


# ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Zodpovědný projektant:	Vypracovala:	Kontrolovala:		IRBOS s.r.o Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz
Ing. Jaroslav Myšák	Ing. Iveta Vanišová	Ing. Zlata Bartošová		
Investor: Město Holice			Č. zakázky:	12/02/0334
Místo stavby: Holubova 39 , Holice			Datum:	03/2013
Název stavby: Rekonstrukce zdrojů tepla a zateplení objektů MŠ Holice Holubova 39 – část zateplení objektu			Druh projektu:	DPS
			Formát A4:	1xA4
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY		Č. výkresu: E	Měřítko:	

## E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Název stavby : **Zateplení objektu MŠ Holice Holubova39**

Místo stavby : **Holubova 39, Holice, 534 14**

### 1. INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Stavba má charakter přestavby, opravy a sanace. Pro zařízení staveniště budou využity vyhrazené prostory v objektu a pozemky kolem objektu, které jsou v majetku investora. Přísun materiálu z přilehlých komunikací. Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu. Staveniště musí být v celém rozsahu oploceno.

Zemina vykopaná při výkopových pracích bude skladována na pozemku jen na nezbytně nutnou dobu, po uložení vodovodního a kanalizačního potrubí bude použita zpět na zásyp výkopů a popřípadě vyrovnání terénu na pozemku.

V případě parkování a zajištění vozidel na pěší komunikace, požádá stavebník (nebo jím pověřená osoba) před zahájením prací o zvláštní užívání komunikace.

### 2. VÝZNAMNÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Stavba nezasahuje do sítí technické infrastruktury.

### 3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ APOD.

Zařízení staveniště bude energeticky napojeno na rozvody objektu s vlastním odběrným místem. Voda bude odebírána z rozvodu budovy, dodavatel zajistí osadit na odběrné místo podružný vodoměr.



#### **4. ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE**

Nebylo řešeno, dispozice budovy se nemění.

#### **5. USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ**

Stavební odpady vytříděné podle druhů budou uloženy do velkoobjemového kontejneru na stavební odpad, ve kterém bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku, nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. Pro pracovníky stavby bude zajištěno hygienického zařízení na stavbě nebo v dostupné vzdálenosti, všechny plochy dotčené stavbou budou každodenně uklízeny.

#### **6. ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ**

Pro zařízení staveniště budou eventuálně využity vyhrazené prostory v budově.

#### **7. POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ**

nejsou

#### **8. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy pro bourací a stavební práce, zejména ustanovení zákona č.309/2006 Sb. a vyhlášky č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby se předpokládá naplnění podmínek podle §15 zákona č. 309/2006 Sb., proto se plán BOZP na staveništi bude zpracovávat před realizací stavby koordinátorem BOZP určeným investorem.



## 9. PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

### 9.1 Vliv stavby na okolí v průběhu výstavby

Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulací se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Lešení budou kryta ochrannými sítěmi, aby nedocházelo k rozptýlu materiálu z lešení. Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.

### 9.2 Ochrana zeleně

Stavba neklade požadavky na kácení a stříhání dřevin rostoucích mimo les. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně nad rámec povolený OŽP.

Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zeleň kolem objektu, která sestává ze zatravněných ploch.

Pro přesun materiálu z dopravních prostředků do skladu nebo na lešení bude používáno především zpevněných ploch chodníků.

Po skončení stavebních prací a demontáži lešení bude proveden důsledný úklid všech zelených ploch. Poškozené zatravněné plochy budou zkulturnovány a osety.

Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o povolení záboru veřejné zeleně.


### 9.3 Odpad ze stavební činnosti

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván ani likvidován do stávajících sběrných nádob u budovy.

V průběhu realizace stavby se předpokládá následující vznikající odpad :

- a) Papírové obaly
- b) Ocelové prvky
- c) Dřevěné prvky
- d) Sklo
- e) Stavební suť
- f) Umělohmotné obaly
- g) Obaly od barev, ředidel a lepidel
- h) Odřezky izolačních materiálů, plast

**a) Papírové obaly** - papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.

	<b>E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>	Strana 3 (celkem 4)
---	--------------------------------------	------------------------

**b) Ocelové prvky** – po odstranění dalších materiálů budou nabídnuty k odkoupení jako druhotná surovina

**c) Dřevěné prvky** – vzhledem k aplikovaným nátěrům ráků budou dřevěné prvky a dřevité desky převážně odváženy na skládku. Částečně může být dřevěný odpad nabízen drobným spotřebitelům mimo staveniště jako palivo. Na staveništi nesmí být spalován.

**d) Sklo** – sklo, např. skleněné výplně, bude vytříděno jako druhotná surovina

**e) Stavební suť** – stavební suť bude odvážena na skládku.

**f) Umělohmotné obaly** - budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

**g) Obaly od barev, ředidel a lepidel** - budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat Bezpečnostním předpisů, a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

**h) Odřezky izolačních materiálů** - platí stejné zásady jako u bodu f. Likvidace se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu.


## 10. ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

Zahájení prací : 06/2013

Dokončení prací : 06/2015

26.3.2013

Ing. Iveta Vanišová

	<b>E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>	Strana 4 (celkem 4)
---	--------------------------------------	------------------------