

SMLOUVA O DÍLO č. 001/2018/KV

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

OBJEDNATEL:	Město Bruntál
se sídlem:	Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	190000525771/0100
IČ:	00295892
DIČ:	CZ00295892
zastoupený:	Ing. Pětrem Rysem, MBA, starostou města

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:	RÝMSTAV CZ spol. s r.o.
se sídlem:	Nerudova 20/1290
bankovní spojení:	KB a.s.
číslo účtu:	19-7338780237/0100
IČ:	25391810
DIČ:	CZ25391810
zastoupený ve věcech smluvních:	Marek Hončík, jednatel
zastoupený ve věcech technických:	František Oravec, stavbyvedoucí
vedený u rejstříkového soudu:	Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 17936

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

Preambule

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (město) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou nebo fyzickou osobou (obchodní společností nebo podnikatelem na základě živnostenského zákona) řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
3. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelům jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „Stavební úpravy – Zateplení bytového domu Květná 1724/44 a 1725/46 v městě Bruntál“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakožto i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Část I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – nové vchodové dveře a okno, zateplený obvodový plášť, zateplená střecha, zateplený strop nad suterénem, a tím snížit energetické náročnosti budov a snížit emise. Objekty jsou umístěny na adrese Květná 1724/44 a Květná 1725/46, 792 01 Bruntál, na p. č. 4697 a 4698, k. ú. Bruntál-město zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj na LV 1870, (takto specifikované budovy dále také jako „Nemovitost“).
- 1.2 Objednatel má zájem provést zateplení obálky budov, zateplení střech a výměnu výplní. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.
- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne maximální součinnost při této kontrole příslušným orgánům státní správy a Evropské unie. Zhotovitel zajistí archivaci dokladů souvisejících s předmětem smlouvy. Jmenovitě pak účetních a daňových dokladů (vydané i dodavatelské faktury související s touto zakázkou) a to min. do roku 2028.

Část II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „Nemovitost“, spočívající v zateplení obálky budov, zateplení střech a výměnu výplní bytových domů na adrese Květná 1724/44 a Květná 1725/46 ve městě Bruntál (dále také jako „Dílo“ nebo „stavba“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Blíže specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelem při předání Díla a/nebo v záruční době. Předmětem smlouvy nejsou přeložky.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.

Část III. Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:
 1. Zpracované PD pro realizaci stavby firmou IDEAPROJEKT spol. s r.o., Ing. Miroslavem Beškem ze srpna 2016 v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 18.12.2017.
 2. Vyjádření stavebního úřadu o udržovacích pracích vydaného odborem výstavby a územního plánování MÚ Bruntál, dne 10. 2. 2017, č.j. MUBR/9536-17/wag-Výst. 1568/2017/wag.

- 3.2 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatele dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy.
- 3.3 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je rekonstrukce výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „Místo provedení Díla“).
- 3.4 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:
1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;
 2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla.
 3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
 4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.
- 3.5 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV. Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.
- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smluvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přijímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přijímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů.

Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatel bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.

- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatel.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavateli.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypány zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.
- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.10 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit v Místě provedení Díla napojení na zdroj elektrické energie (220 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a je oprávněn uvedené zdroje využívat výlučně k provádění Díla.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.

- 4.12 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se pro tyto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.14 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.15 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.
- 4.16 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.
- 4.17 Zateplení budov bytových domů je nutné provést v souladu s technickými normami a průkazem energetické náročnosti budovy zpracovaným spol. Tzb-energ v lednu 2017. PENB je v el. formě součástí zadávací dokumentace k VŘ a Zhotovitel je povinen dodržet technické podmínky zateplení obálky budovy a systému vytápění, které jsou v něm uvedeny. Definované parametry zateplení obálky budovy a vytápění v energetickém auditu jsou definovány jako minimálně možné.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „Den zahájení provádění Díla“).
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do **30. 9. 2018**.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě

dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatelem. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.

- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodloužení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.
- 5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.
- 5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.

Část VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplnou z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.
- 7.3. Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto

zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakémukoliv změně této smlouvy.

- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuelní smluvní úpravy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII. Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla (jak vyplývá z ustanovení čl. 3.6 odst. 3. této smlouvy) veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.
- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepíší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebudou-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbujuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).
- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobena zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli),

vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX. Předání a převzetí Díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.
- 9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přijímacího řízení tyto dokumenty:
1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,
 2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,
 3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělku (tj. zda-li je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.
- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy).
- 9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednan, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.

- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotovených protokolů o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.
- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součástí Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu č. 8059742113 ze dne 29.7.2015 u pojišťovny ČSOB pojišťovna., jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to s pojistným plněním ve výši 10 000 000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

Část XI.

Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při převjímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.

- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodloužení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce 60 měsíců, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatelům u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dnů od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.
- 11.10 V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodloužením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodloužení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII. Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje Zdeňka Matušince, mobil: 723 701 748, e-mail: matusinec@hsmb.cz jako kontaktní osobu a TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby než pověří výkonem stavebního dozoru další osobu. Stavební dozor po dobu realizace bude pan Ing. Miroslav Hrstka, mobil: 777 933 269, e-mail: miroslav.hrstka@seznam.cz. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatel zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. František Oravec, tel.: 731 154 337. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatel změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatel). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatel o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatel, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII. Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí **5 857 481,36 Kč (slovy: pět milionů osmset padesát sedm tisíc čtyřista osmdesát jedna korun českých a třicet šest haléřů českých)**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené příslušným obecně závazným právním předpisem (platným v době řádného vystavení faktury Zhotovitelem).
- 13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je konečná a pevná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.
- 13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitel spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitel.
- 13.4 Podmínky pro změnu ceny
- i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
 - ii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- 13.5 Způsob sjednání změny ceny
- i. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej

- objednateli k odsouhlasení. Nabídková cena bude určena následovně, zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v rozpočtu uvedeny, zhotovitel stanoví cenu tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu na základě ceníků URS (nebo RTS).
- ii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
 - iii. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s prováděním dodatečných prací a se změnou sjednané ceny, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
 - iv. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
 - v. Veškeré drobné změny předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatelem. Veškeré vícepráce a rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění budou obsahem dodatku této smlouvy o dílo po jejich schválení volenými orgány města Poděbrady. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
 - vi. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele dle b. 6 iv., nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
 - vii. Snížil-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

Část XIV.

Platební podmínky

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši a to po dokončení a předání díla na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů. Na faktuře bude uvedeno registrační číslo projektu z IROP CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0005406.
- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).
- 14.3 Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích. Vzhledem k tomu, že část zakázky bude financována z IROP je Zhotovitel povinen v případě potřeby vystavit daňový doklad samostatně na tyto práce

a to včetně označení položek ve schváleném rozpočtu. Objednatel mu v této věci poskytne součinnost.

14.4 Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:

1. vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci,
2. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
3. ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby
 - od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - v průběhu sledovaného období,
 - od začátku stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
4. jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.

14.5 Jakékoli platby hrazené Objednatelem Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.

14.6 Zálohové platby se nesjednávají.

14.7 Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

14.8 Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.

14.9 Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

Část XV.

Vícepráce, méněpráce

15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.

15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:

- a) rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),
- b) před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny,
- c) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,
- d) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,

- e) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednateli až po písemném potvrzení Objednatel o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.
- 15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatel na jejich ceně.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou víceprací zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatel o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatel z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny zakázky za každý započatý den prodlení. Nárok Objednatel na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v čl. 1.5 této smlouvy, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: Dvacetpět tisíc korun českých). Nárok Objednatel na náhradu případné škody vzniklé v důsledku porušení závazku v čl. 1.5 této smlouvy Zhotovitelem tímto není jakkoli dotčen.
- 16.4 V případě prodlení Objednatel s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

- a. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušení Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.
 - b. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
 - c. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušení potrvá déle než patnáct (15) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než patnáct (15) dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
 2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemně vypořádání.

Část XVIII. Vyšší moc

- 18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „vyšší moc“).
- 18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.
- 18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinna strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

- 18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX.

Rozhodné právo, řešení sporů

- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX.

Závěrečná ustanovení

- 20.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 20.2 Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
- 20.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 20.4 Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 20.5 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
1. v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a

2. v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
- 20.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatele, a to v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.7 Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
- 20.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 20.9 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 20.10 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) objednatelem. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 20.11 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 20.12 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Doložka dle zák. č. 128/2000 Sb.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Bruntál na své 66 schůzi usnesením č. 2692/66R/2018 ze dne 3.1.2018.

V Bruntále, dne 15.2.2018

V Rýmařově, dne 15.2.2018

PR

Ing. Petr Rys, MBA
starosta města



Marek Hončík
Marek Hončík
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ID661-13/08
Stavba: Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

KSO: 803 22 5
Místo: Květná 44, 46, Bruntál

CC-CZ: 11ZZ
Datum: 18.12.2017

Zadavatel:
Hospodářská správa města Bruntál

IČ: 71197818
DIČ: CZ71197818

Uchazeč:
RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

IČ: 25391810
DIČ: CZ25391810

Projektant:
IDEAPROJEKT spol.s r.o.

IČ: 25365231
DIČ: CZ25365231

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

5 857 481,36

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	5 857 481,36	878 622,20

Cena s DPH

V CZK

6 736 103,56

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ID661-13/08

Stavba: Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Místo: Květná 44, 46, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel: Hospodářská správa města Bruntál

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Uchazeč: RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	Architektonicko-stavební řešení	5 857 481,36	6 736 103,56	STA
01/1	Stavební úpravy Květná č.p. 44	2 906 990,68	3 343 039,28	Soupis
01/2	Stavební úpravy Květná č.p. 46	2 906 990,68	3 343 039,28	Soupis
01/3	Vedlejší a ostatní náklady	43 500,00	50 025,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/1 - Stavební úpravy Květná č.p. 44

KSO: 803 22 5

Místo: Květná 44, Bruntál

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

Projektant:

IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18.12.2017

IČ: 71197818

DIČ: CZ71197818

IČ: 25391810

DIČ: CZ25391810

IČ: 25365231

DIČ: CZ25365231

Cena bez DPH

2 906 990,68

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
2 906 990,68

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
436 048,60

Cena s DPH

V CZK

3 343 039,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/1 - Stavební úpravy Květná č.p. 44

Místo:

Květná 44, Bruntál

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

Datum: 18.12.2017

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce 20 986,76

3 - Svislé a kompletní konstrukce 24 379,49

5 - Komunikace pozemní 22 371,67

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 670 558,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 203 637,41

997 - Přesun sutě 28 071,71

998 - Přesun hmot 30 279,86

PSV - Práce a dodávky PSV

906 705,04

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 50 720,23

712 - Poviakové krytiny 137 148,91

713 - Izolace tepelné 108 729,28

2 906 990,68

2 000 285,64

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	3 500,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	12 255,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	14 500,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	2 400,00
762 - Konstrukce tesařské	14 120,61
763 - Konstrukce suché výstavby	5 190,77
764 - Konstrukce klempířské	112 648,55
766 - Konstrukce truhlářské	7 627,01
767 - Konstrukce zámečnické	303 048,20
771 - Podlahy z dlaždic	122 994,43
776 - Podlahy povlakové	1 751,34
783 - Dokončovací práce - nátěry	718,55
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 352,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/1 - Stavební úpravy Květná č.p. 44

Místo:

Květná 44, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol.s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 906 990,68

D HSV Práce a dodávky HSV

2 000 285,64

D 1 Zemní práce

20 986,76

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	0,810	41,90	33,94	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

Rozebrání dlažeb a třísk komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kamenná nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby

dle PD a TZ

vedlejší vchod

1,350*0,600

0,810

2	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	13,260	527,85	6 999,29	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných

dle PD a TZ

okapový chodník

21,450*2,0*0,600*0,400

(11,150+0,600*2,0)*0,600*0,400

Součet

10,296

2,964

13,260

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	10,608	204,85	2 173,05	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozměrů z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
WV			výkop zeminy mínus obsyp zeminou					
WV			13,260-2,652		10,608			
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	106,080	15,72	1 667,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozměrů z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m					
WV			10,608*10 Přepočtené koeficientem množství		106,080			
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	10,608	13,26	140,66	CS ÚRS 2016 01
PP			Uložení sypání na skládky					
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	18,034	150,00	2 705,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkovné)					
WV			přepočten na t					
WV			10,608*1,7		18,034			
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypání se zhuťněním	m3	6,582	167,66	1 103,54	CS ÚRS 2016 01
PP			Zásyp sypáním z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
WV			dle TZ a PD					
WV			drenážní vrstva					
WV			21,450*2,0*0,400*0,300					
WV			(11,150+0,400*2,0)*0,400*0,300					
WV			Součet		5,148			
					1,434			
					6,582			
8	M	583439320	kamenivo drčené hrubé (Hrabůvka) frakce 16-32	t	11,848	423,00	5 011,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Kamenivo přírodní drčené hutné pro stavební účely PDK (drobné, hrubé a šetrkotry) kamenivo drčené hrubé $\phi=2$ a $D<=45$ mm (ČSN EN 12043) $\phi=2$ a $D=4$ mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 13139) $\phi=1$ a $D=2$ mm (ČSN EN 13242) frakce 16-32 Hrabůvka					
WV			6,582*1,8 Přepočtené koeficientem množství		11,848			
9	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m3	2,652	434,35	1 151,90	CS ÚRS 2016 01
PP			Obsypání objektů nad přilehlým původním terémem sypáním z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uložným ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuťnění bez prohození sypání					
WV			dle PD a TZ					
WV			okapový chodník - dosypání k obrubníku					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			21,450*2,0*0,120*0,400		2,059			
W			(11,150+0,600*2,0)*0,120*0,400		0,593			
W			Součet		2,652			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				24 379,49	
10	K	311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	1,689	4 416,50	7 459,47	CS ÚRS 2016 01
PP			Zdivo z pórobetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3					
W			dle TZ a PD - pohledy a půdorys 1.NP					
W			SZ		1,181			
W			2,250*2,100*0,250		-0,248			
W			-0,600*1,650*0,250					
W			JV		1,733			
W			3,300*2,100*0,250		-0,551			
W			-1,050*2,100*0,250		-0,195			
W			-1,300*0,600*0,250		-0,231			
W			-1,200*0,770*0,250		1,689			
W			Součet					
11	K	341351105	Zřízení bednění oboustranného stěn nosných	m2	25,756	516,20	13 295,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění stěn a příček nosných včetně vzpěr nebo jiného zajištění svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené oboustranně za každou stranu - zřízení					
W			dle PD a TZ					
W			bednění atiky		25,756			
W			(21,570+-10,625)*2,0*0,400					
12	K	341351106	Odstranění bednění oboustranného stěn nosných	m2	25,756	111,35	2 867,93	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění stěn a příček nosných včetně vzpěr nebo jiného zajištění svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené oboustranně za každou stranu - odstranění					
13	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	8,400	90,10	756,84	CS ÚRS 2016 01
PP			Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové					
W			dle TZ a PD - pohledy a půdorys 1.NP					
W			hlavní a vedlejší vstup					
W			2,100*4,0		8,400			
D	5		Komunikace pozemní				22 371,67	
14	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	21,940	167,45	3 673,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovňováním povrchu z kačírku tl. 100 mm					
W			dle TZ a PD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W			21,450*2,0*0,400		17,160			
W			(11,150+0,400*2,0)*0,400		4,780			
W			Součet		21,940			
15	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do laže z betonu prostého	m	63,630	197,25	12 551,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením laže, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do laže z betonu prostého téže značky					
W			dle PD a TZ					
W			okrajový chodník					
W			21,450*2,0*0,600*2,0		51,480			
W			11,150+0,500*2,0		12,150			
W			Součet		63,630			
16	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	66,812	89,25	5 962,97	CS ÚRS 2016 01
PP			Obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 15-10 100 x 8 x 20					
W			63,63*1,05 Přepočtené koeficientem množství		66,812			
17	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl. 60 mm skupiny A pl. do 50 m2	m2	0,810	226,95	183,83	CS ÚRS 2016 01
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kamenná těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
W			dle PD a TZ					
W			vedlejší vchod					
W			1,350*0,600		0,810			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně				1 670 558,74	
18	K	61131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	189,048	48,62	9 191,51	CS ÚRS 2016 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů					
W			dle PD a TZ					
W			pod izolací stropů, skladba A+B					
W			146,765+42,283		189,048			
19	K	61131131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	189,048	107,95	20 407,73	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA A					
W			1.PP					
W			4,050*4,050*3,0		49,208			
W			0,900*2,370		2,133			
W			2,950*4,050		11,948			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			2,850*5,250*4,0		59,850			
W			2,250*5,250		11,813			
W			1.NP					
W			2,250*5,250		11,813			
W			SKLADBA B					
W			1.PP					
W			4,050*1,200		4,860			
W			2,470*1,200*1,580*2,200		6,440			
W			4,050*1,200*2,0		9,720			
W			1.NP					
W			5,250*4,050		21,263			
W			Součet		189,048			
20	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,610	141,95	1 789,99	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružící, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
WV			dle TZ a PD					
WV			nové zdívo vstupů					
WV			SZ		6,325			
WV			2,750*2,300		-0,990			
WV			-0,600*1,650					
WV			JV		8,740			
WV			3,800*2,300		-2,205			
WV			-1,050*2,100		-0,780			
WV			-1,300*0,600		-0,924			
WV			-1,200*0,770		10,166			
WV			Mezísoučet					
WV			ostění		0,585			
WV			(0,600+1,650)*2,0*0,130		0,494			
WV			(0,600+1,300)*2,0*0,130		1,365			
WV			(1,050+2,100*2,0)*0,130*2,0		2,444			
WV			Mezísoučet		12,610			
WV			Součet		12,610	185,00	2 332,85	CS ÚRS 2016 01
21	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vapenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,610	185,00	2 332,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svlézých konstrukcí stěn					
WV			dle TZ a PD					
WV			nové zdívo vstupů					
WV			SZ		6,325			
WV			2,750*2,300		-0,990			
WV			-0,600*1,650					
WV			JV		8,740			
WV			3,800*2,300		-2,205			
WV			-1,050*2,100					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		-1,300*0,600		-0,780			
	W		-1,200*0,770		-0,924			
	W		Mezisoučet		10,166			
	W		ostění					
	W		(0,600+1,650)*2,0*0,130		0,585			
	W		(0,600+1,300)*2,0*0,130		0,494			
	W		(1,050+2,100)*2,0*0,130*2,0		1,365			
	W		Mezisoučet		2,444			
	W		Součet		12,610			
22	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepkou páskou	m2	203,328	25,00	5 083,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	W		dle TZ a PD					
	W		úpravy vstupů - zakrytí oken, dveří, podlahy		4,410			
	W		1,050*2,100*2,0		1,770			
	W		1,300*0,600+1,650*0,600		8,100			
	W		4,050*2,0					
	W		výmalba stropů 1.PP, 1.NP		189,048			
	W		"skladba A+B" 146,765+42,283		203,328			
	W		Součet					
23	K	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně	m2	52,000	37,14	1 931,28	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů					
	W		dle PD a TZ					
	W		pod ETICS					
	W		1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"		52,000			
24	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	146,765	512,55	75 224,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	W		dle PD a TZ					
	W		SKLADBA A - EPS 70F tl. 100 mm, lambda 0,04 W/mK - vnitřní zateplení					
	W		1.PP					
	W		4,050*4,050*3,0		49,208			
	W		0,900*2,370		2,133			
	W		2,950*4,050		11,948			
	W		2,850*5,250*4,0		59,850			
	W		2,250*5,250		11,813			
	W		1.NP					
	W		2,250*5,250		11,813			
	W		Součet		146,765			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	283759380	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	149,700	100,00	14 970,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z leštěných plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lamda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 100 mm					
	W		146,765*1,02 Přepočtené koeficientem množství		149,700			
26	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 40 mm	m2	44,880	626,15	28 101,61	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm					
	W		dle PD a TZ					
	W		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	W		SKLADBA F - MW tl. 40 mm, lamda 0,04 W/mK, podhled lodžie					
	W		2,550*1,100*16,0		44,880			
27	M	631515180	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 40 mm	m2	45,778	80,00	3 662,24	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vláknó minerální a výrobky z něj (desky, struže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - Izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, la = 0,039 W/mK tl. 40 mm					
	W		44,88*1,02 Přepočtené koeficientem množství		45,778			
28	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 120 mm	m2	42,283	658,45	27 841,24	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	W		dle TZ a PD					
	W		SKLADBA B - MW tl. 100 mm, lamda 0,04 W/mK - vnitřní zateplení					
	W		1.PP					
	W		4,050*1,200		4,860			
	W		2,470*1,200+1,580*2,200		6,440			
	W		4,050*1,200*2,0		9,720			
	W		1.NP					
	W		5,250*4,050		21,263			
	W		Součet		42,283			
29	M	631515270	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 100 mm	m2	43,129	200,00	8 625,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vláknó minerální a výrobky z něj (desky, struže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - Izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, la = 0,039 W/mK tl. 100 mm					
	W		42,283*1,02 Přepočtené koeficientem množství		43,129			
30	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	44,880	254,15	11 406,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladů zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			dle PD a TZ					
VV			*skladba F - podhled lodžie* 44,880		44,880			
31	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 042,143	32,21	33 567,43	CS ÚRS 2016 01
pp			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
VV			dle PD a TZ, pod ETICS					
VV			plocha fasády		1 048,905			
VV			21,450*2,0*24,450		272,618			
VV			11,150*24,450		-52,000			
VV			-1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"					
VV			špalety					
VV			SZ					
VV			okna		17,940			
VV			(2,400+1,500)*2,0*0,100*23,0		10,560			
VV			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		0,450			
VV			(1,650+0,600)*2,0*0,100*1,0		0,525			
VV			dveře		2,400			
VV			(1,050+2,100*2,0)*0,100*1,0					
VV			sklepní okna					
VV			(2,400+0,600)*2,0*0,100*4,0					
VV			JV					
VV			okna		10,560			
VV			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		4,320			
VV			(1,200+1,500)*2,0*0,100*8,0		5,460			
VV			(2,400+1,500)*2,0*0,100*7,0		4,800			
VV			(1,500+1,500)*2,0*0,100*8,0		0,760			
VV			(1,000+0,900)*2,0*0,100*2,0		8,640			
VV			(1,200+1,500)*2,0*0,100*16,0		9,920			
VV			(0,900+2,200)*2,0*0,100*16,0 "balkon. dveře"		0,380			
VV			(1,300+0,600)*2,0*0,100*1,0		0,525			
VV			dveře					
VV			(1,050+2,100*2,0)*0,100*1,0		1,080			
VV			sklepní okna		0,960			
VV			(2,100+0,600)*2,0*0,100*2,0		0,840			
VV			(1,800+0,600)*2,0*0,100*2,0		1 349,643			
VV			(1,500+0,600)*2,0*0,100*2,0					
VV			Mezisoučet					
VV			odpočet plochy oken					
VV			SZ					
VV			okna		-82,800			
VV			-2,400*1,500*23,0		-43,200			
VV			-1,800*1,500*16,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-1,650*0,600*1,0		-0,990			
W			dveře					
W			-1,050*2,100*1,0		-2,205			
W			sklepní okna					
W			-2,400*0,600*4,0		-5,760			
W			JV					
W			okna					
W			-1,800*1,500*16,0		-43,200			
W			-1,200*1,500*8,0		-14,400			
W			-2,400*1,500*7,0		-25,200			
W			-1,500*1,500*8,0		-18,000			
W			-1,000*0,900*2,0		-1,800			
W			-1,200*1,500*16,0		-28,800			
W			-0,900*2,200*16,0 balkon. dveře"		-31,680			
W			-1,300*0,600*1,0		-0,780			
W			dveře					
W			-1,050*2,100*1,0		-2,205			
W			sklepní okna					
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			Mezisoučet		-307,500			
W			Součet		1 042,143			
32	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	53,363	136,00	7 257,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plíném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA J					
W			"strojovna výtahu" (3,300+4,550)*2,0*2,700		42,390			
W			"hlavní vstup" (0,590+0,310)*2,0*1,200+0,310*0,590		2,343			
W			(1,500+1,700+1,500+2,850)*0,600		4,530			
W			"elektro skříň" (0,400*2,0+1,800)*1,300+0,400*1,800		4,100			
W			Součet		53,363			
33	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	118,959	496,95	59 116,68	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA H - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK, zateplení soklu					
W			"SZ" 21,345*(0,900+0,400)		27,749			
W			"SV" 11,150*((1,300+0,400+0,900+0,400)/2,0)		16,725			
W			"JV" 21,345*((1,500+0,400+1,350+0,400)/2,0)		38,955			
W			odpočet oken a schodiště					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		-2,400*0,600*4,0		-5,760			
	WV		-2,100*0,600*2,0		-2,520			
	WV		-1,800*0,600*2,0		-2,160			
	WV		-1,500*0,600*2,0		-1,800			
	WV		-1,000*3,600		-3,600			
	WV		Mezisoučet		67,589			
	WV		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	WV		SKLADBA G - EPS 70F tl. 20 mm, lambda 0,04 W/mK, boční zdi lodžie		40,320			
	WV		1,000*2,520*16,0		40,320			
	WV		Mezisoučet					
	WV		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	WV		SKLADBA L - EPS 70F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK		11,050			
	WV		0,500*22,100		11,050			
	WV		Mezisoučet		118,959			
	WV		Součet		68,941	60,00	4 136,46	CS ÚRS 2016 01
34	M	283763610	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 30 mm	m2				
	PP		Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelné izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) polodrážka - L (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-1, XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF.) - 30 mm					
	WV		SKLADBA H - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK		67,589			
	WV		67,589		68,941			
	WV		67,589*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
35	M	283759300	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	41,126	20,00	822,52	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 20 mm					
	WV		SKLADBA G - EPS 70F tl. 20 mm, lambda 0,04 W/mK		40,320			
	WV		40,320		41,126			
	WV		40,32*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
36	M	283759310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	11,271	30,00	338,13	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
	WV		SKLADBA L - EPS 70F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK		11,050			
	WV		11,050		11,271			
	WV		11,05*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
37	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	40,320	519,05	20 928,10	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
W			dle PD a TZ					
W			certifikovaný systém ETICS třídy A					
W			SKLADBA K - EPS 70F šedý tl. 100 mm, lambda 0,032 W/mK, boční zdi ložnice					
W			1,000*2,520*16,0		40,320			
38	M	283760370	deska fasádní polystyrenová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 100 mm	m2	41,126	120,00	4 935,12	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní - speciální Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 100 mm					
W			40,32*1,02 Přepočtené koeficientem množství		41,126			
39	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	829,178	520,05	431 214,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
W			dle PD a TZ					
W			certifikovaný systém ETICS třídy A					
W			SKLADBA C - EPS 70F tl. 140 mm, lambda 0,04 W/mK					
W			pohledová plocha zateplení					
W			SZ					
W			21,345*23,550		502,675			
W			SV		262,583			
W			11,150*23,550					
W			JV					
W			21,345*23,550		502,675			
W			Mezisoučet		1 267,933			
W			odpočty ploch					
W			"skladba D" -226,100		-226,100			
W			Todžle" - 2,550*2,650*16,0		-108,120			
W			okna, dveře					
W			-1,800*1,500*16,0		-43,200			
W			-1,200*1,500*8,0		-14,400			
W			-2,400*1,500*7,0		-25,200			
W			-1,500*1,500*8,0		-18,000			
W			-1,000*0,900*2,0		-1,800			
W			-1,300*0,600*1,0		-0,780			
W			-1,050*1,100		-1,155			
W			Mezisoučet		-438,755			
W			Součet		829,178			
40	M	283759510	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	845,762	140,00	118 406,68	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost: 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 140 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			829,178*1,02 Přepočtené koeficientem množství		845,762			
41	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	378,800	147,30	55 797,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
W			dle PD a TZ					
W			boky ostění - EPS 70 F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
W			SZ					
W			okna					
W			1,500*(23,0+16,0)*2,0		117,000			
W			0,600*1,0*2,0		1,200			
W			dveře					
W			2,100*1,0*2,0		4,200			
W			sklepní okna					
W			0,600*4,0*2,0		4,800			
W			JV					
W			okna					
W			1,500*(16,0+8,0+7,0+8,0+16,0)*2,0		165,000			
W			0,900*2,0*2,0		3,600			
W			2,200*16,0*2,0 balkon. dveře		70,400			
W			0,600*1,0*2,0		1,200			
W			dveře					
W			2,100*1,0*2,0		4,200			
W			sklepní okna					
W			0,600*(2,0+2,0+2,0)*2,0		7,200			
W			Součet		378,800			
42	M	283759310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m ²	77,275	30,00	2 318,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F řasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m ³ rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
W			378,800*0,200		75,760			
W			75,76*1,02 Přepočtené koeficientem množství		77,275			
43	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m ²	226,100	594,50	132 155,45	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
W			dle PD a TZ					
W			certifikovaný systém ETICS třídy A					
W			SKLADBA D - MW tl. 140 mm, lambda 0,04 W/mK					
W			SZ					
W			21,345*0,900*1,0		19,211			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W			9,100*0,500*7,0		31,850			
W			9,000*0,500*7,0		31,500			
W			5,400*0,500*7,0		18,900			
W			6,300*0,500*1,0		3,150			
W			(21,345-1,050)*0,500		10,148			
W			SV					
W			11,150*0,900		10,035			
W			JV					
W			21,345*0,900*1,0		19,211			
W			15,500*0,500*7,0		54,250			
W			2,550*(0,250+0,200)*14,0		16,065			
W			5,600*0,500*1,0		2,800			
W			(8,760+9,200)*0,500		8,980			
W			Součet		226,100			
44	M	631515310	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 140 mm	m ²	230,622	280,00	64 574,16	CS ÚRS 2016 01
PP			Vláknno minerální a výrobky z něj (desky, sružce, pásy, rohože, vložkové pytle apod.), desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda = 0,039$ W/mK tl. 140 mm					
W			226,1*1,02 Přepočtené koeficientem množství		230,622			
45	K	62222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	229,530	174,95	40 156,27	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken tloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
W			dle PD a TZ					
W			nadpraží - MW tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
W			SZ					
W			okna					
W			2,400*23,0		55,200			
W			1,800*16,0		28,800			
W			1,650*1,0		1,650			
W			dveře					
W			1,050*1,0		1,050			
W			sklepní okna					
W			2,400*4,0		9,600			
W			JV					
W			okna					
W			1,800*16,0		28,800			
W			1,200*(8,0+16,0)		28,800			
W			2,400*7,0		16,800			
W			1,500*8,0		12,000			
W			1,000*2,0		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			0,900*2,200*16,0 "balkon. dveře"		31,680			
W			1,300*1,0		1,300			
W			dveře					
W			1,050*1,0		1,050			
W			sklepní okna					
W			2,100*2,0		4,200			
W			1,800*2,0		3,600			
W			1,500*2,0		3,000			
W			Součet		229,530			
46	M	631515060	deska minerální izolační ISOVER NF tl. 30 mm	m ²	46,824	60,00	2 809,44	CS ÚRS 2016 01
PP			Vláknno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER NF 333, s kolmou orientací vláken pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl. 30 mm					
W			229,530*0,200		45,906			
W			45,906*1,02 Přepočtené koeficientem množství		46,824			
47	K	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	49,220	73,86	3 635,39	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení základních soklových připevněných hmoždinkami					
W			dle PD a TZ		54,050			
W			21,450*2,0+11,150		-4,830			
W			-1,050-3,780		49,220			
W			Součet					
48	M	590516510	lišta soklová AI s okapničkou, základací U 14 cm, 0,95/200 cm	m	51,681	108,80	5 622,89	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišty soklové základací spodní profil U - Form s okapničkou, AI, délka 200 cm U 14 cm 0,95/200					
W			49,22*1,05 Přepočtené koeficientem množství		51,681			
49	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	1 668,250	15,00	25 023,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
W			dle PD a TZ					
W			rohové + dilatační + APU + parapetní					
W			797,970+51,80+591,050+227,430		1 668,250			
50	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	837,869	8,00	6 702,95	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
W			dle PD a TZ					
W			ostěňní otvorů:					
W			SZ					
W			okna					
W			(2,400+1,500*2,0)*23,0		124,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(1,800*1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,650*0,600*2,0)*1,0		2,850			
W			dveře					
W			(1,050*2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,400*0,600*2,0)*4,0		14,400			
W			JV					
W			okna					
W			(1,800*1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,200*1,500*2,0)*8,0		33,600			
W			(2,400*1,500*2,0)*7,0		37,800			
W			(1,500*1,500*2,0)*8,0		36,000			
W			(1,000*0,900*2,0)*2,0		5,600			
W			(1,200*1,500*2,0)*16,0		67,200			
W			(0,900*2,200*2,0)*16,0 balkon. dveře		84,800			
W			(1,300*0,600*2,0)*1,0		2,500			
W			dveře					
W			(1,050*2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,100*0,600*2,0)*2,0		6,600			
W			(1,800*0,600*2,0)*2,0		6,000			
W			(1,500*0,600*2,0)*2,0		5,400			
W			Mezisoučet		591,050			
W			nároží:					
W			25,900*2,0 "SV"		51,800			
W			2,750*4,0 "strojovna výtahu"		11,000			
W			(2,430*2,520*2,0)*16,0 "lodžie"		119,520			
W			1,200*4,0*2,000*15,000 "hlavní vstup"		21,800			
W			1,400*2,0 "elektro skříň"		2,800			
W			Mezisoučet		206,920			
W			Součet		797,970			
W			797,97*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		837,869			
51	M	590515000	profil dilatační stěnový , dl. 2,5 m	m	54,390	123,00	6 689,97	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušensství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil stěnový E, dl. 2,5 m					
W			dle PD a TZ					
W			25,900*2,0		51,800			
W			51,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		54,390			
52	M	590514750	profil okenní zateplovací s tkaninou -Thermospoj 6 mm/2,4 m	m	620,603	15,00	9 309,05	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušensství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní zateplovací s tkaninou Thermospoj 6 mm/2,4 m					
W			dle PD a TZ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ostění otvorů:					
W			SZ					
W			okna					
W			(2,400+1,500*2,0)*23,0		124,200			
W			(1,800+1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,650+0,600*2,0)*1,0		2,850			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,400+0,600*2,0)*4,0		14,400			
W			JV					
W			okna					
W			(1,800+1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,200+1,500*2,0)*8,0		33,600			
W			(2,400+1,500*2,0)*7,0		37,800			
W			(1,500+1,500*2,0)*8,0		36,000			
W			(1,000+0,900*2,0)*2,0		5,600			
W			(1,200+1,500*2,0)*16,0		67,200			
W			(0,900+2,200*2,0)*16,0 balkon. dveře*		84,800			
W			(1,300+0,600*2,0)*1,0		2,500			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,100+0,600*2,0)*2,0		6,600			
W			(1,800+0,600*2,0)*2,0		6,000			
W			(1,500+0,600*2,0)*2,0		5,400			
W			Součet		591,050			
W			591,05*1,05 Přepočtené koeficientem množství		620,603			
53	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	238,802	8,00	1 910,42	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní s neříznutou okapnicí - Thermospoj LPE plast 2 m					
W			Die TZ a PD					
W			SZ					
W			okna					
W			2,400*23,0		55,200			
W			1,800*16,0		28,800			
W			1,650*1,0		1,650			
W			sklepní okna					
W			2,400*4,0		9,600			
W			JV					
W			okna					
W			1,800*16,0		28,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W			1,200*(8,0+16,0)		28,800			
W			2,400*7,0		16,800			
W			1,500*8,0		12,000			
W			1,000*2,0		2,000			
W			0,900*2,200*16,0 balkon. dveře		31,680			
W			1,300*1,0		1,300			
W			sklepní okna					
W			2,100*2,0		4,200			
W			1,800*2,0		3,600			
W			1,500*2,0		3,000			
W			Součet		227,430			
W			227,43*1,05 Přepočtené koeficientem množství		238,802			
54	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	1 084,583	25,00	27 114,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
W			dle TZ a PD					
W			dle očistění vnějších ploch tlakovou vodou					
W			1084,583		1 084,583			
55	K	62251111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	57,026	490,45	27 968,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
W			dle PD a TZ					
W			skladba H nad terénem					
W			"SZ" 21,345*0,900		19,211			
W			"SV" 11,150*(1,300+0,900)/2,0		12,265			
W			"JV" 21,345*(1,500+1,350)/2,0		30,417			
W			odpočet oken a schodiště					
W			-2,400*0,600*4,0		-5,760			
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			-1,000*3,600		-3,600			
W			Mezisoučet		46,053			
W			skladba J					
W			Hlavní vstup (0,590+0,310)*2,0*1,200+0,310*0,590		2,343			
W			(1,500+1,700+1,500+2,850)*0,600		4,530			
W			"elektro skříň" (0,400*2,0+1,800)*1,300+0,400*1,800		4,100			
W			Mezisoučet		10,973			
W			Součet		57,026			
56	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 355,904	214,00	290 163,46	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	PP		Omítka tenkovrstvá silitonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm sítěn					
	W		Dle PD a TZ		829,178			
	W		cena vč. příplatku za sytý odstín		226,100			
	W		"skladba C" 829,178		44,880			
	W		"D" 226,100		40,320			
	W		"F" 44,880		42,390			
	W		"G" 40,320		40,320			
	W		"J - strojovna výtahu" (3,300*4,550)*2,0*2,700		11,050			
	W		"K" 40,320		75,760			
	W		"L" 11,050		45,906			
	W		"ostění" 75,760		1 355,904			
	W		"nadvraží" 45,906					
	W		Součet					
57	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	307,500	25,67	7 893,53	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před zmeščením včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou					
	W		SZ					
	W		okna		82,800			
	W		2,400*1,500*23,0		43,200			
	W		1,800*1,500*16,0		0,990			
	W		1,650*0,600*1,0					
	W		dveře		2,205			
	W		1,050*2,100*1,0		5,760			
	W		sklepní okna					
	W		2,400*0,600*4,0					
	W		JV					
	W		okna		43,200			
	W		1,800*1,500*16,0		14,400			
	W		1,200*1,500*8,0		25,200			
	W		2,400*1,500*7,0		18,000			
	W		1,500*1,500*8,0		1,800			
	W		1,000*0,900*2,0		28,800			
	W		1,200*1,500*16,0		31,680			
	W		0,900*2,200*16,0 "balkon. dveře"		0,780			
	W		1,300*0,600*1,0					
	W		dveře		2,205			
	W		1,050*2,100*1,0					
	W		sklepní okna		2,520			
	W		2,100*0,600*2,0		2,160			
	W		1,800*0,600*2,0		1,800			
	W		1,500*0,600*2,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		307,500			
58	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 136,583	15,00	17 048,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou umytím					
VV			dle PD a TZ					
VV			plocha fasády		1 048,905			
VV			21,450*2,0*24,450		272,618			
VV			11,150*24,450		52,000			
VV			1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"					
VV			špalety					
VV			SZ					
VV			okna		17,940			
VV			(2,400+1,500)*2,0*0,100*23,0		10,560			
VV			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		2,400			
VV			sklepní okna					
VV			(2,400+0,600)*2,0*0,100*4,0					
VV			JV					
VV			okna		10,560			
VV			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		4,320			
VV			(1,200+1,500)*2,0*0,100*8,0		5,460			
VV			(2,400+1,500)*2,0*0,100*7,0		4,800			
VV			(1,500+1,500)*2,0*0,100*8,0		0,760			
VV			(1,000+0,900)*2,0*0,100*2,0		8,640			
VV			(1,200+1,500)*2,0*0,100*16,0		9,920			
VV			(0,900+2,200)*2,0*0,100*16,0 "balkon. dveře"					
VV			sklepní okna					
VV			(2,100+0,600)*2,0*0,100*2,0		1,080			
VV			(1,800+0,600)*2,0*0,100*2,0		0,960			
VV			(1,500+0,600)*2,0*0,100*2,0		0,840			
VV			Mezisoučet		1 451,763			
VV			odpočet plochy oken					
VV			SZ					
VV			okna		-82,800			
VV			-2,400*1,500*23,0		-43,200			
VV			-1,800*1,500*16,0					
VV			dveře					
VV			-3,300*2,100*1,0		-6,930			
VV			sklepní okna					
VV			-2,400*0,600*4,0		-5,760			
VV			JV					
VV			okna		-43,200			
VV			-1,800*1,500*16,0		-14,400			
VV			-1,200*1,500*8,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-2,400*1,500*7,0		-25,200			
W			-1,500*1,500*8,0		-18,000			
W			-1,000*0,900*2,0		-1,800			
W			-1,200*1,500*16,0		-28,800			
W			-0,900*2,200*16,0 balkon. dveře		-31,680			
W			dveře					
W			-3,300*2,100*1,0		-6,930			
W			sklepní okna					
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			Mezisoučet		-315,180			
W			Součet		1 136,583			
59	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	179,000	23,29	4 168,91	CS ÚRS 2016 01
PP			Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě					
W			dle PD a TZ					
W			"SZ" 23,500*4,0		94,000			
W			"SV" 21,500*2,0*7,500		50,500			
W			"JV" 6,100*18,700*6,500*3,200		34,500			
W			Součet		179,000			
60	K	631311113	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	2,600	4 643,50	12 073,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 12/15					
W			dle TZ a PD					
W			lodžie					
W			1,250*2,600*0,050*16,0		2,600			
61	K	631311114	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	1,288	4 762,50	6 134,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20					
W			dle PD a TZ					
W			vyrovnaní atiky					
W			(21,570*10,625)*0,250*2,0*0,080		1,288			
62	K	631312141	Doplňení rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,019	5 264,00	100,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplňení dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách					
W			dle TZ a PD					
W			m.č. 1.01. - doplnění podlahy po bourané přičce					
W			0,100*1,900*0,100		0,019			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm	m2	6,048	285,30	1 725,49	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 20 do 30 mm					
W			Dle TZ a PD					
W			hlavní vstup, podklad pod dlažbu					
W			3,780*1,600		6,048			
64	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	52,000	13,77	716,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie					
W			dle TZ a PD					
W			lodžie					
W			1,250*2,600*16,0		52,000			
65	K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 30x30cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	37,173	283,90	10 553,41	CS ÚRS 2016 01
PP			Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 30x30 cm, o výšce terče do 25 mm					
W			dle PD a TZ					
W			zatížení povlakové krytiny středny 2 ks dlaždic/m2		206,516			
W			20,850*10,625-4,550*3,300		37,173			
W			0,300*0,300*2,0*206,516					
66	M	592453150	dlažba desková betonová 30x30x3,5 cm sedlá	m2	37,916	214,20	8 121,61	CS ÚRS 2016 01
PP			Dlaždice betonové dlažba desková betonová H88 30 x 30 x 3,5 šedá					
W			37,173*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		37,916			
67	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	70,000	37,57	2 629,90	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm					
W			dle PD a TZ					
W			v ceně demontáž stávajících mřížek					
W			SZ		42,000			
W			10,0+32,0					
W			JV		28,000			
W			14,0+14,0		70,000			
W			Součet					
68	M	562456500	mřížka větrací plast VM 75 B bílá se síťovinou	kus	70,000	22,52	1 576,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Stavební části z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] kruhové VM 75 B bílá se síťovinou					
69	K	644941121	Montáž průchočky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	70,000	18,78	1 314,60	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci					
70	M	283776100	tvorovka průchodka TECHNODREN P 100	kus	70,000	46,58	3 260,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Tvarovky z lepených plastů hydroizolační systém TECHNODREN vzduchové, větrané, vlhkostní a radonové izolace staveb příslušenství TECHNODREN tvarovka průchodka do 100 mm					
W			350*0,2. Přepočtené koeficientem množství		70,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				203 637,41	
71	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 421,250	35,00	49 743,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lešení řadového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
W			(11,150+1,500*2,0)*25,000		353,750			
W			21,350*2,0*25,000		1 067,500			
W			Součet		1 421,250			
72	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	127 912,500	0,50	63 956,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lešení řadového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
W			1421,25*90. Přepočtené koeficientem množství		127 912,500			
73	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 421,250	20,00	28 425,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
74	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken	m ²	1 421,250	8,00	11 370,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken					
75	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	127 912,500	0,10	12 791,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
W			1421,25*90. Přepočtené koeficientem množství		127 912,500			
76	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken	m ²	1 421,250	6,00	8 527,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken					
77	K	944711111	Montáž zachytbné sítě š do 1,5 m	m	1,500	271,57	407,36	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž zachytbné sítě š do 1,5 m					
W			1,500		1,500			
78	K	944711114	Montáž zachytbné sítě š přes 2,5 m	m	4,000	314,75	1 259,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž záchytné sítě s řízovaně současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m					
W			4,000		4,000			
79	K	944711211	Příplatek k záchytné síťce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	135,000	1,53	206,55	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž záchytné sítě Příplatek za první a každý další den použití záchytné sítě k ceně -1111					
W			1,5*90 Přepočtené koeficientem množství		135,000			
80	K	944711214	Příplatek k záchytné síťce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	360,000	3,06	1 101,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž záchytné sítě Příplatek za první a každý další den použití záchytné sítě k ceně -1114					
W			4*90 Přepočtené koeficientem množství		360,000			
81	K	944711811	Demontáž záchytné sítě š do 1,5 m	m	1,500	33,40	50,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž záchytné sítě s řízovaně současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m					
82	K	944711814	Demontáž záchytné sítě š přes 2,5 m	m	4,000	76,33	305,32	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž záchytné sítě s řízovaně současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m					
83	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,000	34,42	5 163,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m					
W			"vstupy" 30,000		30,000			
W			"1.PP" 120,000		120,000			
W			Součet		150,000			
84	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	244,200	35,00	8 547,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zameření a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodišcích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
W			1.PP, m.č. 0.01-0.13					
W			18,300*21,300*6,400*2,100*11,900*21,200*15,200*15,000*11,800*21,300*36,500*15,000*11,900		207,900			
W			1.NP, m.č. 1.01, 1.02, 1.03					
W			3,100*15,000*18,200		36,300			
W			Součet		244,200			
85	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	21,620	79,30	1 714,47	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
PP			Bourání přístěvek z cihel, tvárnice nebo příčlovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 150 mm		17,160 4,460 21,620			
W			dle PD a TZ					
W			cihelná přízdívka					
W			21,450*2,0*0,400					
W			11,150*0,400					
W			Součet					
86	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m ²	m ²	5,648	69,27	391,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy přes 1 m ²					
W			dle PD a TZ					
W			hlavní vstup					
W			3,780*1,600-0,400*1,000		5,648			
87	K	978036121	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 10 %	m ²	1 084,583	6,89	7 472,78	CS ÚRS 2016 01
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu do 10 %					
W			dle TZ a PD					
W			dle očištění vnějších ploch tlakovou vodou					
W			1084,583		1 084,583			
88	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klemb a podlah ocelových kartáčů	m ²	21,620	102,00	2 205,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Očištění ploch stěn, rubu klemb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
W			dle PD a TZ					
W			po odbourání cihelné přízdívky					
W			21,450*2,0*0,400					
W			11,150*0,400					
W			Součet					
D		997	Přesun sutě				28 071,71	
89	K	997013118	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	13,727	729,30	10 011,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 24 do 27 m					
90	K	997013501	Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,727	185,30	2 543,61	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
91	K	997013509	Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	274,540	8,07	2 215,54	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost. Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
WV			13,727*20 *Přepočtené koeficientem množství		274,540			
92	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,727	969,00	13 301,46	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného					
D	998		Přesun hmot				30 279,86	
93	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	73,602	411,40	30 279,86	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				906 705,04	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				50 720,23	
94	K	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m	m2	20,096	88,40	1 776,49	CS ÚRS 2016 01
PP			Izolace proti zemní vlhkosti nepovými foliemi FONDALINE zákládů nebo stěn pro běžné podmínky tloušťky 0,4 mm, šířky 1,0 m					
WV			"SZ, JV" 21,345*0,400*2,0		17,076			
WV			"SY" 11,150*0,400		4,460			
WV			odpočet schodiště		-1,440			
WV			-0,400*3,600		20,096			
WV			Součet					
95	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší AQUAFIN 2K	m2	115,340	411,95	47 514,31	CS ÚRS 2016 01
PP			Izolace proti zemní vlhkosti ostatní SCHOMBURG těsnící kaší AQUAFIN-2K na ploše vodorovné v					
WV			Dle TZ a PD					
WV			při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
WV			parametry technických vlastností systému REMMERS					
WV			hlavní vstup, podklad pod dlažbu - 2 vrstvy					
WV			3,780*1,500*2,0		11,340			
WV			lodžie - podklad pod dlažbu - 2 vrstvy					
WV			1,250*2,600*16,0 *2,0		104,000			
WV			Součet		115,340			
96	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	492,908	2,90	1 429,43	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Přesum hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	I				
D	712		Povlakové krytiny				137 148,91	
97	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m koutová lišta vnitřní řs 100 mm	kus	53,000	77,69	4 117,57	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střech plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m vnitřní koutová lišta řs 100 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K7		63,900			
W			(20,850+11,100)*2,0		17,700			
W			(3,300+5,550)*2,0		23,920			
W			(0,900+0,930)*2,0*3,0+ (1,090+0,620)*2,0*3,0+1,340*2,0 Temování prostupů-šachet		105,520			
W			Mezisočet		53,000			
W			106,000/2,0					
98	K	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm	kus	32,000	130,05	4 161,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střech plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m vnější koutová lišta řs 100 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K6		63,900			
W			(20,850+11,100)*2,0		63,900			
W			Mezisočet		32,000			
W			64,000/2,0					
99	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m závětrná lišta řs 250 mm	kus	33,000	263,50	8 695,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střech plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m závětrná lišta řs 250 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K4		65,550			
W			(21,345+11,430)*2,0		33,000			
W			66,000/2,0					
100	K	712363521	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm vnitřní pole,budova v přes 18m	m2	176,620	147,90	26 122,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu vnitřní plocha					
W			dle PD a TZ		173,290			
W			SKLADBA I		3,330			
W			(7,200+7,100)*10,100+5,550*5,200		176,620			
W			5,550*0,600					
W			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
101	K	712363522	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm krajní pole,budova v přes 18m	m2	87,800	204,85	17 985,83	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdůšného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu okraj					
W			dle PD a TZ		31,025			
W			(9,100*2,0+6,700+6,600+2,300*2,0+3,550*2,0+18,850)*0,500		23,292			
W			výztužení fólie na atiku		33,483			
W			(20,850+10,625)*2,0*0,370		87,800			
W			(21,570+10,625)*2,0*0,520					
W			Součet		6,000	261,80	1 570,80	CS ÚRS 2016 01
102	K	712363523	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm rohové pole,budova v přes 18m	m2	6,000	261,80	1 570,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdůšného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu roh					
W			dle PD a TZ		8,000			
W			1,000*1,000*8,000		-2,000			
W			-0,500*0,500*8,0		6,000			
W			Součet		310,983	181,05	56 303,47	CS ÚRS 2016 01
103	M	283220140	fólie hydroizolační sřešní FATRAFOL 810 tl 1,2 mm s 1300 mm šedá	m2	270,420			
PP			Fólie z měkčeného polyvinylchloridu a jednoduché výrobky z nich hydroizolační fólie FATRAFOL mPVC fólie sřešní kotvená, vyztužená, šířka 1300 mm FATRAFOL 810 tl 1,2 mm šedá					
W			176,620+87,800+6,000		310,983			
W			270,42*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1,000	102,85	102,85	CS ÚRS 2016 01
104	K	712363681	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené prostupy do betonu	kus	1,000	102,85	102,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací ostatní práce mechanické kotvení kruhového prostupu do podkladu z betonu nebo pórobetonu					
W			Dle PD a TZ		1,000			
W			cena vč. D+M svíslé sřešní vpustí s integrovaným límcem vč. nástavce					
W			1					
105	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	270,420	27,71	7 493,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA I					
W			176,620+87,800+6,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	M	693110410	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300 g/m2, šíře 300 cm	m2	310,983	20,48	6 368,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Geotextilie geotextilie netkané vrábněné technologií vpichování z polyesterových vláken geoNetex M/B 300 g/m2, šíře 300 cm					
	VV		270,42*1,15 Pře počtené koeficientem množství		310,983			
107	K	998712204	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	%	1 329,220	3,18	4 226,92	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	713		izolace tepelné				108 729,28	
108	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	143,755	127,50	18 328,76	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (třolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
	VV		Díle TZ a PD		52,000			
	VV		SKLADBA E - lodžie, spádová izolace		52,000			
	VV		1,250*2,600*16,0					
	VV		Mezisoučet					
	VV		parapet - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK - bez stěrky a výztužné tkaniny					
	VV		SZ					
	VV		okna					
	VV		2,400*23,0*0,200		11,040			
	VV		1,800*16,0*0,200		5,760			
	VV		1,650*1,0*0,200		0,330			
	VV		sklepní okna					
	VV		2,400*4,0*0,200		1,920			
	VV		JV					
	VV		okna					
	VV		1,800*16,0*0,200		5,760			
	VV		1,200*(8,0+16,0)*0,200		5,760			
	VV		2,400*7,0*0,200		3,360			
	VV		1,500*8,0*0,200		2,400			
	VV		1,000*2,0*0,200		0,400			
	VV		0,900*2,200*16,0*0,200 "balkon. dveře"		6,336			
	VV		1,300*1,0*0,200		0,260			
	VV		sklepní okna					
	VV		2,100*2,0*0,200		0,840			
	VV		1,800*2,0*0,200		0,720			
	VV		1,500*2,0*0,200		0,600			
	VV		Mezisoučet		45,486			
	VV		atika - EPS 70 F tl. 60 mm					
	VV		(20,850+10,625)*0,530		16,682			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			(20,850+10,625)*2,0*0,470 Mezisoučet		29,587			
WV			Součet		46,269			
WV					143,755			
109	M	283759160	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 1000 mm	m3	1,193	1 400,00	1 670,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelně izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (vysoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,035 W/mK formát 1000 x 500 (1000) mm					
WV			spádový klín ložžie		1,170			
WV			1,250*2,600*0,030*12,0		1,193			
WV			1,17*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
110	M	283763610	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 30 mm	m2	46,396	60,00	2 783,76	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelně izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) podotrážka - L (S) perotrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr desek 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-I, XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF.) - 30 mm					
WV			parapet ostění		45,486			
WV			45,-486		46,396			
WV			45,486*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
111	M	283759340	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm	m2	47,194	60,00	2 831,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 60 mm					
WV			atika		16,682			
WV			(20,850+10,625)*0,530		29,587			
WV			(20,850+10,625)*2,0*0,470		46,269			
WV			Součet		47,194			
WV			46,269*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
112	K	713141175	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 32 m	m2	176,620	119,85	21 167,91	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m vnitřní pole					
WV			dle PD a TZ					
WV			SKLADBA I - EPS 150 S tl. 160 mm, lambda = 0,04W/mK					
WV			(7,200+7,100)*10,100+5,550*5,200		173,290			
WV			5,550*0,600		3,330			
WV			Součet		176,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	713141176	Montáž izolace střešních plochých tl do 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 32 m	m2	31,025	174,25	5 406,11	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m okrajové pole					
VV			(9,100*2,0+6,700+6,600+2,300*2,0+3,550*2,0+18,850)*0,500		31,025			
114	K	713141177	Montáž izolace střešních plochých tl do 170 mm šrouby rohové pole, budova v do 32 m	m2	6,000	227,80	1 366,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m rohové pole					
VV			1,000*1,000*8,000		8,000			
VV			-0,500*0,500*8,0		-2,000			
VV			Součet		6,000			
115	M	283759910	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 160 mm	m2	217,918	224,00	48 813,63	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelné izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (vysoce zatížené podlahy, střešy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, laméda 0,035 W/mK 160 mm					
VV			176,620+31,025+6,000		213,645			
VV			213,645*1,02 Přepočtené koeficientem množství		217,918			
116	K	713143911	Doplnění střikané tvrdé PUR pěny tloušťky vrstvy 20 mm na střeších	m2	16,916	245,65	4 155,42	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava tepelné-izolačního systému PUR doplnění střikané tvrdé PUR pěny tloušťky vrstvy 20 mm dle PD a TZ					
VV			vyplnění mezery mezi ŽB deskou ložnice a obvodovou zdí					
VV			(1,250*2,0+2,550)*16,0		80,800			
VV			vyplnění mezery mezi ŽB deskou zastřešení vchodu a obvodovou zdí					
VV			3,780		3,780			
VV			Mezisoučet		84,580			
VV			84,580*0,200		16,916			
117	K	998713204	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	%	1 065,242	2,07	2 205,05	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				3 500,00	
118	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tís. Kč					
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž			12 255,00		
119	K	743621210	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	122,550	100,00	12 255,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, D do 10 mm					
W			Dle TZ a PD					
W			v ceně demontáž a montáž stávajícího hromosvodu pod ETICS		49,000			
W			v ceně dodávka a montáž chráničky		65,550			
W			"fasáda" 24,500*2,0		8,000			
W			"atika" (21,345+11,430)*2,0		122,550			
W			8,000					
W			Součet					
D	747		Elektromontáže - kompletace rozvodů			14 500,00		
120	K	747411514	Montáž ovladač tlačítkový zvonkového tabla vestavný 24 tlačítkový	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ovladačů tlačítkových vestavných se zapojením vodičů zvonkových tabel s elektrickým vrátáním 24 tlačítkových					
W			dle TZ a PD		1,000			
W			v ceně demontáž stávajícího a montáž a dodávka nového zvonkového tabla					
W			1					
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla			2 400,00		
121	K	748123126	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní reflektorové s čidlem	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních reflektorových s pohybovým čidlem					
W			dle TZ a PD		2,000			
W			v ceně demontáž stávajícího svítidla,					
W			dodávka a montáž nového		2,000			
W			2					
D	762		Konstrukce tesařské			14 120,61		
122	K	762341037	Bednění střešních rovných z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	30,263	359,55	10 881,06	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění a laťování bednění střešních rovných sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z dřevěštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt 25 mm na sraz, tloušťky desky					
W			dle PD a TZ					
W			atika					
W			(21,570+10,625)*2,0*0,470		30,263			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát na střechách sklonu do 60°	m	128,780	8,26	1 063,72	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění a latování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát					
	WV		dle PD a TZ					
	WV		pod bednění atiky					
	WV		(21,570*10,625)*2,0*2,0		128,780			
124	M	605141010	Řezivo jehličnaté lat' jalkost I 10 - 25 cm2	m3	0,340	4 403,00	1 497,02	CS ÚRS 2016 01
	PP		Řezivo jehličnaté dřevné, neopracované (lišty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) jehličnaté - latě					
	WV		průřez 10 - 25 cm2 latě jalkost I.		0,309			
	WV		128,780*0,060*0,040		0,340			
	WV		0,309*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
125	K	998762204	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	%	134,418	5,05	678,81	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	763		Konstrukce suché výstavby				5 190,77	
126	K	763131612	Montáž zavěšené dřevrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	5,670	272,85	1 547,06	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů CD, UD dřevrstvé					
	WV		dle TZ a PD					
	WV		podhled hlavního vstupu					
	WV		3,780*1,500		5,670			
127	M	590306260	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 27/60/27 mm	m	18,840	23,20	437,09	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémy sádrokartonové, sádroválnité a cementoválnité systémy RIGIPS konstrukční profily pro					
	WV		sok systém pro stropní konstrukce a předsazené stěny profil CD 27/60/27 mm					
	WV		dle TZ a PD					
	WV		podhled hlavního vstupu		11,340			
	WV		3,780*3,0		7,500			
	WV		1,500*5,0		18,840			
	WV		Součet					
128	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	5,670	355,67	2 016,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek montáž desek, tl. 12,5 mm					
	WV		dle TZ a PD					
	WV		podhled hlavního vstupu					
	WV		3,780*1,500		5,670			
129	M	595907370	deska cementotřísková CETRIS BASIC 125x335 cm tl. 1,2 cm	m2	6,237	176,80	1 102,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky zdicí nepálené ostatní desky cementotřískové - CETRIS BASIC tloušťka 1,2 125 x 335 cm					
	WV		5,67*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		6,237			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	998763404	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	%	51,035	1,71	87,27	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou z ceny vodárenná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	764		Konstrukce klempířské				112 648,55	
131	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	6,998	82,96	580,55	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		stříška vchodu		6,048			
	VV		3,780*1,600					
	VV		elektro skřín - prvek K6		0,950			
	VV		1,900*0,500		6,998			
	VV		Součet					
132	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti	m	41,600	17,93	745,89	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž okapového plechu do suti					
	VV		Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		okapnice lodžii		41,600			
	VV		2,600*16,0					
133	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	65,550	99,45	6 518,95	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		(21,345*11,430)*2,0					
134	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	186,800	44,96	8 398,53	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		SZ		55,200			
	VV		2,400*23,0		28,800			
	VV		1,800*16,0					
	VV		JV		28,800			
	VV		1,800*16,0		9,600			
	VV		1,200*8,0		16,800			
	VV		2,400*7,0		12,000			
	VV		1,500*8,0		2,000			
	VV		1,000*2,0		19,200			
	VV		1,200*16,0		14,400			
	VV		0,900*16,0 balkon. dveře		186,800			
	VV		Součet					
135	K	764141431	Krytina střešiny rovné drážkováním z tabulí z TIZn předvětráleného plechu sklomu do 30°	m2	6,998	1 139,00	7 970,72	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Krytina ze svítků nebo tabulí z titanizinkového předzvětralého plechu s úpravou u okapů, přístupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikostí 1000 x 2000 mm, sílou střechy do 30 st.					
WV			dle PD a TZ		6,048			
WV			stříška vchodu - prvek K3 vč. okapnice, závětných a rohových lišt					
WV			3,780*1,600					
WV			elektro skříň		0,950			
WV			1,900*0,500		6,998			
WV			Součet		20,400	296,65	6 051,66	CS ÚRS 2016 01
136	K	764246442	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TIZn předzvětralého plechu rš 200 mm	m				
PP			Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětralého plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm					
WV			dle PD a TZ - prvek K2 - parapety sklepních oken		9,600			
WV			SZ					
WV			2,400*4,0					
WV			JV		4,200			
WV			2,100*2,0		3,600			
WV			1,800*2,0		3,000			
WV			1,500*2,0		20,400			
WV			Součet		189,750	425,85	80 805,04	CS ÚRS 2016 01
137	K	764246444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TIZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m				
PP			Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětralého plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
WV			dle PD a TZ - prvek K1					
WV			SZ		55,200			
WV			2,400*23,0		28,800			
WV			1,800*16,0		1,650			
WV			1,650*1,0					
WV			JV		28,800			
WV			1,800*16,0		9,600			
WV			1,200*8,0		16,800			
WV			2,400*7,0		12,000			
WV			1,500*8,0		2,000			
WV			1,000*2,0		19,200			
WV			1,200*16,0		14,400			
WV			0,900*16,0 balkon. dveře		1,300			
WV			1,300*1,0		189,750			
WV			Součet		1 110,713	1,42	1 577,21	CS ÚRS 2016 01
138	K	998764204	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	%				
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vedlejší dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D	766	Konstrukce truhlářské						7 627,01	
139	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíravých nebo sklápěcích do zdíva						
	W		dle PD a TZ						
	W		2		2,000				
140	M	611442730	okno plastové pevně zasklené 60x130 cm - O1	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů okna plastová pevně zasklené 60 x 130 cm						
141	M	611442830	okno plastové pevně zasklené 90x150 cm - O2	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů okna plastová okno pevně zasklené 90 x 165 cm						
142	K	998766204	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	%	75,500	1,02	77,01	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sčítanou z ceny vodovodná doprava vztálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m						
D	767	Konstrukce zámečnické						303 048,20	
143	K	767112812	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	m2	22,100	244,80	5 410,08	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Demontáž stěn a příček pro zasklení svařovaných						
	W		dle TZ a PD - demontáže						
	W		vstupní stěny a zábradlí		17,160				
	W		3,300*2,600*2,0		4,940				
	W		1,900*2,600		22,100				
	W		Součet						
144	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	38,560	4 390,00	169 278,40	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg						
	W		dle TZ a PD						
	W		nové hliníkové zábradlí lodžii v. 1100 mm, např. 2D Alu Plus - cena vč. dodávky a montáže						
	W		2,410*16,0		38,560				
145	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	39,080	141,10	5 514,19	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg						
	W		dle TZ a PD - pohled západní a východní, 1. NP - demontáže						
	W		zábradlí lodžii						
	W		2,430*16,0		38,880				
	W		zábradlí vstupu						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,200					
VV			Součet		39,080			
146	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohů čistících zón	m2	0,375	36,80	13,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohů kovových nebo plastových dle TZ a PD - půdorys 1. NP					
VV			0,500*0,750					
147	M	697520770	rohož vstupní OKTAVA provedení houževnatá pryž, modul 75x50 cm	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Čistící zóny rohože vstupní rohož vstupní OKTAVA provedení houževnatá pryž, na hrubé nečistoty modul 75 x 50 cm					
148	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohům	m	2,500	100,00	250,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohů osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů					
VV			dle TZ a PD - půdorys 1. NP					
VV			(0,500*0,750)*2,0		2,500			
149	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - AI	m	2,500	260,95	652,38	CS ÚRS 2016 01
PP			Čistící zóny rámy pro zapuštění profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - AI					
150	K	767640111	Montáž dveří vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	2,000	2 350,00	4 700,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž dveří vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení					
VV			dle ZT a PD					
VV			dveře hliníkové 900/2000 mm vč. zárubně - D1 a D/2					
VV			2		2,000			
151	M	553411560	dveře hliníkové D1 a D2	kus	2,000	38 350,00	76 700,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Výplně otvorů staveb - kovové dveře exteriérové dvoukřídlové PN 74 6563 se speciální zárubní, včetně příslušenství jednokřídlé 90 x 197 cm					
152	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří do 2 m2	kus	4,000	15,89	63,56	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s příslušným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2					
VV			dle TZ a PD - pohled západní a východní, 1. NP - demontáže					
VV			vstupní stěny a zá dveří					
VV			4		4,000			
153	K	767821118	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných přes 24 do 48 kusů	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž poštovních schránek sestav zazděných přes 24 do 48 kusů					
154	M	553482250	schránka ležatá, se skřípkou B-02 300x110x385	kus	28,000	780,00	21 840,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplňky stavební kovové schránky litostěnná sestava - typ DLS-E-01 3-řadá B-02 300x110x385 vzhod vpředu, výběr vzadu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
WV			dle TZ a PD					
WV			2B		28,000			
155	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	20,000	45,30	906,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg					
156	M	159452400	trahokov 1000x2000 mm, oko 10/7,62/1,4 tl. 0,7 mm pozlínk	t	0,020	54 485,00	1 089,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Trahokov tahokov v tabuřích 1000x2000 mm oko 10/7,62/1,4 tl. 0,7 mm pozlínk					
157	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, 2B nebo kamene s vyvrátáním otvoru	kus	4,000	49,55	198,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Kotvy chemické s vyvrátáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm					
WV			dle PD a TZ					
WV			kotvení nájezdu pro kočárky					
WV			4		4,000			
158	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	327,200	27,54	9 011,09	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg					
WV			dle TZ a PD					
WV			držák prádelních věšáků - SZ kuchyně 7 ks - vč. dodávky a montáže:					
WV			L 80/80/5 mm - 7,6 kg/m, trubka DN 80 mm - 7,0 kg/m		122,640			
WV			(1,200*7,6+0,600*2,0*7,0)*7,0					
WV			držák na prádelní šňůry - JV lodžie - 12 ks - vč. dodávky a montáže:					
WV			L 80/80/5 mm - 7,6 kg/m		194,560			
WV			(0,800*2,0*7,6)*16,0					
WV			vedlejší vstup - nájezdová rampa , opětovná montáž		10,000			
WV			10		327,200			
WV			Součet					
159	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	62,000	15,72	974,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
WV			dle TZ a PD - 1. NP - demontáže hlavní vstup					
WV			schránky		30,000			
WV			30					
WV			nájezd pro kočárky		12,000			
WV			12					
WV			čistící rohož		10,000			
WV			10					
WV			demontáže vedlejší vstup					
WV			nájezdová rampa k opětovné montáži		10,000			
WV			10					
WV			Součet		62,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
160	K	998767204	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	%	2 984,520	1,54	4 596,16	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	771		Podlahy z dlaždic				122 994,43	
161	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem v do 90 mm	m	85,540	64,43	5 511,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm					
	W		dle TZ a PD					
	W		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup					
	W		3,780*1,050*0,310*2,0*0,590		3,940			
	W		lodžie		81,600			
	W		(1,250*2,0*2,600)*16,0		85,540			
	W		Součet					
162	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné např. TAURUS, sokl - Color Super White S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	313,646	37,23	11 677,04	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obkládky a dlaždice keramické TAURUS dlaždice keramické vysoce slinuté neglazované mrazuvzdorné S-hladké SL- zdrsňené Color - hladké sokl - rozměr 29,8 x 8,0 x 0,9 Super White S (cen.stup. 28)					
	W		85,540/0,300		285,133			
	W		285,133*1,1 Přepočtené koeficientem množství		313,646			
163	K	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	57,295	599,20	34 331,16	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo rešerovaných do 50 ks/ m2					
	W		Dle TZ a PD					
	W		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup					
	W		3,780*1,500		5,670			
	W		-0,750*0,500 Čistící rohově		-0,375			
	W		lodžie					
	W		1,250*2,600*16,0		52,000			
	W		Součet		57,295			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	M	597614080	dlazdice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné např. TAURUS Color Light Grey S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	63,025	250,00	15 756,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obkládačky a dlazdice keramické TAURUS dlazdice keramické vysoce slinuté neglazované mrazuvzdorné S-Modré SL- zúženěné Color - hladké rozměr 29,8 x 29,8 x 0,9 Light Grey S (cen.stup. 78)					
	VV		57,295*1,1 Přepočtené koeficientem množství		63,025			
165	K	771573912	Oprava podlah z keramických dlazdic režných lepených do 9 ks/m2	kus	7,000	52,95	370,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Opravy podlah z dlazdic keramických lepených režných nebo glazovaných, při velikosti dlazdic do 9 ks/ m2					
	VV		dle TZ a PD					
	VV		m.č. 1.01. - doplnění dlazby po bourané přičce s dveřmi					
	VV		1,900/0,300		6,333			
	VV		7		7,000			
166	M	597612900	dlazdice keramické např. RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (cen.stup. 74)	m2	0,693	342,55	237,39	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obkládačky a dlazdice keramické podlahy - RAKO dlazdice formát 30 x 30 x 0,8 cm (barevné) BRICK l.j. (cen.stup. 74)					
	VV		0,300*0,300*7,0		0,630			
	VV		0,63*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,693			
167	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	65,999	33,06	2 181,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu					
	VV		Dle TZ a PD					
	VV		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly parametry technických vlastností systému REMMERS					
	VV		hlavní vstup					
	VV		3,780*1,500		5,670			
	VV		m.č. 1.01. - doplnění dlazby po bourané přičce s dveřmi					
	VV		0,300*0,300*7,0		0,630			
	VV		lodže					
	VV		1,250*2,600*16,0		52,000			
	VV		sokly vstup a lodže					
	VV		85,540*0,090		7,699			
	VV		Součet		65,999			
168	K	771591115	Podlahy spárování silitonem	m	85,380	56,18	4 796,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce spárování silitonem					
	VV		dle TZ a PD					
	VV		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup		3,780			
	W		3,780					
	W		lodžie		81,600			
	W		(1,250*2,0*2,600)*16,0		85,380			
	W		Součet					
169	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	41,600	38,67	1 608,67	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro balkony a terasy					
	W		dle PD a TZ - prvek K5					
	W		2,600*16,0		41,600			
170	M	590543960	profil ukončovací tvaru T, např. Schlüter-BARA-RT, RT 9/60 ...*, barevně lakovaný Al, výška 9/60 mm, délka 2,5 m	m	45,760	695,30	31 816,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém Schlüter - konstrukce pro balkony a terasy Schlüter-BARA-RT					
	W		profil ukončovací tvaru T, materiál: hliník typ (*barva) výška délka RT 9/60 ...*					
	W		9/60 mm 2,5 m		45,760			
	W		41,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
171	K	771591237	Montáž kontaktní izolace ve spojení s dlažbou celoplošně lepená v pásících	m	117,380	48,45	5 687,06	CS ÚRS 2016 01
	PP		Izolace, separace, odvodnění ve spojení s dlažbou (Schlüter systém) kontaktní izolace v pásících					
	W		montáž					
	W		dle TZ a PD					
	W		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup		3,780			
	W		3,780					
	W		lodžie		113,600			
	W		(1,120*2,0*2,430*2,0)*16,0		117,380			
	W		Součet					
172	M	590542180	folie izolační např. PE Schlüter-KERDI-KEBA, KEBA 100/125, (0,1 x 125 x 30000 mm)	m	123,249	73,18	9 019,36	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém Schlüter - izolace má stěny a podlahy, odvodnění Schlüter-KERDI-KEBA fólie izolační, materiál: PE typ výška x šířka x délka KEBA 100/125 0,1 x 125 x 30000 mm					
	W		117,38*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		123,249			
D	776		Podlahy povlakové				1 751,34	
173	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	51,000	34,34	1 751,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	W		dle PD a TZ					
	W		PVC lodžii					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			2,550*1,250*16,0		51,000			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				718,55	
174	K	783823121	Penetrační akrylátový nátěr hladkých povrchů z desek na bázi dřeva	m2	5,670	32,38	183,59	CS ÚRS 2016 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevolátnitých, dřevoděspíkových, cementofiskových apod.) akrylátový					
W			dle TZ a PD					
W			podhled hlavního vstupu - pod nátěr podhledu cetris					
W			3,780*1,500		5,670			
175	K	783827401	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	5,670	94,35	534,96	CS ÚRS 2016 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevolátnitých apod.) akrylátový					
W			dle TZ a PD					
W			podhled hlavního vstupu - nátěr podhledu cetris					
W			3,780*1,500		5,670			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 352,16	
176	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladů v místnostech výšky do 3,80m	m2	202,070	10,79	2 180,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Penetrace podkladů jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
W			dle PD a TZ					
W			vstupy, nové vyzdívký - viz potažení vnitřních stěn štukem		12,610			
W			12,610					
W			1.PP, strop - m.č. 0.03-0.12					
W			6,400+2,100+11,900+21,200+15,200+15,000+11,800+21,300+36,500+15,000		156,400			
W			1.NP, strop - m.č. 1.03; 1.04					
W			21,260+11,800		33,060			
W			Součet		202,070			
177	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobie oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	202,070	35,00	7 072,45	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí oteřuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteřuvzdorné dobie v místnostech výšky do 3,80 m					
W			dle PD a TZ					
W			vstupy, nové vyzdívký - viz potažení vnitřních stěn štukem		12,610			
W			12,610					
W			1.PP, strop - m.č. 0.03-0.12					
W			6,400+2,100+11,900+21,200+15,200+15,000+11,800+21,300+36,500+15,000		156,400			
W			1.NP, strop - m.č. 1.03; 1.04					
W			21,260+11,800		33,060			
W			Součet		202,070			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46
Objekt: 01 - Architektonicko-stavební řešení
Soupis:

01/2 - Stavební úpravy Květná č.p. 46

KSO: 803 22 5
Místo: Květná 46, Bruntál
Zadavatel: Hospodářská správa města Bruntál
Uchazeč: RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov
Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.
Poznámka:

CC-CZ: 18.12.2017
Datum: 71197818
IČ: CZ71197818
DIČ: 25391810
IČ: CZ25391810
DIČ: 25365231
IČ: CZ25365231
DIČ:

Cena bez DPH

2 906 990,68

DPH základní
snížená

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0,00	21,00%	0,00
2 906 990,68	15,00%	436 048,60

Cena s DPH

3 343 039,28

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/2 - Stavební úpravy Květná č.p. 46

Místo:

Květná 46, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 906 990,68

HSV - Práce a dodávky HSV

2 000 285,64

1 - Zemní práce

20 986,76

3 - Svislé a kompletní konstrukce

24 379,49

5 - Komunikace pozemní

22 371,67

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 670 558,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

203 637,41

997 - Přesun sutě

28 071,71

998 - Přesun hmot

30 279,86

PSV - Práce a dodávky PSV

906 705,04

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

50 720,23

712 - Povlakové krytiny

137 148,91

713 - Izolace tepelné

108 729,28

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	3 500,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	12 255,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	14 500,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	2 400,00
762 - Konstrukce tesařské	14 120,61
763 - Konstrukce suché výstavby	5 190,77
764 - Konstrukce klempířské	112 648,55
766 - Konstrukce truhlářské	7 627,01
767 - Konstrukce zámečnické	303 048,20
771 - Podlahy z dlaždic	122 994,43
776 - Podlahy poviakové	1 751,34
783 - Dokončovací práce - nátěry	718,55
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 352,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/2 - Stavební úpravy Květná č.p. 46

Místo:

Květná 46, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 906 990,68

D HSV Práce a dodávky HSV

2 000 285,64

D	1	D	1	D	1	D	1	D	1
1	K	113106123	Zemní práce	m2	0,810	41,90	33,94	CS ÚRS 2016 01	

Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic
Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kamenná nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby

dle PD a TZ
vedlejší vchod
1,350*0,600

2	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu	m3	13,260	527,85	6 999,29	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3
Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných

dle PD a TZ

okapový chodník

21,450*2,0*0,600*0,400

(11,150+0,600*2,0)*0,600*0,400

Součet

10,296
2,964
13,260

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,608	204,85	2 173,05	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		výkop zeminy mínus obsyp zemínou		10,608			
	VV		13,260*2,652					
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	106,080	15,72	1 667,58	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m					
	VV		10,608*10 Přepočtené koeficientem množství		106,080			
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,608	13,26	140,66	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	18,034	150,00	2 705,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		přepočít na t		18,034			
	VV		10,608*1,7		18,034			
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,582	167,66	1 103,54	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		dle TZ a PD					
	VV		drenážní vrstva		5,148			
	VV		21,450*2,0*0,400*0,300		1,434			
	VV		(11,150+0,400*2,0)*0,400*0,300		6,582			
	VV		Součet		11,848			
8	M	583439320	kamenivo drčené hrubé (Hrabůvka) frakce 16-32	t	11,848	423,00	5 011,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kamenivo přírodní drčené hutné pro stavební účely PDK (drobané, hrubé a štěrkodrt) kamenitvo drčené hrubé d<=2 a D<=45 mm (ČSN EN 13043) d<=2 a D<=4 mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 13139) d<=1 a D<=2 mm (ČSN EN 13242) frakce 16-32 Hrabůvka					
	VV		6,582*1,8 Přepočtené koeficientem množství		11,848			
9	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	2,652	434,35	1 151,90	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obsypání objektů nad přilehlým původním terémem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		okapový chodník - dosypání k obrubníku					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			21,450*2,0*0,120*0,400		2,059			
W			(11,150+0,600*2,0)*0,120*0,400		0,593			
W			Součet		2,652			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				24 379,49	
10	K	31127223	Zařivo nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvármic Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	1,689	4 416,50	7 459,47	CS ÚRS 2016 01
PP			Zařivo z pórobetonových přesných tvármic (YTONG) nosné z tvármic hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové láze, tloušťka zářiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3					
W			dle TZ a PD - pohledy a půdorys 1.NP					
W			SZ					
W			2,250*2,100*0,250		1,181			
W			-0,600*1,650*0,250		-0,248			
W			JV					
W			3,300*2,100*0,250		1,733			
W			-1,050*2,100*0,250		-0,551			
W			-1,300*0,600*0,250		-0,195			
W			-1,200*0,770*0,250		-0,231			
W			Součet		1,689			
11	K	341351105	Zřízení bednění oboustranného stěn nosných	m2	25,756	516,20	13 295,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění stěn a příček nosných včetně vzpěr nebo jiného zajištění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené oboustranně za každou stranu - zřízení					
W			dle PD a TZ					
W			bednění atiky					
W			(21,570+10,625)*2,0*0,400		25,756			
12	K	341351106	Odstranění bednění oboustranného stěn nosných	m2	25,756	111,35	2 867,93	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění stěn a příček nosných včetně vzpěr nebo jiného zajištění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené oboustranně za každou stranu - odstranění					
13	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	8,400	90,10	756,84	CS ÚRS 2016 01
PP			Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové					
W			dle TZ a PD - pohledy a půdorys 1.NP					
W			hlavní a vedlejší vstup					
W			2,100*4,0		8,400			
D	5		Komunikace pozemní				22 371,67	
14	K	63712111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udušáním	m2	21,940	167,45	3 673,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Okapový chodník z kamenná s udušáním a urovňáním povrchu z kačírku tl. 100 mm					
W			dle TZ a PD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			21,450*2,0*0,400		17,160			
W			(11,150+0,400*2,0)*0,400		4,780			
W			Součet		21,940			
15	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do laže z betonu prostého	m	63,630	197,25	12 551,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením laže, s vyplněním a zatčením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do laže z betonu prostého téže značky					
W			dle PD a TZ					
W			okapový chodník		51,480			
W			21,450*2,0*0,600*2,0		12,150			
W			11,150+0,500*2,0		63,630			
W			Součet					
16	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	66,812	89,25	5 962,97	CS ÚRS 2016 01
PP			Obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 15-10 100 x 8 x 20					
W			63,63*1,05 přepočtené koeficientem množství		66,812			
17	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	0,810	226,95	183,83	CS ÚRS 2016 01
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kamenná těžženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
W			dle PD a TZ		0,810			
W			vedlejší vchod					
W			1,350*0,600					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 670 558,74	
18	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	189,048	48,62	9 191,51	CS ÚRS 2016 01
PP			Podlažní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů					
W			dle PD a TZ					
W			pod izolací stropů, skladba A+B					
W			1,46,765+42,283		189,048			
19	K	611131131	Porážení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	189,048	107,95	20 407,73	CS ÚRS 2016 01
PP			Porážení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA A					
W			1.PP		49,208			
W			4,050*4,050*3,0		2,133			
W			0,900*2,370		11,948			
W			2,950*4,050					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			2,850*5,250*4,0		59,850			
W			2,250*5,250		11,813			
W			1.NP					
W			2,250*5,250		11,813			
W			SKLADBA B					
W			1.PP					
W			4,050*1,200		4,860			
W			2,470*1,200+1,580*2,200		6,440			
W			4,050*1,200*2,0		9,720			
W			1.NP					
W			5,250*4,050		21,263			
W			Součet		189,048			
20	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,610	141,95	1 789,99	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plíném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmele stěn					
W			dle TZ a PD					
W			nové zdívko vstupů					
W			SZ					
W			2,750*2,300		6,325			
W			-0,600*1,650		-0,990			
W			JV					
W			3,800*2,300		8,740			
W			-1,050*2,100		-2,205			
W			-1,300*0,600		-0,780			
W			-1,200*0,770		-0,924			
W			Mezisoučet		10,166			
W			ostění					
W			(0,600+1,650)*2,0*0,130		0,585			
W			(0,600+1,300)*2,0*0,130		0,494			
W			(1,050+2,100*2,0)*0,130*2,0		1,365			
W			Mezisoučet		2,444			
W			Součet		12,610			
21	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,610	185,00	2 332,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svazých konstrukcí sažh					
W			dle TZ a PD					
W			nové zdívko vstupů					
W			SZ					
W			2,750*2,300		6,325			
W			-0,600*1,650		-0,990			
W			JV					
W			3,800*2,300		8,740			
W			-1,050*2,100		-2,205			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			-1,300*0,600		-0,780			
WV			-1,200*0,770		-0,924			
WV			Mezisoučet		10,166			
WV			ostění					
WV			(0,600+1,650)*2,0*0,130		0,585			
WV			(0,600+1,300)*2,0*0,130		0,494			
WV			(1,050+2,100*2,0)*0,130*2,0		1,365			
WV			Mezisoučet		2,444			
WV			Součet		12,610			
ZZ	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	203,328	25,00	5 083,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
WV			dle TZ a PD					
WV			úpravy vstupů - zakrytí oken, dveří, podlahy		4,410			
WV			1,050*2,100*2,0		1,770			
WV			1,300*0,600+1,650*0,600		8,100			
WV			4,050*2,0					
WV			výmalba stropů 1.PP, 1.NP		189,048			
WV			*skladba A+B* 146,765+42,283		203,328			
WV			Součet					
Z3	K	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně	m2	52,000	37,14	1 931,28	CS ÚRS 2016 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů					
WV			dle PD a TZ					
WV			pod ETICS					
WV			1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"		52,000			
Z4	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	146,765	512,55	75 224,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
WV			dle PD a TZ					
WV			SKLAJBA A - EPS 70F tl. 100 mm, lambda 0,04 W/mK - vnitřní zateplení					
WV			1.PP					
WV			4,050*4,050*3,0		49,208			
WV			0,900*2,370		2,133			
WV			2,950*4,050		11,948			
WV			2,850*5,250*4,0		59,850			
WV			2,250*5,250		11,813			
WV			1.NP					
WV			2,250*5,250		11,813			
WV			Součet		146,765			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	283759380	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	149,700	100,00	14 970,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z leštěných plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samonosnější objemová hmotnost 15 až 20 kg/m ³ rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 100 mm					
	W		146,765*1,02 Přepočtené koeficientem množství		149,700			
26	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 40 mm	m2	44,880	626,15	28 101,61	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm					
	W		dle PD a TZ					
	W		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	W		SKLADBA F - AW tl. 40 mm, lambda 0,04 W/mK, podhled lodžie					
	W		2,550*1,100*16,0		44,880			
27	M	631515180	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 40 mm	m2	45,778	80,00	3 662,24	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, stružky, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, la = 0,039 W/mK tl. 40 mm					
	W		44,88*1,02 Přepočtené koeficientem množství		45,778			
28	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 120 mm	m2	42,283	658,45	27 841,24	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	W		dle TZ a PD					
	W		SKLADBA B - AW tl. 100 mm, lambda 0,04 W/mK - vnitřní zateplení					
	W		1.PP					
	W		4,050*1,200		4,860			
	W		2,470*1,200*1,580*2,200		6,440			
	W		4,050*1,200*2,0		9,720			
	W		1.NP					
	W		5,250*4,050		21,263			
	W		Součet		42,283			
29	M	631515270	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 100 mm	m2	43,129	200,00	8 625,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, stružky, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, la = 0,039 W/mK tl. 100 mm					
	W		42,283*1,02 Přepočtené koeficientem množství		43,129			
30	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	44,880	254,15	11 406,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			dle PD a TZ		44,880			
W			"skladba F - podhled lodžie" 44,880					
31	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 042,143	32,21	33 567,43	CS ÚRS 2016 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně					
W			stěn					
W			dle PD a TZ, pod ETICS					
W			plocha fasády					
W			21,450*2,0*24,450		1 048,905			
W			11,150*24,450		272,618			
W			-1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"		-52,000			
W			špalety					
W			SZ					
W			okna					
W			(2,400+1,500)*2,0*0,100*23,0		17,940			
W			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		10,560			
W			(1,650+0,600)*2,0*0,100*1,0		0,450			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*0,100*1,0		0,525			
W			sklepní okna					
W			(2,400+0,600)*2,0*0,100*4,0		2,400			
W			JV					
W			okna					
W			(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		10,560			
W			(1,200+1,500)*2,0*0,100*8,0		4,320			
W			(2,400+1,500)*2,0*0,100*7,0		5,460			
W			(1,500+1,500)*2,0*0,100*8,0		4,800			
W			(1,000+0,900)*2,0*0,100*2,0		0,760			
W			(1,200+1,500)*2,0*0,100*16,0		8,640			
W			(0,900+2,200)*2,0*0,100*16,0 balkon. dveře"		9,920			
W			(1,300+0,600)*2,0*0,100*1,0		0,380			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*0,100*1,0		0,525			
W			sklepní okna					
W			(2,100+0,600)*2,0*0,100*2,0		1,080			
W			(1,800+0,600)*2,0*0,100*2,0		0,960			
W			(1,500+0,600)*2,0*0,100*2,0		0,840			
W			Mezisoučet		1 349,643			
W			odpočet plochy oken					
W			SZ					
W			okna					
W			-2,400*1,500*23,0		-82,800			
W			-1,800*1,500*16,0		-43,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-1,650*0,600*1,0		-0,990			
W			dveře					
W			-1,050*2,100*1,0		-2,205			
W			sklepní okna					
W			-2,400*0,600*4,0		-5,760			
W			JV					
W			okna					
W			-1,800*1,500*16,0		-43,200			
W			-1,200*1,500*8,0		-14,400			
W			-2,400*1,500*7,0		-25,200			
W			-1,500*1,500*8,0		-18,000			
W			-1,000*0,900*2,0		-1,800			
W			-1,200*1,500*16,0		-28,800			
W			-0,900*2,200*16,0 "balkon. dveře"		-31,680			
W			-1,300*0,600*1,0		-0,780			
W			dveře					
W			-1,050*2,100*1,0		-2,205			
W			sklepní okna					
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			Mezisoučet		-307,500			
W			Součet		1 042,143			
32	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	53,363	136,00	7 257,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtažením do tmelů stěn					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA J					
W			"strojovna výtahu" (3,300+4,550)*2,0*2,700		42,390			
W			"hlavní vstup" (0,590+0,310)*2,0*1,200+0,310*0,590		2,343			
W			(1,500+1,700+1,500+2,850)*0,600		4,530			
W			"elektro skříň" (0,400*2,0+1,800)*1,300+0,400*1,800		4,100			
W			Součet		53,363			
33	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	118,959	496,95	59 116,68	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA H - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK, zateplení soklu					
W			"SZ" 21,345* (0,900+0,400)		27,749			
W			"JZ" 11,150* ((1,300+0,400+0,900+0,400)/2,0)		16,725			
W			"JV" 21,345* ((1,500+0,400+1,350+0,400)/2,0)		38,955			
W			odpočet oken a schodiště					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		-2,400*0,600*4,0		-5,760			
	W		-2,100*0,600*2,0		-2,520			
	W		-1,800*0,600*2,0		-2,160			
	W		-1,500*0,600*2,0		-1,800			
	W		-1,000*3,600		-3,600			
	W		Mezísoučet		67,589			
	W		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	W		SKLADBA G - EPS 70F tl. 20 mm, lambda 0,04 W/mK, boční zdi lodžie		40,320			
	W		1,000*2,520*16,0		40,320			
	W		Mezísoučet					
	W		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	W		SKLADBA L - EPS 70F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
	W		0,500*22,100		11,050			
	W		Mezísoučet		11,050			
	W		Součet		118,959			
34	M	283763610	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 30 mm	m2	68,941	60,00	4 136,46	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelně izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) polodrážka - L (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr desek 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-L, XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF,) - 30 mm					
	W		SKLADBA H - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
	W		67,589		67,589			
	W		67,589*1,02 Přepočtené koeficientem množství		68,941			
35	M	283759300	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	41,126	20,00	822,52	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 20 mm					
	W		SKLADBA G - EPS 70F tl. 20 mm, lambda 0,04 W/mK					
	W		40,320		40,320			
	W		40,32*1,02 Přepočtené koeficientem množství		41,126			
36	M	283759310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	11,271	30,00	338,13	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
	W		SKLADBA L - EPS 70F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
	W		11,050		11,050			
	W		11,05*1,02 Přepočtené koeficientem množství		11,271			
37	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	40,320	519,05	20 928,10	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
38	M	283760370	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm dle PD a TZ certifikovaný systém ETICS třídy A SKLADBA K - EPS 70F šedý tl. 100 mm, lambda 0,032 W/mK, boční zdi lodžie 1,000*2,520*16,0	m2	40,320	120,00	4 935,12	CS ÚRS 2016 01
	PP		deska fasádní polystyrenová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 100 mm		41,126			
	W		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní - speciální Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 100 mm					
	W		40,32*1,02 Přepočtené koeficientem množství		41,126			
39	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. do 160 mm	m2	829,178	520,05	431 214,02	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
	W		dle PD a TZ certifikovaný systém ETICS třídy A SKLADBA C - EPS 70F tl. 140 mm, lambda 0,04 W/mK pohledová plocha zateplení					
	W		SZ		502,675			
	W		21,345*23,550		262,583			
	W		JZ					
	W		11,150*23,550					
	W		JV					
	W		21,345*23,550		502,675			
	W		Mezisoučet		1 267,933			
	W		odpočty ploch					
	W		"skladba D" -226,100		-226,100			
	W		"lodžie" - 2,550*2,650*16,0		-108,120			
	W		okna, dveře					
	W		-1,800*1,500*16,0		-43,200			
	W		-1,200*1,500*8,0		-14,400			
	W		-2,400*1,500*7,0		-25,200			
	W		-1,500*1,500*8,0		-18,000			
	W		-1,000*0,900*2,0		-1,800			
	W		-1,300*0,600*1,0		-0,780			
	W		-1,050*1,100		-1,155			
	W		Mezisoučet		-438,755			
	W		Součet		829,178			
40	M	283759510	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	845,762	140,00	118 406,68	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 140 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	622212001	829,178*1,02 Přepočtené koeficientem množství Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	378,800	147,30	55 797,24	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm		845,762			
	WV		dle PD a TZ					
	WV		boky ostění - EPS 70 F tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
	WV		SZ					
	WV		okna					
	WV		1,500*(23,0+16,0)*2,0		117,000			
	WV		0,600*1,0*2,0		1,200			
	WV		dveře					
	WV		2,100*1,0*2,0		4,200			
	WV		sklepní okna					
	WV		0,600*4,0*2,0		4,800			
	WV		JV					
	WV		okna					
	WV		1,500*(16,0+8,0+7,0+8,0+16,0)*2,0		165,000			
	WV		0,900*2,0*2,0		3,600			
	WV		2,200*16,0*2,0 balkon. dveře"		70,400			
	WV		0,600*1,0*2,0		1,200			
	WV		dveře					
	WV		2,100*1,0*2,0		4,200			
	WV		sklepní okna					
	WV		0,600*(2,0+2,0+2,0)*2,0		7,200			
	WV		Součet		378,800			
42	M	283759310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m ²	77,275	30,00	2 318,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m ³ rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
	WV		378,800*0,200		75,760			
	WV		75,76*1,02 Přepočtené koeficientem množství		77,275			
43	K	62221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m ²	226,100	584,50	132 155,45	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
	WV		dle PD a TZ					
	WV		certifikovaný systém ETICS třídy A					
	WV		SKLADBA D - MW tl. 140 mm, lambda 0,04 W/mK					
	WV		SZ					
	WV		21,345*0,900*1,0		19,211			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
44	M	631515310	deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 140 mm	m ²	230,622	280,00	64 574,16	CS ÚRS 2016 01
			Vláknó minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER TF PROFI, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda_a = 0,039$ W/mK tl. 140 mm		226,100			
			226,1*1,02.Přepočtené koeficientem množství		230,622			
45	K	62222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	229,530	174,95	40 156,27	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken tloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
			dle PD a TZ					
			nadpraží - MW tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK					
			SZ					
			okna					
			2,400*23,0		55,200			
			1,800*16,0		28,800			
			1,650*1,0		1,650			
			dveře					
			1,050*1,0		1,050			
			sklepní okna					
			2,400*4,0		9,600			
			JV					
			okna					
			1,800*16,0		28,800			
			1,200*(8,0+16,0)		28,800			
			2,400*7,0		16,800			
			1,500*8,0		12,000			
			1,000*2,0		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
W			0,900*2,200*16,0 "balkon. dveře"		31,680			
W			1,300*1,0		1,300			
W			dveře					
W			1,050*1,0		1,050			
W			sklepní okna					
W			2,100*2,0		4,200			
W			1,800*2,0		3,600			
W			1,500*2,0		3,000			
W			Součet		229,530			
46	M	631515060	deska minerální izolace ISOVER NF tl. 30 mm	m2	46,824	60,00	2 809,44	CS ÚRS 2016 01
PP			Vláčno minerální a výrobky z něj (desky, struže, pásy, rohové, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER NF 333, s kolmou orientací vláken pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl. 30 mm					
W			229,530*0,200		45,906			
W			45,906*1,02 Přepočtené koeficientem množství		46,824			
47	K	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	49,220	73,86	3 635,39	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení základních soklových připravených hmoždinkami					
W			dle PD a TZ					
W			21,450*2,0*11,150		54,050			
W			-1,050*3,780		-4,830			
W			Součet		49,220			
48	M	590516510	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 14 cm, 0,95/200 cm	m	51,681	108,80	5 622,89	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů (lišty soklové základací spodní profil U - Form s okapničkou, Al, délka 200 cm U 14 cm 0,95/200					
W			49,22*1,05 Přepočtené koeficientem množství					
49	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	51,681	15,00	25 023,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
W			dle PD a TZ					
W			rohové + dilatační + APU + parapetní					
W			797,970*51,80*591,050*227,430		1 668,250			
50	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	837,869	8,00	6 702,95	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišty rohové s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
W			dle PD a TZ					
W			ostění otvorů:					
W			SZ					
W			okna					
W			(2,400+1,500*2,0)*23,0		124,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W			(1,800+1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,650+0,600*2,0)*1,0		2,850			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,400+0,600*2,0)*4,0		14,400			
W			JV					
W			okna					
W			(1,800+1,500*2,0)*16,0		76,800			
W			(1,200+1,500*2,0)*8,0		33,600			
W			(2,400+1,500*2,0)*7,0		37,800			
W			(1,500+1,500*2,0)*8,0		36,000			
W			(1,000+0,900*2,0)*2,0		5,600			
W			(1,200+1,500*2,0)*16,0		67,200			
W			(0,900+2,200*2,0)*16,0 "balkon. dveře"		84,800			
W			(1,300+0,600*2,0)*1,0		2,500			
W			dveře					
W			(1,050+2,100*2,0)*1,0		5,250			
W			sklepní okna					
W			(2,100+0,600*2,0)*2,0		6,600			
W			(1,800+0,600*2,0)*2,0		6,000			
W			(1,500+0,600*2,0)*2,0		5,400			
W			Mezisoučet		591,050			
W			náročí:					
W			25,900*2,0 "JZ"		51,800			
W			2,750*4,0 "strojovna výřahu"		11,000			
W			(2,430+2,520*2,0)*16,0 "lodžie"		119,520			
W			1,200*4,0+2,000+15,000 "hlavní vstup"		21,800			
W			1,400*2,0 "elektro skříň"		2,800			
W			Mezisoučet		206,920			
W			Součet		797,970			
W			797,97*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		837,869			
51	M	590515000	profil dilatační stěnový , dl. 2.5 m	m	54,390	123,00	6 689,97	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil stěnový E, dl. 2,5 m					
W			dle PD a TZ					
W			25,900*2,0		51,800			
W			51,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		54,390			
52	M	590514750	profil okenní zacišťovací s tkaninou -Thermospoj 6 mm/2,4 m	m	620,603	15,00	9 309,05	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní zacišťovací s tkaninou Thermospoj 6 mm/2,4 m					
W			dle PD a TZ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ostění otvorů:					
W		SZ	okna		124,200			
W		(2,400+1,500*2,0)*23,0			76,800			
W		(1,800+1,500*2,0)*16,0			2,850			
W		(1,650+0,600*2,0)*1,0	dveře		5,250			
W		(1,050+2,100*2,0)*1,0	sklepní okna		14,400			
W		(2,400+0,600*2,0)*4,0	JV					
W		okna			76,800			
W		(1,800+1,500*2,0)*16,0			33,600			
W		(1,200+1,500*2,0)*8,0			37,800			
W		(2,400+1,500*2,0)*7,0			36,000			
W		(1,500+1,500*2,0)*8,0			5,600			
W		(1,000+0,900*2,0)*2,0			67,200			
W		(1,200+1,500*2,0)*16,0			84,800			
W		(0,900+2,200*2,0)*16,0	"balkon. dveře"		2,500			
W		(1,300+0,600*2,0)*1,0	dveře		5,250			
W		(1,050+2,100*2,0)*1,0	sklepní okna		6,600			
W		(2,100+0,600*2,0)*2,0			6,000			
W		(1,800+0,600*2,0)*2,0			5,400			
W		(1,500+0,600*2,0)*2,0			591,050			
W		Součet			620,603			
W		591,05*1,05 Přepočtené koeficientem množství						
53	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	238,802	8,00	1 910,42	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní s nepřiznanou okapnicí - Thermospoj LPE plast 2 m					
W		Dle TZ a PD						
W		SZ						
W		okna			55,200			
W		2,400*23,0			28,800			
W		1,800*16,0			1,650			
W		1,650*1,0	sklepní okna		9,600			
W		sklepní okna						
W		2,400*4,0						
W		JV						
W		okna						
W		1,800*16,0			28,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1,200*(8,0+16,0)		28,800			
W			2,400*7,0		16,800			
W			1,500*8,0		12,000			
W			1,000*2,0		2,000			
W			0,900*2,200*16,0 balkon. dveře		31,680			
W			1,300*1,0		1,300			
W			sklepní okna					
W			2,100*2,0		4,200			
W			1,800*2,0		3,600			
W			1,500*2,0		3,000			
W			Součet		227,430			
W			227,43*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		238,802			
54	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	1 084,583	25,00	27 114,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravené plochy do 10%					
W			dle TZ a PD					
W			dle očistění vnějších ploch tlakovou vodou					
W			1084,583		1 084,583			
55	K	62251111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	57,026	490,45	27 968,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
W			dle PD a TZ					
W			skladba H nad terénem					
W			"SZ" 21,345*0,900		19,211			
W			"JZ" 11,150*(1,300+0,900)/2,0		12,265			
W			"JV" 21,345*(1,500+1,350)/2,0		30,417			
W			odpočet oken a schodiště					
W			-2,400*0,600*4,0		-5,760			
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			-1,000*3,600		-3,600			
W			Mezisoučet		46,053			
W			skladba J					
W			"hlavní vstup" (0,590+0,310)*2,0*1,200+0,310*0,590		2,343			
W			(1,500+1,700+1,500+2,850)*0,600		4,530			
W			"elektro skříň" (0,400*2,0+1,800)*1,300+0,400*1,800		4,100			
W			MEZISOUČET		10,973			
W			Součet		57,026			
56	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 355,904	214,00	290 163,46	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn					
WV			Dle PD a TZ		829,178			
WV			cena vč. příplatku za svý odstín		226,100			
WV			"skladba C" 829,178		44,880			
WV			"D" 226,100		40,320			
WV			"F" 44,880		42,390			
WV			"G" 40,320		40,320			
WV			"J - strojovna výtahu" (3,300+4,550)*2,0*2,700		11,050			
WV			"K" 40,320		75,760			
WV			"L" 11,050		45,906			
WV			"ostění" 75,760		1 355,904			
WV			"nadpraží" 45,906					
WV			Součet		307,500	25,67	7 893,53	CS ÚRS 2016 01
57	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2				
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
WV			SZ					
WV			okna		82,800			
WV			2,400*1,500*23,0		43,200			
WV			1,800*1,500*16,0		0,990			
WV			1,650*0,600*1,0		2,205			
WV			dveře		5,760			
WV			1,050*2,100*1,0					
WV			sklepní okna					
WV			2,400*0,600*4,0					
WV			JV					
WV			okna					
WV			1,800*1,500*16,0		43,200			
WV			1,200*1,500*8,0		14,400			
WV			2,400*1,500*7,0		25,200			
WV			1,500*1,500*8,0		18,000			
WV			1,000*0,900*2,0		1,800			
WV			1,200*1,500*16,0		28,800			
WV			0,900*2,200*16,0 balkon. dveře		31,680			
WV			1,300*0,600*1,0		0,780			
WV			dveře					
WV			1,050*2,100*1,0		2,205			
WV			sklepní okna					
WV			2,100*0,600*2,0		2,520			
WV			1,800*0,600*2,0		2,160			
WV			1,500*0,600*2,0		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	629995101	Součet	m2	307,500	15,00	17 048,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou					
	WV		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	WV		dle PD a TZ					
	WV		plocha fasády		1 048,905			
	WV		21,450*2,0*24,450		272,618			
	WV		11,150*24,450		52,000			
	WV		1,250*2,600*16,0 "podhled lodžie"					
	WV		špalety					
	WV		SZ					
	WV		okna		17,940			
	WV		(2,400+1,500)*2,0*0,100*23,0		10,560			
	WV		(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		4,320			
	WV		sklepní okna		5,460			
	WV		(2,400+0,600)*2,0*0,100*4,0		4,800			
	WV		JV		0,760			
	WV		okna		8,640			
	WV		(1,800+1,500)*2,0*0,100*16,0		9,920			
	WV		(1,200+1,500)*2,0*0,100*8,0		1,080			
	WV		(1,200+1,500)*2,0*0,100*7,0		0,960			
	WV		(1,500+1,500)*2,0*0,100*8,0		0,840			
	WV		(1,000+0,900)*2,0*0,100*2,0		1 451,763			
	WV		(1,200+1,500)*2,0*0,100*16,0					
	WV		(0,900+2,200)*2,0*0,100*16,0 "balkon. dveře"					
	WV		sklepní okna					
	WV		(2,100+0,600)*2,0*0,100*2,0					
	WV		(1,800+0,600)*2,0*0,100*2,0					
	WV		(1,500+0,600)*2,0*0,100*2,0					
	WV		Mezisoučet					
	WV		odpočet plochy oken					
	WV		SZ					
	WV		okna					
	WV		-2,400*1,500*23,0		-82,800			
	WV		-1,800*1,500*16,0		-43,200			
	WV		dveře					
	WV		-3,300*2,100*1,0		-6,930			
	WV		sklepní okna					
	WV		-2,400*0,600*4,0		-5,760			
	WV		JV					
	WV		okna					
	WV		-1,800*1,500*16,0		-43,200			
	WV		-1,200*1,500*8,0		-14,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-2,400*1,500*7,0		-25,200			
W			-1,500*1,500*8,0		-18,000			
W			-1,000*0,900*2,0		-1,800			
W			-1,200*1,500*16,0		-28,800			
W			-0,900*2,200*16,0 "balkon. dveře"		-31,680			
W			dveře					
W			-3,300*2,100*1,0		-6,930			
W			sklepní okna					
W			-2,100*0,600*2,0		-2,520			
W			-1,800*0,600*2,0		-2,160			
W			-1,500*0,600*2,0		-1,800			
W			Mezisoučet		-315,180			
W			Součet		1 136,583			
59	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	179,000	23,29	4 168,91	CS ÚRS 2016 01
PP			Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě					
W			dle PD a TZ		94,000			
W			"SZ" 23,500*4,0		50,500			
W			"JZ" 21,500*2,0*7,500		34,500			
W			"JV" 6,100*18,700*6,500*3,200		179,000			
W			Součet					
60	K	63131113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	2,600	4 643,50	12 073,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 12/15					
W			dle TZ a PD					
W			lodžie					
W			1,250*2,600*0,050*16,0		2,600			
61	K	63131114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,288	4 762,50	6 134,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20					
W			dle PD a TZ					
W			vyrovnaní atčky					
W			(21,570*10,625)*0,250*2,0*0,080		1,288			
62	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,019	5 264,00	100,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách					
W			dle TZ a PD					
W			m.č. 1.01. - doplnění podlahy po bourané přičce					
W			0,100*1,900*0,100		0,019			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm	m2	6,048	285,30	1 725,49	CS ÚRS 2016 01
	PP		Doplnění cementového potěru na mezaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 20 do 30 mm					
	VV		Dle TZ a PD					
	VV		Hlavní vstup, podklad pod dlažbu					
	VV		3,780*1,600		6,048			
64	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	52,000	13,77	716,04	CS ÚRS 2016 01
	PP		Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie					
	VV		dle TZ a PD					
	VV		lodžie					
	VV		1,250*2,600*16,0		52,000			
65	K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 30x30cm na suchu na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	37,173	283,90	10 553,41	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kladení dlažby z betonových dlaždic na suchu na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 30x30 cm, o výšce terče do 25 mm					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		zatížení povlakové krytiny střechy 2 ks dlaždic./m2		206,516			
	VV		20,850*10,625-4,550*3,300		37,173			
	VV		0,300*0,300*2,0*206,516					
66	M	592453150	dlažba desková betonová 30x30x3,5 cm sedá	m2	37,916	214,20	8 121,61	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dlaždice betonové dlažba desková betonová H88 30 x 30 x 3,5 šedá					
	VV		37,173*1,02 Přepočtené koeficientem množství		37,916			
67	K	644941111	Oszarování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	70,000	37,57	2 629,90	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		v ceně demontáž stávajících mřížek					
	VV		SZ					
	VV		10,0+32,0		42,000			
	VV		JV					
	VV		14,0+14,0		28,000			
	VV		Součet		70,000			
68	M	562456500	mřížka větrací plast VM 75 B bílá se síťovinou	kus	70,000	22,52	1 576,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Stavební část z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] kruhové VM 75 B bílá se síťovinou					
69	K	644941121	Montáž průruchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	70,000	18,78	1 314,60	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž průvěrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci					
70	M	283776100	tvorovka průchodka TECHNODREN P 100	kus	70,000	46,58	3 260,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Tvarovky z lehkých plastů hydroizolační systém TECHNODREN vzduchové, větrané, vlhkostní a radonové izolace staveb příslušností TECHNODREN tvarovka průchodka do 100 mm					
W			350*0,2 Přepočtené koeficientem množství		70,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				203 637,41	
71	K	94121112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 421,250	35,00	49 743,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením úř. 3 do 200 kg/m ² šířky úř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
W			(11,150+1,500*2,0)*25,000		353,750			
W			21,350*2,0*25,000		1 067,500			
W			Součet		1 421,250			
72	K	941211211	Příplatek k lešení řadového rámového lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	127 912,500	0,50	63 956,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením úř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
W			1421,25*90 Přepočtené koeficientem množství		127 912,500			
73	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 421,250	20,00	28 425,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením úř. 3 do 200 kg/m ² šířky úř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
74	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	1 421,250	8,00	11 370,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken					
75	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	127 912,500	0,10	12 791,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
W			1421,25*90 Přepočtené koeficientem množství		127 912,500			
76	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	1 421,250	6,00	8 527,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken					
77	K	944711111	Montáž záchytné sítě š do 1,5 m	m	1,500	271,57	407,36	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž záchytné sítě zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m					
W			1,500		1,500			
78	K	944711114	Montáž záchytné sítě š přes 2,5 m	m	4,000	314,75	1 259,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž záchytné sítěky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m		4,000			
WV			4,000					
79	K	944711211	Příplatek k záchytné síťce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	135,000	1,53	206,55	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž záchytné sítěky Příplatek za první a každý další den použití záchytné sítěky k ceně -1111		135,000			
WV			1,5*90 Přepočtené koeficientem množství					
80	K	944711214	Příplatek k záchytné síťce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	360,000	3,06	1 101,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž záchytné sítěky Příplatek za první a každý další den použití záchytné sítěky k ceně -1114		360,000			
WV			4*90 Přepočtené koeficientem množství					
81	K	944711811	Demontáž záchytné sítěky š do 1,5 m	m	1,500	33,40	50,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž záchytné sítěky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m					
82	K	944711814	Demontáž záchytné sítěky š přes 2,5 m	m	4,000	76,33	305,32	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž záchytné sítěky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m					
83	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,000	34,42	5 163,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m		30,000			
WV			"vstupy" 30,000		120,000			
WV			"1. PP" 120,000		150,000			
WV			Součet					
84	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	244,200	35,00	8 547,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m		207,900			
WV			1.PP, m.č. 0.01-0.13					
WV			18,300*21,300+6,400*2,100+11,900*21,200+15,200*15,000+11,800*21,300+36,500*15,000+11,900					
WV			1.NP, m.č. 1.01, 1.02, 1.03					
WV			3,100*15,000+18,200		36,300			
WV			Součet		244,200			
85	K	962031133	Bourání přček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	21,620	79,30	1 714,47	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, prých nebo druhých na maltu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 150 mm					
W			dle PD a TZ		17,160			
W			cihelná přizdívka		4,460			
W			21,450*2,0*0,400		21,620			
W			11,150*0,400					
W			Součet					
86	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	5,648	69,27	391,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy přes 1 m2					
W			dle PD a TZ					
W			hlavní vstup		5,648			
W			3,780*1,600-0,400*1,000					
87	K	978036121	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 10 %	m2	1 084,583	6,89	7 472,78	CS ÚRS 2016 01
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vykrabáním spar zděva a s očištěním povrchu, v rozsahu do 10 %					
W			dle TZ a PD					
W			dle očištění vnějších ploch tlakovou vodou		1 084,583			
W			1084,583					
88	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	21,620	102,00	2 205,24	CS ÚRS 2016 01
PP			očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
W			dle PD a TZ					
W			po odbourání cihelné přizdívky		17,160			
W			21,450*2,0*0,400		4,460			
W			11,150*0,400		21,620			
W			Součet					
D		997	Přesun sutě				28 071,71	
89	K	997013118	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	13,727	729,30	10 011,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 24 do 27 m					
90	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,727	185,30	2 543,61	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
91	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	274,540	8,07	2 215,54	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost Přijatek k ceně za lažový další 1 započatý 1 km přes 1 km					
W			13,727*20 Přepočtené koeficientem množství		274,540			
92	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směrného odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,727	969,00	13 301,46	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směrného					
D		998	Přesun hmot				30 279,86	
93	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	73,602	411,40	30 279,86	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou světlou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				906 705,04	
D		711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				50 720,23	
94	K	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m	m2	20,096	88,40	1 776,49	CS ÚRS 2016 01
PP			Izolace proti zemní vlhkosti novými foliemi FONDALINE základů nebo stěn pro běžné podmínky tloušťky 0,4 mm, šířky 1,0 m					
W			"SZ, JV" 21,345*0,400*2,0		17,076			
W			"JZ" 11,150*0,400		4,460			
W			odpočet schodiště		-1,440			
W			-0,400*3,600		20,096			
W			Součet					
95	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší AQUAFIN 2K	m2	115,340	411,95	47 514,31	CS ÚRS 2016 01
PP			Izolace proti zemní vlhkosti ošetření SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K na ploše vodorovné v Dle TZ a PD					
W			při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
W			parametry technických vlastností systému REMMERS					
W			hlavní vstup, podklad pod dlažbu - 2 vrstvy		11,340			
W			3,780*1,500*2,0					
W			lodžie - podklad pod dlažbu - 2 vrstvy		104,000			
W			1,250*2,600*16,0 *2,0		115,340			
W			Součet					
96	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	492,908	2,90	1 429,43	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
D	712		Povlakové krytiny				137 148,91	
97	K	712363312	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m koutová lišta vnitřní řš 100 mm	kus	53,000	77,69	4 117,57	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m vnitřní koutová lišta řš 100 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K7		63,900			
W			(20,850+11,100)*2,0		17,700			
W			(3,300+5,550)*2,0		23,920			
W			(0,900+0,930)*2,0*3,0+ (1,090+0,620)*2,0*3,0+1,340*2,0 "lemování prostupů-šachet"		105,520			
W			Mezisoučet		53,000			
W			106,000/2,0					
98	K	712363313	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m koutová lišta vnější řš 100 mm	kus	32,000	130,05	4 161,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m vnější koutová lišta řš 100 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K6		63,900			
W			(20,850+11,100)*2,0		63,900			
W			Mezisoučet		32,000			
W			64,000/2,0					
99	K	712363318	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m závětná lišta řš 250 mm	kus	33,000	263,50	8 695,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC VIPLANYL (pro fólie FATRAFOL), délka 2 m závětná lišta řš 250 mm					
W			dle PD a TZ - prvek K4		65,550			
W			(21,345+11,430)*2,0		33,000			
W			66,000/2,0					
100	K	712363521	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm vnitřní pole,budova v přes 18m	m2	176,620	147,90	26 122,10	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně polození fólie a horizontálního svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo párobetonu vnitřní plocha					
W			dle PD a TZ		173,290			
W			SKLADBA I		3,330			
W			(7,200+7,100)*10,100+5,550*5,200		176,620			
W			5,550*0,600					
W			Součet		176,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	712363522	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm krajní pole,budova v přes 18m	m2	87,800	204,85	17 985,83	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdůšného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo pářbetonu okraj					
	VV		dle PD a TZ		31,025			
	VV		(9,100*2,0+6,700+6,600+2,300*2,0+3,550*2,0+18,850)*0,500					
	VV		vyřazení fólie na atiku		23,292			
	VV		(20,850+10,625)*2,0*0,370		33,483			
	VV		(21,570+10,625)*2,0*0,520		87,800			
	VV		Součet					
102	K	712363523	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200mm rohové pole,budova v přes 18m	m2	6,000	261,80	1 570,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdůšného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu nebo pářbetonu roh					
	VV		dle PD a TZ		8,000			
	VV		1,000*1,000*8,000		-2,000			
	VV		-0,500*0,500*8,0		6,000			
	VV		Součet					
103	M	283220140	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810 tl 1,2 mm š 1300 mm šedá	m2	310,983	181,05	56 303,47	CS ÚRS 2016 01
	PP		Fólie z měkčeného polyvinylchloridu a jednobuché výrobky z níh hydroizolační fólie FATRAFOL mPVC fólie střešní kotvená, vyztužená, šířka 1300 mm FATRAFOL 810 tl 1,2 mm šedá					
	VV		176,620+87,800+6,000		270,420			
	VV		270,42*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		310,983			
104	K	712363681	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené prostupy do betonu	kus	1,000	102,85	102,85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací ostatní práce mechanické kotvení kruhového prostupu do podkladu z betonu nebo pářbetonu					
	VV		Dle PD a TZ					
	VV		cena vč. D+M svíslé střešní vpusti s integrovaným límcem vč. nástavce					
	VV		1		1,000			
105	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	270,420	27,71	7 493,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		SKLADBA I					
	VV		176,620+87,800+6,000		270,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	M	693110410	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300 g/m ² , šíře 300 cm	m ²	310,983	20,48	6 368,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Geotextilie netkané vzrůstající vzhledem k vlnění z polyesterových vláken geoNetex M/B 300 g/m ² , šíře 300 cm					
	W		270,42*1,15 Přepočtené koeficientem množství		310,983			
107	K	998712204	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	%	1 329,220	3,18	4 226,92	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	713		Izolace tepelné				108 729,28	
108	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a záklád lepáním celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	143,755	127,50	18 328,76	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepáním celoplošně					
	W		Dle TZ a PD		52,000			
	W		SKLADBA E - ložžie, spádová izolace		52,000			
	W		1,250*2,600*16,0					
	W		Mezisoučet					
	W		parapet - XPS tl. 30 mm, lambda 0,04 W/mK - bez stěrky a výztužné tkaniny					
	W		SZ					
	W		okna		11,040			
	W		2,400*2,3,0*0,200		5,760			
	W		1,800*16,0*0,200		3,360			
	W		1,650*1,0*0,200		2,400			
	W		sklepní okna		0,400			
	W		2,400*4,0*0,200		6,336			
	W		JV		0,260			
	W		okna		0,840			
	W		1,800*16,0*0,200		0,720			
	W		1,200*(8,0+16,0)*0,200		0,600			
	W		2,400*7,0*0,200		45,486			
	W		1,500*8,0*0,200					
	W		1,000*2,0*0,200					
	W		0,900*2,200*16,0*0,200 balkon. dveře					
	W		1,300*1,0*0,200					
	W		sklepní okna					
	W		2,100*2,0*0,200					
	W		1,800*2,0*0,200					
	W		1,500*2,0*0,200					
	W		Mezisoučet					
	W		atika - EPS 70 F tl. 60 mm					
	W		(20,850+10,625)*0,530					
	W				16,682			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(20,850+10,625)*2,0*0,470		29,587			
W			Mezisoučet		46,269			
W			Součet		143,755			
109	M	283759160	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 1000 mm	m3	1,193	1 400,00	1 670,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehkých plastů desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typu EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelně izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (vysoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,035 W/mK formát 1000 x 500 (1000) mm					
W			spádový klín lodžie		1,170			
W			1,250*2,600*0,030*12,0		1,193			
W			1,17*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
110	M	283763610	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 30 mm	m2	46,396	60,00	2 783,76	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehkých plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelně izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) polodrážka - I (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr: desek 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-L, XPS N-III-L, XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF,) - 30 mm					
W			parapet ostění		45,486			
W			45,486		46,396			
W			45,486*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
111	M	283759340	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm	m2	47,194	60,00	2 831,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lehkých plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 60 mm					
W			atika		16,682			
W			(20,850+10,625)*0,530		29,587			
W			(20,850+10,625)*2,0*0,470		46,269			
W			Součet		47,194			
W			46,269*1,02 Přepočtené koeficientem množství					
112	K	713141175	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 32 m	m2	176,620	119,85	21 167,91	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m vnitřní pole					
W			dle PD a TZ					
W			SKLADBA I - EPS 150 S tl. 160 mm, lambda = 0,04W/mK					
W			(7,200+7,100)*10,100+5,550*5,200		173,290			
W			5,550*0,600		3,330			
W			Součet		176,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	713141176	Montáž izolace střešních plochých tl. do 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 32 m	m2	31,025	174,25	5 406,11	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m okrajové pole		31,025			
	W		(9,100*2,0+6,700+6,600+2,300*2,0+3,550*2,0+18,850)*0,500					
114	K	713141177	Montáž izolace střešních plochých tl. do 170 mm šrouby rohové pole, budova v do 32 m	m2	6,000	227,80	1 366,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 130 do 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m rohové pole		6,000			
	W		1,000*1,000*8,000		8,000			
	W		-0,500*0,500*8,0		-2,000			
	W		Součet		6,000			
115	M	283759910	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 160 mm	m2	217,918	224,00	48 813,63	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčících plastů desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil , objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelně izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (výsoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambeida 0,035 W/mK 160 mm		217,918			
	W		176,620+31,025+6,000		213,645			
	W		213,645*1,02 Přepracované koeficientem množství		217,918			
116	K	713143911	Doplňení stříkané tvrdé PUR pěny tloušťky vrstvy 20 mm na střechách	m2	16,916	245,65	4 155,42	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava tepelné-izolačního systému PUR doplnění stříkané tvrdé PUR pěny tloušťky vrstvy 20 mm dle PD a TZ					
	W		vyplnění mezery mezi ŽB deskou lodžie a obvodovou zdi (1,250*2,0+2,550)*16,0		80,800			
	W		vyplnění mezery mezi ŽB deskou zastřešení vchodu a obvodovou zdi		3,780			
	W		Mezisoučet		84,580			
	W		84,580*0,200		16,916			
117	K	998713204	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	%	1 065,242	2,07	2 205,05	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní srbzou z ceny vodovorná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				3 500,00	
118	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž			12 255,00		
119	K	743621210	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	122,550	100,00	12 255,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, D do 10 mm					
W			Dle TZ a PD					
W			v ceně demontáž a montáž stávajícího hromosvodu pod ETICS					
W			v ceně dodávka a montáž chráničky		49,000			
W			"fasáda" 24,500*2,0		65,550			
W			"atika" (21,345+11,430)*2,0		8,000			
W			8,000		122,550			
W			Součet					
D	747		Elektromontáže - kompletace rozvodů			14 500,00		
120	K	747411514	Montáž ovladač tlačítkový zvonkového tabla vestavný 24 tlačítkový	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ovladačů tlačítkových vestavných se zapojením vodičů zvonkových tabel s elektrickým vrátným 24 tlačítkových					
W			dle TZ a PD					
W			v ceně demontáž stávajícího a montáž a dodávka nového zvonkového tabla		1,000			
W			1					
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla			2 400,00		
121	K	748123126	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní reflektorové s čidlem	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních reflektorových s pohybovým čidlem					
W			dle TZ a PD					
W			v ceně demontáž stávajícího svítidla,					
W			dodávka a montáž nového		2,000			
W			2					
D	762		Konstrukce tesařské			14 120,61		
122	K	762341037	Bednění střež rovnych z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	30,263	359,55	10 881,06	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění a latování bednění střech rovnych sklónu do 60 st. s vyřezáním otvorů z dřevěšpíkových desek OSB šroubovaných na rošt 25 mm na sraz, tloušťky desky					
W			dle PD a TZ					
W			atřka					
W			(21,570+10,625)*2,0*0,470		30,263			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	128,780	8,26	1 063,72	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění a latování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí					
	W		dle PD a TZ					
	W		pod bednění atiky					
	W		(21,570*10,625)*2,0*2,0		128,780			
124	M	605141010	řezivo Jehličnaté lat JAKOST I 10 - 25 cm2	m3	0,340	4 403,00	1 497,02	CS ÚRS 2016 01
	PP		řezivo jehličnaté dřevné, neopracované (lišty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100), jehličnaté - latě průřez 10 - 25 cm2 latě jakost I.					
	W		128,780*0,060*0,040		0,309			
	W		0,309*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,340			
125	K	998762204	Přesun hmot. procentní pro kce tesalšské v objektech v do 36 m	%	134,418	5,05	678,81	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot. pro konstrukce tesalšské stanovený procentní sázbou z ceny vodotěrná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	763		Konstrukce suché výstavby				5 190,77	
126	K	763131612	Montáž zavěšené dvourstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	5,670	272,85	1 547,06	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů CD, UD dvourstvé					
	W		dle TZ a PD					
	W		podhled hlavního vstupu					
	W		3,780*1,500		5,670			
127	M	590306260	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 27/60/27 mm	m	18,840	23,20	437,09	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémý sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy RIGIPS konstrukční profily pro sádk systém pro stropní konstrukce a předsazené stěny profil CD 27/60/27 mm					
	W		dle TZ a PD					
	W		podhled hlavního vstupu					
	W		3,780*3,0		11,340			
	W		1,500*5,0		7,500			
	W		Součet		18,840			
128	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	5,670	355,67	2 016,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek montáž desek, tl. 12,5 mm					
	W		dle TZ a PD					
	W		podhled hlavního vstupu					
	W		3,780*1,500		5,670			
129	M	595907370	deska cementotříšková CETRIS BASIC 125x335 cm tl. 1,2 cm	m2	6,237	176,80	1 102,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky zářící nepálené ostatní desky cementotříškové - CETRIS BASIC tloušťka 1,2 125 x 335 cm					
	W		5,67*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		6,237			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	998763404	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	%	51,035	1,71	87,27	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot, pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	764		Konstrukce klempířské				112 648,55	
131	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	6,998	82,96	580,55	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti					
	W		dle PD a TZ					
	W		stříška vchodu		6,048			
	W		3,780*1,600					
	W		elektro skříň - prvek K6		0,950			
	W		1,900*0,500		6,998			
	W		Součet		41,600	17,93	745,89	CS ÚRS 2016 01
132	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti	m				
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti					
	W		dle PD a TZ					
	W		okapnice lodžii		41,600			
	W		2,600*16,0					
133	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdávek do suti	m	65,550	99,45	6 518,95	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdávek do suti					
	W		dle PD a TZ					
	W		(21,345+11,430)*2,0		65,550			
134	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	186,800	44,96	8 398,53	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	W		dle PD a TZ					
	W		SZ		55,200			
	W		2,400*23,0		28,800			
	W		1,800*16,0					
	W		JV		28,800			
	W		1,800*16,0		9,600			
	W		1,200*8,0		16,800			
	W		2,400*7,0		12,000			
	W		1,500*8,0		2,000			
	W		1,000*2,0		19,200			
	W		1,200*16,0		14,400			
	W		0,900*16,0 "balkon. dveře"		186,800			
	W		Součet		6,998	1 139,00	7 970,72	CS ÚRS 2016 01
135	K	764141431	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TIZn předzvětráleného plechu sklonu do 30°	m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Krytina ze svítlů nebo tabulí z titanzinkového předzvětrálního plechu s úpravou u okapů, průstupů a výměnlků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30 st.					
WV			dle PD a TZ					
WV			stříška vchodu - prvek K3 vč. okapnice, závětných a rohových lišt		6,048			
WV			3,780*1,600					
WV			elektro skřín		0,950			
WV			1,900*0,500		6,998			
WV			Součet					
136	K	764246442	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TlZn předzvětrálního plechu rš 200 mm	m	20,400	296,65	6 051,66	CS ÚRS 2016 01
PP			Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm					
WV			dle PD a TZ - prvek K2 - parapety sklepních oken					
WV			SZ		9,600			
WV			2,400*4,0					
WV			JV		4,200			
WV			2,100*2,0		3,600			
WV			1,800*2,0		3,000			
WV			1,500*2,0		20,400			
WV			Součet					
137	K	764246444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TlZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	189,750	425,85	80 805,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
WV			dle PD a TZ - prvek K1					
WV			SZ		55,200			
WV			2,400*23,0		28,800			
WV			1,800*16,0		1,650			
WV			1,650*1,0					
WV			JV		28,800			
WV			1,800*16,0		9,600			
WV			1,200*8,0		16,800			
WV			2,400*7,0		12,000			
WV			1,500*8,0		2,000			
WV			1,000*2,0		19,200			
WV			1,200*16,0		14,400			
WV			0,900*16,0 balkon. dveře		1,300			
WV			1,300*1,0		189,750			
WV			Součet					
138	K	998764204	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	%	1 110,713	1,42	1 577,21	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D	766	Konstrukce truhlářské						7 627,01	
139	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíracích s rámem do zdiva	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sídlepících do zdiva						
	W		dle TZ						
	W		2		2,000				
140	M	611442730	okno plastové pevně zasklené 60x130 cm - O1	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů okna plastová pevně zasklené 60 x 130 cm						
141	M	611442830	okno plastové pevně zasklené 90x150 cm - O2	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů okna plastová okno pevně zasklené 90 x 165 cm						
142	K	998766204	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	%	75,500	1,02	77,01	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodovodní dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m						
D	767	Konstrukce zámečnické						303 048,20	
143	K	767112812	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	m2	22,100	244,80	5 410,08	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Demontáž stěn a přiček pro zasklení svařovaných						
	W		dle TZ a PD - demontáže						
	W		vstupní stěny a zádveři		17,160				
	W		3,300*2,600*2,0		4,940				
	W		1,900*2,600		22,100				
	W		Součet						
144	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	38,560	4 390,00	169 278,40	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg						
	W		dle TZ a PD						
	W		nové hliníkové zábradlí lodžii v. 1100 mm, např. ZD Alu Plus - cena vč. dodávky a montáže						
	W		2,410*16,0		38,560				
145	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	39,080	141,10	5 514,19	CS ÚRS 2016 01	
	PP		Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg						
	W		dle TZ a PD - pohled západní a východní, 1. NP - demontáže						
	W		zábradlí lodžii						
	W		2,430*16,0						
	W		zábradlí vstupu						
					38,880				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		0,200					
	WV		Součet		0,200			
					39,080			
146	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m ²	0,375	36,80	13,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových					
	WV		dle TZ a PD - půdorys 1. NP					
	WV		0,500*0,750					
147	M	697520770	rohož vstupní OKTAVA provedení houževnatá pryž, modul 75x50 cm	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čistící zóny rohože vstupní rohož vstupní OKTAVA provedení houževnatá pryž, na hrubé nečistoty modul 75 x 50 cm					
148	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	2,500	100,00	250,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů					
	WV		dle TZ a PD - půdorys 1. NP					
	WV		(0,500+0,750)*2,0					
149	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	2,500	260,95	652,38	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čistící zóny rámy pro zapuštění profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al					
150	K	767640111	Montáž dveří vchodových jednokřídlých bez nadsvětílku	kus	2,000	2 350,00	4 700,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveří vchodových jednokřídlých bez nadsvětílku					
	WV		dle ZT a PD					
	WV		dveře hliníkové 900/2000 mm vč. zárubně - D1 a D/2					
	WV		2					
151	M	553411560	dveře hliníkové D1 a D2	kus	2,000	38 350,00	76 700,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výplně otvorů staveb - kovové dveře exteriérové dvoupříštové PN 74 6563 se speciální zárubní, včetně příslušenství jednokřídlé 90 x 197 cm					
152	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m ²	kus	4,000	15,89	63,56	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel - ostatní práce s příslušným utožením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m ²					
	WV		dle TZ a PD - pohled západní a východní, 1. NP - demontáže					
	WV		vstupní stěny a zárubně					
	WV		4					
153	K	767821118	Montáž sestavy poštovních schráněk zasažených přes 24 do 48 kusů	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž poštovních schráněk sestav zasažených přes 24 do 48 kusů					
154	M	553482250	schránka ležatá, se sklápkou B-02 300x110x385	kus	28,000	780,00	21 840,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Doplňky stavební kovové schránky listovní nástěnná sestava - typ DLS-E-01 3-řadá B-02 300x110x385 vřoz vředu, výběr vřadu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			dle TZ a PD		28,000			
VV			28					
155	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	20,000	45,30	906,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg					
156	M	159452400	tažňakov 1000x2000 mm, oko 1017,62/1,4 tl. 0,7 mm pozínek	t	0,020	54 485,00	1 089,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Tahákov tahákov v tabulkách 1000x2000 mm oko 1017,62/1,4 tl. 0,7 mm pozínek					
157	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, 2B nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	49,55	198,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmelem, velikost M 12, hloubka 110 mm					
VV			dle PD a TZ					
VV			kotvení nájezdů pro kočárky					
VV			4		4,000			
158	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	327,200	27,54	9 011,09	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg					
W			dle TZ a PD					
W			dřážka průdelných věžáků - SZ kuchyně 7 ks - vč. dodávky a montáže:					
W			L 80/80/5 mm - 7,6 kg/m, trubka DN 80 mm - 7,0 kg/m					
W			(1,200*7,6+0,600*2,0*7,0)*7,0		122,640			
W			dřážka na průdelní šňůry - JV ložnice - 12 ks - vč. dodávky a montáže:					
W			L 80/80/5 mm - 7,6 kg/m					
W			(0,800*2,0*7,6)*16,0		194,560			
W			vedlejší vstup - nájezdová rampa , opětovná montáž					
W			10		10,000			
W			Součet		327,200			
159	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	62,000	15,72	974,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
W			dle TZ a PD - 1. NP - demontáže hlavní vstup					
W			schránky					
W			30		30,000			
W			nájezd pro kočárky					
W			12		12,000			
W			čistící rohož					
W			10		10,000			
W			demontáže vedlejší vstup					
W			nájezdová rampa k opětovné montáži					
W			10		10,000			
W			Součet		62,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
160	K	998767204	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	%	2 984,520	1,54	4 596,16	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodotěrná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	771		Podlahy z dlaždic				122 994,43	
161	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	85,540	64,43	5 511,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm					
W			dle TZ a PD					
W			při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
W			parametry technických vlastností systému REMMERS					
W			hlavní vstup		3,940			
W			3,780-1,050+0,310*2,0+0,590					
W			lodžie		81,600			
W			(1,250*2,0+2,600)*16,0		85,540			
W			Součet					
162	M	597614160	dlaždice keramické sřínuté neglazované mrazuvzdorné např. TAURUS, sokl - Color Super White S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	313,646	37,23	11 677,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Obkládačky a dlaždice keramické TAURUS dlaždice keramické vysoce sřínuté neglazované mrazuvzdorné S-hladké SL- zdrsňené Color - hladké sokl - rozměr 29,8 x 8,0 x 0,9 Super White S (cen.stup. 28)					
W			85,540/0,300		285,133			
W			285,133*1,1 Přepočtené koeficientem množství		313,646			
163	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m ²	m ²	57,295	599,20	34 331,16	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliéfových do 50 ks/ m ²					
W			Dle TZ a PD					
W			při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
W			parametry technických vlastností systému REMMERS					
W			hlavní vstup		5,670			
W			3,780*1,500		-0,375			
W			-0,750*0,500 čističí rohůž					
W			lodžie					
W			1,250*2,600*16,0		52,000			
W			Součet		57,295			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	M	597614080	dláždice keramické silnitě naglezované mrazuvzdorné např. TAURUS Color Light Grey S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	63,025	250,00	15 756,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obkládky a dlaždice keramické TAURUS dlaždice keramické vysoce silnitě naglezované mrazuvzdorné S-Hladké SL- zafářněné Color - Hladké rozměr 29,8 x 29,8 x 0,9 Light Grey S (cen.skup. 78)					
	W		57,295*1,1 Přepočtené koeficientem množství		63,025			
165	K	771573912	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 9 ks/m2	KUS	7,000	52,95	370,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Opravy podlah z dlaždic keramických lepených režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic do 9 ks/ m2					
	W		dle TZ a PD					
	W		m.č. 1.01. - doplnění dlažby po bourané přičce s dveřmi					
	W		1,900/0,300		6,333			
	W		7		7,000			
166	M	597612900	dlaždice keramické např. RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm i. j. (cen.skup. 74)	m2	0,693	342,55	237,39	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obkládky a dlaždice keramické podlahy - RAKO dlaždice formát 30 x 30 x 0,8 cm (barevné) BRICK i.j. (cen.skup. 74)					
	W		0,300*0,300*7,0		0,630			
	W		0,63*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,693			
167	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	65,999	33,06	2 181,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu					
	W		Dle TZ a PD					
	W		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup					
	W		3,780*1,500		5,670			
	W		m.č. 1.01. - doplnění dlažby po bourané přičce s dveřmi					
	W		0,300*0,300*7,0		0,630			
	W		lodžie					
	W		1,250*2,600*16,0		52,000			
	W		sokly vstup a lodžie					
	W		85,540*0,090		7,699			
	W		Součet		65,999			
168	K	771591115	Podlahy spárování silitkonem	m	85,380	56,18	4 796,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce spárování silitkonem					
	W		dle TZ a PD					
	W		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	W		hlavní vstup		3,780			
	W		3,780					
	W		lodžie		81,600			
	W		(1,250*2,0+2,600)*16,0		85,380			
	W		Součet					
169	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	41,600	38,67	1 608,67	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro balkony a terasy					
	VV		dle PD a TZ - prvek K5					
	VV		2,600*16,0		41,600			
170	M	590543960	profil ukončovací tvaru T, např. Schlüter-BARA-RT, RT 9/60 ...*, barevně lakovaný Al, výška 9/60 mm, délka 2,5 m	m	45,760	695,30	31 816,93	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém Schlüter - konstrukce pro balkony a terasy Schlüter-BARA-RT					
	VV		profil ukončovací tvaru T, materiál: hliník typ ("barva) výška 9/60 mm 2,5 m					
	VV		41,6*1,1 Přepracované koeficientem množství		45,760			
171	K	771591237	Montáž kontaktní izolace ve spojení s dlažbou celoplošně lepená v pásčích	m	117,380	48,45	5 687,06	CS ÚRS 2016 01
	PP		Izolace, separace, odvodnění ve spojení s dlažbou (Schlüter systém) kontaktní izolace v pásčích montáž					
	VV		dle TZ a PD					
	VV		při provádění použít např. systém REMMERS nebo jiný tak, aby materiály a techn. postupy splňovaly nebo překračovaly					
	VV		parametry technických vlastností systému REMMERS					
	VV		hlavní vstup		3,780			
	VV		3,780					
	VV		lodžie		113,600			
	VV		(1,120*2,0+2,430*2,0)*16,0		117,380			
	VV		Součet					
172	M	590542180	folie izolační např. PE Schlüter-KERDI-KEBA, KEBA 100/125, (0,1 x 125 x 30000 mm)	m	123,249	73,18	9 019,36	CS ÚRS 2016 01
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém Schlüter - izolace na stěny a podlahy, odvodnění Schlüter-KERDI-KEBA fólie izolační, materiál: PE typ výška x šířka x délka KEBA 100/125 0,1 x 125 x 30000 mm					
	VV		117,38*1,05 Přepracované koeficientem množství		123,249			
D	776		Podlahy povlakové				1 751,34	
173	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	51,000	34,34	1 751,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		dle PD a TZ					
	VV		PVC lodžii					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo výkresu
WV			2,550*1,250*16,0		51,000			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				718,55	
174	K	783823121	Penetrační akrylátový nátěr hladkých povrchů z desek na bázi dřeva	m2	5,670	32,38	183,59	CS ÚRS 2016 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevolátnitých, dřevotříškových, cementotříškových apod.) akrylátový					
WV			dle TZ a PD					
WV			podhled hlavního vstupu - pod nátěr podhledu cetrís					
WV			3,780*1,500		5,670			
175	K	783827401	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	5,670	94,35	534,96	CS ÚRS 2016 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevolátnitých apod.) akrylátový					
WV			dle TZ a PD					
WV			podhled hlavního vstupu - nátěr podhledu cetrís					
WV			3,780*1,500		5,670			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 352,16	
176	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladů v místnostech výšky do 3,80m	m2	202,070	10,79	2 180,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
WV			dle PD a TZ					
WV			vstupy, nové vyzdívký - viz potažení vnitřních stěn štukem					
WV			12,610		12,610			
WV			1.PP, strop - m.č. 0.03-0.12					
WV			6,400+2,100+11,900+21,200+15,200+15,000+11,800+21,300+36,500+15,000		156,400			
WV			1.NP, strop - m.č. 1.03; 1.04					
WV			21,260+11,800		33,060			
WV			Součet		202,070			
177	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha doběte otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	202,070	35,00	7 072,45	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné doběte v místnostech výšky do 3,80 m					
WV			dle PD a TZ					
WV			vstupy, nové vyzdívký - viz potažení vnitřních stěn štukem					
WV			12,610		12,610			
WV			1.PP, strop - m.č. 0.03-0.12					
WV			6,400+2,100+11,900+21,200+15,200+15,000+11,800+21,300+36,500+15,000		156,400			
WV			1.NP, strop - m.č. 1.03; 1.04					
WV			21,260+11,800		33,060			
WV			Součet		202,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
178	K	78-421153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha očeruzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	12,610	7,88	99,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí očeruzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém					
VV			dle PD a TZ					
VV			vstupy, nové vyzdívky - viz potažení vnitřních stěn štukem					
VV			12,610		12,610			



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46
Objekt: 01 - Architektonicko-stavební řešení
Soupis: 01/3 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 803 22 5
Místo: Květná 44, 46, Bruntál
Zadavatel: Hospodářská správa města Bruntál
Uchazeč: RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov
Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.
Poznámka:

CC-CZ: 18.12.2017
Datum: 71197818
IČ: CZ71197818
DIČ: 25391810
IČ: CZ25391810
DIČ: 25365231
IČ: CZ25365231
DIČ:

Cena bez DPH	43 500,00
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 Sazba daně 21,00% Výše daně 0,00
Cena s DPH	15,00% 6 525,00 50 025,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/3 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Květná 44, 46, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel: Hospodářská správa města Bruntál

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Uchazeč: RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

43 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

43 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

36 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

LG

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - zateplení BD Květná č.p. 44, 46

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:

01/3 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Květná 44, 46, Bruntál

Datum: 18.12.2017

Zadavatel:

Hospodářská správa města Bruntál

Projektant: IDEAPROJEKT spol.s r.o.

Uchazeč:

RÝMSTAV CZ spol s r.o., Nerudova 20/1290, 795 01 Rýmařov

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
							43 500,00

Náklady soupisu celkem

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

43 500,00
1 000,00

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
1	K 01325-4000	Dokumentace skutečného provedení stavby					

PP

Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby

36 500,00

D	VRN3	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01
2	K 032002000	Vybavení staveniště					

PP

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště

3	K 033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					

PP

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště připojení na inženýrské sítě

4	K 034203000	Oplacení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					

PP

Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplacení staveniště

5	K 039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště					

PP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP· Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost								
D	VRN7		Provozní vlivy				1 000,00	
7	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy provoz investora, třetích osob								