



# DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

pořadové číslo:

**245/17/2017/SRK/171213**

název zakázky:

**„Projektová dokumentace – NÁDSTAVBA DOMU S MALOMETRÁŽNÍMI BYTY  
V TĚRLICKU“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

## I. Smluvní strany

### OBJEDNATEL

#### Obec Těrlicko

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupené:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Májová 474/16, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko

00297666

CZ00297666

Mgr. Bc. Martinem Poláškem, starostou obce

Česká spořitelna

1721602399/0800

### ZHOTOVITEL

#### ASA expert a. s.

Se sídlem:

Zastoupena:

IČ:

DIČ:

Osoby oprávněné jednat  
ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat  
ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Lešetínská 626/24, Kunčice, PSČ 719 00 Ostrava

Ing. Pavlem Srkalem, předsedou správní rady

27791891

CZ27791891

Petr Funiok, obchodní ředitel, tel.: 725 558 188

Ing. Pavel Srkal, technický ředitel, tel.: 725 558 185

Raiffeisen Bank

8021977001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3184

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 10. 1. 2018 smlouvu o dílo č. **245/17/2017/SRK/171213** na zpracování projektové dokumentace na akci „**Nadstavba domu s malometrážními byty v Těrlicku**“. Tímto dodatkem č. 1 se mění obsah a rozsah díla dle článku II Předmět díla odstavce 2c, 2d v následujícím rozsahu, termín díla dle článku III. Doba plnění díla odstavce 1. a 2. a cena dle článku IV. Cena za dílo odstavce 1. Ostatní články smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nedotčeny.

## II. Předmět díla

2. Obsah a rozsah díla:

- c) Obsah výkresové části
- zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně inženýrské činnosti (dle vyhl. 499/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu);
  - další stupeň PD nebude předmětem této smlouvy
- d) Obsah další části dokumentace – vše v rozsahu max. dokumentace pro stavební povolení
- sondy pro objasnění základů, do nosných konstrukcí, střechy
  - doměření rozhodných konstrukcí
  - jednání, potvrzení rozsahu, nastudování požadavků, úpravy v domluveném rozsahu
  - stavební část včetně zastínění
  - stavebně konstrukční část – statika
  - požárně bezpečnostní řešení
  - zdravotnické instalace (ZTI) – voda, kanalizace
  - elektroinstalace vč. výpočtů osvětlení a bleskosvodu
  - vzduchotechnika – odvětrání
  - vytápění bez změny zdroje, pouze úprava, doplnění
  - plynoinstalace (úprava v kotelně)
  - výtah
  - inženýrská činnost (DUR+DSP)
  - koordinační činnost, režie

## III. Doba plnění díla

1. Termín pro zahájení díla: 18. 1. 2019.

2. Termíny pro předání díla, dle čl. II, . 2. b) – e) smlouvy je zhotovitelem stanoven:

- termín předání dokumentace pro vyřízení inženýrské činnosti **do 125 kalendářních dní (23. 5. 2019)**,
- termín inženýrské činnosti pro podání žádosti o stavební povolení **do 75 kalendářních dnů** od předání projektové dokumentace,

## IV. Cena za dílo

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na ceně za provedení díla dle čl. II. této smlouvy ve výši dle níže uvedené tabulky.

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Celkem za projektovou dokumentaci</b><br>Jednotlivé položky rozepsány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. ke smlouvě | <b>535 900,-</b> |
|--|------------------|

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Autorský dozor | 475,-Kč/hod.+ 6 Kč/km (dopravné) |
|----------------|----------------------------------|

Tato cena je stanovena na základě rozpočtu s výhradou dle § 2622 NOZ a je uvedena bez DPH.

### III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
4. O uzavření dodatku č.1 SoD rozhodla Rada obce Těrlicko dne 27. 8. 2018, usnesením č.: 1763/23/64/18.

Přílohou tohoto dodatku je cenová nabídka 453a/2017/SRK – ze dne 27. 8. 2018.

V Těrlicku dne ~~28.~~ 09. 2018



Mgr. Bc. Martin Polášek  
starosta obce

V Ostravě dne:



Ing. Pavel Srkal  
statutární ředitel

## CENOVÁ NABÍDKA

číslo: 453a/2017/SRK - ze dne 27. 8. 2018

|                    |   |
|--------------------|---|
| Název objednatele: | Obec Těrlicko                                   |
| Sídlo:             | Májová 474/16, 735 42 Těrlicko - Horní Těrlicko |
| Kontaktní osoba:   | Bc. Martin Polášek, starosta                    |
| Telefon, e-mail:   | 596 423 239, polasek@obec-terlicko.cz           |

### "NÁDSTAVBA DOMU S MALOMETRÁŽNÍMI BYTY V TĚRLICKU"

Cenová nabídka a termíny v ní uvedené vycházejí z předpokladu, že objednatel poskytne zhotoviteli maximální součinnost, zejména ve zpřístupnění nemovitosti a předá veškeré nutné doklady dle pokynů zhotovitele. Cena se vztahuje pouze na úkony jmenovitě v specifikované v níže uvedené tabulce.

Termín dodání vypracovaného díla vychází z kalkulace časové náročnosti a požadovaného rozsahu díla a je zhotovitelem stanoven na dobu:

- předání dokumentace pro vyřízení inženýrské činnosti do **125 kalendářních dní (23. 5. 2019)**,
- termín inženýrské činnosti pro podání žádosti o stavební povolení do **75 kalendářních dnů** od předání projektové dokumentace.

Cenová nabídka je stanovena na základě rozpočtu s výhradou dle § 2622 NOZ, je uvedena bez DPH.

Dílo bude vypracováno v rozsahu Dokumentace pro vyřízení inženýrské činnosti.

#### ROZSAH

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>1/ Přípravná část</b>   |                      |
| 1a/ Sondy pro objasnění základů, do nosných konstrukcí, střechy                    | 14 000,00 Kč         |
| 1b/ Jednání, potvrzení rozsahu, nastudování požadavků, úpravy v domluveném rozsahu | 5 000,00 Kč          |
| <b>2/ Společná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR+DSP)</b> |                      |
| 2a/ Stavební část včetně zastínění   | 116 500,00 Kč        |
| 2b/ Stavebně konstrukční část - statika  | 154 600,00 Kč        |
| 2c/ Požárně bezpečnostní řešení  | 7 500,00 Kč          |
| 2d/ Zdravotechnické instalace (ZTI) - voda, kanalizace                             | 34 000,00 Kč         |
| 2d2/ Elektroinstalace vč. výpočtů osvětlení a bleskosvodu                          | 50 000,00 Kč         |
| 2d3/ Vzduchotechnika - odvětrání   | 13 000,00 Kč         |
| 2d4/ Vytápění bez změny zdroje, pouze úprava, doplnění                             | 39 000,00 Kč         |
| 2d5/ Plynoinstalace (úprava v kotelně)   | 3 000,00 Kč          |
| 2e/ Výtah  | 11 000,00 Kč         |
| 2f/ Průkaz energetické náročnosti budov  | 8 000,00 Kč          |
| 2g/ Tisk 4 paré DUR+DSP, 6 kompletace a režie + 1 x CD                             | 9 500,00 Kč          |
| 2h/ Vnitřní akustika řešení v rámci DSP  | 11 800,00 Kč         |
| <b>3/ Inženýrská činnost (DUR+DSP)</b>   | <b>52 000,00 Kč</b>  |
| <b>4/ Koordinační činnost, režie</b>   | <b>7 000,00 Kč</b>   |
| <b>CELKEM bez DPH</b>  | <b>535 900,00 Kč</b> |
| <b>CELKEM s DPH</b>  | <b>648 439,00 Kč</b> |

Cenu a termíny uvedené v této cenové nabídce garantuje zhotovitel po dobu 14 dní od jejího vystavení, a to při kompletním objednání.

V ceně nejsou zahrnuty náklady na průzkumné práce (např. geologický a hydrogeologický průzkum, stavební sondy jednotlivých konstrukcí, termovizní měření, mykologický průzkum, apod.), na geodetické zaměření, měření radonu, světelné technické posouzení, hlukovou studii a jiné obstarávané věci, práce, výkony a služby (např. řešení vlhkosti, statické poruchy, elektroinstalace, zdravotnická, vytápění, přípojky, inženýrskou činnost, apod.), pokud není výše v této nabídce výslovně uvedeno, že jsou součástí rozsahu díla.

V ceně nejsou zahrnuty žádné správní poplatky spojené s výkonem výše uvedených činností, které si objednatel musí uhradit samostatně.

V případě nemožnosti dokončit předmět jako celek, bude provedena dílčí fakturace dle skutečnosti. (Rozpracovanost jednotlivých částí díla).



Podpis zástupce zhotovitele:.....

Ing. Pavel Srkal, technický ředitel, tel.: 725 558 185, e-mail: pavel.srkal@asaexpert.cz

