

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

podle ustanovení § 29 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

a

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále jen „ZD“)

podle ustanovení § 44 a násl. zákona

k veřejné zakázce

**„Agenda zajišťování práv k nemovitým věcem 07/2015 – 06/2018“**

zadávané podle § 21 odst. 1 písmeno c) zákona v **jednacím řízení s uveřejněním**. Oznámení jednacího řízení s uveřejněním bylo zveřejněno v IS VZ US

pod ev. číslem VZ 509783 dne 17.3.2015

Na základě výše uvedeného oznámení jednacího řízení s uveřejněním a v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce a příslušnými ustanoveními zákona tímto zadavatel vyzývá oslovené zájemce k podání nabídky za podmínek zde stanovených.

Veškeré požadavky zadavatele, obsažené v oznámení zadávacího řízení, případně dále upřesněné v této výzvě a zadávací dokumentaci (obojí dále jen „ZD“), jsou ve smyslu zákona zadávacími podmínkami, které musí být Uchazečem v nabídce splněny.

## 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

### **RWE GasNet, s.r.o.**

se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ: 401 17  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, Spis. zn. C 23083

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Telefon: 475 233 131

Fax: 475 233 130

(dále jen "zadavatel")

## 2. KONTAKTNÍ ADRESA (pověřený zástupce zadavatele)

### **RWE Česká republika a.s.**

Limuzská 12/3135, Praha 10 – Strašnice, PSČ: 100 98

IČO: 24275051

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Spis. zn. B 18556

Pracoviště: Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9

Kontaktní osoba: Irena Šimečková, Purchaser

Telefon: +420 737 797 474

E-mail: [irena.simeckova@rwe.cz](mailto:irena.simeckova@rwe.cz)

Kontaktní osoba zadavatele uvedená výše, zprostředkovává kontakt mezi zájemci/uchazeči a zadavatelem. Kontakt s jinými osobami zadavatele v zadávacím řízení není přípustný.

## 3. Doba plnění zakázky

Rámcové smlouvy o dílo budou uzavřeny na dobu určitou, a to od **1.7.2015 do 30.6.2018**.

Práce na dílčích plněních veřejné zakázky musí být zahájeny okamžikem akceptace individuální objednávky na jejich provedení a dokončeny v souladu s dílčím ujednáním na základě rámcové smlouvy.

## 4. Místo plnění

Místem plnění zakázky je území příslušných regionálních oblastí dle článku 3 odst. 2 kvalifikační dokumentace k této veřejné zakázce.

## 5. Klasifikace dodávaného zboží podle prováděcího právního předpisu

75111000-7 - Správní a legislativní služby

79111000-5 Právní poradenství

79112000-2 Právní zastupování

## 6. Obchodní a platební podmínky

Jsou specifikovány v návrhu rámcové smlouvy o dílo – viz čl. V. smlouvy (příloha č. 3 této ZD).

## 7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

1. Uchazeč uvede ve své nabídce jednotkovou závaznou nabídkovou cenu pro jednotlivé dílčí činnosti do souboru .xls/.xlsx „Ceník prací“, který je přílohou č. 2 této ZD. Tato cena je bez DPH. Nabídková cena musí být uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena musí obsahovat veškeré náklady nutné na splnění veřejné zakázky, musí být stanovena jako konečná, tj. bez inflačních a jakýchkoliv jiných doložek. Uchazeč je povinen ve všech položkách ceníku uvést cenu za Měrnou jednotku, která nesmí být rovna nule. V opačném případě bude Uchazeč z účasti na zadávacím řízení vyloučen.
2. Uchazeč je oprávněn podat nabídku v rozsahu dle článku 3 odst. 3 Kvalifikační dokumentace.

## 8. Požadavek na vypracování nabídky

Uchazeč v nabídce předloží:

- Doplněný Ceník Prací (viz příloha č. 2 této ZD) ve formátu .xls/.xlsx
- Doplněný návrh rámcové smlouvy o dílo (viz. příloha č. 3 této ZD) ve formátu .doc/docx
- Doplněný a oprávněnou osobou podepsaný návrh rámcové smlouvy/rámcových smluv o dílo (viz. příloha č. 3 této ZD) ve formátu .pdf

## 9. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky tak, že hodnotícím kritériem pro zadání každé dílčí části veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena pro příslušnou dílčí část zakázky vypočtená součtem jednotkových závazných nabídkových cen pro jednotlivé dílčí činnosti přepočtených příslušným váhovým kritériem.

Váhová kritéria přiřazená jednotlivým dílčím činnostem jsou uvedena v souboru .xls „Ceník prací“, který je přílohou č. 2 této ZD.

## 10. Pokyny pro podání nabídek

1. Nabídky se podávají písemně, v jediné uzavřené obálce, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.

Obálka s nabídkou musí být označena názvem:

**„SOUTĚŽ – Agenda zajišťování práv k nemovitým věcem 07/2015 – 06/2018 - NEOTEVÍRAT“**

a opatřená na uzavření razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče.

Nabídka musí být podána v písemné formě v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (tj. 1 originál + 2 kopie). Originál nabídky musí být označen jako „originál“.

2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče - dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, jehož prostřednictvím uchazeč prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
3. Součástí nabídky musí být návrh rámcové smlouvy o dílo (návrhy rámcových smluv), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či zastupovat uchazeče, a to ve dvou vyhotoveních v českém jazyce. Uchazeč předloží v nabídce návrh rámcové smlouvy samostatně pro každou část veřejné zakázky, pro kterou podává nabídku. Uchazeč není oprávněn měnit nebo doplňovat (vyjma vyznačených míst) závazný návrh Rámcové

smlouvy. Jakékoli nepřípustné úpravy návrhu Rámcové smlouvy ze strany uchazeče budou mít za následek jeho vyloučení z účasti ve vztahu k příslušné části veřejné zakázky. **Předloží-li uchazeč návrh Rámcové smlouvy upravený v rozporu s tímto ustanovením anebo nepodepsaný, bude ze zadávacího řízení vyloučen.**

4. Uchazeč je povinen v návrhu Rámcové smlouvy vyplnit zadavatelem označená místa. Jiné změny závazného návrhu rámcové smlouvy jsou nepřípustné.
5. Uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Délku zadávací lhůty zadavatel stanovil v oznámení o zahájení zadávacího řízení na 90 dnů.
6. Uchazeč v nabídce uvede jméno a kontaktní údaje osoby odpovědné za zpracování nabídky.
7. Uchazeč v obálce s nabídkou předloží nabídku v elektronické podobě, a to ve formátech MS Word nebo MS Excel (např. na flash disku, CD nebo DVD).
8. Součástí nabídky musí být všechny údaje a informace požadované v jednotlivých bodech a přílohách ZD.
9. Nabídka musí být odpovídajícím způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh (nejlépe každý list očíslován nepřerušovanou číselnou řadou a s podpisem uchazeče na každém listu a s uvedením celkového počtu listů).

#### **11. Součástí nabídky musí být rovněž:**

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Požadavek podle tohoto odstavce splní uchazeč předložením čestného prohlášení obsahujícího shora uvedené informace a podepsaného osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jej zastupovat (viz příloha č. 4 této ZD).

#### **12. Způsob, lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 4.8.2015 v 8,00 hod.** Místem pro podání nabídek je adresa společnosti RWE Česká republika a.s., Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9 - Prosek (kontakt z recepce – viz kontaktní osoba uvedená v čl. 2 této ZD). Nabídky mohou uchazeči podat doporučeně poštou na uvedenou adresu nebo osobně v pracovní dny (vždy od 8.00 do 14.00 hod.). Za rozhodující termín pro doručení nabídky se považuje okamžik převzetí nabídky zadavatelem.

#### **13. Doba a místo otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se koná **dne 4.8.2015 v 8,01 hod.** na adrese RWE Česká republika a.s., Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9 - Prosek (kontakt z recepce – viz kontaktní osoba uvedená v čl. 2 této ZD).

#### 14. Způsob a zásady jednání s uchazeči o nabídkách

Zadavatel omezuje počet uchazečů, s nimiž zahájí jednání o nabídkách, na pět (5), a to pro každou část veřejné zakázky. Zadavatel připouští jednání i s nižším než uvedeným počtem uchazečů, pokud nebude podán dostatečný počet nabídek nebo po posouzení podaných nabídek by měl být hodnocen nižší než uvedený počet nabídek. Zadavatel provede výběr uchazečů podle celkové nabídkové ceny uchazečů vypočtené způsobem dle odst. 9 této ZD. Zadavatel bude jednat se všemi uchazeči současně (společné jednání) v českém jazyce. Předmětem jednání budou všechny podmínky plnění veřejné zakázky, zejména položkové ceny uvedené uchazeči v nabídkách v souladu s přílohou č. 2 této ZD. Zadavatel je oprávněn jednat o nabídkách v několika fázích. Zadavatel předpokládá jednu až dvě fáze jednání.

#### 15. Společná ustanovení

1. Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky a nabídka se mu nevrací.
2. Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit zadávací řízení či jeho samostatné části (dle článku 3 odst. 2 kvalifikační dokumentace k této veřejné zakázce).
3. Zadavatel nepřipouští věcné a ani cenové variantní řešení.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje obsažené v nabídkách uchazečů.

Za zadavatele

V Ústí nad Labem dne 16-03-2015

  
.....  
Ing. Miloslav Zaur  
Předseda jednatelů  
RWE GasNet, s.r.o.

  
.....  
Thomas Merker  
Jednatel  
RWE GasNet, s.r.o.

#### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 – Template nabídky
- Příloha č. 2 – Ceník prací (pro každou dílčí zakázku)
- Příloha č. 3 – Rámcová smlouva o dílo vč. příloh (pro každou dílčí zakázku)
- Příloha č. 4 – Vzor prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona