

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:

Město Holice

Holubova 1, 534 14 Holice

IČ: 00273571

zastoupený: p. Mgr. Ladislavem Effenberkem, starostou města

Název veřejné zakázky:

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY:**„REKONSTRUKCE ZDROJŮ TEPLA A ZATEPLENÍ OBJEKTŮ MŠ HOLICE
PARDUBICKÁ 992“**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) sepsal k výše uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu

I. Identifikační údaje o zadavateli

OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ZADAVATELE	Město Holice
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ ZADAVATELE	Holubova 1, 534 14 Holice
IČ:	002735741
JMÉNO(-A) A PŘÍJMENÍ OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT JMÉNEM ZADAVATELE	Mgr. Ladislav Effenberk, starosta města

II. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zateplení objektu mateřské školy a výměna zdroje tepla. Stavba se skládá ze dvou samostatných objektů vzájemně propojených průchozím krčkem. Jedná se o objekt mateřské školy a hospodářského pavilonu. Konstrukční systém těchto objektů je kombinací podélného a příčného systému, stěny jsou vyzděny z cihel dutinových. V objektech jsou původní dřevěná zdvojená okna. Pavlače na severozápadní straně a krček jsou zaskleny izolačním dvojsklem, tyto výplně zůstanou stávající. Střešní konstrukce objektů jsou tvořeny plochými střechemi a živičnou krytinou. Stávající tepelnou izolaci ve střeších je plynosilikát.

Účelem zakázky je zlepšit tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí a tím zároveň snížit energetickou náročnost předmětných objektů. Projekt počítá s instalací plynového tepelného čerpadla a současným zateplením obálek budov mateřské školy. Tepelné čerpadla typu vzduch / voda bude umístěno na střechu hospodářského pavilonu a bude doplněno o bivalentní zdroj – plynový závěsný kondenzační kotel. Součástí projektu je také zateplení obvodových konstrukcí (obvodových stěn,

otvorových výplní a střešní konstrukce) tak, aby po realizaci opatření objekt splňoval současné požadavky na energetickou náročnost budov.

Podrobněji uvedeno v projektové dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující rozsah prací a dodávek:

1. Zhotovení díla dle zadávací dokumentace.
2. Součinnost při zabezpečení kolaudace stavby a při vydání kolaudačního souhlasu
3. Vypracování dokumentace skutečného provedení včetně zaměření ve 3 tištěných vyhotoveních včetně dodání v elektronické editovatelné podobě.
4. Likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy.
6. Součástí veřejné zakázky je také zajištění propagačních materiálů OPŽP, tj. dle aktuálních Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafického manuálu publicity pro OPŽP, tzn.:
 - **Zajištění 1 ks trvalé pamětní desky (stálé informační tabule):**
 - Umístění: Je nutno umístit nejpozději do tří měsíců od dokončení realizace projektu.
Musí obsahovat: Symbol Evropské unie v souladu s grafickými normami a slovní spojení Evropská unie, odkaz na příslušný fond „Podporováno z Fondu soudržnosti“, prohlášení zdůrazňující přínos intervence Společenství „Pro vodu, vzduch a přírodu“, logo OPŽP, odkazy (případně loga) na Řídící orgán (MŽP) a Zprostředkující subjekt (SFŽP). Na desce je uveden též druh a název projektu. Tyto informace zabírají nejméně 25 % plochy desky. Závazné podrobnosti o podobě a velikosti jsou uvedeny v grafickém manuálu OPŽP.
 - Požadovaný rozměr: velikost 300 x 400 mm;
 - Jiné doporučení: Deska bude zhotovena v celobarevné variantě, materiál plast.

O umístění propagačních materiálů bude rozhodovat zadavatel, který zajistí grafický návrh jednotlivých propagačních materiálů.

III. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí 4 149 737,- Kč bez DPH a bez rezervy.

IV. Zvolený druh zadávacího řízení

Jedná se o zakázku zadanou v otevřeném podlimitním řízení.

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název:	První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Hradecká 364/II, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma uchazeče:	společnost s ručením omezeným
IČ:	15029956
DIČ:	CZ15029956

VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky s uvedením části veřejné zakázky plněné subdodavatelem

Údaje a hodnoty z nabídky vybraného uchazeče, které byly předmětem hodnocení:

Název hodnotících kritérií:

A. Výše nabídkové ceny v Kč **4 149 737,- Kč bez DPH a bez rezervy**

Odůvodnění zadání veřejné zakázky uchazeči:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o. Uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu.

Uchazeč nehodlá zadat subdodavatelé žádnou část plnění zakázky.

VII. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč celkem bez rezervy - bez DPH / včetně DPH
1.	První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.	Hradecká 364/II, 566 01 Vysoké Mýto	15029956	4 149 737,- / 5 021 182,-
2.	Chrupa stavební společnost s r.o.	Raisova 232, 530 02 Pardubice	25285262	5 117 259,- / 6 191 883,-
3.	SK-EKO Systems s.r.o.	Orůmyslová zóna Synthesia a.s., 533 53 Pardubice	64827763	4 863 979,- / 5 885 415,-
4.	INSTAV Hlinsko a.s. (obálka obsahovala omluvu uchazeče z výběrového řízení. Nabídka uchazeče je tedy irelevantní)	Tyršova 833, 539 01 Hlinsko	25284959	---
5.	Rudolf Kmoch spol. s r.o.	U Kamenné vily 513, 530 03 Pardubice	45537585	4 541 577,- / 5 495 309,-
6.	KERSON spol. s r.o.	Dobré 80, 517 93 Dobré	45536040	4 400 435,98 / 5 324 517,53

VIII. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Hodnotící komise dále z dalšího posouzení a hodnocení nabídek vyřadila dle § 76 odst. 6 zákona ze zadávacího řízení níže uvedené uchazeče:

2.	Chrupa stavební společnost s r.o.	Raisova 232, 530 02 Pardubice	25285262
3.	SK-EKO Systems s.r.o.	Průmyslová zóna Synthesia a.s., 533 53 Pardubice	64827763

Nabídky uchazečů nesplňují požadavek týkající se článku 11. Obchodní podmínky, odstavce Subdodavatelé, kde zadavatel dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce OPŽP omezil subdodavatelé, kde zadavatel dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce OPŽP omezil subdodavatelé plnění. Části zakázky, které nemohou být plněny subdodavatelem, tvoří přílohu č. 7 Zadávací dokumentace. Uchazeči ve svých nabídkách však uvedli subdodávky na objekty, které nesplňují přílohu č. 7 zadávací dokumentaci. Tyto objekty musí být plněny hlavním zhotovitelem stavby. Uchazeči není dále splněno omezení míry subdodávek, které může na akci dosáhnout max. 30% z objemu stavebních nákladů akce.

IX. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

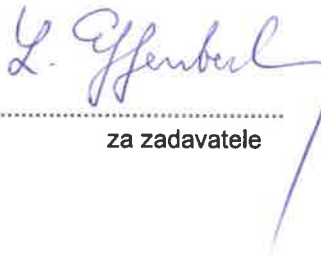
X. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Irelevantní.

XI. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Irelevantní.

V Holicích, dne 7. října 2013


.....
za zadavatele

**MĚSTO
HOLICE**
8