

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:

Město Holice

Holubova 1, 534 14 Holice

IČ: 00273571

zastoupený: p. Mgr. Ladislavem Effenberkem, starostou města

Název veřejné zakázky:

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY:

**„REKONSTRUKCE ZDROJŮ TEPLA A ZATEPLENÍ OBJEKTŮ MŠ HOLICE
HOLUBOVA 39“**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) sepsal k výše uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu

I. Identifikační údaje o zadavateli

OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ZADAVATELE	Město Holice
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ ZADAVATELE	Holubova 1, 534 14 Holice
IČ:	002735741
JMÉNO(-A) A PŘÍJMENÍ OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT JMÉNEM ZADAVATELE	Mgr. Ladislav Effenberk, starosta města

II. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zateplení objektu mateřské školy a výměna zdroje tepla. Stavba se skládá ze čtyř samostatných objektů vzájemně propojených průchozími krčky. Jedná se o objekt mateřské školy, hospodářského pavilonu, jeslí a tělocvičny. Konstrukční systém těchto objektů je kombinací podélného a příčného systému, stěny jsou vyzděny z cihel dutinových. V objektech jsou původní dřevěná zdvojená okna. V objektu hospodářského pavilonu jsou v části luxfery – sklobetonové výplně. Tyto budou vybourány, otvory budou dozděny a budou zde osazena nová okna. V objektech jsou dveře vstupů dřevěné s dvojsklem. Střešní konstrukce jsou tvořeny plochými střechami a živičnou krytinou. Stávající tepelnou izolaci ve střechách je plynosilikát.

Účelem zakázky je zlepšit tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí a tím zároveň snížit energetickou náročnost předmětných objektů. Projekt počítá s instalací plynového tepelného čerpadla a současným zateplením obálek budov mateřské školy. Tepelné čerpadlo typu vzduch / voda bude umístěno na střechu kotelny a bude doplněno o bivalentní zdroj – stávající plynový kotel. Součástí

projektu je také zateplení obvodových konstrukcí (obvodových stěn, otvorových výplní a střešní konstrukce) tak, aby po realizaci opatření objekt splňoval současné požadavky na energetickou náročnost budov.

Podrobněji uvedeno v projektové dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující rozsah prací a dodávek:

1. Zhotovení díla dle zadávací dokumentace.
2. Součinnost při zabezpečení kolaudace stavby a při vydání kolaudačního souhlasu
3. Vypracování dokumentace skutečného provedení včetně zaměření ve 3 tištěných vyhotoveních včetně dodání v elektronické editovatelné podobě.
4. Likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy.
6. Součástí veřejné zakázky je také zajištění propagačních materiálů OPŽP, tj. dle aktuálních Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafického manuálu publicity pro OPŽP, tzn.:
 - **Zajištění 1 ks trvalé pamětní desky (stálé informační tabule):**
 - Umístění: Je nutno umístit nejpozději do tří měsíců od dokončení realizace projektu. Musí obsahovat: Symbol Evropské unie v souladu s grafickými normami a slovní spojení Evropská unie, odkaz na příslušný fond „Podporováno z Fondu soudržnosti“, prohlášení zdůrazňující přínos intervence Společenství „Pro vodu, vzduch a přírodu“, logo OPŽP, odkazy (případně loga) na Řídící orgán (MŽP) a Zprostředkující subjekt (SFŽP). Na desce je uveden též druh a název projektu. Tyto informace zabírají nejméně 25 % plochy desky. Závazné podrobnosti o podobě a velikosti jsou uvedeny v grafickém manuálu OPŽP.
 - Požadovaný rozměr: velikost 300 x 400 mm;
 - Jiné doporučení: Deska bude zhotovena v celobarevné variantě, materiál plast.

O umístění propagačních materiálů bude rozhodovat zadavatel, který zajistí grafický návrh jednotlivých propagačních materiálů.

III. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí 6 334 497,- Kč bez DPH a bez rezervy.

IV. Zvolený druh zadávacího řízení

Jedná se o zakázku zadanou v otevřeném podlimitním řízení.

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název:	První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Hradecká 364/II, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma uchazeče:	společnost s ručením omezeným
IČ:	15029956
DIČ:	CZ15029956

VI. Odůvodnění výběru nevhodnější nabídky s uvedením části veřejné zakázky plněné subdodavatelem

Údaje a hodnoty z nabídky vybraného uchazeče, které byly předmětem hodnocení:

Název hodnotících kritérií:

A. Výše nabídkové ceny v Kč

6 334 497,- Kč bez DPH a bez rezervy

Odůvodnění zadání veřejné zakázky uchazeči:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o. Uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu.

Uchazeč nehodlá zadat subdodavatelí žádnou část plnění zakázky.

VII. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč celkem bez rezervy - bez DPH / včetně DPH
1.	INSTAV Hlinsko a.s. (obálka obsahovala omluvu uchazeče z výběrového řízení. Nabídka uchazeče je tedy irelevantní)	Tyršova 833, 539 01 Hlinsko	25284959	---
2.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.	Ostřešany 320, 530 02 Pardubice	25968203	8 027 311,- / 9 713 046,-
3.	Rudolf Kmoch spol. s r.o.	U Kamenné vily 513, 530 03 Pardubice	45537585	7 153 644,- / 8 655 910,-
4.	KERSON spol. s r.o.	Dobré 80, 517 93 Dobré	45536040	6 877 774,63 / 8 322 107,30
5.	První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.	Hradecká 364/II, 566 01 Vysoké Mýto	15029956	6 334 497,- / 7 664 742,-
6.	ASJ s.r.o.	Světlí 8, 503 12 Světlí	25281861	6 997 439,- / 8 466 902,-

VIII. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Hodnotící komise dále z dalšího posouzení a hodnocení nabídek vyřadila dle § 76 odst. 6 zákona ze zadávacího řízení níže uvedené uchazeče:

6.	ASJ s.r.o.	Světí 8, 503 12 Světí	25281861
----	------------	-----------------------	----------

Nabídka uchazeče nesplňuje požadavek týkající se článku 14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky a to tím, že uchazeč ve své nabídce uvedl u položky č. 148 soupisu prací vytápění jiné množství, než jaké bylo uvedeno v zadání.

IX. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

X. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Irelevantní.

XI. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Irelevantní.

V Holicích, dne 7. října 2013

MĚSTO HOLICE
Holubova čp. 1, 534 01 Holice
IČ 273 571 DIČ CZ00273571

-1-



.....
za zadavatele