



Denní stacionář v Bruntále reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002175		
Změnový list č. 1		Datum předložení zhotovitelem 23.10.2017
Objednatel	Město Bruntál Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál	
TDI	Ing. Jiří Zlámal	
Zhotovitel	NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416	
Změna skladby stropní konstrukce		
Charakter změny:	Změny vyvolané skutečnostmi v rámci realizace po provedení demolice	
Stavba / objekt / úsek:	Denní stacionář	
Specifikace změn: Místo tepelné izolace podlah Isover T-N tl. 50mm se použije deska minerální tuhá Isover T-PN tl.30 mm a překryje se deskami OSB tl.18 mm šachovnicově položenými.		
Zdůvodnění změny: Po odstranění stávajícího stropu byly zjištěny nové skladby původního stropu. Z tohoto důvodu musela být změněna skladba podlahy, aby mohli být položeny nové podlahy v úrovni staré a dosáhlo se bezbariérové úrovně jednotlivých podlah. Zároveň byl změněn směr uložení nosníků dle původní orientace, protože při pokládce nových se muselo postupovat výměnným způsobem po jednotlivých nosnících, aby nedošlo k porušení statiky. Z technologického hlediska to nemá na stavbu příliš velký vliv, ale protože se zjistila nová orientace původních nosných trámů, které musí zůstat na svých místech z důvodu zachování statiky a nové nosníky se vkládají mezi původní, došlo k novému objednání ocelových nosníků s aktualizovanými rozměry. Od toho se odvozuje pozdější zhotovení nové konstrukce. Jedná se o změny z důvodu hospodárnosti, vyšší uživatelské udržitelnosti a doplnění výměry stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zadavatel postupuje v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) 2. Zákona o zadávání veřejných zakázek. Hodnota změny nepřevyší hodnotu 15-ti% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Nedojde k převýšení finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku.		



Neprovedené práce a dodávky - MNP		Práce nad rámec VV - VCP	
- Izolace tepelná podlah, materiál ve specifikaci - Deska z minerální plsti ISOVER T-N tl.50mm - Přesun hmot pro tepelné izolace		- Izolace tepelná podlah 1x - Deska minerální izolační tuhá ISOVER T-PN tl.30mm - Podlah. konstrukce podlahové z desek OSB tl.18mm - Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech	
Cena odpočtu (MNP) bez DPH: 90 408,03 Kč		Cena přípočtu (VCP) bez DPH: 71 363,64 Kč	
Finanční dopad změn:		Úspora	
Rozdíl v ceně bez DPH:		19 044,39 Kč	
Konečná cena díla po úpravě bez DPH:		10 615 955,61 Kč	
Vliv změny na harmonogram prací a termín dokončení stavby: Prodloužení termínu z důvodu objednání nového druhu materiálu zhruba o 30 dní.			
Přílohy:	č.1 - soupis prací, rozpočet		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Schvalovací proces:	
Vyjádření TDI: 21.11.2014 ... SOUHLASÍM, PRODLOUŽENÍ 31 DNÍ	
Datum:	Podpis a razítko TDS: Ing. Jiří ZLÁMAL inženýrská a projekční činnost v investiční výstavbě 792 01 Bruntál, tř. Osvobození 1902/25 IČ: 658.86.330 Ing. Jiří Zlámal
Vyjádření zhotovitele: ... SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko GP: 21.11.2014 ... Ing. Martin Kopecký NOSTA, S.R.O. • STAVEBNÍ SPOLEČNOST SVATOPLUKA ČECHA 2088/13 • 741 14 NOVÝ Jičín IČ: 47674445 • DIČ: CZ47674445
Vyjádření objednatele: 21.11.2014 ... SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko objednatele: MĚSTO BRUNTÁL odbor správy majetku, investic a dotací -2- Ing. Petr Mrkal



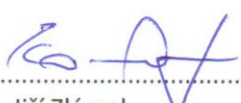
Denní stacionář v Bruntále reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002175		
Změnový list č. 2		Datum předložení zhotovitelem 23.10.2017
Objednatel	Město Bruntál Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál	
TDI	Ing. Jiří Zlámal	
Zhotovitel	NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416	
Opravy stropní konstrukce Hurdis		
Charakter změny:	Změny vyvolané skutečnostmi v rámci realizace po provedení demolice	
Stavba / objekt / úsek:	Denní stacionář	
Specifikace změn: Vybourání stávajícího hurdisového stropu v prostoru sociálního zázemí v 2.NP, nahrazení novým se ztrátným bedněním tvořeným trapézovým plechem pozinkovaným s betonovými vrstvami a podlahovou izolací.		
Zdůvodnění změny: Po odstranění stávajících příček u sociálních místností bylo zjištěno, že došlo v minulosti k posunutí hurdiskového stropu a po odstranění příček hrozilo jeho zřícení. Z tohoto důvodu musel být stávající strup zbourán a nahrazen novým. Z technologického hlediska to nemá na stavbu příliš velký vliv, ale protože se zjistila nová skutečnost z hlediska objednaných materiálů, zdržela se stavba z důvodu dodání materiálu a vyzrání podlahy. To zároveň zpozdilo vyzdívání příček. Jedná se o změny z důvodu hospodárnosti, vyšší uživatelské udržitelnosti a doplnění výměry stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zadavatel postupuje v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) 2. Zákona o zadávání veřejných zakázek. Hodnota změny nepřevyší hodnotu 15-ti% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Nedojde k převýšení finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku.		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Neprovedené práce a dodávky - MNP		Práce nad rámec VV - VCP	
		- Vybourání stávající stropu a odvoz suti na skládku - Dodávka a montáž trapézových plechů - Dodávka a montáž izolačního materiálu EPS 100S - Provedení betonové mazaniny	
Cena odpočtu (MNP) bez DPH:		Cena přípočtu (VCP) bez DPH: 12 352,50 Kč	
Finanční dopad změn:		Navýšení	
Rozdíl v ceně bez DPH:		12 352,50 Kč	
Konečná cena díla po úpravě bez DPH:		10 628 308,11 Kč	
Vliv změny na harmonogram prací a termín dokončení stavby: Prodloužení termínu z důvodu objednání nového druhu materiálu zhruba o 21 dní.			
Přílohy:	č.1 - soupis prací, rozpočet		
Schvalovací proces:			
Vyjádření TDI: 21. 11. 2017			
Datum:		Podpis a razítko TDS: SOUHLASA, PRODLOUŽENÍ 25DNÍ  Ing. Jiří Zlámal Ing. Jiří ZLÁMAL inženýrská a projekční činnost v investiční výstavbě 792 01 Bruntál, tř. Osvobození 1902/25 IČ: 658 86 330	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Vyjádření zhotovitele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko GP:
21.11.2017	 NOSTA NOSTA, S.R.O. • STAVEBNÍ SPOLEČNOST S KOTLOU ČECHA 2003412 • 741 11 NOVÝ 47671416 • DIČ: CZ47671416 Ing. Martin Kopecký
Vyjádření objednatele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko objednatele:
	MĚSTO BRUNTÁL odbor správy majetku, investic a dotací -2- Ing. Petr Mrkal



Denní stacionář v Bruntále reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002175		
Změnový list č. 3		Datum předložení zhotovitelem 23.10.2017
Objednatel	Město Bruntál Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál	
TDI	Ing. Jiří Zlámal	
Zhotovitel	NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416	
Podchycení základu výtahu		
Charakter změny:	Změny vyvolané skutečnostmi v rámci realizace po provedení demolice	
Stavba / objekt / úsek:	Denní stacionář	
Specifikace změn: Provedení výkopku do požadované hloubky z důvodu založení základové desky pod výtah. Sousedící betonový základový pás podchycen betonovou zálivkou do požadované hloubky.		
Zdůvodnění změny: Po provedení výkopku z důvodu založení základové výtahové desky bylo zjištěno, že původní sousedící základový pás není proveden do předpokládané hloubky. Aby nedošlo k zborcení základu, byla provedena požadovaná výkopová jáma a pod betonový základ provedena betonová zálivka. Z technologického hlediska to nemá na stavbu příliš velký vliv, ale protože se zjistila nová skutečnost, zdržela se stavba z důvodu betonové zálivky. To zároveň zpozdilo počátek budování výtahu. Jedná se o změny z důvodu hospodárnosti, vyšší uživatelské udržitelnosti a doplnění výměry stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zadavatel postupuje v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) 2. Zákona o zadávání veřejných zakázek. Hodnota změny nepřevýší hodnotu 15-ti% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Nedojde k převýšení finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku.		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Neprovedené práce a dodávky - MNP		Práce nad rámec VV - VCP	
		- výkopek a odvoz hlíny - provedení betonové zálivky	
Cena odpočtu (MNP) bez DPH:		Cena přípočtu (VCP) bez DPH: 8 417,82 Kč	
Finanční dopad změn:		Navýšení	
Rozdíl v ceně bez DPH:		8417,82,- Kč	
Konečná cena díla po úpravě bez DPH:		10 636 725,93 Kč	
Vliv změny na harmonogram prací a termín dokončení stavby: Prodloužení termínu z důvodu zrání betonu zhruba o 14 dní.			
Přílohy:	č.1 - soupis prací, rozpočet		
Schvalovací proces:			
Vyjádření TDI: 27. 11. 2017			
Datum:		SOUHLASÍM, PRODLOUŽENÍ 180 Podpis a razítko TDS: Ing. Jiří ZLÁMAL inženýrská a projekční činnost v investiční výstavbě 792 01 Bruntál, tř. Osvobození 1902/25 IČ: 658 86 330 Ing. Jiří Zlámal	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Vyjádření zhotovitele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko GP:
21.11.2014	 NOSTA, S.R.O. • STAVEBNÍ SPOLEČNOST SVATOPLUKA ČECHA 2088/13 • 741 14 NOVÝ Jičín IČ: 47671416 • DIČ: CZ47671416 Ing. Martin Kopecký
Vyjádření objednatele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko objednatele:
21.11.2014	MĚSTO BRUNTÁL odbor správy majetku, investic a dotací -2- Ing. Petr Mrkal



Denní stacionář v Bruntále reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002175		
Změnový list č. 4		Datum předložení zhotovitelem 23.10.2017
Objednatel	Město Bruntál Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál	
TDI	Ing. Jiří Zlámal	
Zhotovitel	NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416	
Odstranění omítek a nové omítky		
Charakter změny:	Změny vyvolané skutečnostmi v rámci realizace po provedení demolice	
Stavba / objekt / úsek:	Denní stacionář	
Specifikace změn: Odstranění omítek s olejovým nátěrem a provedení nových včetně postřiku a jádrové omítky		
Zdůvodnění změny: Po odstranění stávajícího dřevěného obložení podél komunikačních cest a pobytových místností bylo zjištěno, že do výšky 1 metrů jsou stávající omítky natřeny olejovým nátěrem. Protože na tento povrch nelze nanášet novou štukovou omítku, která je v rozpočtu, byla rozhodnuto stávající jádrovou omítku odstranit a provést novou včetně postřiku. Z technologického hlediska to nemá na stavbu příliš velký vliv, ale protože se zjistila nová skutečnost, zdržela se stavba z důvodu zrání jádrové omítky. Jedná se o změny z důvodu hospodárnosti, vyšší uživatelské udržitelnosti a doplnění výměry stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zadavatel postupuje v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) 2. Zákona o zadávání veřejných zakázek. Hodnota změny nepřevyší hodnotu 15-ti% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Nedojde k převýšení finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku.		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Neprovedené práce a dodávky - MNP		Práce nad rámec VV - VCP	
		- otlučení omítek a uložení stavební suti - cementový postřik - jádrová omítka	
Cena odpočtu (MNP) bez DPH:		Cena přípočtu (VCP) bez DPH: 61 933,59 Kč	
Finanční dopad změn:		Navýšení	
Rozdíl v ceně bez DPH:		61 933,59 Kč	
Konečná cena díla po úpravě bez DPH:		10 698 659,52 Kč	
Vliv změny na harmonogram prací a termín dokončení stavby: Prodloužení termínu z důvodu zranění jádrové omítky zhruba o 14 dní.			
Přílohy:	č.1 - soupis prací, rozpočet		
Schvalovací proces:			
Vyjádření TDI: 1. 11. 2017 SOUHLASÍM, PRODLOUŽENÍ 31 DNÍ			
Datum:		Podpis a razítko TDS: Ing. Jiří ZLÁMAL inženýrská a projekční činnost v investiční výstavbě 792 01 Bruntál, tř. Osvobození 1902/2. IČ: 658 86 330 Ing. Jiří Zlámal	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Vyjádření zhotovitele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko GP:
21.11.2017	 NOSTA, S.R.O. • STAVEBNÍ SPOLUČNOST SVATOPLUKA ČECHA 2088/13 • 741 14 IČ: 47671416 • DIČ: CZ4767
Ing. Martin Kopecký	
Vyjádření objednatele:	
...	
SOUHLASÍM	
Datum:	Podpis a razítko objednatele:
21.11.2017	 MĚSTO BRUNTÁL odbor správy majetku, investic a dotací -2-
Ing. Petr Mrkal	