

037/2018/VVO

SMLOUVA O DÍLO 01/2018

níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřely ve smyslu ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník v platném znění (dále jen jako „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Obec Těrlicko
Májová 474/16
735 42 Těrlicko

IČ: 00297666

DIČ: CZ00297666

oprávněná osoba zadavatele: Mgr. Bc. Martin Polášek - starosta obce

Zhotovitel: Milan Chroboček
se sídlem: Orlí 4/417, 736 01 Havířov – Šumbark
tel., fax: 552 309 082
tel.: 602 719 974

IČ: 40349811

DIČ: CZ7102135117

oprávněná osoba zhotovitel: Milan Chroboček

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č.ú.:1643522309/0800
email:chrobocek@volny.cz
www.chrobocek.cz

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Provedení „Opravy kaple Hradiště“. Rozsah prací je dán položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jako příloha č. 1.

3. LHŮTA PLNĚNÍ:

Termín zahájení: 4/2018

Termín ukončení a předání díla: 8/2018

Místo plnění: Hradiště pod Babí horou, okres: Karviná, kraj Moravskoslezský

4. CENA A ZPŮSOB JEJÍHO URČENÍ:

Cena dle odst. 2 této Smlouvy o dílo bez DPH činí: 1 530 000,-- Kč

Cena dle odst. 2 této Smlouvy o dílo s 21% DPH činí: 1 851 300,--Kč

DPH při fakturaci bude počítána dle platných zákonů.

Pokud dojde při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednavatele, je povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení a objednatel je písemně schválí zápisem ve stavebním deníku, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

5. FAKTURACE:

Po ukončení a předání díla na základě předávacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad), která bude zhotoviteli uhrazená peněžním převodem do 14 dnů ode dne vystavení faktury.

Objednatel má právo vrátit fakturu, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty.

6. ZÁRUKA NA PROVEDENÉ DÍLO:

Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 60 měsíců na stavební práce a na stavební materiál je záruka daná výrobcem. Záruka se nevztahuje na škody způsobené živelnou pohromou, zcizením a vandalismem.

7. MAJETKOVÉ SANKCE:

Smluvní strany se dohodly, že uplatnění smluvních povinností bude postiženo smluvními pokutami takto:

- při prodlení s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit penále ve výši 0,5 % ze smluvní ceny za každý den prodlení, z celkové ceny díla, až do doby dokončení a předání díla bez vad a nedodělků
- v případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- při prodlení s úhradou faktur zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit z nezaplacené částky penále ve výši 0,05 % za každý den prodlení
- smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak
- smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení a vystavení daňového dokladu.

Objednatel nabývá vlastnická práva k výše uvedenému dílu úplnou úhradou faktury.

8. PROVEDENÍ DÍLA:

K řádnému provedení díla se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost v těchto činnostech:

- objednatel předá zhotoviteli staveniště stavebního objektu zápisem ve stavebním deníku
- o předání dokončeného díla bude vyhotoven zápis včetně předání výsledků předepsaných zkoušek, pokud jsou vyžadovány
- objednatel bude průběžně kontrolovat postup prací a jejich kvalitu a o svých zjištěních bude provádět zápisy, požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu provádění prací
- zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí.

9. PŘEDÁNÍ DÍLA:

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- osvědčení a atesty použitých materiálů
- stavební deník

O průběhu převjímacího řízení pořídí zhotovitel s objednatelem zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Při nesplnění takto sjednaných termínů platí ustanovení č. 7.

Objednavatel je povinen dílo převzít pokud se jedná o vady a nedodělky nebránící užívání díla nebo v pokračování dalších prací na díle, pokud se jedná o vady a nedodělky bránící užívání díla nebo v

pokračování prací na díle je objednavatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je povinen dílo dokončit a vyzvat objednatele k přejímce znovu.

10. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ:

V případě zastavení stavby ze strany objednavatele uhradí prokázané náklady související s realizací prací dle této stavby.

Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen písemně, formou dodatků ke smlouvě, které budou platné, budou-li řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Za bezpečnost a požární ochranu pracoviště zodpovídá zhotovitel.

Pokud nebylo v této smlouvě sjednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu odpovědnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek neuplatnění některých ustanovení této smlouvy, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti smlouvy v celém jejím zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po 1 výtisku.

Na důkaz pravé a svobodné a shodné vůle, jakož i skutečnosti, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

Uzavření této smlouvy schválila Rada obce Těrlicko na své 56. schůzi, dne 12. 2. 2018 usnesením č.: 1513/21/56/18.

V Těrlicku dne: 13. 03. 2018

za zhotovitele:
Milan Chroboček

za objednavatele:
Mgr. Bc. Martin Polášek



Přílohy:

Č.1 – Položkový rozpočet 18004 ze dne 17. 1. 2018

Rozpočet materiálů - prací

Chroboček Milan

Orlí 4/417
736 01 Havřífov - Šumbark
IČO:40349811
DIČ:CZ7102135117
Tel.: 724 057 966
Tel.: 552 309 082
E-mail: chrobocek@volny.cz
www.chrobocek.cz

Odběratel: obec Těrlicko

Májová 474/16
735 42 Těrlicko - Horní Těrlicko

číslo rozpočtu: 18004
zpracováno dne: 17.01.2018

Oprava kapse Hradiště

1.	<u>Bourací práce:</u> osekání zavlhých vnitřních omítek , osekání venkovních omítek , demontáž dlažby, demontáž zavhlé betonové podlahy odvoz a likvidace suti	226 000,00 Kč
2.	<u>O drenážování objektu</u> výkopové práce, očištění základů, montáž nopové folie, montáž drenážní hadice, obsyp drenáže kamenivem	138 000,00 Kč
3.	<u>Statické zpevnění</u> oprava poruch ve zdivu lepenou výztuží (Helifix), oprava klenby lepenou výztuží (Helifix) nad zvonici , stažení zdiva (ankrování) v podlaze a pod klenbami ocel. výztuží pr.20mm	256 900,00 Kč
4.	<u>Krov</u> demontáž krytiny, demontáž starých svodů, demontáž bednění a napadeného krovu dřevomorkou, očištění a desinfekce konstrukce, dodávka a montáž nového krovu, dodávka a montáž bednění konstrukce deskami, dodávka a montáž střešní krytiny, oplechování střešní konstrukce, dodávka a montáž střešních žlabů a svodů, odvoz a likvidace suti	298 000,00 Kč
5.	<u>Odstranění vlhkosti ze zdiva</u> Odstranění vlhkosti ze zdiva chemickou injektáží (podřezání obvodového zdiva)	152 000,00 Kč
6.	<u>Podlahy</u> výkop a odvoz zeminy, návoz kameniva, montáž drenáže, betonáž hrubé podlahy, dodávka a montáž hydroizolace, dodávka a montáž betonového potěru a dlažby	143 500,00 Kč
7.	<u>Oprava omítek</u> natažení sanačních, vnitřních a venkovních omítek, penetrace, malby a nátěry konstrukcí	139 600,00 Kč
8.	<u>Kamenné sloupy</u> mechanické očištění a chemické ošetření zvětrávajících kamenných sloupů	98 000,00 Kč
9.	<u>Dokončovací práce</u> dodávka a montáž okapového chodníků, terénní úpravy kolem objektu, odvoz odpadů, zatravnění, úklid staveniště	78 000,00 Kč
	Cena celkem bez DPH	1 530 000,00 Kč
	DPH 21%	321 300,00 Kč
	Cena celkem včetně 21% DPH	1 851 300,00 Kč



Handwritten signature or mark.