Příloha č. 1

**Zhotovení PD - rekonstrukce č.p. 59, Holice**

Záměrem zadavatele je provést generální rekonstrukci a přestavbu budovy č.p. 59 v Holicích. Objekt se nachází v širším centru města Holic v Hradecké ulici. Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepenou budovu, která slouží jako bytový dům pro nízkopříjmové občany. Staří budovy je odhádáváno na více než 100 let. Objekt je v relativně dobrém technickém stavu, avšak zcela nevyhovuje požadavkům na sociální bydlení.

Projektovaná dokumentace generální rekonstrukce bude spočívat ve změně dispozičního uspořádání tak, aby bylo v rekonstruovaném objektu možné zřídit 8-10 bytových jednotek, o velikosti 23 až 37 m2. Dispozice bytů bude 1+kk. Každý byt bude mít vlastní sociální zařízení a základní vybavení. Základním vybavení bytu se pro účely této zakázky rozumí kuchyňská linka, umyvadlo v kuchyni, sprcha/vana, umyvadlo v koupelně, a další drobné vybavení (baterie, lustry, varná deska a trouba…). Součástí zakázky je také projekce přípojky kanalizace a plynovodu. V objektu bude zřízena centrální kotelna. Projektant prověří únosnost stropních konstrukcí, v případně nutnosti provede sondy a navrhne sanaci stropních konstrukcí případně jejich výměnu.

**Zadavatel upozorňuje případné uchazeče, že do jednotlivých bytů není zavedena voda, odpad, elektřina nebo televizní signál. Návrh tohoto musí být tedy obsažen v projektu.** Zadavatel má v úmyslu čerpat na realizaci projektu prostředky z Evropského fondu pro regionální rozvoj, **projekt musí splňovat podmínky dotačního programu**.

Obrázek 1



Tabulka 1

|  |
| --- |
| **Zhotovení PD – rekonstrukce čp. 59, Hradecká ul., Holice** |
| Název položky | Cena bez DPH | Hodnota DPH | Cena včetně DPH |
| Zhotovení PD – rekonstrukce čp. 59, Hradecká ul., Holice |  |  |  |
| Autorský dozor v rozsahu 10 hodin |  |  |  |
| Cena celkem |  |  |  |