


PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant:	Vypracovala:	Kontrolovala:		IRBOS s.r.o Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz
Ing. Jaroslav Myšák	Ing. Iveta Vanišová	Ing. Zlata Bartošová		
Investor: Město Holice			Č. zakázky:	12/02/0335
Místo stavby: Pardubická 992 , Holice			Datum:	03/2013
Název stavby:			Druh projektu:	DPS
			Formát A4:	1xA4
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č. výkresu: A	Měřítko:	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, ÚČEL STAVBY A JEJÍ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISISTIKA

Název stavby : **Zateplení objektu MŠ Holice, Pardubická 992**

Místo stavby : **Pardubická 992, Holice, 534 14**

Charakter stavby: Zateplení obálky budovy

Kat. území : Holice v Čechách 641146

Číslo parcely : 7008

Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

Ochrana objektu a pozemku : žádná

Vlastník objektu a pozemku : Město Holice

Stavebník : **Město Holice, Holice 1, 534 14**

IČ: 002 73 571


Zodp. projektant : Ing. Jaroslav Myšák, ČKAIT 0600143,
Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Projektant: Ing. Iveta Vanišová

Projekt řeší zateplení mateřské školy. Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost obce. Stavba se skládá ze dvou samostatných objektů vzájemně propojených průchozím krčkem. Jedná se o objekt mateřské školy a hospodářského pavilonu.

První nadzemní podlaží objektů je podlažím vstupním. Jeho podlaha se nachází ve výškové úrovni 0,000 m, což je zhruba 0,2 m až 1,8 m nad okolním terénem.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební úpravy spočívají v zateplení obálky budovy s výměnou výplní otvorů, výměnou zdroje vytápění a rekonstrukcí otopné soustavy.

	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Strana 1 (celkem 3)
---	---------------------------	------------------------

b) ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost obce. Stavební úpravy objektů nemění jejich účel, dále budou objekty sloužit jako školské zařízení.

Ostatní viz. identifikační údaje

c) ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Byla uskutečněna prohlídka objektu v březnu 2013, byla pořízena fotodokumentace.

Eventuální požadavky na provedení dalších zkoušek a prohlídek jsou uvedeny v technické zprávě.


d) INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projekt byl již v dřívější fázi předložen ke stavebnímu povolení.

e) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Navržené stavební úpravy spočívající v zateplení objektu jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Ostatní navrhovaná opatření jsou udržovací práce podle §103, písmeno e) zák.č.183/2006 Sb.

	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Strana 2 (celkem 3)
---	---------------------------	------------------------

f) ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘÍPADĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE U STAVEB PODLE § 104 odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Stavba je v souladu s územním plánem Města Holice.

g) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Nejsou.

h) PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY

Předpokládané zahájení prací : 06/2013

Předpokládané dokončení prací : 06/2015

Přesné termíny si určí investor a zhotovitel po vzájemné dohodě.

Nejprve bude probíhat demontáže prvků na fasádě a výplní otvorů, dále osazení výplní otvorů, zateplení obálky budovy, povrchové úpravy, rekonstrukce otopné soustavy. Po dokončení těchto prací bude provedena montáž prvků na fasádu a ostatní dokončovací práce.


i) STATISTICKÉ ÚDAJE

Orientační hodnoty stavby bude stanovena kontrolním rozpočtem. Konkrétní hodnoty budou záviset na výběru zhotovitele ve výběrovém řízení.

Kromě zateplení se zastavěná plocha ani obestavěný prostor nemění.

26.3.2013

Ing. Iveta Vanišová

	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Strana 3 (celkem 3)
---	---------------------------	------------------------