


# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant:	Vypracovala:	Kontrolovala:		IRBOS s.r.o Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz
Ing. Jaroslav Myšák	Ing. Iveta Vanišová	Ing. Zlata Bartošová		
Investor: Město Holice			Č. zakázky:	12/02/0334
Místo stavby: Holubova 39 , Holice			Datum:	03/2013
Název stavby:			Druh projektu:	DPS
			Formát A4:	1xA4
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č. výkresu: A	Měřítko:	

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, ÚČEL STAVBY A JEJÍ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISISTIKA

Název stavby : **Zateplení objektu MŠ Holice, Holubova 39**

Místo stavby : **Holubova 39, Holice, 534 14**

Charakter stavby: Zateplení obálky budovy

Kat. území : Holice v Čechách 641146

Číslo parcely : 348/1

Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

Ochrana objektu a pozemku : žádná

Vlastník objektu a pozemku : Město Holice

Stavebník : **Město Holice, Holice 1, 534 14**

IČ: 002 73 571


Zodp. projektant : Ing. Jaroslav Myšák, ČKAIT 0600143,  
Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Projektant: Ing. Iveta Vanišová

Projekt řeší zateplení mateřské školy. Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost obce. Stavba se skládá ze čtyř samostatných objektů vzájemně propojených průchozími krčky. Jedná se o objekt mateřské školy, hospodářského pavilonu, jeslí a tělocvičny.

První nadzemní podlaží objektů je podlažím vstupním. Jeho podlaha se nachází ve výškové úrovni 0,000 m, což je zhruba 0,2 m až 0,75 m nad okolním terénem.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební úpravy spočívají v zateplení obálky budovy s výměnou výplní otvorů, výměnou zdroje vytápění a rekonstrukcí otopné soustavy.

	<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	Strana 1 (celkem 3)
-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------

## **b) ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH**

Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost obce. Stavební úpravy objektů nemění jejich účel, dále budou objekty sloužit jako školské zařízení.

Ostatní viz. identifikační údaje

## **c) ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Byla uskutečněna prohlídka objektu v březnu 2013, byla pořízena fotodokumentace.

Eventuální požadavky na provedení dalších zkoušek a prohlídek jsou uvedeny v technické zprávě.


## **d) INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Projekt byl již v dřívější fázi předložen ke stavebnímu povolení.

## **e) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Navržené stavební úpravy spočívající v zateplení objektu jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Ostatní navrhovaná opatření jsou udržovací práce podle §103, písmeno e) zák.č.183/2006 Sb.

	<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	Strana 2 (celkem 3)
-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------

**f) ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘÍPADĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE U STAVEB PODLE § 104 odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

Stavba je v souladu s územním plánem Města Holice.

**g) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

Nejsou.

**h) PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY**

Předpokládané zahájení prací : 06/2013

Předpokládané dokončení prací : 06/2015

Přesné termíny si určí investor a zhotovitel po vzájemné dohodě.

Nejprve bude probíhat demontáže prvků na fasádě a výplní otvorů, dále osazení výplní otvorů, zateplení obálky budovy, povrchové úpravy, rekonstrukce otopné soustavy. Po dokončení těchto prací bude provedena montáž prvků na fasádu a ostatní dokončovací práce.


**i) STATISTICKÉ ÚDAJE**

Orientační hodnoty stavby bude stanovena kontrolním rozpočtem. Konkrétní hodnoty budou záviset na výběru zhotovitele ve výběrovém řízení.

Kromě zateplení se zastavěná plocha ani obestavěný prostor nemění.

26.3.2013

Ing. Iveta Vanišová

	<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	Strana 3 (celkem 3)
-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------