



## Pojistná smlouva č. 5900012930

### Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ: 110 00, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „pojistitel“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

### KRÁLOVOPOLSKÁ RIA, a.s.

se sídlem Brno, Okružní 875/19a, PSČ 638 00, Česká republika

IČ: 645 06 347

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1887

(dále jen „pojistník“)

jednající: Ctirad Nečas, předseda představenstva a

Ing. Jaromír Svoboda, CSc., člen představenstva

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Pojištěným podle této pojistné smlouvy jsou ve smyslu ustanovení čl. 5 VPP 185/14/1 zhotovitel a objednatel pojištěného budovaného díla.
2. Pojištění se vztahuje i na subdodavatele zhotovitele smluvně zúčastněné na budovaném díle, kteří se na základě písemného smluvního vztahu podílejí v místě pojištění na výstavbě budovaného díla, mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejich dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.
3. Předmět činnosti pojistníka ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v přiloženém výpisu z obchodního rejstříku.
4. Místem pojištění je staveniště budovaného díla na adrese: Bruntál, Tř. Práce PSČ: 792 01.
5. Pro toto pojištění platí:  
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění stavební a montážní (VPP 185/14/1)  
Smluvní ujednání - Doložky

**Článek II.**  
**Rozsah pojištění, pojištěná rizika, předměty pojištění**

1. Předmětem pojištění je budované dílo: „Obnova a modernizace ČOV Bruntál - 3. etapa“ na adrese Bruntál, Tř. Práce PSČ: 792 01, a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
2. Pojištění podle této pojistné smlouvy se dále řídí následujícími ujednáními – **Doložkami**, jejichž znění tvoří Přílohu 1 této pojistné smlouvy:
  - D 002 Křížová odpovědnost
  - D 004 Rozšířené krytí záruční doby
  - D 005 Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu stavby nebo montáže
  - D 015 Odcizení
  - D 016 Zpronevěra
  - D 017 Výluka podzemních prací
  - D 018 Výluka kybernetických rizik
  - D 100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení
  - D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
  - D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
  - D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení stavenišť, nářadí a stroje
  - D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
  - D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
  - D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění sutí ze sesuvů půdy
  - D 112 Protipožární bezpečnost na staveništích
  - D 114 Hromadné škody
  - D 115 Riziko projektanta
  - D 116 Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu
  - D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
  - D 119 Stávající majetek
  - D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
  - D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů

**3. Oddíl I. – Pojištění věci - předmět pojištění, pojištěné věci**

**3.1. Předmět pojištění, pojištěné věci**

3.1.	Předmět pojištění	Pojistná částka/Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	30 500 000,- <sup>1)</sup>	
	1.1. Max. hodnota budovaného díla	30 500 000,- <sup>1)</sup>	20 000,-
	1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem <sup>3)</sup>	0,- <sup>2)</sup>	
2.	Stávající majetek <sup>3)</sup>	1 500 000,- <sup>2)</sup>	20 000,-



3.	Zařízení a vybavení staveniště <sup>3)</sup>	500 000,- <sup>2)</sup>	20 000,-
4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>3)</sup>	500 000,- <sup>2)</sup>	20 000,-
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>3)</sup>	1 000 000,- <sup>3)</sup>	20 000,-

<sup>1)</sup> Pojistná částka dle Článku 10. VPP 185/14/1

<sup>2)</sup> Limit pojistného plnění pro jednu všechny pojistné události nastalé během pojistné doby

<sup>3)</sup> Pojištění na první riziko

### 3.2. Ujednání o spoluúčastech:

Odchylně od ujednání v odst. 1.3. se pro pojistné nebezpečí „povodeň“ a/nebo „záplava“ sjednává spoluúčast pojištěného ve výši 10 %, minimálně však vždy ve výši 20 000,- Kč.

### 3.3. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

- 1) Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.
- 2) Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí.

## 4. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu

Ve smyslu ustanovení Článku 14 VPP 185/14/1 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy.

4.1.	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu	5 000 000,- <sup>4)</sup>	20 000,- <sup>5)</sup>

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění dle Článku 14 VPP 185/014/1 za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby.

<sup>5)</sup> Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

### Článek III.

#### Plnění pojistitele

1. Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (limit pojistného plnění<sup>2)</sup>) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:
  - za škody způsobené povodní nebo záplavou ..... 8 000 000,- Kč,
  - za škody způsobené vichřicí nebo krupobitím ..... 4 000 000,- Kč,
  - za škody způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemín, sesuvem nebo zřícením lavin nebo zemětřesením ..... 4 000 000,- Kč.
2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění<sup>2)</sup> ve výši 500 000,- Kč.  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,-Kč.
3. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny vandalismu, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění<sup>2)</sup> ve výši 250 000,- Kč.  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,-Kč.

### Článek IV.

#### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

1. RENOMIA, a. s.  
639 00 Brno, Holandská 8,

tel: 511 126 097

nebo přímo na adresu:

2) Slavia pojišťovna a.s.  
110 00 Praha 1, Revoluční 1/655

tel: 255 790 174, fax: 255 790 199  
e-mail: [lpou@pojistovna-slavia.cz](mailto:lpou@pojistovna-slavia.cz)  
[likvidace@pojistovna-slavia.cz](mailto:likvidace@pojistovna-slavia.cz)

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

#### Článek V.

##### Počátek a konec pojištění

1. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem **1. 8. 2016** a jeho účinnost končí uplynutím dne **31. 12. 2017**.
2. Po zániku pojištění výstavby budovaného díla ve smyslu ustanovení VPP 185/14/1 začíná pojištění podle ujednání Doložky D 004. Pojištění zaniká uplynutím 24 měsíců, nejpozději však uplynutím dne 31. 12. 2019.
3. Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).

#### Článek VI.

##### Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této smlouvy je sjednáno jako jednorázové ve výši **44 335,- Kč** a je splatné nejpozději k datu 30. 7. 2016.
2. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet zplnomocněného pojišťovacího makléře číslo 50300018888/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 5900012930.
3. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
4. Pojistné bylo stanoveno na základě pojistné částky uvedené v bodu 3. Oddíl I. - Pojištění věci, řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy jako minimální a považuje se za zálohové. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli případnou změnu hodnoty budovaného díla nejpozději do 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy k ní došlo. Bude-li po této změně hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v bodu 3., vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy. Příslušná změna pojistné částky nabývá účinnosti od okamžiku sjednaného dodatkem k této pojistné smlouvě.

#### Článek VII.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
3. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou. Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamlčel žádné informace přímo vztahované k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal a to před sjednáním pojistné smlouvy.
4. že uzavřel s pojišťovacím makléřem **RENOMIA, a.s.**, se sídlem Brno - Štýřice, Holandská 874/8, PSČ 639 00, IČ: 483 91 301, smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví.


Smluvní strany této pojistné smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od Článku V. VPP 14/1 se pro tento případ za "doručovací adresu" považuje doručovací adresa pojišťovacího makléře.


Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného doručením pojistiteli.



5. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a zplnomocněný pojišťovatel makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
6. Pojistná smlouva obsahuje 4 stran(y) textu a 2 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.
- Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)  
Příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

V Praze dne 19. 7. 2016  
za pojistitele

  
Mgr. Ing. Martin Pešek  
underwriter  
úsek underwritingu a zajištění

  
Ing. Josef Čech  
vedoucí underwriter  
úsek underwritingu a zajištění

V Brně dne 19. 7. 2016

  
za pojistníka

  
za pojistníka

 **KRÁLOVOPOLSKÁ RIA**   
KRÁLOVOPOLSKÁ RIA, a.s. | DIČ CZ64506347  
Okružní 19a | CZ 638 00 Brno  
tel. +420 532 149 500 | www.kpria.cz



## Dodatečná ujednání k pojištění stavebně montážních rizik – Doložky

### D 002 Křížová odpovědnost

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám vztahuje i na osoby poskytující výkony na pojištěném budovaném díle na základě písemné objednávky pojištěného tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva, s výhradou, že pojistitel podle tohoto připojištění neposkytne pojistné plnění v případě odpovědnosti za

- škodu na položkách pojištěných nebo pojistitelných podle Oddílu I. pojistné smlouvy, a to i tehdy, jestliže nelze poskytnout pojistné plnění z důvodu překročení kteréhokoli limitu,
- úraz s nebo bez následku smrti nebo nemoc zaměstnanců nebo dělníků, kteří jsou, nebo by mohli být pojištěni pojištěním pracovního úrazu nebo pojištěním odpovědnosti zaměstnavatele.

Celkové pojistné krytí pojistitele ohledně pojištěných osob však nepřesáhne v úhrnu za kteroukoli škodu nebo řadu škod vzniklých v důsledku jedné události pojistnou částku sjednanou v pojistné smlouvě.

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

### D 004 Rozšířené krytí záruční doby

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se platnost tohoto pojištění prodlužuje rovněž na záruční dobu uvedenou níže v tomto připojištění tak, že pojistitel kryje škodu vzniklou na díle dohodnutém smlouvou,

- kterou způsobili pojištění dodavatelé v průběhu operací prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o záruční době,
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena na staveništi během doby výstavby pojištěného budovaného díla dříve, než byla zničená nebo poškozená část protokolárně předána investorovi.

**Krytí odpovědnosti z úkonů prováděných v záruční době:** 24 měsíců od ukončení pojištění budovaného díla

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

### D 005 Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu stavby nebo montáže

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že časový harmonogram stavby nebo montáže spolu s jakýmkoli dalšími údaji, které písemně předal pojištěný za účelem získání pojistného krytí podle této pojistné smlouvy, jakož i technické informace předané pojistiteli, tvoří součást této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za škodnou událost, která je způsobena nebo je důsledkem nebo je zvýšena odchylkami od časového harmonogramu stavby nebo montáže, přesahujícími dobu uvedenou níže v této doložce, ledaže by pojistitel písemně souhlasil s těmito odchylkami dříve, než tato škoda vznikla.

**Maximální odchylka od časového harmonogramu:** 4 týdny

### D 015 Odcizení

Pojistitel odškodní pojištěného za ztrátu nebo škodu přímo nebo nepřímo vzniklou následkem odcizení jedině tehdy, jsou-li splněny následující požadavky:

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
- otevratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
- dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
- ostatní otvory o velikosti 600 cm<sup>2</sup> a větší zevnitř zneprůchodněny,
- elektrický zabezpečovací systém (EVS) funkční a ve stavu střežení,
- klíče od dveří a vstupů, stavebních a montážních strojů, nesmí být uloženy volně nebo viditelně,

a pojištěné věci uložit a zabezpečit je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojištěné věci musí být uloženy buď v uzavřeném objektu pod pevným uzávěrem nebo v uzamčeném celokovovém kontejneru opatřeném na vstupu minimálně jedním bezpečnostním zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem, nebo v uzamčeném oploceném prostoru zabezpečeném stálou ostrahou nebo EVS.

Stavební buňky musí být uzamčeny minimálně jedním zámkem s bezpečnostním kováním a bezpečnostní cylindrickou vložkou. Pokud nelze zabezpečení z technických důvodů řešit bezpečnostním kováním, musí být použity dva visací zámkové spojení se zvýšenou ochranou třmene. Vstupní dveře stavebních buněk musí mít mechanickou odolnost, např. z vnitřní strany oplechované plechem tloušťky min. 0,8 mm a okenní plochy chráněny mříží.

Za překonání překážky se považují rovněž případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít min. ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech).

Drobné pracovní nářadí, přístroje a vybavení kanceláří musí být uloženy ve stavebních buňkách, v celokovovém kontejneru nebo v budovách, které musí být uzamčeny minimálně jedním zámkem s bezpečnostním kováním a bezpečnostní cylindrickou vložkou. Pokud



nelze zabezpečení z technických důvodů řešit bezpečnostním kováním, musí být použity dva visací zámky se zvýšenou ochranou třmene. Okenní plochy chráněny mříží

Drobné stavební stroje, např. míchačky, kompresory, ruční válce musí být připevněny řetězem nebo lanem k nerozebíratelnému úchytu nebo těžkému stavebnímu stroji a uzamčeny visacím zámkem se zvýšenou ochranou třmene.

Těžké stavební stroje musí být umístěny uzamčeny a zabezpečeny proti samovolnému pohybu. Klíčky od spínací skříňky stroje musí být uloženy na jiném bezpečném místě. Stavební a montážní pojízdné stroje s pojistnou hodnotou nad 3 000 000,- Kč musí být navíc vybaveny minimálně jedním z následujících zabezpečovacích zařízení: autoalarm, imobilizér blokující alespoň dva okruhy funkce motoru, mechanické zabezpečení blokující řadicí páku nebo převodovku, satelitní vyhledávací systém.

#### **D 016 Zpronevěra**

Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé zpronevěrou, podvodem, zatajením věci a neoprávněným užíváním cizí věci.

#### **D 017 Výluka podzemních prací**

Pojištění se nevztahuje na podzemní práce, budování tunelů a s nimi související výkopové práce, ani na škody a odpovědnostní nároky, které jsou jimi přímo nebo nepřímo způsobeny nebo jsou jejich následkem.

#### **D 018 Výluka kybernetických rizik**

Majetkovou škodou krytou tímto pojištěním se rozumí hmotná (fyzická) škoda na majetku.

Hmotnou (fyzickou) škodou na majetku však není škoda na datech nebo na software, zejména pak žádná škodlivá změna dat, software nebo počítačových programů způsobená vymazáním, poškozením nebo deformací originálu.

V důsledku toho je z pojištění vyloučeno následující:

1. Poškození nebo zničení dat nebo software, zejména jakékoliv škodlivé/nežádoucí změny dat, software nebo počítačových programů způsobené vymazáním, poškozením nebo deformací originálu a škody přerušením provozu vyplývající z tohoto poškození nebo zničení. Bez ohledu na tuto výluku, poškození nebo zničení dat nebo software, které je přímým následkem hmotné (fyzické) škody na majetku, je pojištěním kryto.
2. Poškození nebo zničení vzniklé snížením funkčnosti, dostupnosti, rozsahu použití nebo přístupnosti dat, software nebo počítačových programů, a jakékoliv škody z přerušení provozu vyplývající z takového poškození nebo zničení.

Pojištění se dále nevztahuje na jakoukoliv odpovědnost zaplatit náhradu za škodu nebo újmu na zdraví nebo majetku z důvodu jakéhokoliv nároku jakékoliv povahy, která sestává z, nebo vznikla přímo z nebo v souvislosti s:

1. úplnou nebo částečnou destrukcí, deformací, vymazáním, poškozením, změnou, nesprávnou interpretací nebo zneužitím elektronických dat a/nebo software,
2. úplnou nebo částečnou neschopností nebo selháním přijmout, odeslat, přistupovat k nebo používat elektronická data a/nebo software po jakoukoliv dobu či vůbec, z jakékoliv příčiny, bez ohledu na jakékoliv jiné přispívající příčiny nebo události, ať již nastaly kdykoliv.

#### **D 100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ujednává, že se pojistná doba vztahuje rovněž na období zkušebního provozu nebo zkušebního zatížení, avšak na dobu nejdéle čtyř týdnů ode dne začátku zkoušek.

Bude-li však část zařízení nebo jeden nebo několik strojů vyzkoušena nebo uvedena do provozu nebo převzata objednatel, tak pojištění pro tyto části zařízení nebo stroje a jakékoli ručení z toho vyplývající zanikne; pojištění zbývajících částí nebo strojů však trvá i nadále.

Dále se sjednává, že pro stroje a zařízení, které jsou ve zkušebním provozu, se v článku 13 Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 výluka uvedená v odst. (1) písm. g) ruší a výluka pod písm. f) se nahrazuje takto:

f) vynaložení nákladů na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu škody způsobené vadou materiálu či vadou odlitku nebo vadného provedení prací nebo chybou projektové dokumentace, s výjimkou chyb při montáži;

Ustanovení článku 4 odst. (3) písm. c) Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 však zůstává v platnosti.

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

#### **D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích**

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobený nebo vzniklý na náspech, příkopech a lavičkách (bermách) násypů, strouhách a kanálech, nebo kterou přímo nebo nepřímo způsobily násypy, příkopy a lavičky (bermy) násypů, strouhy a kanály, jedině tehdy, jsou-li tyto násypy, příkopy a bermy násypů, strouhy a kanály stavěny po úsecích, které úhmem nepřesahují níže uvedenou délku, a to bez ohledu na stav dokončení pojištěných prací s tím, že pojistné plnění za kteroukoli škodní událost bude omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto úseků.

**Maximální délka úseku:** 500 metrů

#### **D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích jedině tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoliv přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena 20-letou vodou (Q 20).



**D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu**

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené na stavebním materiálu povodní a záplavou jediné tehdy, nepřesahuje-li tento stavební materiál potřebu na tři dny, a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-letou vodou (Q 20).

**D 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření týkajících se povětrnostních srážek, povodně a záplavy**

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené povětrnostními srážkami, povodní a záplavou jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci projektu, jehož se to týká.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že se pro pojištěné místo a celou dobu pojištění bere ohled na srážky, povodně a záplavy za uplynulé období až 20 let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu nebo odpovědnost vyplývající z toho, že pojistník ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

**D 111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy**

Pojistitel nenahradí

- náklady na odstranění suti ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na kopání původního materiálu, z oblasti postižené těmito sesuvy půdy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných zplanýrovaných oblastí, nepodnikl-li pojistník nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

**D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Klient bude realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště v rozsahu, který stanoví expert pojistitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti, a to zejména:

1. Funkční rozvody vody.
2. Požární skříně v červené barvě, trvale přístupné obsahující 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) 6 kg prášek, lopatu, krumpáč, vědro na vodu. Kontrola kompletnosti skříní 1x týdně. Počet skříní volit v závislosti na velikosti stavby.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti v souladu s platnými předpisy, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy. Komunikace musí být trvale přístupné.
5. Bude jmenovaná osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení požární knihy, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm).
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců o požární ochraně. Školení se zaměřením na rozmístění a použití hasicích prostředků a způsob ohlášení požáru se bude provádět prokazatelně vždy při nástupu pro nové pracovníky na staveništi a při změně požárního nebezpečí.
7. Pokud to umožňují podmínky a charakter stavby bude staveniště oploceno.
8. V místnosti stavbyvedoucího nebo hlídací služby budou vyvěšena důležitá telefonní čísla (hasiči, policie) a poplachové směrnice. Tyto jsou dále umístěny v šatnách a jiných provozních místnostech stavby.
9. Pravidelně budou kontrolovány elektrické spotřebiče (vaňiče, topná tělesa) z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.
10. V šatnách a místnostech pro přípravu jídla bude rozmístěn dostatečný počet PHP.
11. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod tepla a kouře, navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování.
12. Bude vypracován plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdové a zásahové cesty.
13. Rozmístění PHP eventuelně vybavení hydrantových skříní musí být pravidelně kontrolováno jednou měsíčně.
14. O pravidelně prováděných kontrolách budou vedeny průběžné záznamy do požární knihy.

**D 114 Hromadné škody (pro stavební pojištění)**

Na toto pojištění vztahuje následující klauzule:

Pojistitel poskytne plnění za škody na správně provedených položkách, které jsou následkem nehody způsobené vadou materiálu nebo řemeslné práce; náklady na výměnu, opravu nebo nápravu vady materiálu nebo řemeslné práce pojistitel nenahradí.

Za škodu způsobenou vadou konstrukce (je-li kryta sjednaným připojištěním), vadou materiálu nebo řemeslné práce v důsledku jedné a téže příčiny na stavbách, částech staveb, strojích nebo zařízení téhož typu se poskytuje pojistné plnění podle následující stupnice po odečtení spoluúčasti sjednané pojistnou smlouvou pro každou škodu:

- 100 % první škody
- 70 % 2. škody



50 % 3. škody

Za další škody se pojistné plnění neposkytuje.

#### D 115 Pojištění rizika projektanta

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se v článku 13 Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 vyluka uvedená v odst. (1) písm. a) ruší a vyluka pod písm. f) se nahrazuje takto:

f) vynaložení nákladů na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu škody způsobené vadou materiálu či vadou odlišku nebo vadného provedení prací nebo chybou projektové dokumentace;

Tato vyluka se však vztahuje pouze na bezprostředně postižené položky nebo díly a neplatí pro škody na správně zhotovených bezvadných částech, které vznikly při nehodě v důsledku vady materiálu nebo vadného provedení prací nebo chyby projektové dokumentace."

**Limit pojistného plnění:** 500 000,- Kč pro jednu a všechny události během jednoho pojistného období

**Spoluúčast:** 20 000,- Kč při každé pojistné události

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

#### D 116 Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ujedná, že pojistitel poskytne pojistné plnění rovněž za

- škody na těch částech pojištěného budovaného díla, které již byly převzaty nebo uvedeny do provozu, pokud tyto škody vzniknou v době trvání pojištění ve smyslu ustanovení článku 4 Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 v důsledku provádění prací na jiných částech budovaného díla, pojištěných podle Oddílu I této pojistné smlouvy.

**Spoluúčast:** 20 %, min. 20 000,- Kč při každé pojistné události

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

#### D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění za jakoukoli škodu nebo odpovědnostní nárok vzniklý zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou škodní událost.

Pojistitel ručí pouze v případě, že

- 1 potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
- 2 potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna a podobně;
- 3 výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

**Maximální délka:** 500 metrů

#### D 119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného

Pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se Oddíl I této pojistné smlouvy doplňuje o pojištění škody na stávajícím majetku objednatele nebo na majetku, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného.

**Pojistná částka:** 1 500 000,- Kč

Pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění za škodu na pojištěném majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení pojištěného majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu pojištěného majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel nenahradí

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během doby pojištění.

**Spoluúčast:** 20 000,- Kč

**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

#### D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam

Ujedná se, že bez ohledu na jakákoliv ujednání v pojistné smlouvě nenahradí pojistitel pojištěnému výdaje

- 1 vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů nebo částí bednění stavebních jam,
  - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
  - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během ramovacích prací nebo při vytahování poškozeny,
  - c) které již dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
- 2 vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
- 3 vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
- 4 na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;

- 5 vzniklých proto, protože piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
- 6 na opětnou výrobu profilů nebo opětné provedení vyměřování.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé z důvodu působení přírodních rizik. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží pojištěnému.

#### **D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení článku 7 odst. (2), písm. b) Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 sjednává pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů sloužících k realizaci pojištěného budovaného díla, avšak s vyloučením:

- a) škody způsobené elektrickou nebo mechanickou poruchou, selháním, rozbitím nebo defektem, zmrznutím chladiva nebo jiné kapaliny, nedostatečným mazáním nebo nedostatkem oleje nebo chladicí směsi; vznikne-li však následkem této poruchy nebo defektu nehoda, která způsobí vnější škodu, bude za tuto následnou škodu poskytnuto pojistné plnění,
- b) škody na vozidlech, která mají oprávnění k provozu na veřejných komunikacích, nebo na plavidlech nebo letadlech, kromě případů, kdy jsou tato vozidla používána výlučně na staveništi,
- c) škody u opotřebovaných dílů a příslušenství, jako např. špičky vrtáků, vrtáčky, nože a jiné řezné plochy, pilové listy, matrice, licí formy, šablony, mlecí a drticí plochy, mříže a síta, lana, popruhy, řetězy, výtahové a dopravní pásy, baterie, pneumatiky, spojovací dráty a kabely, pružné trubky, pravidelně obnovovaný krycí a těsnicí materiál,
- d) škody vzniklé explozí kotle nebo tlakové nádoby pod vnitřním tlakem páry, plynu nebo kapaliny nebo spalovacího motoru,
- e) škody úplným nebo částečným potopením při záplavě,
- f) škody, pokud se pojištěná věc nějakým způsobem testuje nebo používá k nějakému účelu, pro který nebyla vyrobena,
- g) škody na zařízení nebo strojích, které pracují pod zemí, pokud není ujednáno jinak,
- h) následné škody nebo ručení jakéhokoli druhu.

U všech žalob, soudních řízení nebo jiných řízení, u nichž pojistitel uplatňuje, že škoda podle ustanovení výluk této doložky není kryta, přísluší důkazní břemeno, že tato škoda je pojistnou událostí, pojištěnému.

Pokud pojištěný pojistitele informoval a získal písemný souhlas pojistitele, může provést opravy nebo vyměnit poškozené díly; ve všech ostatních případech musí mít zástupce pojistitele příležitost si škodu prohlédnout, než se opravy nebo změny uskuteční.

Neprovede-li zástupce pojistitele inspekci v době odpovídající stavu věci, je pojištěný oprávněn provést opravy nebo vyměnit poškozené díly.

Pojistnou hodnotou stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů je jejich nová cena.

**Spoluúčast:** 20 000,- Kč při kterékoli události  
**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného





## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl B, vložka 1887

<b>Datum zápisu:</b>	1. března 1996
<b>Spisová značka:</b>	B 1887 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Obchodní firma:</b>	KRÁLOVOPOLSKÁ RIA, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno
<b>Identifikační číslo:</b>	645 06 347
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

### Statutární orgán - představenstvo:

**předseda  
představenstva:**

CTIRAD NEČAS, dat. nar. 19. dubna 1972  
Těchov 291, 678 01 Blansko  
Den vzniku funkce: 4. října 2012  
Den vzniku členství: 12. září 2012

**místopředseda  
představenstva:**

LEOŠ HEJDUK, dat. nar. 8. května 1971  
č.p. 84, 280 02 Polepy  
Den vzniku funkce: 18. dubna 2013  
Den vzniku členství: 11. dubna 2013

**člen představenstva:**

Ing. JAROMÍR SVOBODA, CSc., dat. nar. 24. července 1959  
č.p. 33, 569 04 Želivsko  
Den vzniku členství: 28. června 2011

**Počet členů:**

3

**Způsob jednání:**

Jménem společnosti jedná představenstvo a to některým ze způsobů:  
a) společně všichni členové představenstva, nebo  
b) předseda představenstva společně s kterýmkoliv členem představenstva,  
c) pověřené osoby v rozsahu stanoveném písemným pověřením představenstva.  
Podepisování za společnost se děje tak, že k nadepsané nebo vytištěné  
obchodní firmě či otisku razítka připojí svůj podpis:  
a) společně všichni členové představenstva, nebo  
b) předseda představenstva společně s kterýmkoliv členem představenstva,  
c) pověřené osoby v rozsahu stanoveném písemným pověřením představenstva.

### Dozorčí rada:

**předseda dozorčí  
rady:**

ROMAN NĚMEC, dat. nar. 14. září 1973  
Na Provaznici 679, Hlouška, 284 01 Kutná Hora  
Den vzniku funkce: 26. června 2013  
Den vzniku členství: 30. května 2013

**člen dozorčí rady:**

JUDr. Ing. HELENA HOROVÁ, dat. nar. 10. srpna 1967

Libická 1917/8, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Den vzniku členství: 26. dubna 2011

**místopředseda****dozorčí rady:**

Ing. JAN ŠTAFFA, dat. nar. 30. března 1958

Foltýnova 1026/14, Bystrc, 635 00 Brno

Den vzniku funkce: 12. února 2014

Den vzniku členství: 4. prosince 2013

**Počet členů:**

3

**Akcie:**

34 337 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 000,- Kč

**Základní kapitál:**

103 011 000,- Kč

**Splaceno:** splaceno v plné výši**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.