

SMLOUVY O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Objednatel:

Město Holice
Holubova 1, 534 14 Holice
zastoupené starostou města Mgr. Ladislavem Effenberkem
IČ 00273571
DIČ CZ 00273571
Bankovní spojení - KB Pardubice, expozitura Holice
Číslo účtu 19-1628561/0100
Osoby oprávněné jednat:
ve věcech smluvních Mgr. Ladislav Effenberk
ve věcech technických Ing. Jan Chaloupka
Martina Klasovitá

1.2. Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o.
Pišt'ovy 820, 537 01 Chrudim III
Ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Vančura, jednatel společnosti
Ing. Josef Drahokoupil, jednatel společnosti
Ve věcech technických: Ing. Josef Drahokoupil, jednatel společnosti
IČO: 15053695
DIČ: CZ 15053695
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim
č.ú.: 272199033/0300
Zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 1036

2. PŘEDMĚT DÍLA:

- 2.1. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provedení prací dle požadavků objednatele a to pod názvem:
„Provedení hydrogeologického průzkumu - sportovní stadion Holice“
- 2.2. Provedením hydrogeologického průzkumu se rozumí provedení dvou hydrogeologických průzkumných vrtů na pozemku sportovního stadionu v Holicích, za účelem posouzení a následném zřízení studní. Ty by do budoucna sloužily jako zdroj podzemní vody pro zalévání travnaté plochy
Rozsah předmětu díla vyplývá z požadavků objednatele a je charakterizován položkovým rozpočtem.
- 2.3. Práce prováděné zhotovitelem budou provedeny dle příslušných doporučených norem ČSN, případně podle podmínek zvlášť touto smlouvou sjednaných.
- 2.4. Kopie všech dokladů majících vztah k předmětu smlouvy předá objednatel zhotoviteli do dne podepsání smlouvy o dílo.

3. CENA DÍLA:

- 3.1. Strany se dohodly na smluvní ceně za dílo:

„Provedení hydrogeologického průzkumu sportovní stadion Holice“			
Název položky	Cena (bez DPH) za jednotku	Počet jednotek	Cena celkem (bez DPH)
Vrtání prům.220mm -hloubka 50m	1 130	2	113 000 Kč
Ochranné pažení prům. 200mm - 8m -PVC200ECO	550	2	8 800 Kč
Pažení prům. 160mm -50m -PVC160	300	2	30 000 Kč
Doprava nákladní + osobní	1750	2	3 500 Kč
Čerpací zkouška	3 000	2	6 000 Kč
Manipulační práce -hyd. ruka	500	2	1 000 Kč
Projekční práce	5 000	2	10 000 Kč
Vypracování znaleckého posudku	2 500	2	5 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)			177 300 Kč

- 3.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní nejvýše přípustná, která může být překročena jen za podmínek výslovně stanovených v této smlouvě.
V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením díla a náklady se zajištěním dokladů potřebných pro řádné předání a převzetí předmětu díla.
- 3.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončený písemným dodatkem k této smlouvě.
Případné po dohodě objednatelem neprovedené práce (jejich rozsah, cena) z oceněného položkového soupisu prací je zhotovitel povinen odečíst z ceny díla a neúčtovat je v konečné faktuře.

4. TERMÍN PLNĚNÍ:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

Termín zahájení díla :	po podpisu smlouvy o dílo
Termín dokončení a předání díla bez vad a nedodělků :	30 dní po podpisu smlouvy nejpozději však 30.11.2016

Dodavatel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- 5.1. Záloha nebude poskytována
- 5.2. Postup plateb:
- 5.2.1 Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě jedné konečné faktury vystavené zhotovitelem dle skutečně provedených prací.
Cenu za práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 5.3. Konečná faktura bude vystavena po dokončení prací na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků
- 5.4. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli
- 5.5. Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), pokud poskytuje plnění uvedené v § 92e ZDPH a je plátcem DPH.

6. SMLUVNÍ POKUTY:

- 6.1. Za nesplnění termínu předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků dle smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část a odečtena z kterékoliv faktury.
- 6.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy, a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.4. Při nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad a nedodělků je oprávněn objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení, počínaje 10. dnem od uplatnění reklamace. Uplatněním reklamace je pro potřebu tohoto závazkového vztahu míněno doručení sdělení objednatele o reklamaci vady nebo nedodělků zhotoviteli, a to i formou e-mailu.
- 6.5. Za každé výše neuvedené porušení smlouvy náleží druhé straně právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.

7. ZÁRUKA:

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruční dobu 60 měsíců.
Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované nedodětky a vady díla (dále jen „vady“) a nastoupit k odstraňování vad do 10 dnů po prokazatelném písemném oznámení objednatelem, tj. i e-mailem. V případě havarijního stavu zajistí zhotovitel nástup na odstranění vady ihned. Obě smluvní strany se dohodly, že nejpozději v den zahájení odstraňování vad bude pořízen zápis, ve kterém bude uvedena a popsána vada, jak se projevuje, další okolnosti s tím související a bude konstatováno, zda zhotovitel vadu uznává za oprávněnou nebo ji považuje za neoprávněnou. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady všechny vady, i ty, které neuznává. V tomto zápisu bude rovněž dohodnuta maximální délka trvání odstraňování vady.
- 7.3. V případě prodlení s odstraňováním vad dle tohoto článku z důvodu na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl.6 odst. 6.4. této smlouvy.
- 7.4. Neodstraní-li zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, případně pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady, resp. škody objednatele je zhotovitel povinen objednateli zaplatit, a to nejpozději do

10 dnů od vyúčtování nákladů škod. Od uplatnění reklamace do protokolárního předání odstraněné vady se běh záruční doby přerušuje, záruční lhůta na dotčené části díla nebo podle povahy na celku díla se tedy prodlužuje o dobu odstraňování vady.

8. PRÁVA A POVINNOST ZHOTOVITELE:

- 8.1. Realizace díla bude prováděna za provozu stadionu v Holicích
- 8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svou stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám.
- 8.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a předpisů o požární ochraně, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a písemným (protokolárním) předáním objednateli.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat přilehlé komunikace a všechny prostory dotčené stavbou v čistotě a po provedení díla přivést tyto prostory do původního stavu. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 8.5. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí :
 - projednání staveništních odběrů energií a uzavření smluv s příslušnými správci a vlastníky rozvodných sítí
 - odvoz a ekologickou likvidaci vzniklých odpadů – nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech
 - střežení staveniště
 - místo pro zařízení staveniště, včetně skládky pro uložení používaného materiálu a odpadů a vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích
- 8.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla určenými osobami (technický dozor objednatele): Ing. Jan Chaloupka, Martina Klasovitá, Ondřej Dobrovolský.
- 8.7. V případě nepříznivých klimatických podmínek, o jejichž charakteru vylučujícím pokračování díla je zhotovitel povinen neprodleně a prokazatelně objednatele informovat, se doba výstavby posune o počet dní, ve kterých nebylo možné provádět stavební práce. Jednotlivé případy budou řešeny se stavebním dozorem objednatele formou zápisu do stavebního deníku.
- 8.8. Zakázka bude provedena a dokladována v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) přejímající evropské normy nebo jiné národní normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, dále stavební technická osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky).
- 8.9. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku.

9. STAVEBNÍ DENÍK:

- 9.1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, který bude v pracovní době přístupný zástupci objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.2. Záznamy do stavebního deníku se provádějí denně a obsahují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a týkající se provádění díla, zejména časový postup prací apod. Mezi denními záznamy nesmějí být vynechána volná místa.
- 9.3. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítka, návrh na řešení či jiná opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí.
- 9.4. Zápisem do stavebního deníku jsou zástupci objednatele a zhotovitele oprávněni dohodnout pouze takové změny v provádění prací a v použití materiálů, které neznamenají podstatnou odchylku od zadávací dokumentace.

10. ODEVZDÁNÍ DÍLA:

- 10.1. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli :
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, příp. záruční listy
 - případné povinné revize
 - doklad o ekologické likvidaci vzniklých odpadů
 - případné zápisy o provedení příslušných zkoušek
- 10.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí předmětu díla. Objednatel převezme dílo pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků nebo s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání, jejichž kategorizace jeho vad a nedodělků drobných je plně v kompetenci objednatele, který je tak v konsenzu se zhotovitelem výlučně oprávněn k hodnocení významu vad dodávky.
- 10.3. Zápis o převzetí předmětu díla musí mít písemnou formu.
- 10.4. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě o dílo, nebo nesplňuje normy a předpisy související.
- 10.5. Nedokončené nebo vadné dílo není objednatel povinen převzít.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákona v platném znění obchodního zákoníku.
- 11.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné okolnosti pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.
- 11.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Holicích dne **10.11. 2016**

V Chrudimi dne **9.11. 2016**


Za objednatele :

-Za zhotovitele :

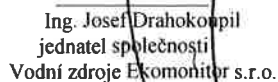
**MĚSTO
HOLICE**



Mgr. Ladislav Effenberk
starosta Města Holice



Mgr. Pavel Vaňčura
jednatel společnosti
Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o.



Ing. Josef Drahekouřil
jednatel společnosti
Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o.

**Vodní zdroje Ekomonitor
spol. s r.o. ®**
Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III
tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 310
IČ: 150 53 695 DIČ: CZ15053695

Ověřovací doložka: dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Holic ze dne 24.10.2016 usnesením č. 398.