

ZNALECTVÍ, PORADENSTVÍ, PROJEKČNÍ STUDIO



ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Název stavby:	Energetické úspory objektu MŠ v Těrlicku
Místo stavby:	Horní Těrlicko 554 735 42 Těrlicko
Investor:	Obec Těrlicko Horní Těrlicko 474 735 42 Těrlicko IČ: 00297666 DIČ: CZ00297666
Zhotovitel projektových prací:	ASA Expert a.s. Konečného 1919/12 715 00 Ostrava – Slezská Ostrava IČ: 27791891 Ing. Pavel Petruška autorizovaný inženýr Ing. Lukáš Slepčan zodpovědný projektant Ing. Lukáš Slepčan vypracoval

OBSAH:

a.	Účel objektu	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
c.	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	4
d.	Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	4
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	4
f.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	4
g.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	4
h.	Dopravní řešení	5
i.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	5
j.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	5

a. Účel objektu

Mateřská škola jako celek byla vybudovaná na přelomu přibližně roku 1980, v konstrukční soustavě MS-OB (montovaný železobetonový skelet). Objekt stojí v relativně klidové zástavbě bytových domů a v blízkosti obecního náměstí. Jedna se o samostatně stojící objekt dvoupodlažní nepodsklepené budovy. Každé oddělení pro děti má samostatný vstup, oddělení ve 2.NP jsou přístupny samostatnými schodišti, šatnu, umývárnu, WC, denní místnost se skladem hraček, hernu,

Jednotlivé oddělení jsou přístupné samostatnými vstupy, které vedou přes komunikační prostory do šaten. Objekt má dále služební vstupy do prostor kuchyně. K vertikálnímu spojení jednotlivých podlaží slouží dvouramenné, prefabrikované, schodiště. Oddělení ve 2.NP mají ještě jídelní výtah.

Konstrukční soustava MS-OB je montovaný železobetonový skeletový systém, kde obvodový plášť je tvořen parapetními pěnosilikátovými panely, okenními sestavami a meziokenními vložkami. Vlastní nosná konstrukce sestává ze sloupu 400x400mm, povalů, stropních panelů na rozpon 6m a 7,2m, a průvlaků na rozpon 4,8m a 6m. Vnitřní ztužující stěny a schodišťové stěny tloušťky 160mm.

Železobetonové prefabrikované příčky jsou tloušťky 80mm, složené z celostěnových dílů a dílů nadedveřních.

Obvodový plášť je z větší části pěnosilikátový. Původní, dosud nevyměněná kývná okna jsou kombinována v pásech s meziokenními vložkami. Konstrukce meziokenních vložek je tvořena z dřevěného nosného rámu, kde z vnitřní strany směrem do exteriéru byla dle projektové dokumentace provedena v následujícím složení:

- dřevovláknitá deska
- ochranná fólie
- tepelná izolace
- dřevovláknitá deska
- vzduchová mezera
- ploché sklo,

takto provedena meziokenní vložka byla z venkovní strany přichycena hliníkovou lištou, které byly k dřevěnému rámu uchyceny většinou hřebíky. Část původních oken, dveří a meziokenních izolačních vložek, již byla nahrazena za nové plastové tepelně izolační výplně, a vyzdívkou.

Střecha je plochá jednoplášťová nevětraná, spádovaná k vnitřním střešním vtokům, ve skladbě :

- železobetonová nosná konstrukce, tl.250mm
- spádovaný násyp, struskopísek, tl.250mm
- heraklitové desky s větracími kanálky, tl.25mm
- tepelná izolace, polsid lepený asfaltovým nátěrem, tl.50mm
- hydroizolace, asfaltové pásy

Vnitřní dispozice a vybavení je původní, jedinou významnější změnou bylo provedení nové střešní krytiny. Mateřská škola je plně využívána ke svému účelu, a o její technický stav je dbáno. Vzhledem ke špatnému stavu původních, dosud nevyměněných výplní stavebních otvorů bude provedena jejich výměna a zateplení fasády a střechy objektů.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy dokončené stavby, za účelem snížení energetické náročnosti objektu. Z tohoto důvodu nedochází ke změně z hlediska architektonického, funkčního ani dispozičního řešení. Nové výplně otvorů ctí základní tvar již vyměřených výplní.

Řešení přístupu do objektu a jeho případné užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace se netýká tohoto projektu.

c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Zateplením a výměnou oken v objektu nedojde ke změně provozní kapacity, užitkové a zastavěné plochy, obestavěného prostoru, orientace, osvětlení a oslunění.

d. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Veškeré použité materiály musí být ve shodě s platnými vyhláškami a předpisy, o čemž musí mít dodavatel patřičný doklad (atest). Při stavebních pracích bude zhotovitel dodržovat technologické předpisy jednotlivých materiálů.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Návrh zateplení objektu vychází z požadavků, kladených na jednotlivé konstrukce normou ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov, dále požadavků nutných pro získání dotace z operačního programu životního prostředí.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Netýká se tohoto projektu, jedná se o zateplení dokončené stavby.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Zateplení objektu mateřské školy nevyvolá negativní účinky na životní prostředí, a není tedy nutné jejich řešení.

h. Dopravní řešení

Bude zajišťováno stávajícím způsobem.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Objekt je svým stavebně technickým řešením uspořádán a navržen tak, aby plně odolával běžným vlivům okolního prostředí (voda, vítr, prachové polutanty a jiné emise, hluk z okolí, apod.).

j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy.

Před zahájením realizace stavby (předání staveniště) je investor, povinen přizvat na stavbu projektanta. Tato schůzka bude oznámená minimálně 5 pracovních dnů předem. V případě nepřizvání projektanta nebude brán zřetel na odlišné provedení a následné vícepráce. Odlišnost v provedení stavby od projektové dokumentace bude bráno jako porušení projektové dokumentace.

Schůzka s projektantem v tomto rozsahu bude provedena bezplatně.

V Ostravě dne 1. 2. 2013
Ing. Pavel Petruška, autorizovaný inženýr
Ing. Lukáš Slepčan, zodpovědný projektant
Ing. Lukáš Slepčan, vypracoval