


SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant:	Vypracovala:	Kontrolovala:		IRBOS s.r.o Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz
Ing. Jaroslav Myšák	Ing. Iveta Vanišová	Ing. Zlata Bartošová		
Investor: Město Holic			Č. zakázky:	12/02/0334
Místo stavby: Holubova 39 , Holic			Datum:	03/2013
Název stavby: Rekonstrukce zdrojů tepla a zateplení objektů MŠ Holic Holubova 39 – část zateplení objektu			Druh projektu:	DPS
			Formát A4:	1xA4
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Č. výkresu: B	Měřítko:	

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : **Zateplení objektu MŠ Holice, Holubova 39**

Místo stavby : **Holubova 39, Holice, 534 14**

1) URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Stavebně architektonické řešení

Projekt řeší zateplení mateřské školy. Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost obce. Stavba se skládá ze čtyř samostatných objektů vzájemně propojených průchozími krčky. Jedná se o objekt mateřské školy, hospodářského pavilonu, jeslí a tělocvičny.

První nadzemní podlaží objektů je podlažím vstupním. Jeho podlaha se nachází ve výškové úrovni 0,000 m, což je zhruba 0,2 m až 0,75 m nad okolním terénem.

Vlastníkem objektů je Město Holice, Holubova čp. 1, psč. 534 14. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební úpravy spočívají v zateplení obálky budovy s výměnou výplní otvorů, výměnou zdroje vytápění a rekonstrukcí otopné soustavy.

Stavební úpravy objektů nemění jejich účel, dále budou objekty sloužit jako školské zařízení.

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 1 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------

Nosná konstrukce objektu

Konstrukční systém těchto objektů je kombinací podélného a příčného systému, stěny jsou vyžděny z cihel dutinových. Tloušťka obvodových stěn je 330 mm.

Vnitřní stěny jsou také zděné cihelné.

Vnitřní schodiště hospodářského objektu vedoucí do suterénu je dvouramenné, schodiště v budově mateřské školy je tříramenné a vede do druhého nadzemního podlaží. Vnitřní schodiště zůstanou stávající, bez úprav.

Stropní konstrukce nad nadzemními podlažími jsou tvořeny ve všech budovách železobetonovými prefabrikovanými stropy.

Podlaha hlavního vstupu prvních nadzemních podlaží je umístěna v úrovni 0,000 m. Podlaha pod místnostmi je betonová s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby, vlysů, PVC nebo cementového potěru.

Vnitřní povrchy stěn tvoří vápenocementové štukové omítky, vnější omítky jsou břízolitové.

Obvodový plášť objektu

Stěny jsou vyžděny z cihel dutinových. Tloušťka obvodových stěn je 330 mm.

Výplně otvorů

V objektech jsou původní dřevěná zdvojená okna. V objektu hospodářského pavilonu jsou v části luxfery – sklobetonové výplně. Budou vybourány, otvory budou dozděny a budou zde osazena nová okna. V objektech jsou dveře vstupů dřevěné s dvojsklem.

Střecha objektu

Střešní konstrukce objektů jsou tvořeny plochými střechami s živичnou krytinou. Stávající tepelnou izolací ve střechách je plynosilikát.

b) URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Stavební úpravy jsou navrženy dle požadavků investora. Objekt je umístěn v současném zastavěném území města. Objekt plní funkci občanského vybavení obce.

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 2 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------

Navrhované stavební úpravy nenarušují urbanismus okolní zástavby. Umístění stavby, orientace stavby, vzhled a hmota respektují místní zástavbu.

Velikost, objem a vzhled stavby je přizpůsoben tvaru, hmotě a vzhledu stávajícího objektu. Nové provedení výplní otvorů a nově provedená fasáda zlepšuje architektonický dojem stávajícího objektu.

c) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Předmětem tohoto projektu je realizace zateplení obálky budovy

Navržené komplexní opatření zahrnuje :

- Výkopové a zemní práce
- Vybudování rekonstrukce otopné soustavy a zdroje vytápění
- Aplikaci dodatečného zateplení střeš
- Aplikaci zateplení fasády
- Povrchové úpravy
- Montáže fasádních prvků
- Ostatní dokončovací práce

d) NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

e) ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VČETNĚ ŘEŠENÍ DOPRAVY V KLIDU, DODRŽENÍ PODMÍNEK STANOVENÝCH PRO NAVRHOVÁNÍ STAVEB NA PODDOLOVANÉM A SVÁŽNÉM ÚZEMÍ

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

f) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Navržená opatření přispívají k úsporám tepla na vytápění, a proto mají pozitivní vliv na životní prostředí.



Stavba splňuje § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

g) ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ NAVAZUJÍCÍCH VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH PLOCH A KOMUNIKACÍ

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

h) PRŮZKUMY A MĚŘENÍ, JEJICH VYHODNOCENÍ A ZAČLENĚNÍ JEJICH VÝSLEDKŮ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Byla uskutečněna prohlídka objektu v březnu 2013, byla pořízena fotodokumentace. Eventuální požadavky na provedení zkoušek a prohlídky konstrukcí jsou uvedeny v technických zprávách.

i) ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTÝČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ REFERENČNÍ POLOHOVÝ A VÝŠKOVÝ SYSTÉM

Pro navrhované úpravy nebylo provedeno vytýčení.

j) ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY

Stavba se skládá ze čtyř objektů.

k) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ, RESP. JEJICH MINIMALIZACE

Stavba nebude zasahovat na okolní pozemky.

l) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Splňuje to i § 15 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Dále NV 362/2005 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 378/2001 Sb. a zákon 356/2003 Sb.

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 4 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------

2) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

3) POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Požární zpráva byla zpracována v předchozím stupni dokumentace pro stavební povolení.

4) HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

5) OCHRANA PROTI HLUKU

Stávající způsob a kvalita ochrany proti hluku v chráněných prostorech stavby nejsou dotčeny.

Navržené stavební úpravy nemají vliv na chráněné prostory okolních objektů.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy požadavky Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.148/2006 Sb. v aktuálním znění.

Splňuje § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

6) ÚSPORA ENERGIE A TEPLA

Splnění požadavků na úsporu tepla na vytápění vyplývá z Odborného posudku. vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 5 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------

7) ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

8) OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Sokl budovy bude opatřen mozaikovou omítkou proti mechanickému poškození.

9) OCHRANA OBYVATELSTVA

Netýká se navržených úprav.

10) INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

11) VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

Nejsou navrženými úpravami dotčena.

12) PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ

Je požadováno použití výrobků a materiálových systémů vybavených příslušným prohlášením o shodě v souladu s §13 zákona č.22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování projektu byly použity technické podklady jednotlivých sanačních materiálů a systémů.

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 6 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------

V projektu jsou materiály specifikovány pouze svými vlastnostmi bez uvedení konkrétních výrobků, zhotovitel musí předložit konkrétní materiály určené k aplikaci k vyjádření a odsouhlasení objednateli sanace.

Při provádění je nutno dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace udávané výrobcí materiálů.

Zhotovitel sanace musí dodržovat příslušná bezpečnostní opatření vyplývající z povahy sanačních prací.

Pokud tato projektová dokumentace nebo technologické postupy aplikace jednotlivých materiálů a systémů vyžadují provedení zkoušek na stavbě, jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

26.3.2013

Ing. Iveta Vanišová

	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 7 (celkem 7)
---	-------------------------------------	------------------------