo zasakovány.

Havarijní přepad ze stávajících provozních objektů (B, C) a havarijní přepad z ploch u ledové plochy bude sveden přes zasakovací galerii do vodoteče situované východně areálu (číslo IDVT 10172192, cestní příkop).

Dešťové vody z nově navrhované provozní budovy (A) budou přednostně využity pro zálivku a následně zasakovány. Havarijní přepad bude vyústěn do nové kanalizační přípojky DN 300 do ul. Holubova.

Celkový akumulární objem dešťových vod v území je navržen 120 m<sup>3</sup>. Toto množství bude přednostně využito pro zálivku zelených ploch. V zimním období bude přednostně zasakováno, popř. vypouštěno havarijním přepadem do kanalizace, popř. vodoteče.

#### **1.4.1. Stoka D1-1 - povodí stoky k multifunkčním hřišti**

Stoka svádí dešťové vody ze všech ploch v prostoru multifunkčního hřiště. Stoka je napojena do zasakovacích systémů v zelených plochách mezi objektem A a ul. Holubovou.

#### **1.4.2. Stoka D1-2 - nová tribuna A a zázemí**

Stoka svádí dešťové vody z 1/2 ploch hlavní sportovní plochy (atletická dráha), plochy střech provozní budovy A a přilehlých zpevněných ploch.

Zachycené vody dešťové budou přednostně plnit akumulární nádrž 25 m<sup>3</sup>, odkud bude veden závlahový systém pro západní část areálu.

Přebytky dešťových vod budou svedeny do zasakovacích systémů, havarijní přepad pak do nově navrhované kanalizační přípojky DN 300 do ul. Holubova.

#### **1.4.3. Stoka D1-3 - stávající tribuna a zázemí**

Stoka svádí dešťové vody z 1/2 ploch hlavní sportovní plochy (atletická dráha), plochy střech provozních budov B, C a přilehlých zpevněných ploch.

Zachycené vody dešťové budou přednostně plnit hlavní akumulární nádrž 100 m<sup>3</sup>, odkud bude veden závlahový systém pro východní a jižní (tenis) část areálu, včetně dodávek užitkové vody pro ledovou plochu.

Přebytky dešťových vod budou svedeny havarijním přepadem do zasakovací galerie u ledové plochy a havarijním přepadem převedeny do otevřené vodoteče (číslo IDVT 10172192, cestní příkop).

#### 1.4.4. Stoka D1-4 - prostor ledové plochy

Stoka svádí dešťové vody z hlavní ledové plochy, plochy střech provozní budovy a přilehlých zpevněných ploch.

Dešťové vody budou samostatně zasakovány do podlaží a havarijní přepad bude vyústěn do stávající vodoteče situované východně areálu (číslo IDVT 10172192, cestní příkop).

#### 1.6. Technické řešení

Pro odvod dešťových vod ze zájmového území jsou navrženy tyto dešťové stoky:

Stoka D1	DN 400	57,70 m	
Stoka D1-1	DN 250	124,50 m	
Stoka D1-1-1	DN 250	27,60 m	
Stoka D1-2	DN 300	189,20 m	
Stoka D1-2-1	DN 250	111,60 m	
Stoka D1-3	DN 250	71,60 m	
Stoka D2	DN 300	27,70 m	bezpečnostní přepad
Stoka D2	DN 250	92,90 m	
Stoka D3	DN 300	172,70 m	
Stoka D3-1	DN 250	80,70 m	
Stoka D3-2	DN 250	82,80 m	
Stoka D3-3	DN 250	56,30 m	
Stoka D3-4	DN 250	61,80 m	
Stoka D3-5	DN 250	142,00 m	
Stoka D3-5-1	DN 200	13,20 m	
Stoka D3-5-2	DN 200	15,20 m	
Stoka D3-5-3	DN 200	19,70 m	

Akumulační a zasakovací galerie:

ZS 1	84,00 m <sup>3</sup>
ZS 2	56,00 m <sup>3</sup>
ZS 3	56,00 m <sup>3</sup>
ZS 4	56,00 m <sup>3</sup>
ZS 5	56,00 m <sup>3</sup>

Zasakovací systémy jsou uvažovány jako zasakovací galerie tvořené voštinovým systémem příslušného účinného objemu. Plastové bloky budou uloženy na šterkopískový podsyp. Obaleny geotextilií a obsypány. Povrch bude zatravněn. Odvětrání galerie bude řešeno do přilehlé revizní šachty dešťové kanalizace.

Plocha parkoviště bude odvodněna příčným sklonem do sorpčních vpustí (zbytková koncentrace 0,34 mgNEL/l) a přípojovacím potrubím DN 150 napojena do dešťové kanalizace. Celková délka přípojovacího potrubí je navržena 18,00 m.

#### IO 28 Revitalizace zeleně

**Stávající okrasná zeleň** v zájmovém území sportovního areálu je vesměs přerostlá, ve špatném stavu a co do druhové skladby dosti monotónní. Skládá se především z topolů – ty jsou navrženy k asanaci. Ve větší míře je zastoupena výsadba lip. **Návrh rekonstrukce okrasné zeleně** počítá se zpestřením druhové skladby stromů, doplnění areálu o keřové patro a trvalková rabata. Ve dvou případech stromových solitér, kde je přesadba vzhledem k velikosti a věku dřevin možná, je navržena přesadba okrasných třešní (číslo 001 a 264 – dle výkresové části PD Dendrologický průzkum, srpen 2015), které jsou nyní po stranách hlavního vstupu do areálu. Budou přesazeny do plánované části dětského hřiště.

V některých případech, tam, kde jsou naplánovány stavební změny stávajícího areálu a stávající stromy se tak dostávají do kolize, budou tyto dřeviny asanovány a následně bude vysazena nová zeleň jako náhrada asanovaných. Samozřejmě navržena asanace je pečlivě zvážena, stejně jako návrh nové adekvátní výsadby.

Níže jsou uvedeny stromy (9ks), které jsou vzhledem k nově navrženým stavebním úpravám areálu v kolizi a tak jsou po pečlivém zvážení navrženy k asanaci. Tabulka obsahuje pořadové číslo, které bylo stromům přiděleno při předchozím, tzv. dendrologickém průzkumu, název stromu a zkrácený popis jeho stavu:

POŘ. ČÍSLO	NÁZEV TAXONU	STAV
004	Platanus x hybrida (platan javorolistý)	SH1-2, KR řídkěji stavěná
005	Betula pendula (bříza bradavičnatá)	SH2
071	Tilia platyphyllos (lípa velkolistá)	SH1-2
188	Acer pseudoplatanus 'Rubrum' (javor)	SH3
190	Acer platanoides (javor mléč)	SH3, KR jednostranná – ořez dráty el.
203	Corylus colurna (líška turecká)	SH2
204	Corylus colurna (líška turecká)	SH2
207	Corylus colurna (líška turecká)	SH2
208	Corylus colurna (líška turecká)	SH2

Výše navržené stromy k asanaci budou nahrazeny novými druhy, jako: platan (*Platanus acerifolia*), javor (*Acer negundo*, *A. platanoides*, *A. rubrum*), stromová forma dřínu (*Cornus mas*), stromová forma šácholanu (*Magnolia kobus*), okrasné japonské třešně (*Prunus sp.*), dub (*Quercus robur*), jeřáb (*Sorbus aucuparia*), liliovník (*Liliodendron tulipifera*), myrobalán (*Prunus cerasifera*). Z jehličnatých stromů pak návrh počítá s výsadbou borovice (*Pinus nigra*) a jinanu (*Ginkgo biloba*).

Následuje přehledná tabulka s celkovým počtem stromů v areálu a to stávajících, určených k asanaci, ponechaných, určených k přesazení a návrh nových jedinců:

NÁVRH	POČET KS	TAXONY
návrh k ASN	180	topol, lípa, bříza, dub, líška, modřín, javor, ořech, vrba
stávající a ponechané	87	bříza, lípa, modřín, javor, buk
určené k přesazení	2	okrasné třešně
určené k ASN stavba	7	lípa, bříza, platan
nově navržené	48	jehličnany 6ks, listnáče 42ks

Keřové patro bude složeno ze zajímavě kvetoucích keřů, např. z tavolníku (*Spiraea sp.*), mochny (*Potentilla fruticosa*), kaliny (*Viburnum sp.*), hortenzie (*Hydrangea sp.*), komule (*Buddleia sp.*), s doplněním o keře stálezelené a jehličnaté – zimoztráz (*Buxus sp.*), jalovec (*Juniperus sp.*), kleč (*Pinus mugo*) a další.

Své místo budou mít v areálu i trvalky a okrasné traviny. Oživí výsadby především v blízkosti dětských hřišť a in-linové dráhy. Budou jimi např. levandule (*Lavandula sp.*), rozchodníkovce (*Sedum telephium*), šalvěj (*Salvia sp.*), kosatce (*Iris sp.*), ovsíř (*Pennisetum alopecuroides*) a další.

V areálu je momentálně 464m<sup>2</sup> keřů. Ty jsou vzhledem k nevhodnosti umístění nebo jejich zdravotnímu stavu určeny z velké části k asanaci a to celkem v ploše 226m<sup>2</sup>. Návrh počítá s novými keři a trvalkovými rabaty o celkové ploše 4 654m<sup>2</sup> a s ponechanými keři o celkové výměře 238m<sup>2</sup>.

Snahou rekonstrukce areálu je v oblasti okrasné zeleně posílení především keřového patra s doplněním o zajímavá trvalková a travinná rabata. Návrh nových stromových solitér se zaměřuje na druhovou pestrost. Společně s doplněním o druhově pestré keřové patro a květiny s okrasnými travami bude plocha areálu zajímavá v každém ročním období.

K žádosti o vydání koordinovaného stanoviska k územnímu řízení byla předložena projektová dokumentace zpracovaná firmou ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Jižní 870, Hradec Králové, IČ 62024477; zakázkové číslo 15.024.20; datum XI.2015.

### Vodní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 18 vodního zákona souhlasí se stavbou za těchto podmínek:

1. **Objekt IO 24 „Užitkový vodovod, studna“ je vodní dílo** a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
  - K odběru podzemní vody je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 8 vodního zákona
  - Žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami je nutno doložit hydrogeologickým posudkem
  - Projektová dokumentace musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů)
2. **Objekt IO 27 „Kanalizace dešťová, akumulace a zasakování“ je vodní dílo** a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
  - K zasakování dešťových vod (vypouštění odpadních vod do vod podzemních) je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 8 vodního zákona
  - Žádost o povolení k zasakování do nakládání s podzemními vodami je nutno doložit hydrogeologickým posudkem
  - Projektová dokumentace musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů)
3. K územnímu řízení je nutné doložit souhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona
  - K žádosti o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona je nutné doložit vyjádření správce vodního toku
4. K územnímu řízení je nutné předložit vyjádření správce vodního toku
5. Odvedení dešťových vod z parkovišť bude provedeno tak, aby nedocházelo k ohrožení kvality podzemních ani povrchových vod
6. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod
7. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami
8. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě

*Božena Křemenáková*

### Lesní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů - § 48 odst. 1 písm. c) a d) v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona nemá námitky proti navrhované revitalizaci sportovního stadionu.

*Ing. Vlastimil Zrůst*

### Odpadové hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů - ve znění pozdějších předpisů - § 79 odst. 4 písm. b) nemá námitky proti navrhované revitalizaci sportovního stadionu. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy souvisejícími.

*Ing. Vlastimil Zrůst*

### Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3 nemá námitek. Upozorňujeme Vás však, že:

Při realizaci stavby je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem, prašnost minimalizovat vhodnými technickými a organizačními opatřeními.

Dotčený orgán považuje záměr žadatele z hlediska zájmů, které dotčený orgán hájí, za přípustný.

*Ing. Zdeňka Poláková, DiS.*

### Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je však nutno požádat o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu § 9. odst. 6, na základě zákona č. 334/92Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů a nechat zpracovat výpočet odvodů u parcely 1724/21, vedené jako TTP v případě staveb realizovaných na této parcele. Dle § 7 není námitek.

Přílohy k žádosti:

- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější,
- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užitelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet,
- plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
- předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,
- vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- výsledky pedologického průzkumu,
- údaje o odvodnění a závlahách,
- údaje o protierozních opatřeních,
- zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany,
- informace, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

V souvislosti s kácením dřevin je nutno postupovat dle zpracovaného projektu, kácet dřeviny na základě žádosti podané na příslušný obecní úřad a to pouze v rámci nutnosti. Následně bude předepisovaná náhradní výsadba dle koordinační situace zakázka 15.024.20 z listopadu 2015, vypracované v rámci revitalizace sportovního areálu v Holicích firmou ADONIS PROJEKT spol.s.r.o., Jižní 870, Hradec Králové.

*Ing. Zdeňka Poláková, DiS.*

### Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3 nemá námitek. Upozorňujeme Vás však, že:

Při realizaci stavby je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem, prašnost minimalizovat vhodnými technickými a organizačními opatřeními.

Dotčený orgán považuje záměr žadatele z hlediska zájmů, které dotčený orgán hájí, za přípustný.

*Ing. Zdeňka Poláková, DiS.*

### Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je však nutno požádat o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu § 9. odst. 6, na základě zákona č. 334/92Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů a nechat zpracovat výpočet odvodů u parcely 1724/21, vedené jako TTP v případě staveb realizovaných na této parcele. Dle § 7 není námitek.

Přílohy k žádosti:

- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější,
- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet,
- plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
- předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,
- vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- výsledky pedologického průzkumu,
- údaje o odvodnění a závlahách,
- údaje o protierozních opatřeních,
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany,
- informace, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

V souvislosti s kácením dřevin je nutno postupovat dle zpracovaného projektu, kácet dřeviny na základě žádosti podané na příslušný obecní úřad a to pouze v rámci nutnosti. Následně bude předepisovaná náhradní výsadba dle koordinační situace zakázka 15.024.20 z listopadu 2015, vypracované v rámci revitalizace sportovního areálu v Holicích firmou ADONIS PROJEKT spol.s.r.o., Jižní 870, Hradec Králové.

*Ing. Zdeňka Poláková, DiS.*



### Silniční správní úřad:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad dle § 40, odst. 4, písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů nemá námitek a sděluje následující:

- k umístění nových inž. sítí (kanalizace) do místní komunikace ulice Holubova je třeba rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad (MÚ Holice),
- ostatní inž. sítě jsou dle předložené PD mimo komunikace,
- dle předložené PD existují zde stávající sjezdy,
- dle zákona č. 13/1997 Sb., se jedná o uzavřený objekt,
- při osazování dopravních značek je nutno postupovat v souladu s § 77 zákona č. 361/2001 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

Ing. Karel Lomnický

### Státní památková péče:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 29 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) upozorňuje, že místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a **stavebník je povinen** podle ust. §22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 ([www.arup.cas.cz/?cat=684](http://www.arup.cas.cz/?cat=684)) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.

K předložené dokumentaci nemá z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítka, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Milan Shejbal

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

Koordinované stanovisko je úkonem podle části čtvrté správního řádu a je tudíž přezkoumatelné podle ustanovení § 156 správního řádu, popřípadě ve smyslu § 80 správního řádu.

Ing. Vlastimil Z r ů s t

vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HOLICE  
otisk úředního razítka

### **Doručí se:**

ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Jižní 870, Hradec Králové 500 03

Na vědomí :

Jitka Konvičná – Stavební úřad Holice