

112/2014/Bvo
g

Smlouva o dílo
č. objednatele
č. zhotovitele BT-1275-17

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

zhotovitel:	T A L P A – R P F, s.r.o., Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava-Kunčičky
zastoupený:	Ing. Ivanem Demjanem, jednatelem společnosti
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č. účtu: 43-7520340257/0100 IČO: 64615391 DIČ: CZ64615391 OR KS v Ostravě, oddíl C, vložka 14263
a	
objednatel:	Obec Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko
zastoupený:	Bc. Martinem Poláškem, starostou obce
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. č. účtu: 1721602399/0800 IČ: 00297666 DIČ: CZ00297666

se dohodly na této rámcové smlouvě o dílo.

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla podle předmětu smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za toto dílo.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „Vodovod větev A,B,C a C1 , k.ú. Hradiště pod Babi Horou (sdružená vodovodní přípojka v Hradišti)“ v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Dílo bude zhotoveno dle projektové dokumentace vypracované autorizovanou osobou Jiří Koleč- Projekce vodohospodářských staveb, Štefánikova 18, 737 01 Český Těšín, číslo ČKAIT: 1102558, IČ: 19004516.
2. Předpokládaná délka vodovodního řadu činí 581m.
3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji: povolení stavby (stavební povolení - čj., datum a povolující orgán), o názvu stavby, o názvu zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;
 - vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště;
 - provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
 - pořízení dostatečně podrobné fotodokumentace stávajícího stavu všech souvisejících stavebních objektů, přílehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku. Z dokumentace musí být patrné všechny dotčené plochy, přičemž prokázání původního stavu je na zhotoviteli;
 - zajištění bezpečného pevného ohrazení
 - zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přílehlých k místu staveniště;
 - zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;

- zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace.
 - zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení;
 - zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
 - pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem,
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení Díla v listinné podobě v počtu 4 paré.
 - Zpracování geometrického plánu a skutečného zaměření nové realizované Stavby, v počtu 20 paré.
 - Zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště.
 - Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - Uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu.
4. Průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru; veškeré vícepráce a méněpráce, které z těchto změn projektové dokumentace vyplynou, budou zhotovitelem naceněny a smluvními stranami odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě.

III. Termín, způsob a místo plnění

1. Termín plnění předmětu smlouvy je :

zahájení prací:	05/2017
ukončení prací:	06/2017
předpokládaná doba plnění: 60 dnů	
2. Místem plnění předmětu smlouvy je stavba objednatele v obci Těrlicko, k.ú. Hradiště pod Babí Horou, parc. č. 1434/1, 1420, 1416, 1412 a k.ú. Třanovice p.č. 2510. Kompletní dodávku prací podle čl. 2 předá zhotovitel protokolárně objednateli v místě provádění prací.
3. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlžení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlžení s plněním závazku.
4. Obě strany se dohodly na penalizaci opožděného ukončení prací ve výši 5% z ceny díla za každý den prodlžení.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena řádně ukončeného a předaného díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách jako smluvní ceny.

Celková cena za dílo 924 996,20 Kč

Cena je uvedena bez DPH 21 % .

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Podrobný popis je uveden ve Výkazu-výměru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem. Cena za dílo bude fakturována na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelům předávacím protokolem o předání a převzetí díla.
3. Strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 14 dnů, která bude potvrzena předávacím protokolem stavby. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení §28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji do 3 dnů vrátit zhotoviteli s uvedením zjištěných nedostatků.
4. Smluvní strany se dohodly na úrocích z prodlení plateb objednatele zhotoviteli ve výši 0,08% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení, a to do okamžiku připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

V. Podmínky provedení díla a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště, zbavené nároků třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou potřebnou a zejména pak Zhotovitelem vyžádanou nezbytnou součinnost. Objednatel se dále zavazuje umožnit Zhotoviteli a jeho případným subdodavatelům volný přístup na místo plnění (staveniště) a umožnit s dostatečným předstihem před, během a v nezbytném rozsahu i po provádění Díla bezpečné a bezplatné umístění pracovních zařízení, strojů a nástrojů, atd. na staveništi, včetně jejich použití.
3. Objednatel prohlašuje, že pozemek a jeho podloží, které budou dodáním Díla dotčeny, jsou plně ve stavu umožňujícím provedení Díla dle PD.
4. Zhotovitel zajistí vytyčení a vyznačení polohy všech stávajících podzemních vedení a inženýrských sítí, objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které se existence inženýrských sítí v dosahu stavby týkají včetně předání souhlasu a podmínek jejich správců, za kterých je možno dílo provést. Zhotovitel neodpovídá za poškození podzemních vedení a inženýrských sítí, jejichž existenci předaná projektová dokumentace neuvádí.
5. Povolení k dočasnému užívání veřejných a jiných ploch a k výkopům obstará a poplatky za ně nese zhotovitel.
6. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli všechny mu známé důležité okolnosti, které mohou negativně ovlivnit nebo znemožnit provedení prací (překážky charakteru navážek, panelů, umělých překážek, apod.) a toto s ním předem projednat.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit nejpozději do dvou pracovních dnů objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla. Do dosažení dohody o změně provedení díla je oprávněn provádění díla přerušit.
8. Nedohodnou-li se strany do 10-ti dnů na změně smlouvy z důvodu podle odst. 5.5., může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit. V tom případě má zhotovitel nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
9. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelům převzato i tehdy, když v protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí a musí být stanoven termín jejich odstranění .
10. Zmocněnci pro věcná jednání za zhotovitele jsou ve věcech smluvních : Ing. Ivan Demjan, jednatel společnosti
ve věcech technických: p. Lukáš Warta
Zmocněnci pro věcná jednání za objednatele jsou ve věcech smluvních : Bc. Martin Polášek, starosta obce, ve věcech technických: Ing. Petra Svobodová
11. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně platné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími

podklady objednatele, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními orgánů státní správy.

12. Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
13. V případě zhotovitelem nezaviněných okolností, zvláště v případě dopravních nebo provozních nehod, prodlení při transportu nebo proclívání, stávky nebo výluky kooperujících organizací, nebo pokud skryté překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, požádá zhotovitel druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě je zhotovitel oprávněn posunout dodávku o délku trvání omezení nebo z uvedených důvodů stáhnout ještě nesplněnou část objednávky. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

14. Součástí realizace je dále také:

a. Před zahájením realizace Díla:

- označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji: povolení stavby (stavební povolení - čj., datum a povolující orgán), o názvu stavby, o názvu zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;
- vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště;
- dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných objednatelem zhotoviteli;
- provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
- pořízení dostatečně podrobné fotodokumentace stávajícího stavu všech souvisejících stavebních objektů, přílehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku. Z dokumentace musí být patrné všechny dotčené plochy, přičemž prokázání původního stavu je na zhotoviteli;
- předložení a předání objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby:
 - protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště,
 - protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,
 - stavební deník s identifikací stavby, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG

b. V průběhu realizace Díla:

- zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přílehlých k místu staveniště;
- pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných částí, vybudovaných inž. sítí, chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem; Pokud nebude fotodokumentace dostatečně podrobná, vystavuje se zhotovitel riziku provádění sond na vlastní náklady.
- zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené

skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

- zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení;
- kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru; veškeré vícepráce a méněpráce, které z těchto změn projektové dokumentace vyplynou, budou zhotovitelem naceněny a smluvními stranami odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě.
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem,
- zajištění průběžných řešení a písemného odsouhlasení nutných změn oproti Zadávací dokumentaci na KD za účasti zástupců všech zúčastněných stran, tedy zástupcem objednatele, projektanta, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a provozovatele.

15. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

- Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
- Do stavebního deníku zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro Díla, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem
- Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě, musí obsahovat: základní list, v němž se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby, přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn, seznam subdodavatelů, seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění, razítko a podpis autorizované osoby, denní záznamy, zápis o předání a převzetí staveniště
- Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými
- Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným subdodavatelem než je uvedený v seznamu předpokládaných subdodavatelů dle nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa
- Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také odpovědný projektant
- Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do třech pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí
- Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku
- Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů

16. Každá dílčí část při realizaci Díla bude řádně Objednatelem a jím určenými a povolenými osobami zkontrolována, teprve následně předána, zapsána a zakryta. Objednatel má právo vstupovat na Stavbu kdykoli během realizace Díla, bez upozornění Zhotovitele. Objednatel má právo při realizaci Stavby přizvat ke konzultaci odborníka dané části Díla.

VI. Podmínky předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením a jeho protokolárním předáním objednateli. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel dílo převezme formou předávacího protokolu.
2. Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo do 10-ti dnů ode dne, kdy byl k převzetí vyzván.
3. Nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci se zakreslením skutečného provedení ke každému vrtu a případně jiné doklady, nutné k uvedení do provozu a k užívání.
4. Vlastnictví ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele zaplacením celé smluvní ceny.
5. Zhotovitel předá objednateli k přejímacímu řízení dokončené stavby následující:
 - seznam všech předaných dokladů;
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele, na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, péče o nepředané objekty a konstrukce Stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
 - dodržení podmínek uvedených ve stavebním povolení, včetně aktivní účasti při kolaudaci Stavby.
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení Díla bude předáno v listinné podobě v počtu 4 paré. Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení díla budou:
 - atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce
 - protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
 - fotodokumentaci předmětu díla (před zahájení, během realizace, po ukončení realizace), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
 - kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
 - prohlášení o shodě, prohlášení o vlastnostech dle platné legislativy na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
 - písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, případně dle změn odsouhlasených všemi smluvními stranami;
 - a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

- Zpracování geometrického plánu a skutečného zaměření nové realizované Stavby, v počtu 20 paré. U textové dokumentace veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory budou zpracovány v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

VII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za dílo v záruční době v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem dokončení díla a jeho předáním zadavateli vč. odstranění všech zjištěných vad a nedodělků.
3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou obsluhou či nevhodnou manipulací objednatele. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla, jestliže byly způsobeny použitím věcí předaných mu objednatelem, jakož i jeho nevhodnými pokyny, a to za podmínek ustanovení §561 Obchodního zákoníku v jeho platném znění.
4. Objednatel je povinen vady díla reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nebo při vynaložení odborné péče zjistit měl a mohl, nejpozději do konce záruční doby a to písemnou reklamací s popisem zjištěných vad. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
5. Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě předmětu díla nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.
6. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace až do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje .

VIII. Sankce

1. V případě neuzavření smlouvy o dílo nebo neplnění předmětu díla ze strany zhotovitele bude účtována sankce ve výši 300 000 Kč.
2. V případě opožděného předání předmětu dle smlouvy o dílo bude účtována sankce ve výši 5 % za každý den prodlení, z celkové ceny díla, až do doby dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
3. V případě nedodržení technologických postupů, technického provedení dle předloženého popisu z hlediska odborně stavebního a čestného prohlášení bude účtována sankce ve výši 300 000 Kč.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že neplní či nedodrжуje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této realizace Díla a zhotovitel nesjedná nápravu v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od Smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané smlouvou o dílo zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení a vystavení daňového dokladu

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je vázáný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení objednateli.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
3. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou, pokud se strany nedohodnou, bude spor řešen Krajským obchodním soudem v Ostravě, místně příslušným sídlo objednatele.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom výtisku.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných jejich statutárními zástupci.
6. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
7. Obě strany jsou si povinny vzájemně a neprodleně oznámit jakoukoliv změnu v právní subjektivitě včetně sloučení, likvidace, přípravy podání návrhu na konkurz a vyrovnání a i to, že návrh na konkurz byl některým z věřitelů podán. V případě nesplnění této povinnosti se smluvní strany dohodly na sankci, a to formou smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč. Veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran, uvedených v této smlouvě.
8. Ostatní vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění Obchodního zákoníku.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Těrlicko na svém 19. zasedání, dne 19. 4. 2017 usnesením č.: 342/12/19/17.

Příloha č. 1: Výkaz- výměr

V Ostravě, dne 24. 4. 2017



Ing. Ivan Demjan, jednatel
TALPA – RPF, s.r.o.

V Těrlicku dne 26. 04. 2017



Bc. Martin Polášek, starosta obce
Obec Těrlicko